



Vantaa
Vanda

LÄNSIMÄEN KAAVARUNKO

Asukaskyselyn tulokset

1.12.2020

Laatinut:

Anna Hellén, asemakaava-arkkitehti

Linnea Löytönen, asemakaavasunnittelija

Kaupunkirakenne ja ympäristö, asemakaavoitus

Vantaan kaupunki 2020

Sisällysluettelo

1	Johdanto	3
2	Vuorovaikutuksen järjestäminen	3
3	Tulokset ja niiden tulkinta	3
3.1	Tulosten luotettavuus	4
3.2	Vastaajien taustatiedot	5
3.3	Mielikuvat nykypäivän ja tulevaisuuden Länsimäestä	8
3.4	Kaupunkiympäristö	12
3.5	Asuminen	14
3.6	Liikkuminen	17
3.7	Palvelut	23
3.8	Virkistysalueet - puistot, kadut ja aukiot	27
3.9	Muuta	29
4	Johtopäätökset	32
5	Liitteet	33

Tausta-aineisto

Vantaan kaupunki (2018). HSL:n liikkumistutkimus & Vantaa liikenne 2018.

https://www.vantaa.fi/instancedata/prime_product_julkaisu/vantaa/embeds/vantaawwwstructure/148172_Vantaa_liikenne_2018.pdf

Liitteet

Liite 1 Kyselyn runko.

Kuvaluettelo

Kuva 1. Vastaajien postinumeroalue	5
Kuva 2. Vastaajien elämäntilanne.	6
Kuva 3. Kuinka kauan vastaajat ovat asuneet asunnoissaan.	7
Kuva 4. Pääasialliset syyt liikkua Länsimäessä	8
Kuva 5. Vastaajien mielikuvat nykypäivän Länsimäestä teemoihin luokiteltuina ja sanapilveen syötettynä	9
Kuva 6. Vastaajien mielikuvat tulevaisuuden Länsimäestä teemoihin luokiteltuina ja sanapilveen syötettynä	11
Kuva 7. Mieli pide korkeiden rakennusten rakentamisesta Länsimäkeen	12
Kuva 8. Kyselyssä esitetyt kuvat erilaisista kaupunkiympäristöistä.	12
Kuva 9. Millainen kaupunkiympäristö miellyttää eniten -kuvakysymyksen vastausten jakauma.	13
Kuva 10. Korkealle rakentamiselle sopivat alueet kyselyn vastausten mukaan.	14
Kuva 11. Merkittävimmät asunnon valintaperusteet.	15

Kuva 12. Kiinnostavin asumismuoto.	16
Kuva 13. Kulutapaosuudet Länsimäen alueella.	17
Kuva 14. Kuinka usein vastaajat käyttävät joukkoliikennettä ja mitä liikkumistapaa Länsimäen alueella asioivat käyttävät useimmin?	17
Kuva 15. Mitä mieltä vastaajat ovat joukkoliikenteen toimivuudesta Länsimäen alueella.	18
Kuva 16. Autonomistajien joukkoliikenteen käyttö ja liikkuminen Länsimäen alueella.	19
Kuva 17. Mitkä tekijät vaikuttavat tai voisivat vaikuttaa joukkoliikenteen valitsemiseksi kulkutavaksi yksityisautoilun sijaan.	20
Kuva 18. Minkä tyyppinen pysäköinti sopii Länsimäen alueelle?	21
Kuva 19. Kehitettävät kevyen liikenteen reitit. Kyselyssä sai merkitä reitit kartalle.	22
Kuva 20. Kehitettävät virkistysalueet ja reitit.	22
Kuva 21. Kyselyn vastaajien eniten käyttämät kaupalliset palvelun.	23
Kuva 22. Mitkä Länsimäessä sijaitsevista palveluista eivät toimi, mitä palveluita tulisi vielä kehittää?	24
Kuva 23. Asioinnin suuntautuminen Länsimäkeen ja muualle.	25
Kuva 24. Mitä palveluita toivotaan Länsimäkeen.	26
Kuva 25. Länsimäessä mielekäs viher- ja virkistysalueratkaisu.	27
Kuva 26. Mahdollisen virkistysalueen sijainti ja piirteet.	27
Kuva 27. Kehitettävät ulkoilualueet ja reitit. Mitä aluetta kehittäisit ulkoilualueena?	28
Kuva 28. Kohtaamisen (N=175), virkistäytymisen (N=251) ja kaupunkitapahtuman (N=166) paikat.	29
Kuva 29. Syitä miksi Länsimäkeä ei valittaisi mahdolliseksi muuttokohteeksi.	30
Kuva 30. Muuttohalukkuus verrattuna mielikuviin nykyisestä ja tulevaisuuden Länsimäestä.	31

Taulukkuuettelo

Taulukko 1. Vastaajien taustatiedot: ikä ja sukupuoli.	5
Taulukko 2. Vastaajien kotitalouden ja asunnon koko.	6
Taulukko 3. Pääasiallinen liikkumismuoto Länsimäessä tai Länsimäkeen.	8
Taulukko 4. Minkälaista seuraavaa asuntoa vastaaja voisi mahdollisesti etsiä.	15
Taulukko 5. Olisiko Länsimäki mahdollinen muuttokohde vastaajien mielestä.	29

1 JOHDANTO

Länsimäen keskusta ja sen lähiympäristö kehittyy ja uudistuu. Vantaan uusi ratikkalinjaus parantaa keskustojen saavutettavuutta ja mahdollistaa ratikan varren alueiden kehittämisen. Länsimäessä keskeisiä kehitykseen liittyviä kysymyksiä ovat ratikan lisäksi uusien asuinkorttelien sijoittaminen alueen koillisosaan ja mahdollinen voimalinjan muuttaminen maakaapeliksi, joka vapauttaa tilaa kaupunkirakenteen tiivistämiselle. Keskustassa nykyisin tyhjiillään olevalle julkisten palveluiden kiinteistölle suunnitellaan hybridirakennus. Kävely-ympäristöä metroasemalle johtavalla reitillä parannetaan. Lisäksi tutkitaan mahdollisuuksia kehittää urheilumahdollisuuksia.

Kaavarunkotyön tavoitteena on määrittää periaatteet Länsimäen keskustan kasvulle ja laajenemiselle. Täydennysrakentamiseen soveltuvia paikkoja kartoitetaan ja pyritään ohjaamaan uutta rakentamista siten, että kaupunkikuva paranee nykyisestä. Tulevaisuuden Länsimäessä on raitiolinjaan tukeutuvaa miellyttävää ja laadukasta kaupunkirakennetta.

Länsimäen keskustan kaavarunkotyö tuli vireille 10.5.2020 alueellisissa lehdissä julkaistulla ilmoituksella. Kaavarunkon pohjatietojen keräämiseksi ja osallisten osallistamiseksi järjestettiin keväällä 2020 kysely verkkokyselyn muodossa. Osallisia ovat ne, joiden oloihin tai etuihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa. Osallisia ovat myös ne viranomaistahot ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään. Verkkokysely toteutettiin Osallistuva Vantaa -palvelussa ja siihen liittyi monivalinta-, avo-, kuva- ja kartalle merkittäviä kysymyksiä. Kyselylomakkeen runko on tämän raportin liitteenä (1). Kyselystä ilmoitettiin Vantaan asukaslehdessä, Vantaan kaupungin verkkosivulla sekä vireilletuloilmoituksessa, joka julkaistiin Vantaan Sanomissa ja Hufvudstadsbladetissa ja Vantaan asukaslehdessä. Kysely järjestettiin 10.5.-19.6.2020.

2 VUOROVAIKUTUKSEN JÄRJESTÄMINEN

Länsimäen keskustan kaavarunkotyö tuli vireille 10.5.2020 alueellisissa lehdissä julkaistulla ilmoituksella. Kaavarunkon pohjatietojen keräämiseksi ja osallisten osallistamiseksi järjestettiin keväällä 2020 kysely verkkokyselyn muodossa. Verkkokysely toteutettiin Osallistuva Vantaa -palvelussa (osallistuvavantaa.fi) ja siihen liittyi monivalinta-, avo-, kuva- ja kartalle merkittäviä kysymyksiä. Kyselylomakkeen runko on tämän raportin liitteenä (1). Kyselystä ilmoitettiin Vantaan asukaslehdessä, Vantaan kaupungin verkkosivulla, sosiaalisessa mediassa sekä vireilletuloilmoituksessa, joka julkaistiin Vantaan Sanomissa ja Hufvudstadsbladetissa ja Vantaan asukaslehdessä.

Kysely järjestettiin 10.5.-19.6.2020. Kysely oli saatavilla sekä suomeksi että englanniksi.

3 TULOKSET JA NIIDEN TULKINTA

Kyselyyn saatiin 19.6.2020 mennessä yhteensä 581 osallistujaa suomeksi ja 21 englanniksi. Kaikki eivät ole vastanneet kaikkiin kysymyksiin, joten vastaajien määrä vaihtelee kussakin kysymyksessä. Mitään kysymyksiä, edes perustietoihin liittyvät kysymykset, ei merkitty pakollisiksi kysymyksiksi.

Vastauksista on tehty kuvaajia ja taulukoita, jotka on esitetty seuraavissa osioissa. Vastaukset esitetään eri teemoihin jaettuna.

Vastaukset ovat osittain tulkintoja. Monissa avovastauksissa toistuivat samat sanat, jotka on viety suoraan teemoiksi. Joissain vastauksissa esiintyi rasistisia ilmauksia. Nämä vastaukset on siistitty ja tulkittu ystävällisemmin. Esimerkiksi vastaus, jossa on vaadittu alueelle vähemmän maahanmuuttajia tai enemmän suomalaisia alueelle, on tulkittu miedommin ja vastaus on laskettu kuuluvan teemaan ”monipuolinen asumisen, palveluiden ja asukkaiden suhteen”.

Vastauksia tarkasteltaessa on huomioitava, että sanoilla on monia tulkintoja. Esimerkiksi sana ”lähiö” voidaan tulkita joko positiivisena tai negatiivisena, riippuen siitä, miten vastaaja kokee lähiön. Siitä syystä vastaukset on pyritty luokittelemaan mahdollisimman objektiivisesti, ottamatta kantaa vastaajan arvomaailmaan. Vastauksia on tästä syystä tarkasteltava neutraalisti.

3.1 TULOSTEN LUOTETTAVUUS

Kyselylomakkeeseen oli toimittajan tekemän palvelupäivityksen takia tapahtunut virhe ”Valitse monta vaihtoehtoa”-kyselyelementissä. Kyseinen kysymystyyppi ei tallentanut vastaajan valintoja, mikäli monivalintalistan tyyliksi oli valittu ”Kuvat”. Palvelupäivitys tehtiin 17.5. klo 16:41 eli ennen sitä jätetyissä vastauksissa kyseisen kysymystyyppin vastaukset ovat tallentuneet oikein. Toimittaja on korjannut virheen heti havaitsemisen jälkeen ma 10.8. Länsimäki -kysely sulkeutui kuitenkin jo 19.6., joten korjaustoimenpiteellä ei enää ollut vaikutusta tulosten tallentumiseen. ”Valitse monta vaihtoehtoa” -kyselyelementin kysymyksiin ei 17.5-10.8. väliseltä ajalta tallentunut vastauksia.

Kyselyssä tämä virhe on vaikuttanut yhteen kysymykseen: **”13. Minkä tyyppinen kaupunki miellyttää sinua eniten? Valitse 1-3 kuvaa”**. Oikein tallentuneita vastauksia tähän kysymykseen on 58, virheellisiä on 139. Englanninkielisessä kyselyssä virhe koski yhtä vastausta.

Virhe ei ole vaikuttanut muihin kysymyksiin tai näiden vastauksiin. Yleisellä tasolla virhe ei tuottanut nk. vääriä positiivisia vaan vääriä negatiivisia tuloksia. Tämä on tulosten tulkinnan kannalta yleisesti lievempi vaihtoehto, joskaan ei harmiton. Virhe on huomioitu kysymyksen 13. vastausten analysoinnissa, jossa ainoastaan kolmasosa annetuista vastauksista on tallentunut.

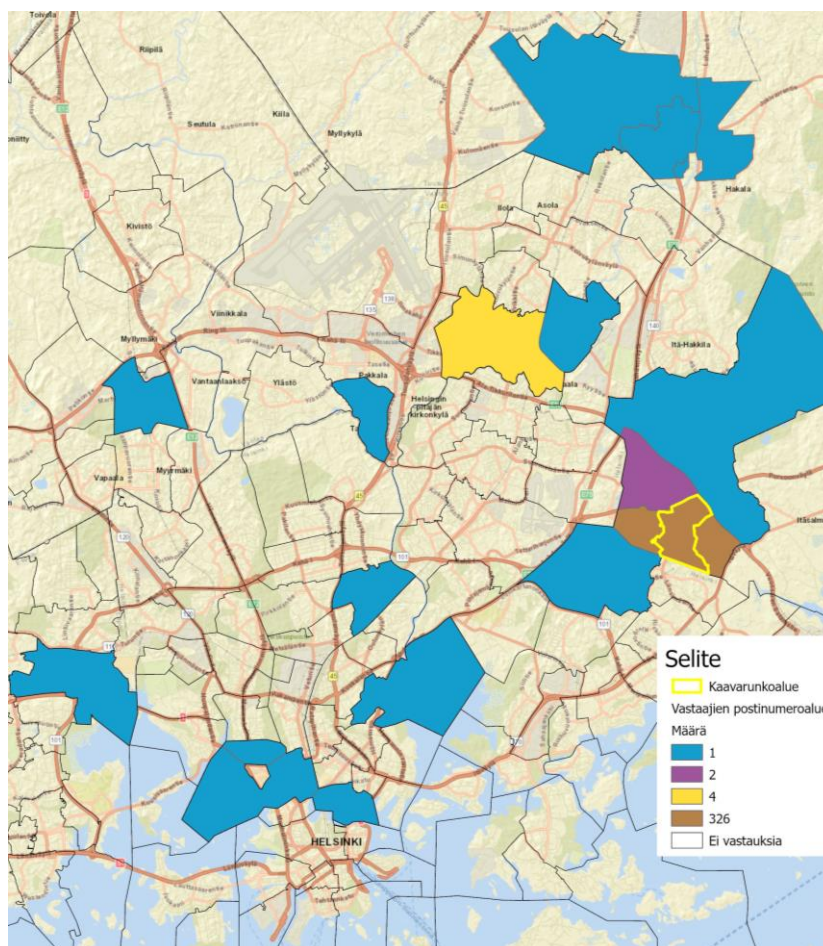
Tulosten luotettavuudessa on lisäksi huomioitava, mitä edellisessä kappaleessa on puhuttu vastausten tulkinnasta. Vastausten tulkinnassa ei voida ottaa kantaa vastaajan arvomaailmaan, joten vastauksia on pyritty tulkitsemaan mahdollisimman objektiivisesti. Laadullisen tutkimuksen ollessa kyseessä, voi vastausten tulkinnassa kuitenkin ilmetä tulkitsijaan liittyviä virheitä – jotkin vastaukset on voitu tulkita väärin. Esimerkiksi avovastausten luokittelussa on jotkin vastaukset voitu luokitella väärään luokkaan johtuen vastausten käsittelijän tulkinnasta.

3.2 VASTAAJIEN TAUSTATIEDOT

Vastaajista suurin osa on työikäisiä 30 - 64 vuotiaita, yhteensä 328 kappaletta (taulukko 1). Puolet vastaajista ovat naisia. Ylivoimaisesti suurin osa vastaajista asuu Länsimäessä ja Rajakylässä eli kaavarunkoalueella tai sen välittömässä läheisyydessä (kuva 1). Vastauksista 4 on Tikkurilasta ja kaksi vastausta Vaaralasta kaavarunkoalueen pohjoispuolelta. Alla olevassa kartasta on osoitettu sinisellä ne alueet, joilta on vastaanotettu 1 vastaus. Kartassa kaavarunkoalue on esitetty keltaisella aluerajauksella.

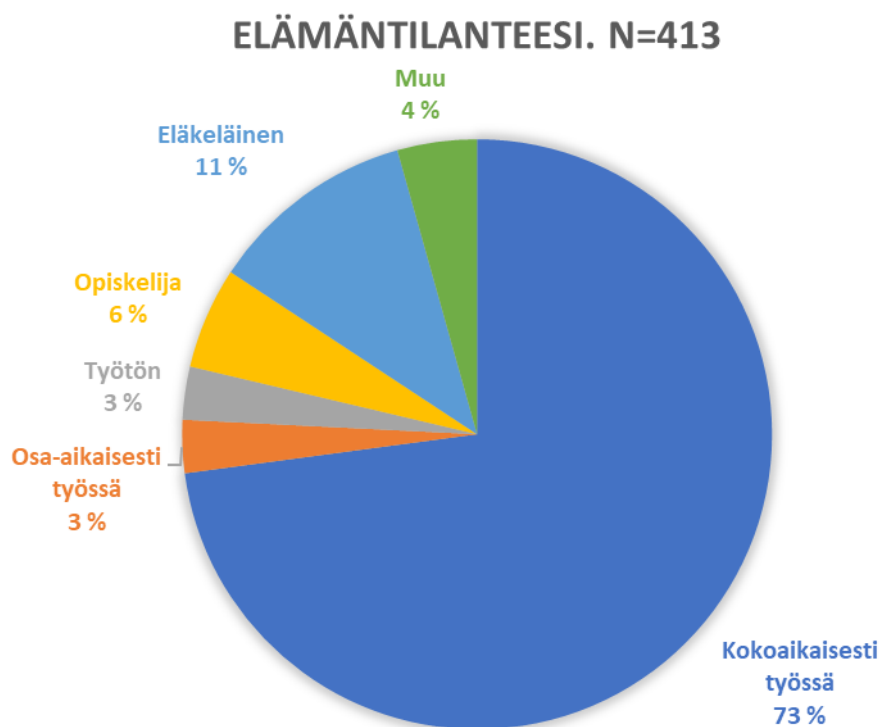
Taulukko 1. Vastaajien taustatiedot: ikä ja sukupuoli.

	Vastaajien ikä				Sukupuoli			
	0-17	18-29	30-64	65-	Nainen	Mies	Muu	En halua kertoa
Vastausten määrä	5	45	328	51	284	135	1	7



Kuva 1. Vastaajien postinumeroalue. Vastauksia on saatu enimmäkseen kaavarunkoalueelta ja sen välittömästä läheisyydestä. Yksittäisiä vastauksia on saatu myös muualta Vantaalta ja Helsingistä. Kaavarunkoalue näkyy kuvassa keltaisella viivalla.

Lähes 3/4 vastaajista ovat kokoaikaisesti työssäkäyviä, 11 prosenttia vastaajista on eläkeläisiä, 6% opiskelijoita ja 3% työttömiä sekä osa-aikaisesti töissä käyviä. Vastaajista 4 prosenttia ilmoittaa elämäntilanteekseen jonkin muun kuin yllä mainitut vaihtoehdot. (kuva 2)



Kuva 2. Vastaajien elämäntilanne.

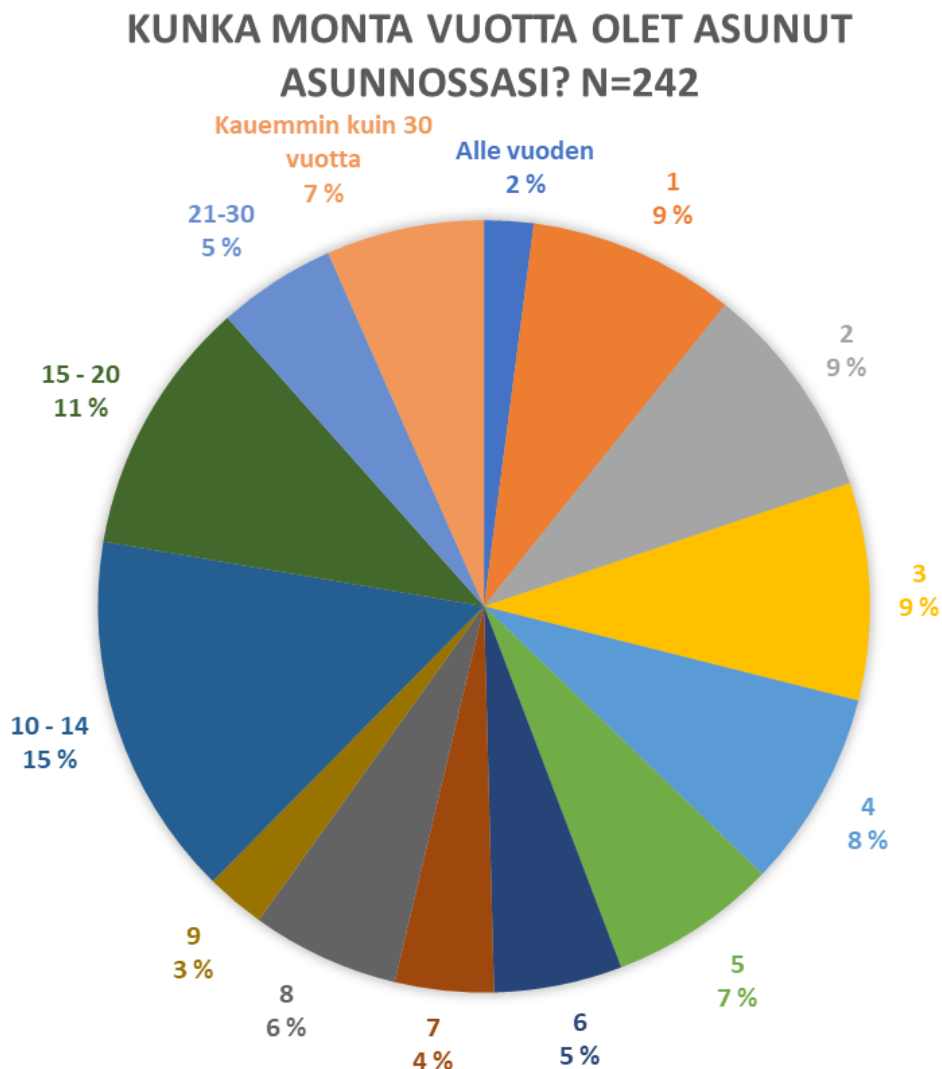
Kotitalouksien puolesta vastaajien tausta on monipuolinen. Suurin osa vastaajista asuu kahden henkilön kotitalouksissa, mutta myös neljän henkilön kotitalouksia on runsaasti (taulukko 2). Yksineläjiä on vastaajista 43 kappaletta ja 46 vastaaja ilmoittaa kotitaloutensa kooksi 3 henkilöä.

Kyselyn vastaajat asuvat melko suurissa asunnoissa. Tällä hetkellä Länsimäessä ja sen ympäristössä on paljon suuria asuntoja - omakotitaloja ja rivitaloja. Yli 100 vastaajan asunto on kooltaan 4 huonetta tai sitä suurempi. Kolmioissa asuu 79, kaksioissa 58 ja yksiöissä 10 vastaajaa.

Taulukko 2. Vastaajien kotitalouden ja asunnon koko.

Kuinka monta henkilöä kuuluu kotitalouteesi?		Minkälaisessa asunnossa asut?	
Henkilöiden määrä	Vastausten määrä	Asunnon koko	Vastausten määrä
1	43	yksiö	10
2	86	kaksio	58
3	46	kolmio	79
4	68	4 h+k tai suurempi	108
5 tai enemmän	18		
Kaikki yhteensä	261		255

Vastaajat ovat asuneet asunnoissaan melko kauan: lähes kolmasosa kauemmin kuin 10 vuotta (kuva 3). Kolmasosa on asunut asunnossaan 5-10 vuotta ja kolmasosa on asunut asunnossaan alle 5 vuotta.

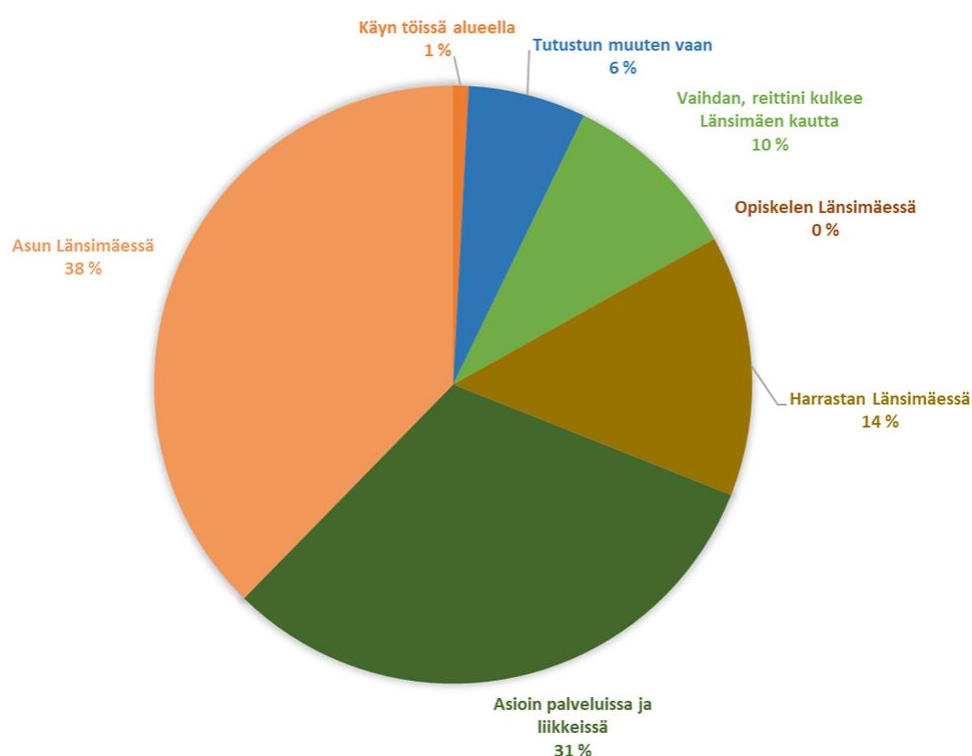


Kuva 3. Kuinka kauan vastaajat ovat asuneet asunnoissaan.

Länsimäen alueella, alueelta muualle tai Länsimäen sisällä liikutaan enimmäkseen kävellen tai omalla autolla (taulukko 3). Vastaajista 183 ilmoitti pääasialliseksi liikkumismuodokseen kävelyn ja 160 auton. 81 vastaajaa liikkuu pyörällä, 49 vastaajaa bussilla ja 7 taksilla. Länsimäessä liikutaan enimmäkseen siitä syystä, että siellä asutaan ja asioidaan alueella sijaitsevilla palveluilla ja liikkeillä (kuva 4). Vastaajista 14 prosenttia ilmoittaa harrastuksensa sijaitsevan Länsimäessä, 10 prosenttia käyttää Länsimäkeä kauttakulkuliikenteeseen ja 6 prosenttia tykkää käydä alueella tutustumassa muuten vain. Vastaajista vain 1 prosentti ilmoittaa työskentelevänsä alueella. Vastaajat ovat voineet valita useampia vaihtoehtoja vastauksessaan.

Taulukko 3. Pääasiallinen liikkumismuoto Länsimäessä tai Länsimäkeen.

Miten liikut eniten Länsimäen alueella/Itä/Ile? Valitse 1-3 tärkeintä vaihtoehtoa. N=239					
Kävelen	Pyörällä	Autolla	Metrolla Mellunmäen kautta	Bussilla	Taksilla
183	81	160	103	49	7

MIKSI LIIKUT LÄNSIMÄESSÄ? N=245**Kuva 4.** Pääasialliset syyt liikkua Länsimäessä. Suurin osa vastaajista liikkuu Länsimäessä koska he asuvat alueella.

3.3 MIELIKUVAT NYKYPÄIVÄN JA TULEVAISUUDEN LÄNSIMÄESTÄ

Vastaajia pyydettiin kuvailemaan miltä nykypäivän Länsimäki näyttää. Suurin osa vastauksista liittyivät Länsimäen kuluneeseen ulkonäköön (kuva 5). Vastauksista yhteensä lähes 100 voitiin sijoittaa luokkaan kulunut/vanha/väritön/harmaa/tylsä. Lisäksi 60 vastausta sijoitettiin luokkiin unohdettu/sotkuinen/epäsiisti. Vastauksista 30 liittyi Länsimäen levottomuuteen, turvattomuuteen ja rauhattomuuteen. Näiden negatiivisiksi luokiteltavien sanojen vastapainona 38 vastausta toi esille Länsimäen luonnon arvostuksen ja 20 vastauksessa ilmoitettiin Länsimäen olevan nykytilanteessa rauhallinen ja turvallinen. Pyydettyäessä kuvailemaan nykypäivän Länsimäkeä, nämä negatiiviset sanat saivat kuitenkin suurimman huomion. Lisäksi esille tuotiin Länsimäen monikielisyyttä ja monikulttuurisuutta, mutta koska vastauksissa ei voi ottaa kantaa vastaajan arvomaailmaan, ei näistä sanoista voida arvioida, mitä näillä sanoilla tarkoitetaan - onko asia koettu hyväksi vai huonoksi. Monesti mainittu sana Länsimäkeä kuvailtaessa on ”lähiö”.



Kuva 5. Vastaajien mielikuvat nykypäivän Länsimäestä teemoihin luokiteltuina ja sanapilveen syötettynä.

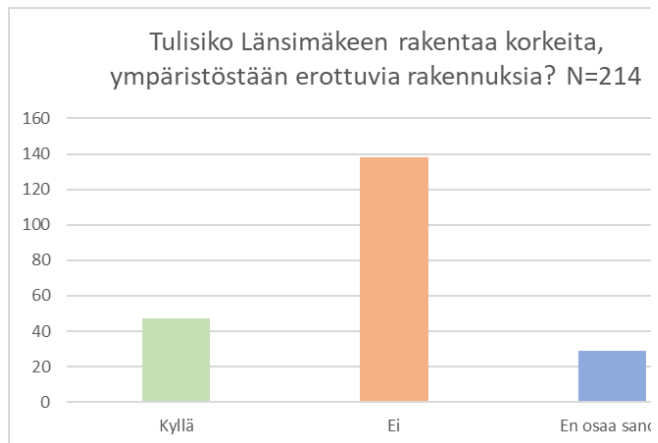
Vastaajilta kysyttiin seuraavaksi, ”Millainen Länsimäki olisi tulevaisuudessa, jos saisit itse siitä päättää.” ”Millä kolmella sanalla kuvailisit tulevaisuuden Länsimäkeä?” Suuri määrä vastauksista, 100 kappaletta, liittyivät Länsimäen vehreyteen (kuva 6). Alueen vihreä ympäristö ja puistomainen luonne halutaan säilyttää. Vastaajista 67 haluaa Länsimäestä turvallisemman ja rauhallisemman, 55 vastausta liittyy viihtyisyyteen, kotoisuuteen, rentouteen ja mukavuuteen. Tulevaisuuden Länsimäestä halutaan puhdasta, siistiä ja hyvin hoidettua. Lisäksi toivotaan toimivaa ja eloisaa kaupunkiympäristöä. Palveluita tarvitaan enemmän ja niiden toivotaan sijaitsevan lähellä. Länsimäestä toivotaan monipuolista asumisen, palveluiden ja asukkaiden suhteen. Tulevaisuuden Länsimäki on myös urbaani ja moderni, ihmisläheinen, lapsiystävällinen ja tasa-arvoinen. Saavutettavuutta pidettiin tärkeänä arvona. Länsimäessä halutaan säilyttää hyvät yhteydet ja pitää alue helppokulkuisena. Länsimäen tulee olla virkistävä, vireä, valoisa, värikäs ja kaunis. Alueesta halutaan houkutteleva, kiinnostava ja arvostettu. Uudistuksia ja kehitystä toivotaan, mutta kuitenkin niin, että alueelle ominaiset pientaloalueet voidaan säilyttää.



Kuva 6. Vastaajien mielikuvat tulevaisuuden Länsimäestä teemoihin luokiteltuina ja sanapilveen syötettynä.

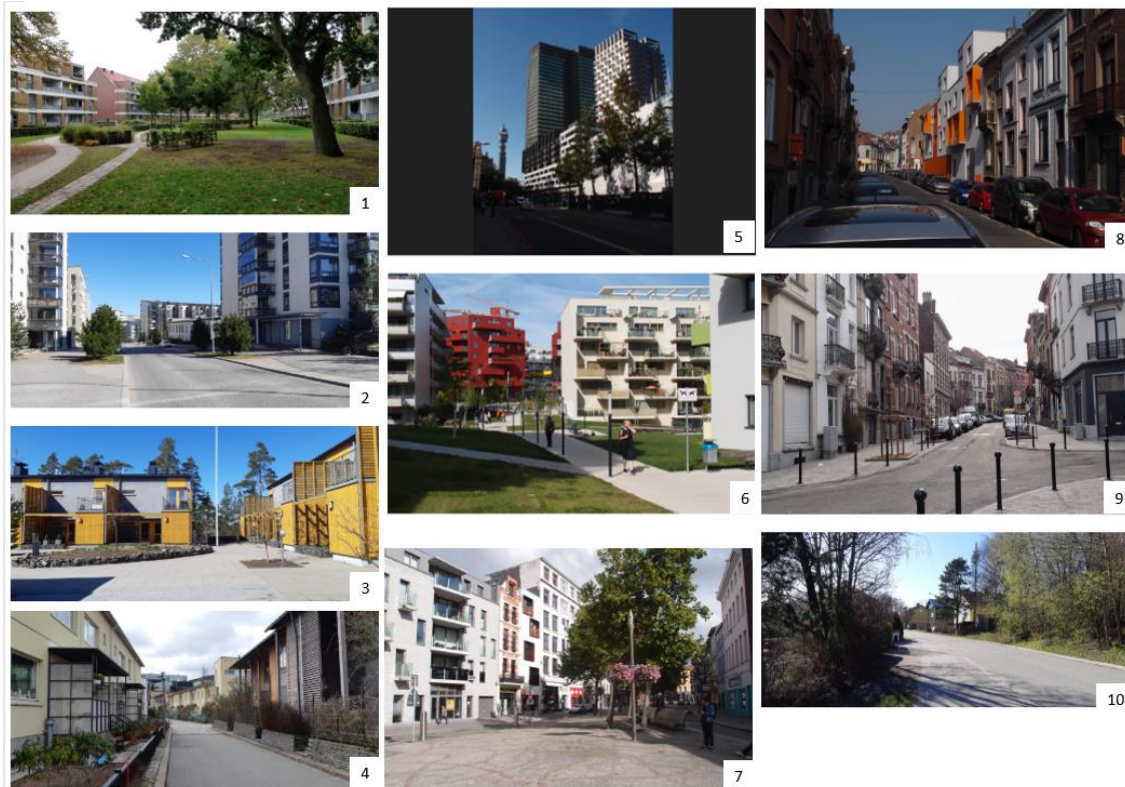
3.4 KAUPUNKIYMPÄRISTÖ

Länsimäen tulevasta kaupunkikuvasta pyydettiin vastaajien mielipidettä. Vastaajat saivat ottaa kantaa siihen, että tulisiko Länsimäkeen rakentaa korkeita, ympäristöstään erottuvia rakennuksia. Vastauksia tähän kysymykseen saatiin 214 kappaletta. Vastaajista noin 65 % on sitä mieltä, ettei Länsimäkeen tule rakentaa ympäristöstään erottuvia korkeita rakennuksia, 22 % vastaajista kannattaa korkeiden rakennusten rakentamista (kuva 7). Vastaajista 13 % ei osannut ottaa kantaa kysymykseen.



Kuva 7. Mielipide korkeiden rakennusten rakentamisesta Länsimäkeen.

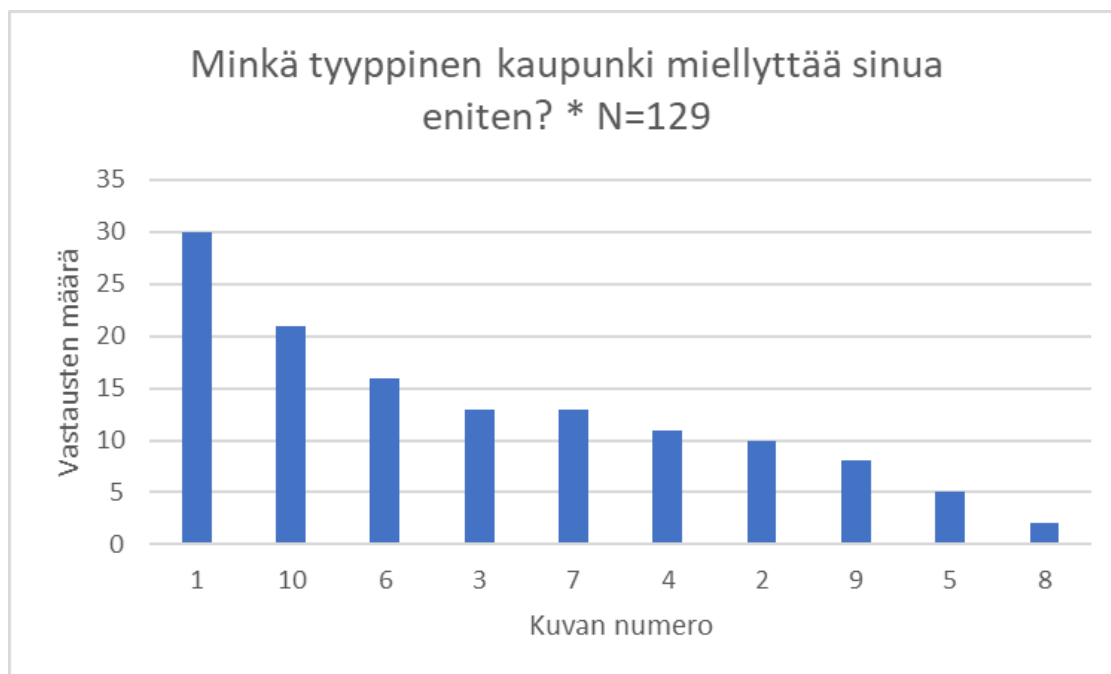
Vastaajille näytettiin seuraavaksi 10 kuvaa erilaisista kaupunkiympäristöistä ja niistä pyydettiin valitsemaan 1-3 eniten miellyttävää. Kyselyssä esitetyt kuvat näkyvät alla.



Kuva 8. Kyselyssä esitetyt kuvat erilaisista kaupunkiympäristöistä. Näistä kuvista oli valittava 1-3 miellyttävintä.

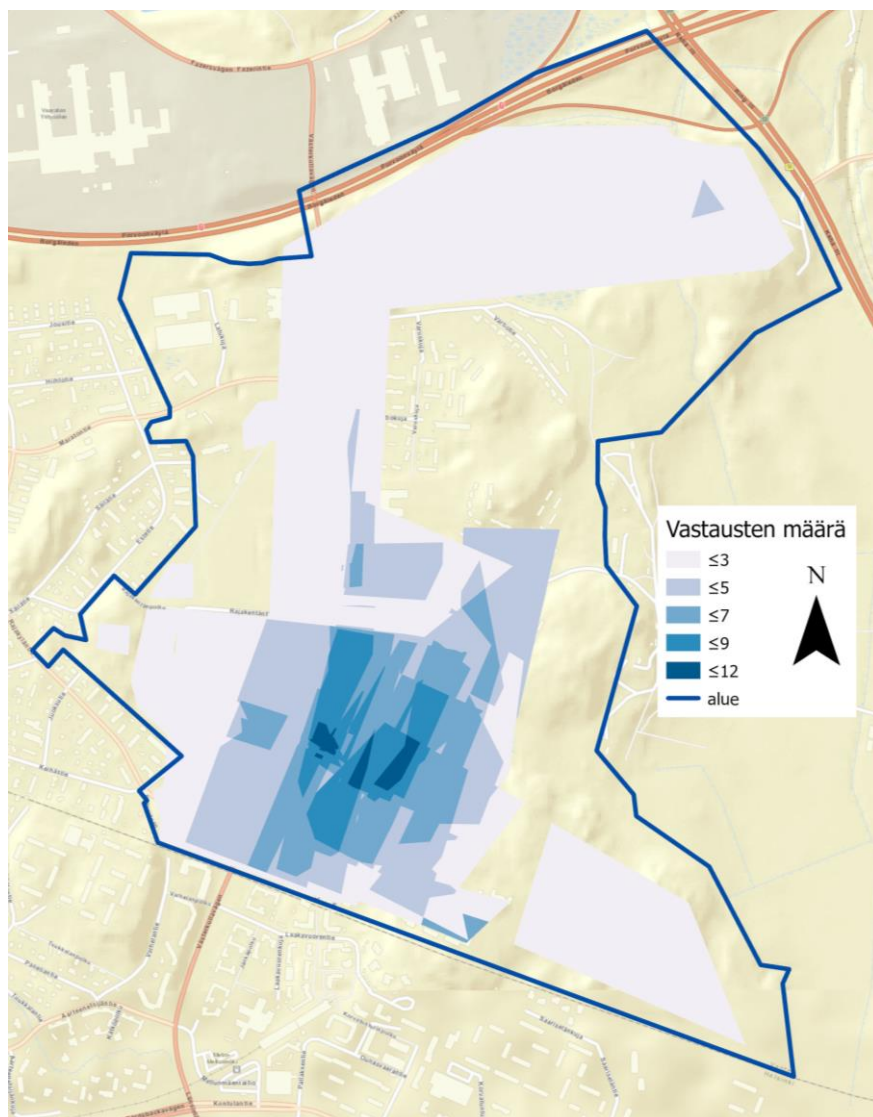
*Tämän kysymyksen kohdalla on tapahtunut vastausten rekisteröinnissä virhe johtuen palveluntuottajan tekemästä palvelupäivityksestä. Vain 1/3 kaikista annetuista vastauksista on tallentunut. Tämän vastauksen kohdalla on tuloksia tarkasteltava varoen.

Kyselyyn tallentuneiden vastausten perusteella vastaajia miellyttää eniten kuva numero 1, eli kaupunkiympäristö, joka on vihreä ja jossa rakennukset ovat maltillisen korkuisia, noin 4 kerroksen luokkaa. Seuraavaksi eniten kannatusta on saanut kuva numero 10, joka on katunäkymä pientaloalueelta. Kolmanneksi miellyttävin kuva on ollut kuva numero 6, jossa on esitetty 4-kerroksisia kerrostaloja melko väljään rakennettuna, jättäen piha-alueet vehreiksi. Kolme vähiten kannatusta ovat saaneet kuvat numerolla 9, 5 ja 8, joissa katunäkymää hallitsee tiiviisti rakennettu kerrostalorivistö ja kasvillisuus on vähäistä tai jopa olematonta. Yhteistä kolmelle suositummalle kuvalle on se, että kaupunkinäkö on vihreä ja kerrostalojen korkeus on maltillinen. Yhteistä kolmelle vähiten miellyttävälle kuvalle on se, että kerrostalot on rakennettu tiiviisti toisiinsa nähden, katukuva näyttää harmaalta kasvillisuuden puuttuessa ja rakennukset ovat korkeampia kuin kolmessa suositummassa kuvassa. Kuvassa 9 on näytetty kysymyksessä esitettyjen kuvien saama vastausten määrän jakauma.



Kuva 9. Millainen kaupunkiympäristö miellyttää eniten -kuvakysymyksen vastausten jakauma.

Kyselyssä tiedusteltiin, minne Länsimäessä sopisi korkeaa rakentamista. Vastaajat saivat merkitä sopivan alueen kartalle. Eniten merkintöjä tuli Länsimäentien itäpuolelle Länsimäentien ja Pallastunturintien rajaaman alueen sisäpuolelle (kuva 10).



Kuva 10. Korkealle rakentamiselle sopivat alueet kyselyn vastausten mukaan. Eniten vastauksia saanut alue on merkitty tummemmalla sinisellä. Kaavarunkoalue on merkitty sinisellä viivalla.

3.5 ASUMINEN

Seuraavaksi kysyttiin vastaajien mielipiteitä asumiseen liittyen. Kyselyssä haluttiin selvittää, millaisia asunnon rakenteeseen ja ominaisuuksiin liittyviä toiveita vastaajilla on. Aluksi selvitettiin, minkä kokoisessa asunnossa vastaaja asuu tällä hetkellä. Seuraavaksi kysyttiin, minkä kokoisessa asunnossa hän haluaisi seuraavaksi asua, jos muuttaisi nykyisestä asunnosta pois – samankokoisessa suuremmassa, vai pienemmässä. Tulokset on esitetty alla olevassa taulukossa (taulukko 4).

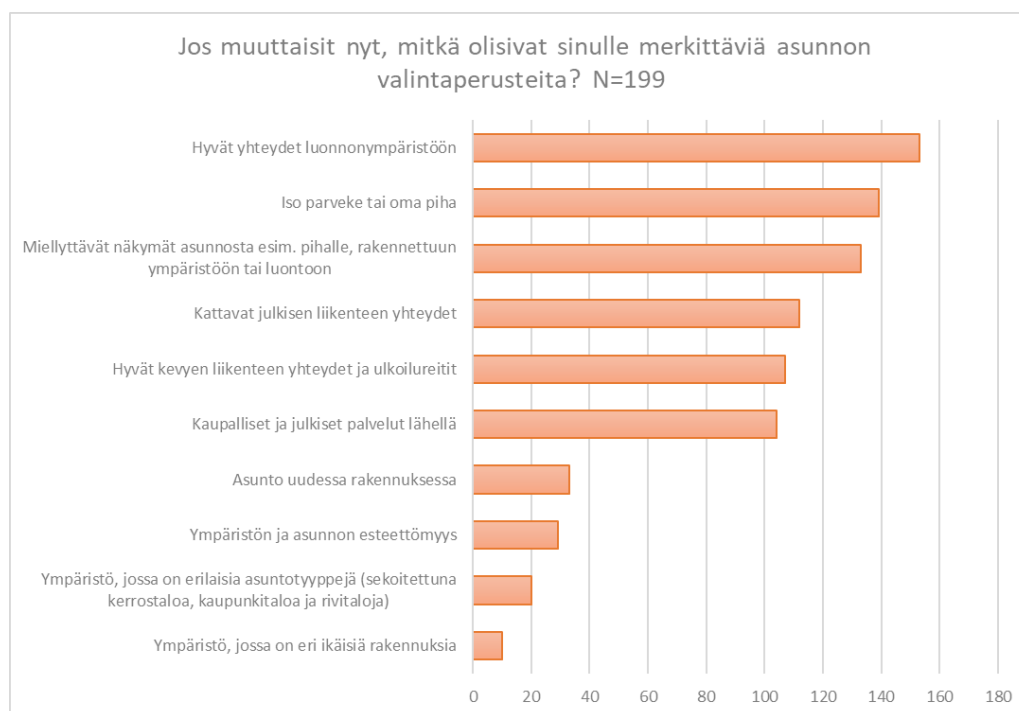
Nykyään yksiossa tai kaksiossa asuvat haluaisivat mieluiten samankokoisen tai suuremman asunnon. Puolet nykyään kolmiossa asuvat haluaisivat samankokoisen asunnon kuin nykyinen asunto, neljäsosa vastaajista toivoo nykyistä suurempaa asuntoa ja neljäsosa vastaajista toivoo nykyistä pienempää asuntoa. Kolmiota suuremmissa asunnoissa nykyisin asuvat toivovat enimmäkseen samankokoista asuntoa, noin neljäsosa vastaajista toivoo pienempää asuntoa, ja noin viidesosa vastaajista toivoo suurempaa asuntoa.

Taulukko 4. Minkälaista seuraavaa asuntoa vastaaja voisi mahdollisesti etsiä.

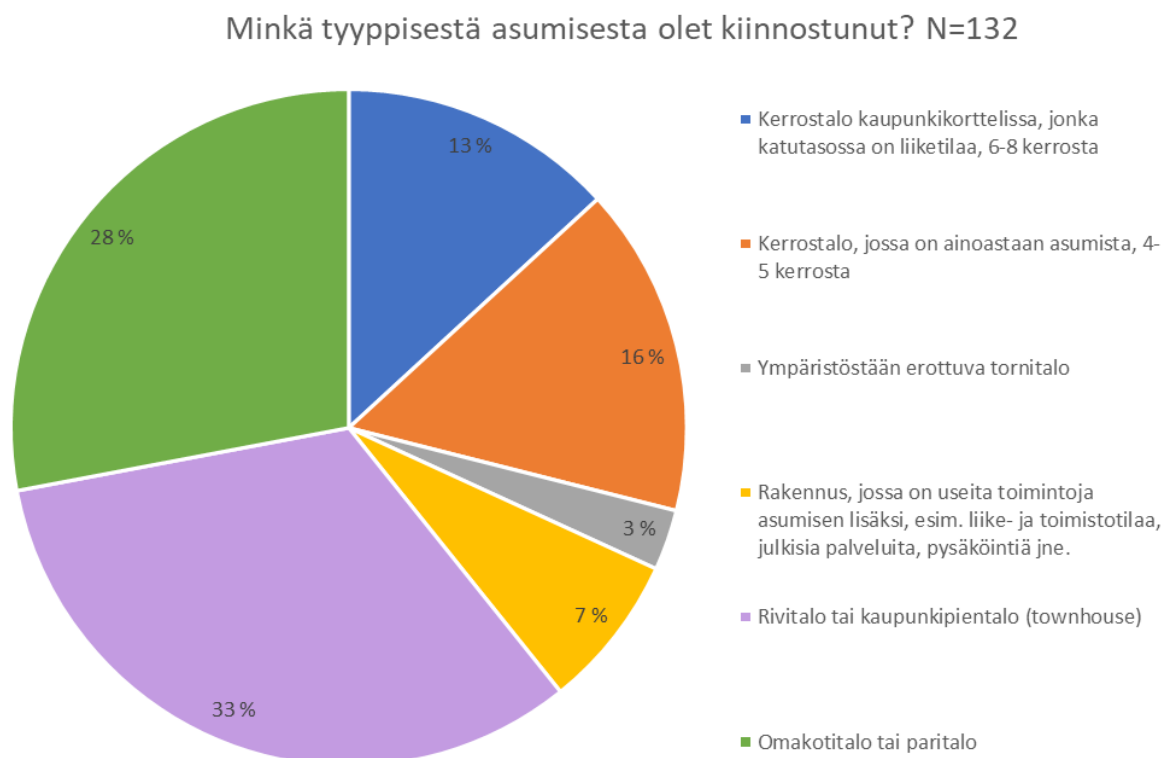
Minkälaista asuntoa etsit			
Nykyinen / Uusi	Samankokoista	Suurempaa	Pienempää
Yksiö	5	5	0
Kaksio	20	26	0
Kolmio	28	19	8
4 h+k tai suurempi	47	17	20

Uuden asunnon valintapäätökseen vaikuttaa monet tekijät. Vastaajilta kysyttiin seuraavaksi näistä. Jos vastaaja muuttaisi nyt, mitkä olisivat 3 tärkeintä uuden asunnon valintaperustetta? Eniten muuttopäätökseen vaikuttaa hyvät yhteydet uudesta asunnosta luonnonympäristöön, asunnon iso parveke tai oma piha sekä miellyttävät näkymät asunnosta esimerkiksi pihalle, rakennettuun ympäristöön tai luontoon (kuva 11). Myös hyvät julkisen liikenteen ja kevyen liikenteen yhteydet sekä ulkoilureitit ja palveluiden läheisyys ovat merkittäviä tekijöitä uuden asunnon valinnassa. Vähiten merkittävää uuden asunnon valinnassa on asunnon sijainti uudessa rakennuksessa, ympäristön ja asunnon esteettömyys, sekoitetun asuntotyypin kaupunkiympäristöt sekä ympäristöt, jossa on eri ikäisiä rakennuksia.

Avoimissa vastauksissa oli mahdollista mainita myös muita tekijöitä. Avoimissa vastauksissa korostuivat hyvät ulkoilumahdollisuudet, asuinalueen rauhallisuus ja turvallisuus, oma autopaikka, hyvät ajo- ja julkisen liikenteen yhteydet sekä palveluiden läheisyys, riittävä säilytystila asunnossa, väljästi ja kauniisti rakennettu kaupunkiympäristö, alueen maine ja hintataso sekä asunnon ja pihan tilavuus.

**Kuva 11.** Merkittävimmät asunnon valintaperusteet.

Mielenkiintoisimpia asumismuotoja (kuva 12) olivat rivitalo tai kaupunkipientalo (townhouse), 33 % vastauksista, sekä omakotitalo tai paritalo, 28 % vastauksista. Vastaajista 13 % piti mielenkiintoisena 6-8 kerrosta korkeaa kerrostaloa kaupunkikorttelissa, jonka katutasossa on liiketilaa ja 16 % vastaajista piti 4-5 kerrosta korkeaa ainoastaan asumista sisältävää kerrostaloa mielenkiintoisimpana vaihtoehtona. Vähiten kiinnostusta herättää rakennus, jossa on useita eri toimintoja asumisen lisäksi (esimerkiksi liike- ja toimistotilaa, julkisia palveluita ja pysäköintiä) (7 % vastaajista) sekä ympäristöstään erottuva tornitalo (3 % vastaajista).

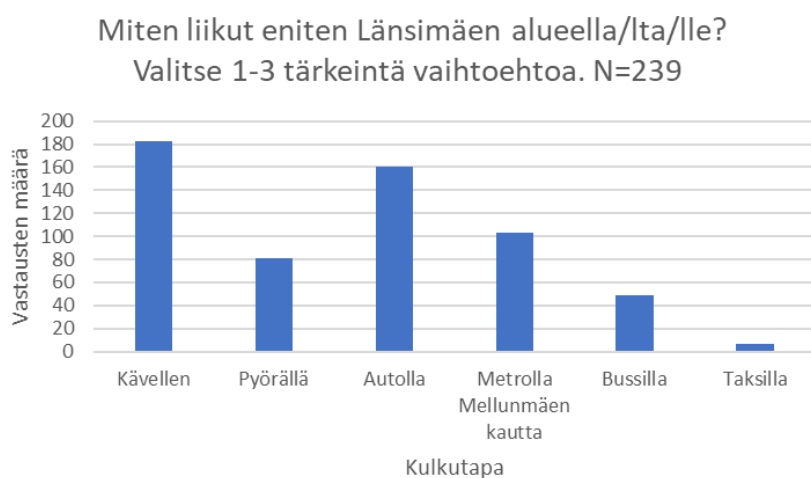


Kuva 12. Kiinnostavin asumismuoto.

Avoimissa vastauksissa vastaajat mainitsivat, että kerrostalossa voisi olla myös liiketilaa, mutta ei kapakkaa. Kiinnostusta herättävät myös konseptit, joissa asumisen yhteydessä on palveluita, joista voi valita tarvitsemansa. Myös ekologiset ja yhteisölliset asumismuodot kiinnostavat. Esimerkiksi kerrostalo, jossa sijaitsee talopesula tai muita yhteisiä tiloja, viljelylaatikoita tai -palstoja talon katolla. Ympäristöstään erottuvaa arkkitehtuuria kaivataan. Lisäksi toivotaan, että jos alueelle rakennetaan keskitettyä laitospysäköintiä, niin parkkitalojen alimpaan kerrokseen voisi sijoittaa liiketiloja ja ylimpään kerrokseen liikuntapaikka.

3.6 LIIKKUMINEN

Länsimäen alueella, alueelta ja alueelle kuljetaan pääsääntöisesti kävellen (noin 30 % vastauksista)(kuva 13). Henkilöautoa käyttää noin 27 % vastanneista. Pyörää käyttää liikkumiseen 17 % vastanneista. Joukkoliikennettä käyttää 17 % vastanneista. Vastaajat ovat voineet ilmoittaa 1-3 pääasiallista liikkumistapaa tämän kysymyksen kohdalla. HSL:n liikkumistutkimus & Vantaa liikenne 2018 -selvityksen mukaan (Vantaan kaupunki 2018). Vantaan kulkutapaosuuksista henkilöauton käyttö on koko Vantaan laajuudella 45 %. Kävellen ja pyörällä kulkee kyseisen selvityksen mukaan 34 % Vantaan asukkaista ja julkista liikennettä käyttää 20 % asukkaista. Verrattuna koko Vantaan liikkumisosuuksiin Länsimäessä käytetään vähemmän henkilöautoa ja liikutaan enemmän kävellen ja pyörällä.

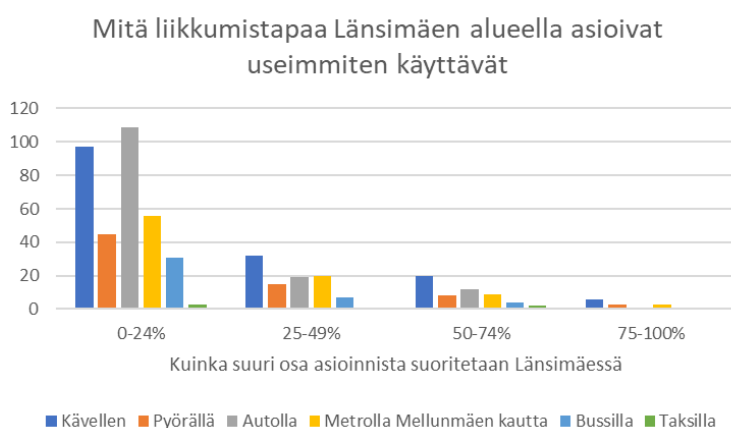


Kuva 13. Kulkutapaosuudet Länsimäen alueella.

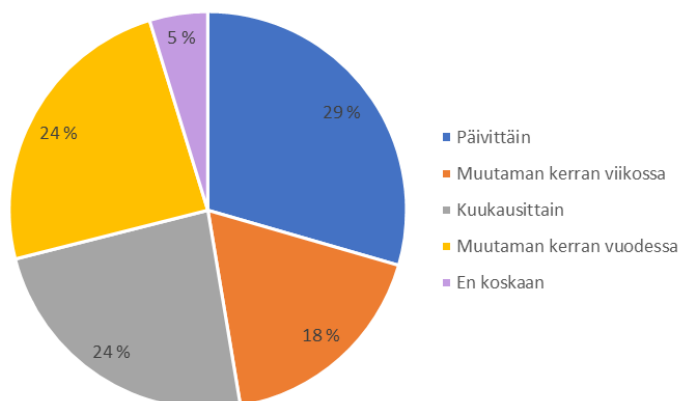
Seuraavaksi tarkastellaan eri liikkumistapoja erikseen.

Joukkoliikenne

Liikkumistottumuksia koskevien kysymysten vastaajista noin puolet käyttää joukkoliikennettä päivittäin tai vähintään muutaman kerran viikossa (kuva 14). Neljäsosa käyttää joukkoliikennettä kerran tai pari kuukaudessa ja toinen neljäsosa muutaman kerran vuodessa. Muutama vastaaja ei käytä joukkoliikennettä koskaan.

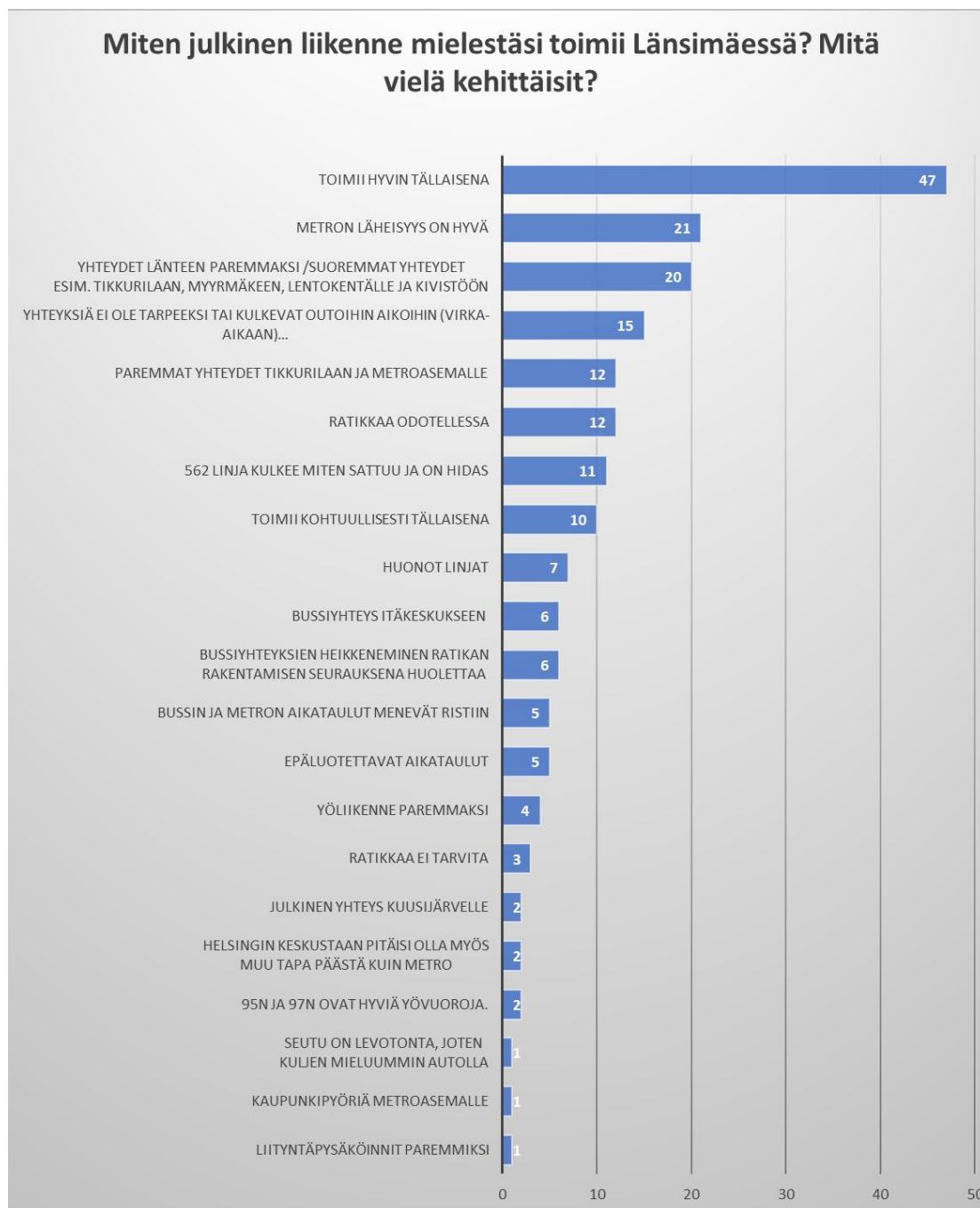


Kuinka usein käytät joukkoliikennettä? N=190



Kuva 14. Kuinka usein vastaajat käyttävät joukkoliikennettä ja mitä liikkumistapaa Länsimäen alueella asioivat käyttävät useimmin?

Julkinen liikenne toimii kyselyn vastausten perusteella hyvin nykyisessä muodossaan (kuva 15). Metron läheisyyttä pidettiin hyvänä. Poikittaisliikennettä ja bussilinjojen aikatauluja toivottiin kuitenkin parannettavan. Bussiyhteydet halutaan säilyttää Maratontielle ja bussiyhteydet on oltava, vaikka ratikka tulisi Länsimäentielle. Sujuvat bussiyhteydet mahdollistavat työmatkaliikenteen Tikkurilan suuntaan. Viikonlopuiksi toivotaan suoraa yhteyttä Länsimäki-Rajatorppa sekä Puistolaan pääradalle.



Kuva 15. Mitä mieltä vastaajat ovat joukkoliikenteen toimivuudesta Länsimäen alueella.

”Vantaan suuntaan on todella huonot yhteydet. Bussit kiertävät paljon ja niiden reitit ovat pitkiä. Esim. Tikkurilaan tai Jumboon kestää hävyttömän kauan, että mieluummin suuntaa Helsingin suuntaan esim. ostoksille”. (lainaus kyselyn avovastauksista)

”Alueen sisäinen julkinen liikenne puuttuu ja on keskittynyt pääteille. Muutaman kilometrin säteellä Helsingin puolella on paljon harrastusmahdollisuuksia lapsille, mutta ei toimivia bussiyhteyksiä (esim. Vesalan liikuntapuisto, Jakomäen kuplahalli, Liikuntamylly). Isojakin lapsia kuljetetaan siksi harrastuksiin autoilla.” (lainaus kyselyn avovastauksista)

Useampi vastaaja koki, että läntiselle ja keskiselle Vantaalle pääsee helpommin matkustamalla Helsingin kautta. Huonot poikittaisliikenneyhteydet ovat myös yksi syy omalla autolla kulkemiseen:

”Huonot yhteydet tai vain muutama linja, jotka kulkevat kiertäen kaikki matkan varrella, jolloin matka kestää esim. [linjalla] 562, sekä [linja] 587 kulkee harvoin. Jos matka [linjalla] 562 töihin kestää 1h 30min, kun autolla pääsee 15 min Länsimäki-Aviapolis”. (lainaus kyselyn avovastauksista)

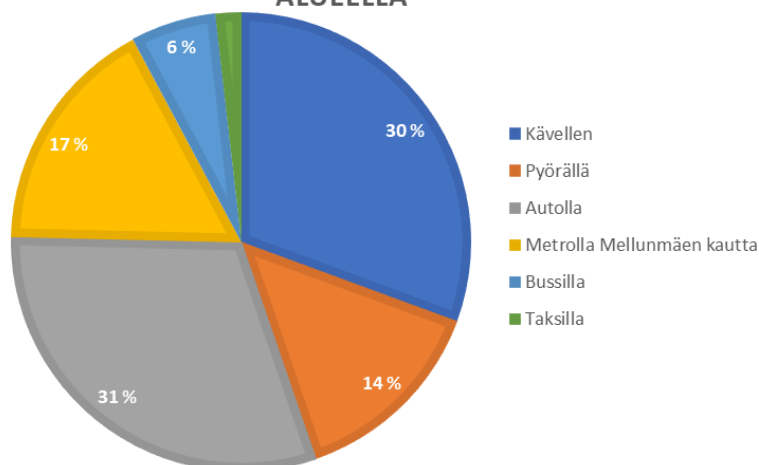
Oman auton käyttö

Vastaajista 138 ilmoittaa omistavansa oman auton. Näiden vastaajien julkisen liikenteen käyttöä tutkittiin seuraavaksi. Julkisen liikenteen käytössä vastausten jakauma oli tasainen. Autonomistajista 32 käyttää julkista liikennettä päivittäin, 23 muutaman kerran viikossa, 35 kuukausittain ja 37 muutaman kerran vuodessa (kuva 16). Vastaajista 7 ei käytä julkista liikennettä ollenkaan.

On myös kiinnostavaa tutkia autonomistajien muita liikkumistapoja. Seuraavaksi tehtiin risitiinverran autonomistuksen ja pääasiallisten liikkumismuotojen välillä. Autonomistajista 30 % liikkuu Länsimäessä kävellen ja 14 % pyörällä. Kolmasosa, 31 % käyttää omaa autoa, ja neljäsosa joukkoliikennettä (kuva 16).



MITEN AUTONOMISTAJAT LIIKKUVAT LÄNSIMÄEN ALUEELLA



Kuva 16. Autonomistajien joukkoliikenteen käyttö ja liikkuminen Länsimäen alueella.



Kuva 17. Mitkä tekijät vaikuttavat tai voisivat vaikuttaa joukkoliikenteen valitsemiseksi kulkutavaksi yksityisautoilun sijaan.

Kyselyn perusteella joukkoliikenteen valitsemiseen yksityisautoilun sijaan vaikuttaa eniten ”hyvät yhteydet ja liikennöinnin tiheys sekä matka-aika” (kuva 17). Seuraavaksi eniten vaikuttaa matkustamisen sujuvuus, joustavuus, helppous ja vaihtojen jouhevuus. Myös nopeus nähdään tärkeänä tekijänä. Matkustamisen hinta on seuraavaksi merkittävä tekijä joukkoliikenteen valitsemisessa yksityisautoilun sijaan. Joillekin julkinen liikenne on ainoa vaihtoehto, esimerkiksi tilanteessa, jossa omistettu auto on yhteiskäytössä kotitalouden muiden jäsenten kesken.

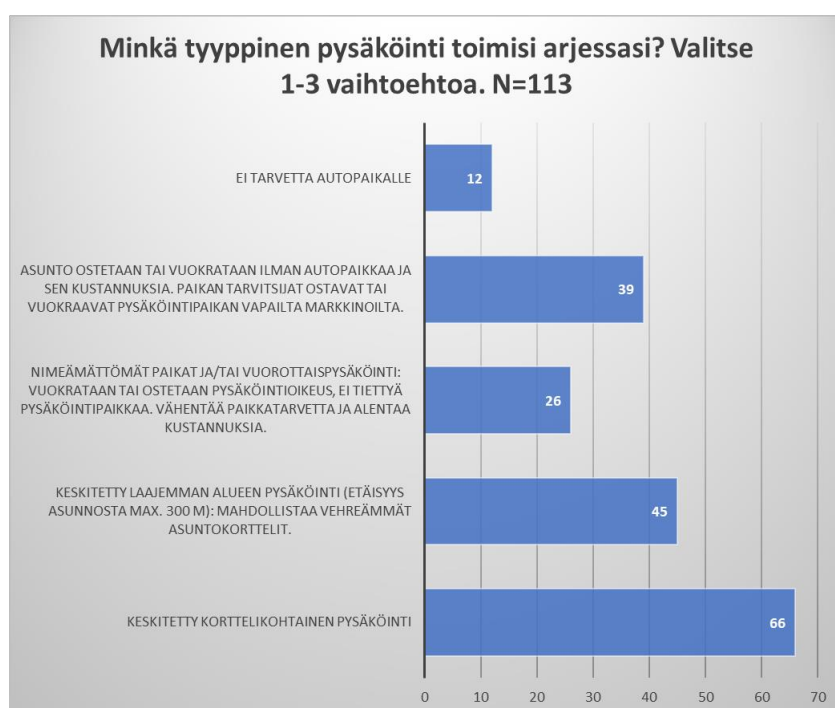
Joukkoliikenne valittaisiin useammin matkustustavaksi, jos bussit olisivat ajoissa ja aikataulut luotettavat. Myös pysäköinnin saatavuus nostettiin esille. Vastaajat ovat taipuvaisempia käyttämään julkista liikennettä yksityisauton sijaan, mikäli kohteessa tai liityntäpysäköintipaikalla ei ole tarpeeksi parkkipaikkoja. Myös poikittaisliikenteen vähäisyys

vaikuttaa joidenkin vastaajien mukaan yksityisautoilun valitsemisessa kulkutavaksi. Julkista liikennettä käytettäisiin varmasti enemmän, jos poikittaisliikennettä parannettaisiin.

”Määränpäähän Helsingissä tai Vantaalla pitäisi päästä korkeintaan yhdellä vaihdolla. Matka-aika esimerkiksi Pasilaan on jopa yli 6-kertainen autoon verrattuna.” (lainaus kyselyn avovastauksista).

Muutaman maininnan saaneita joukkoliikenteen valitsemiseen vaikuttavia tekijöitä ovat päämäärän sijainti, yömatkustamisen mukavuus julkisilla, ympäristöystävällisyys, turvallisuus sekä joukkoliikennepysäkin läheisyys.

Paikoitus



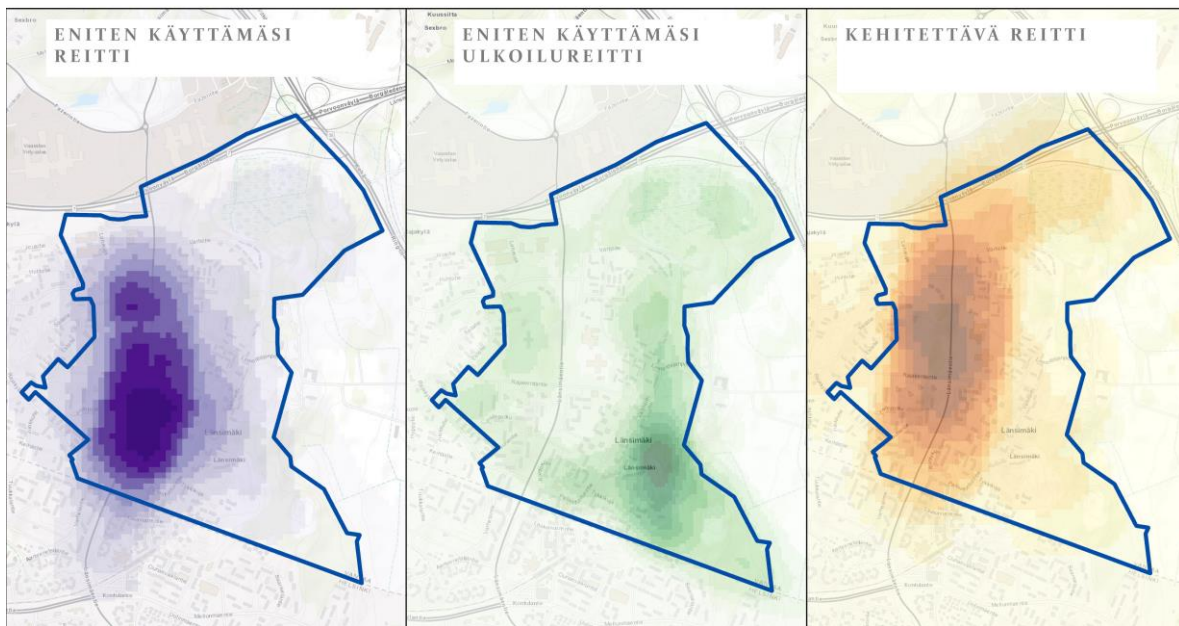
Kysymyksen ”Minkä tyyppinen pysäköinti toimisi arjessasi?” suosituin vastaus oli keskitetty korttelikohtainen pysäköinti (kuva 18). Moni oli myös valmis hyväksymään keskitetyn pysäköintialueen, jonka etäisyys asunnosta on enimmillään 300 metriä. Kyseinen vaihtoehto mahdollistaa vihreämmät asuntokorttelit.

Kuva 18. Minkä tyyppinen pysäköinti sopii Länsimäen alueelle?

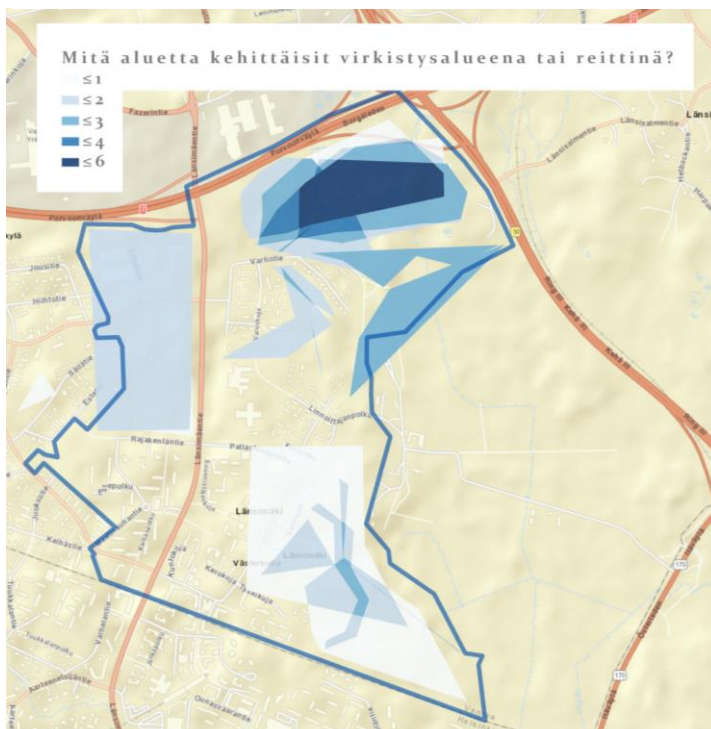
Myös vaihtoehtoa, jossa pysäköintipaikka ostetaan tai vuokrataan vapailta markkinoilta, pidettiin kannatettavana. Avovastauksissa vaihtoehtona nousi esille myös pysäköinnin järjestäminen rakennus- tai taloyhtiökohtaisesti. Muutama vastaaja kannatti avovastauksissa myös maanalaista pysäköintiä. Avovastauksissa ehdotettiin laitospysäköintiä, jossa kattoaluetta voi käyttää esimerkiksi viheralueena tai urheilualueena. Pysäköinnin ja asunnon hinta toivotaan myös eriytettäväksi. Muutamissa avovastauksissa toivottiin paikoituksen löytyvän helposti.

Kevyt liikenne

Eniten käytettyjä kevyen liikenteen reittejä alueella ovat Länsimäentien varrella sijaitsevat kevyen liikenteen väylät sekä Länsimäentien ja Pallastunturintien rajaaman alueen sisäpuolella sijaitsevat kevyen liikenteen väylät (kuva 19). Alueella kuljetaan joukkoliikennepysäkeille, kaupoille ja muihin palveluihin. Eniten käytetyt ulkoilureitit painottuvat ns. Linnoituspuistoon (tummanvihreä tihentymä keskimmaisessä kuvassa, alueen kaakkoisosassa). Kehitettävät reitit painottuvat myös Länsimäentien varrelle. Valaistusta kaivataan enemmän ja turvallisempia tienylityspaikkoja. Lisäksi toivotaan kevyen liikenteen väylää tien kummallekin puolelle.



Kuva 19. Kehitettävät kevyen liikenteen reitit. Kyselyssä sai merkitä reitit kartalle. Tässä kuvassa värien tihentyminen on esitetty kartalla tihentymänä, joka näkyy tummemmalla värillä.



Kuvassa 20 on esitetty kyselyssä kartalle merkityt alueet, jotka soveltuisivat vastaajien mielestä virkistysreitteinä kehitettäväksi alueeksi. Eniten merkintöjä tuli Långmossenin ja Linnoituspuiston alueille. Myös Vesterkullan kartanon peltoalueeseen rajautuva metsäalue merkittiin useamman kerran kyselyn karttakysymyksessä.

Kuva 20. Kehitettävät virkistysalueet ja reitit. Alueet sai kyselyssä merkitä kartalle. Tummempi väri tarkoittaa useampaa vastausta kyseisellä kohdalla.

3.7 PALVELUT

Eniten käytettyjä palveluita Länsimäessä ovat ruokakaupat ja posti. Seuraavaksi suosituimpia palveluita ovat apteekki, kirjasto, parturi ja pizzeria (kuva 21).



Kuva 21. Kyselyn vastaajien eniten käyttämät kaupalliset palvelut.

Avovastauksista ilmeni tarkempia mielipiteitä alueen nykyisistä palveluista (kuva 22). K-kauppa koetaan kalliiksi ja Alepan valikoimaa pidetään liian kapeana. Vain pienet ostokset suoritetaan Länsimäessä. Kauppojen ympäristöjä pidetään epämukavina. K-kauppaa suositaan postipalveluiden vuoksi, mutta muuten sitä vältetään ympäristön epäsiisteyden ja kaupan hintatason takia. Alueelle toivotaan lisää kilpailua. Ravintolat ovat keskittyneet vain halvan oluen myyntiin. Baarit eivät vastaajien mielestä ole alueella toimivia, sillä ne lisäävät levottomuutta alueella. Otto-automaatteja tarvitaan lisää. Useat vastaajat sanoivat, että palveluiden perässä mennään muualle asioimaan.

Seuraavaksi kysyttiin, mitä palveluita tulisi lisätä tai parantaa. Terveyskeskuspalveluita kaivataan takaisin. Nykyisiä terveyspalveluita on karsittu alueella ja siirretty muualle. Terveyskeskuksen aukioloajat koetaan liian rajallisiksi ja aikoja on vaikea saada. Palveluita haetaan muualta kauempaa, mikä lisää myös autoriippuvuutta. Hammashoito koetaan kuitenkin toimivan hyvin. Laboratoriota ei terveyskeskuksessa ole, joten laboratoriopalvelut on haettava kauempaa.

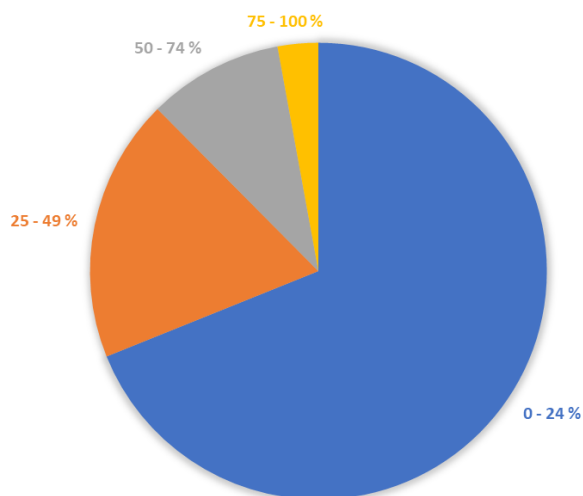


Kuva 22. Mitkä Länsimäessä sijaitsevista palveluista eivät toimi, mitä palveluita tulisi vielä kehittää?

Kirjastorakennusta ja sen ympäristöä pidetään vanhana ja epäsiistinä, mutta henkilökunta on osaavaa. Päivittäistavarakauppojen ja päiväkotien tulee sijoittua lähelle kotia ja joukkoliikenteen pysäkkejä.

Skeittirampit ovat huonossa kunnossa, nuorille pitäisi saada uudet rampit. Rampeilla käy kaikenikäisiä väkeä. Alueelle kaivataan lisää harrastustoimintaa eri ikäisille ja esimerkiksi kuntosalia. Uimahallille voisi olla kysyntää. Liikuntasalit ovat nykytilanteessa kovassa käytössä ja enempäänkin olisi vastausten perustella tarvetta. Leikkipaikat ovat vähentyneet ja niiden kuntoa toivotaan kohennettavan. Vastauksissa mainittiin myös puistojumpan lisääminen Rajakylän liikuntapuistoon. Virkistysreiteistä mainittiin Myllymäen viheralueen virkistysreitti, jota pidetään mukavana lähivirkistysalueena, mutta siellä on hankala kulkea. Vantaan aikuisopiston kursseja kaivattiin enemmän.

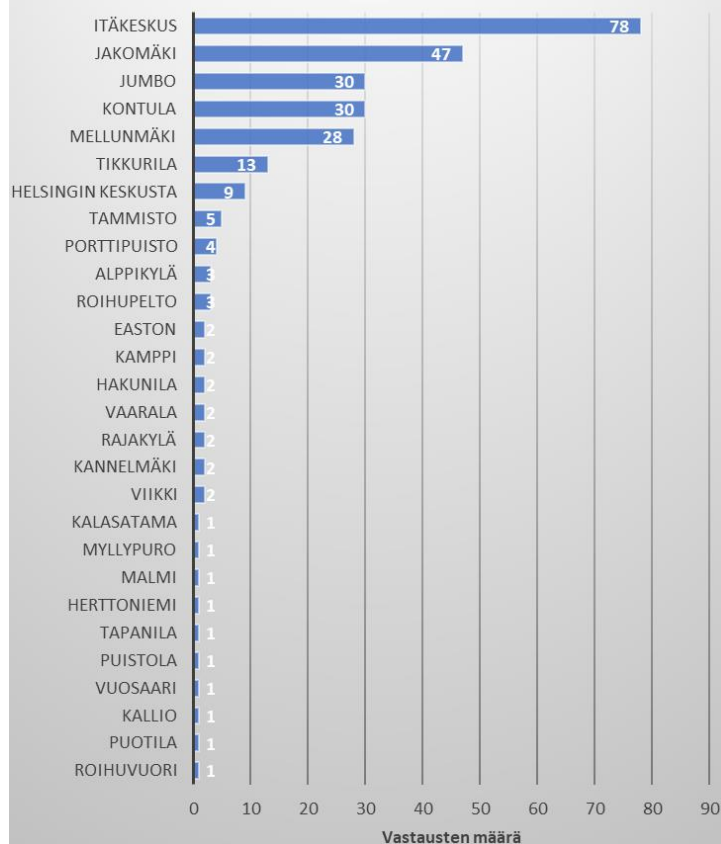
KUINKA SUUREN OSAN OSTOKSISTA/ASIOINNISTA TEET LÄNSIMÄEN KESKUSTASSA?



Kuinka suuren osan ostoksista/asioinnista teet Länsimäen keskustassa? N=209				
	0 - 24 %	25 - 49 %	50 - 74 %	75 - 100 %
Kpl	144	39	20	6
%	69 %	19 %	10 %	3 %

Kuva 23. Asioinnin suuntautuminen Länsimäkeen ja muualle

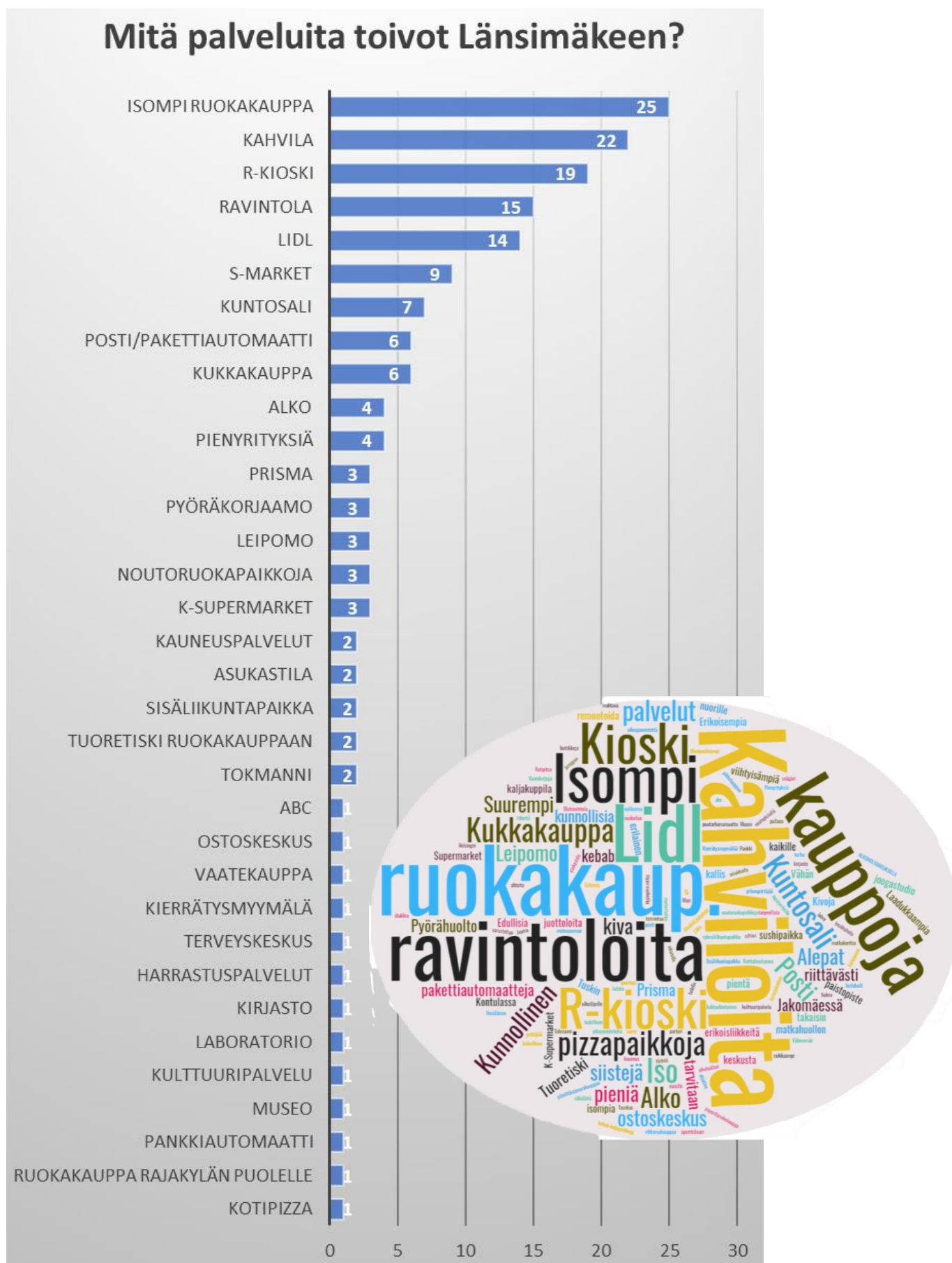
Missä muualla asioit merkittävässä määrin?



Kyselyn vastausten perusteella alle puolet ostoksista ja asioinnista suoritetaan Länsimäessä (kuva 23). Vastaajista noin 88 % suorittaa asioinnistaan 0-49 % Länsimäessä. Muu asiointi suoritetaan kyselyn perusteella Itäkeskuksessa, Jakomäessä, Jumbossa, Kontulassa ja Mellunmäessä.

”Länsimäessä asuvat ja kävellen liikkuvat valitsevat Länsimäen asioimiseen sen takia koska palvelut ovat lähellä ja niissä on helppoa ja nopeaa käydä useammin. Esimerkiksi kaupoissa käydään tekemässä nopeita ostoksia ja ehkäpä unohtuneita asioita ostamassa.” (Lainaus kyselyn avovastauksista)

Osallistujilta kysyttiin avokysymyksessä, mitä palveluita he toivovat Länsimäkeen. Seuraavat palvelut mainittiin useimmin: isompi ruokakauppa, kahvila, R-kioski, ravintola, Lidl, S-market, kuntosali, posti tai pakettiautomaatti, kukkakauppa. Muut maininnat näkyvät kuvassa 24.



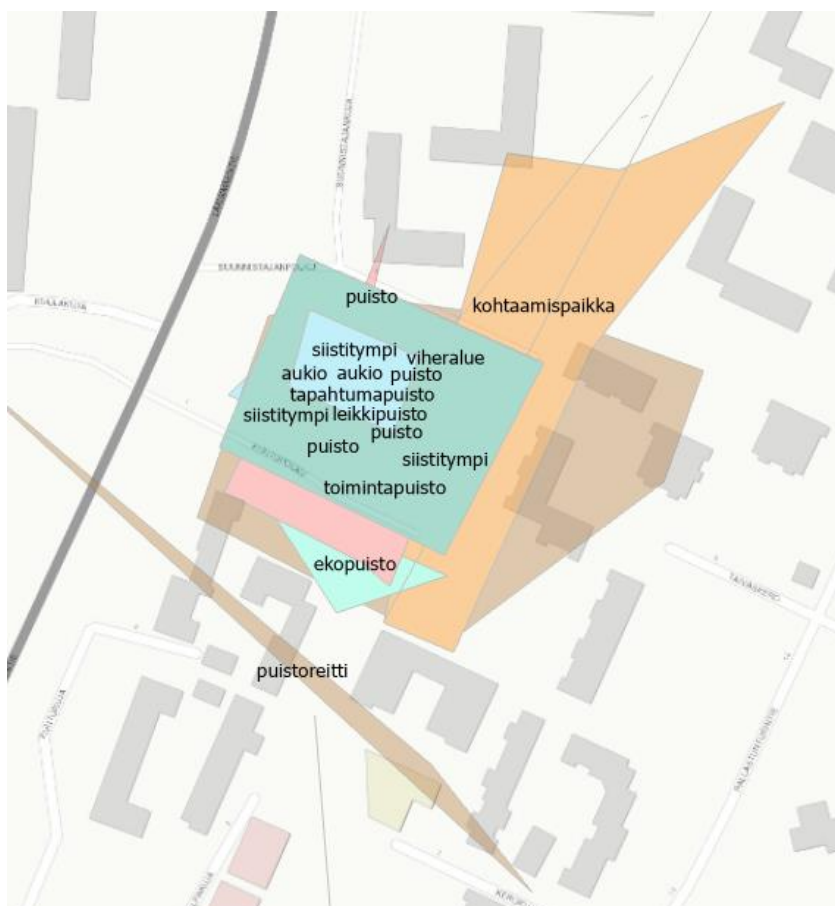
Kuva 24. Mitä palveluita toivotaan Länsimäkeen.

3.8 VIRKISTYSALUEET - PUISTOT, KADUT JA AUKIOT

Kaupunkirakenteen tiivistyessä viher- ja virkistysalueiden merkitys kasvaa. Kyselyssä haluttiin tietää, minkälaiset virkistys- ja viheralueiden ratkaisut olisivat vastaajien mielestä kiinnostavia. Eniten kannatusta saivat viherväylät ja -käytävät, hyvä saavutettavuus taajamametsiin ja virkistysalueille sekä lähiliikuntapaikat (kuva 25). Metsien ja niittyjen säilyttämistä kannatetaan. Lisäksi toivottiin muraaleja, levähdyspaikkoja, linnoitusalueen säilyttämistä, kukkaistutuksia, roska-astioita, ikäihmisten kuntoilupaikkaa ja vesiaihetta. Vastaajista alle 2 % käyttää kaavarunkoalueella sijaitsevaa koirapuistoa.

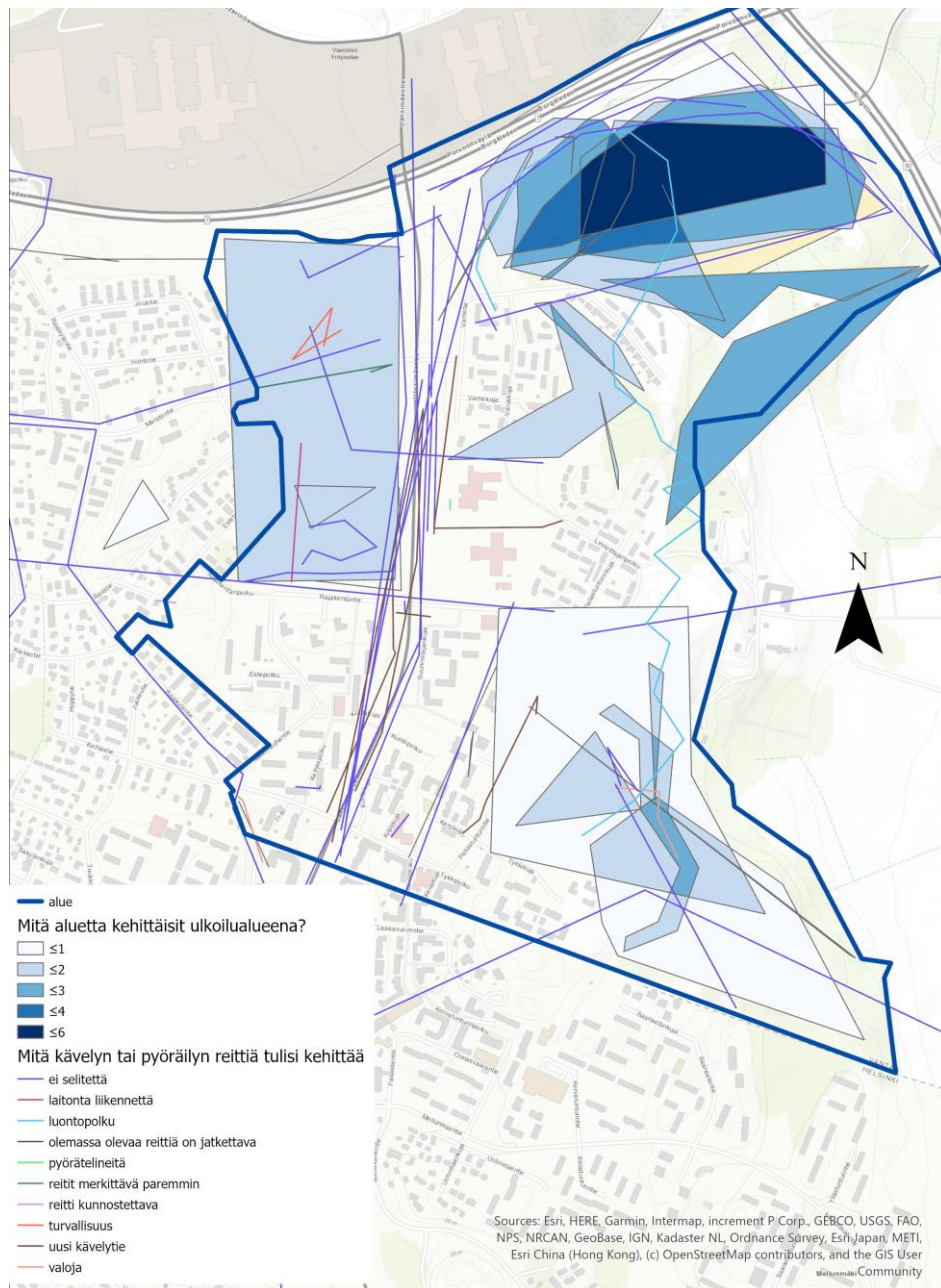


Kuva 25. Länsimäessä mielekäs viher- ja virkistysalueratkaisu. Kysymyksessä sai valita valmiiksi määritellyistä vaihtoehdoista ja lisäksi antaa avovastauksessa myös toisenlaisia ratkaisuja.



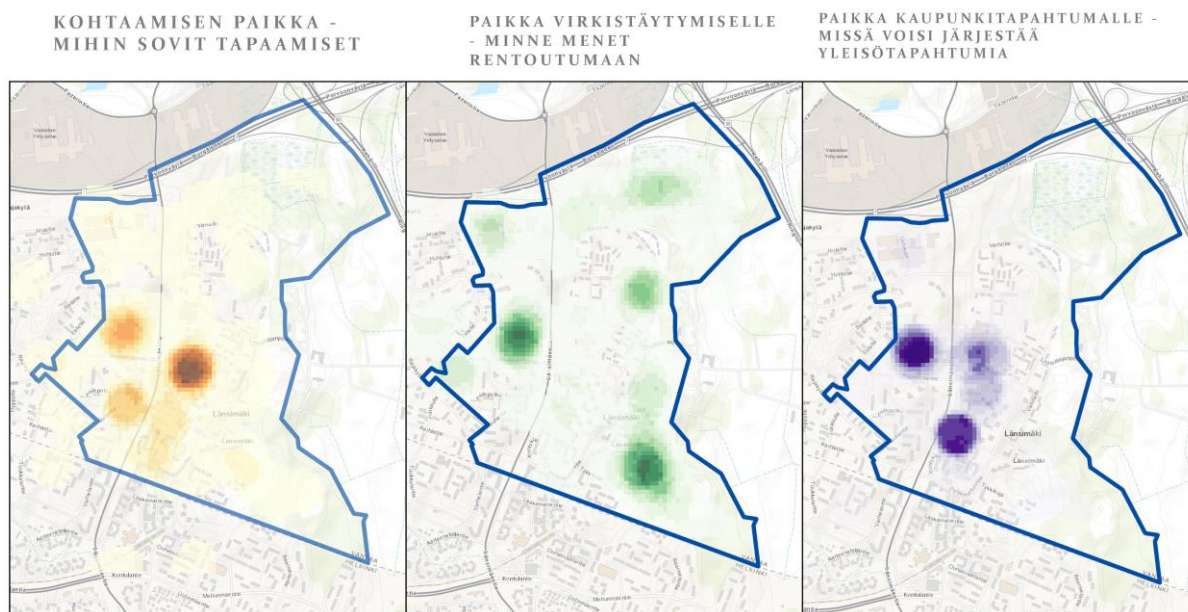
Vastaajat saivat merkitä kartalle mielestään sopivia paikkoja viheralueille tai puistoille. Useimmiten kartalle merkittiin Kuntopolun varrella, Länsimäentien itälaidalla sijaitseva tyhjä "Sirkusuistoksi" kutsuttu Y-tontti, jolle ehdotettiin monenlaista erilaista käyttöä. (Kuva 26)

Kuva 26. Mahdollisen virkistysalueen sijainti ja piirteet. Kyselyyn merkityt karttakohdeet kaupungin omistaman tyhjän ns. Y-tontin kohdalla.



Kuva 27. Kehitettävät ulkoilualueet ja reitit. Mitä aluetta kehittäisit ulkoilualueena? Mitä kävelyn tai pyöräilyn reittiä tulisi kehittää? Kyselyssä merkityt karttakohteet. Sinisinä alueina on esitetty kyselyssä merkityt alueet – tummempi sininen tarkoittaa, että kyseinen kohta on merkitty kyselyssä useimmin.

Kysyttäessä, mitä aluetta vastaajat kehittäisivät ulkoilualueena, eniten vastauksia ja merkintöjä tuli Linnoituspuiston, urheilupuiston sekä Långmossen alueille (kuva 27). Kehitettäviä reittejä merkittiin eniten Länsimäentien varrelle sekä kyseisille ulkoilualueiksi merkityille alueille. Reiteille tarvitaan vastaajien mukaan lisää penkkejä ja valaistusta, kävelytie tien molemmille puolille Länsimäentietä sekä turvallisemmat tien ylitykset Länsimäentiellä.



Kuva 28. Kohtaamisen (N=175), virkistäytymisen (N=251) ja kaupunkitapahtuman (N=166) paikat. Kohteet on merkitty kyselyssä pisteinä kartalle ja visualisoitu tässä vastausten määrän mukaan.

Kyselyssä pyydettiin merkitsemään kohtaamisen paikka, paikka virkistäytymiselle ja paikka kaupunkitapahtumalle kartalle. Kuvassa 28 on esitetty merkityt alueet kartalla. Vastauksista pystyi havaitsemaan merkintöjen tihentymät selkeillä alueilla. Kohtaamisen paikka sijaitsee vastaajien mielestä kirjaston, urheilupuiston sekä Kuulakujan kaupan kohdalla. Lisäksi kuntopolku ja Linnoituspuisto tuli merkittyä muutamissa vastauksissa. Virkistäytymisen paikka on merkitty useimmin urheilupuistoon, Linnoituspuistoon sekä Juoksuhaudanpuistoon. Lisäksi muutamia merkintöjä on tullut Latupuistoon ja Långmossenin alueelle. Sopiva paikka kaupunkitapahtumalle on merkitty urheilupuistoon, tyhjälle Y-tontille sekä Länsimäenkoulun eteläpuoleiselle tyhjälle hiekkakentälle.

3.9 MUUTA

Taulukko 5. Olisiko Länsimäki mahdollinen muuttokohde vastaajien mielestä.

Jos muuttaisit, olisiko Länsimäen kaupunginosa yksi vaihtoehtoistasi?		
	Kpl	%
Kyllä	114	48
Ei	124	52

Lopuksi tarkasteltiin sitä, miten houkuttelevana Länsimäki näyttäytyy mahdollisille alueelta tai alueelta muuttaville ja mitkä tekijät vaikuttaisivat päätökseen muuttaa Länsimäkeen tai Länsimäestä.

Länsimäen suosio mahdollisten muuttajien mahdollisena muuttokohteena jakautuu melko tasan. Hienoinen enemmistö, 124/238 vastaajaa vastaa, ettei Länsimäki kuuluisi mahdollisessa muuttotilanteessa muuttokohteiden vaihtoehtoihin. (Taulukko 5)

Syiksi sille, miksei Länsimäkeä nähdä houkuttelevana mahdollisena muuttokohteena mainitaan seuraavat: rauhattomuus, sosiaalinen rakenne, epäviihtyisyys, huonokuntoiset

rakennukset, tiivis kaupunkirakenne, puuttuvat palvelut, maine, luonnonympäristön vähäisyys. Vastaajat kaipaavat pientaloympäristöä ja luonnonläheisyyttä. (Kuva 29)



Kuva 29. Syitä miksi Länsimäkeä ei valittaisi mahdolliseksi muuttokohteeksi.

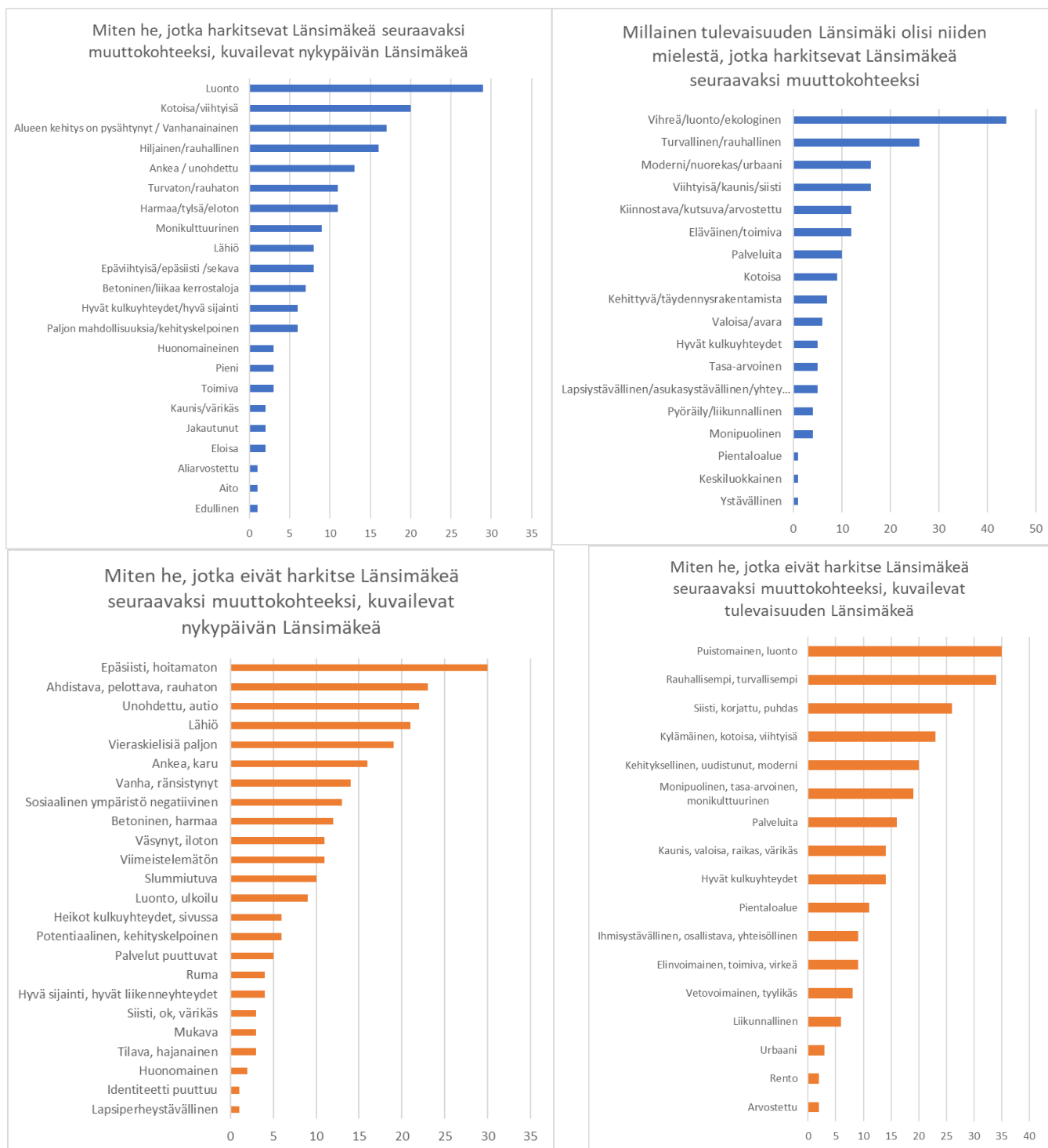
Alla olevissa kuvaajissa (kuva 30) on tarkasteltu vastauksia kahteen ryhmään jaoteltuna. Erikseen on tarkasteltu heitä, jotka voisivat muuttaa Länsimäkeen tulevaisuudessa (siniset kuvaajat) ja heitä, jotka eivät valitsisi (punaiset kuvaajat) Länsimäkeä tulevaisuuteen. Kuvaajissa on tarkasteltu näiden kahden ryhmän mielikuvia nykypäivän (vasemmanpuoleiset kuvaajat) ja tulevaisuuden (oikeanpuoleiset kuvaajat) Länsimäestä.

He, jotka voisivat harkita Länsimäkeä seuraavaksi muuttokohteeksi, kuvailevat nykypäivän Länsimäkeä vehreäksi, kotoisaksi, viihtyisäksi, mutta myös vanhanaikaiseksi ja pysähtyneeksi. Tulevaisuuden Länsimäkeä he kuvailevat vihreäksi, turvalliseksi, moderniksi, nuorekkaaksi ja viihtyisäksi.

He, jotka haluaisivat muuttaa alueelta kuvailevat Länsimäkeä epäsiistiksi, hoitamattomaksi, ahdistavaksi, pelottavaksi, unohdetuksi, autioksi, lähiöksi. Tulevaisuuden Länsimäkeä he kuvailevat vihreäksi, turvalliseksi, siistityksi, korjatuksi, nuorekkaaksi.

Kokemus nykypäivän Länsimäestä on näillä kahdella ryhmällä melko erilainen, mikä toisaalta ei ole tuloksena yllätys. Aluetta seuraavaksi muuttokohteeseen harkitsevat henkilöt näkevät nykypäivän Länsimäen positiivisemmassa valossa kuin he, jotka haluaisivat muuttaa pois alueelta. Mielikuvat tulevaisuuden Länsimäestä ovat näissä kahdessa ryhmässä kuitenkin

samankaltaiset. Kummassakin ryhmässä tulevaisuuden Länsimäki näyttäytyy vihreänä, turvallisena, nuorekkaana ja viihtyisänä.



Kuva 30. Muuttotakuu verrattuna mielikuviin nykyisestä ja tulevaisuuden Länsimäestä.

4 JOHTOPÄÄTÖKSET

Asukaskysely tarjoaa runsaasti tietoa Länsimäen nykytilanteesta ja asukkaiden toiveista tulevan kehityksen suhteen. Kokonaisuudessaan voidaan todeta, että kyselyn vastaajat arvostavat pientaloympäristöä ja luonnonläheisyyttä ja toivoisivat näiden lisäämistä Länsimäen alueella. Toisaalta halutaan myös hyviä liikenneyhteyksiä ja enemmän palveluita, mitkä vaativat tiiviimpää kaupunkirakennetta toimiakseen ja toteutuakseen.

Länsimäen hyväksi puoliksi nostettiin useissa yhteyksissä vehreys ja luonnonläheisyys. Metron läheisyys on alueella selkeä vetovoimatekijä. Alue on kuitenkin rakennettu verrattain tiiviissä tahdissa pääosin 1970-, 80- ja 90-luvuilla, eikä peruskorjauksia ole vielä tehty useimmissa rakennuksissa. Tämä näkyy rakennuskannan ja ympäristön kuluneisuutena etenkin alueen keskustassa. Kyselyssä tuotiinkin esiin kehitettävänä asioina ympäristön epäviihtyisyys, sotkuisuus, rakennusten kunto, palveluiden vähäisyys, rauhattomuus ja sosiaalinen rakenne.

Kuvakysymyksestä ilmenivät hyvin toiveet tulevaisuuden Länsimäen kaupunkikuvasta, vaikka vastaukset olivatkin hieman jakautuneita. Eniten kannatusta sai maltillisesti tiivis kerrostaloympäristö, joka on vihreä, ja toiseksi eniten kannatusta sai pientalovaltainen asuntoalue. Suosituimmille kuville yhteistä on, että kaupunkinäkö on vihreä ja kerrostalojen korkeus maltillinen. Vähiten suosituissa kuvissa kerrostalot on rakennettu tiiviisti toisiinsa nähden, katukuva näyttää harmaalta kasvillisuuden puuttuessa ja rakennukset ovat korkeampia kuin kolmessa suosituimmassa kuvassa. Lähiöille tyypillinen vehreys ja väljyys voidaan siis nähdä Länsimäen vetovoimatekijänä, joka kannattaa säilyttää ja kehittää.

Vastaajien asunnon valintaan/muuttopäätökseen vaikuttavat eniten hyvät yhteydet uudesta asunnosta luonnonympäristöön, asunnon iso parveke tai oma piha sekä miellyttävät näkymät asunnosta esimerkiksi pihalle, rakennettuun ympäristöön tai luontoon. Myös hyvät julkisen liikenteen ja kevyen liikenteen yhteydet sekä ulkoilureitit ja palveluiden läheisyys ovat merkittäviä tekijöitä uuden asunnon valinnassa. Asunnon kooksi toivotaan joko nykyisen asunnon kokoista tai hieman suurempaa asuntoa. Osa neliöissä tai sitä suuremmissa asunnoissa asuvista toivoi kuitenkin pienempää asuntoa. Erityisesti kolmioille vaikuttaisi siis vastausten perusteella olevan kysyntää. Asumistyypeistä miellyttävimpänä pidettiin rivitaloa tai kaupunkipientaloa (townhouse) sekä omakotitaloa tai paritaloa. Useimmat vastaajista eivät toivoneet Länsimäkeen ympäristöstään erottuvia korkeita rakennuksia.

Kyselyn vastaajat suosivat yksityisautoilua huomattavasti Vantaan keskiarvoa vähemmän (autoilun kulkutapaosuus 27 %, koko Vantaalla 45 %) ja kävelevät ja pyöräilevät vastaavasti enemmän. Tämä selittyy todennäköisesti metroaseman ja alueella nykyisin sijaitsevien päivittäispalveluiden läheisyydellä. Vastaajien mukaan poikittaisliikenneyhteydet esimerkiksi Tikkurilan suuntaan ovat kuitenkin huonot, minkä lisäksi Länsimäestä on kadonnut paljon palveluita. Nämä tekijät voivat ylläpitää oman auton tarvetta alueella. Joukkoliikenteen käyttö saattaisi lisääntyä, jos yhteydet ja aikataulut olisivat monipuolisemmat ja sujuvammat. Myös tällöin tulee kiinnittää huomiota lähipalveluiden säilymiseen ja kehittämiseen.

5 LIITTEET

1. Kyselylomakkeen runko

Kehittyvä Länsimäki

Työn alla oleva Länsimäen kaavarunko 2020 on suunnitelma, joka ohjaa tulevaisuuden asemakaavoitusta. Työssä mietitään Länsimäen kehittymistä pitkälle tulevaisuuteen.

Kaavarunkotyön ja tämän kyselyn kohteena on Länsimäen keskusta, Länsimäentien varsi, sekä kaupunginosan pohjoispuolella, Porvoonväylän eteläpuolella sijaitseva metsäalue. Suunnittelualueeseen on otettu mukaan myös pieni osa Rajakylää, jolloin voidaan kehittää mm. viheralueita ja palveluita suurempana kokonaisuutena. Suunnitelma ei muuta Länsimäen ja Rajakylän kaupunginosien rajoja.

Kysely on jaettu lähtötietoihin ja viiteen aihealueeseen. Kyselyssä on sivuja yhteensä 10. Vastaamiseen menee noin 15 minuuttia. Voit vastata kysymyksiin karttamerkinnoin ja/tai avovastauksin. Voit vastata kaikkiin tai vain niihin kysymyksiin, jotka koet tärkeiksi. Pääset eri karttatasoille painamalla kartan vasemmassa ylä laidassa olevaa plus- tai miinusnappia.

Kysely on auki 8.5. - 19.6.2020.

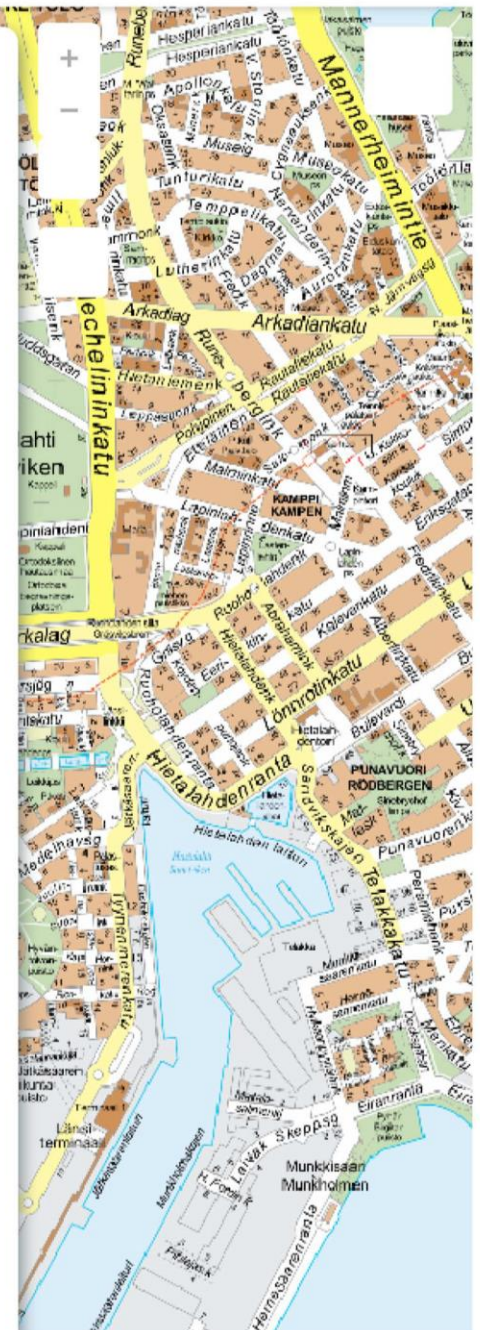
Yhteyshenkilöt:

Asemakaava-arkkitehdit

Anna Hellén puh. 050 302 9028

Linnea Löytönen puh. 040 487 1184

sähköposti etunimi.sukunimi@vantaa.fi



Taustakysymykset

1. Ikä

☐ 0-17

☐ 18-29

☐ 30-64

☐ 65-

2. Sukupuoli

☐ Nainen

☐ Mies

☐ Muu

☐ En halua kertoa

3. Elämäntilanteesi

☐ Kokoaikaisesti työssä

☐ Osa-aikaisesti työssä

☐ Työtön

☐ Opiskelija

☐ Eläkeläinen

☐ Muu

4. Postinumeroalueesi

< 2 / 10 >

5. Millä 1-3 sanalla kuvailisit nykypäivän Länsimäkeä?

6. Jos saisit päättää millainen Länsimäki on tulevaisuudessa, millä 1-3 sanalla kuvailisit sitä?

< 3 / 10 >

Kaupunkiympäristö

Kaupunki on kokonaisuus, jonka muodostavat rakennettu ympäristö ja ihmisten toiminta siellä.

7. Mitkä paikat koet Länsimäessä tärkeiksi tai miellyttäviksi? Voit halutessasi kertoa tarkemmin miksi.

Tärkeät ja/tai miellyttävät paikat

8. Mitkä paikat koet Länsimäessä epämiellyttäviksi tai kehittämistä vaativiksi? Voit halutessasi kertoa tarkemmin miksi/miten.

Epämiellyttävät ja/tai kehitettävät paikat

9. Mitkä paikat erottavat Länsimäen muista alueista? Mitkä alueet tai paikat tekevät Länsimäestä erityisen? Merkitse 1-3 kohdetta.

Länsimäen erityiset paikat

10. Merkitse kartalle, missä on tai missä pitäisi olla...

10a. Kohtaamisen paikka - mihin sovit tapaamiset?

Kohtaamisen paikat

10b. Paikka virkistytymiselle - minne menet rentoutumaan?

Virkistytymisen paikat

10c. Paikka kaupunkitapahtumalle - missä voisi järjestää yleisötapahtumia?

Kaupunkitapahtumien paikat

10d. Jokin muu, mikä?

Muu

11. Tuleeko Länsimäkeen rakentaa ympäristöstään erottuvia, korkeita rakennuksia? Jos vastaat kyllä, voit piirtää tornirakentamiselle mielestäsi sopivan alueen kartalle.

☐ Kyllä

☐ Ei

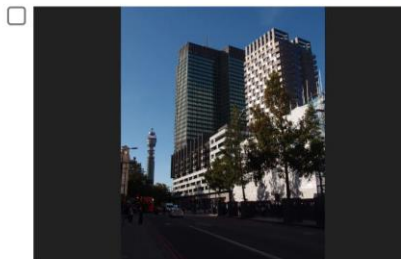
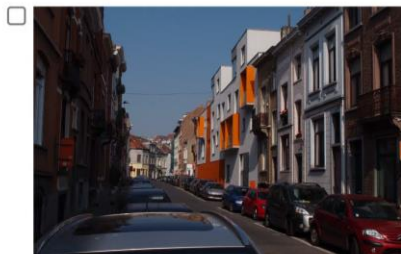
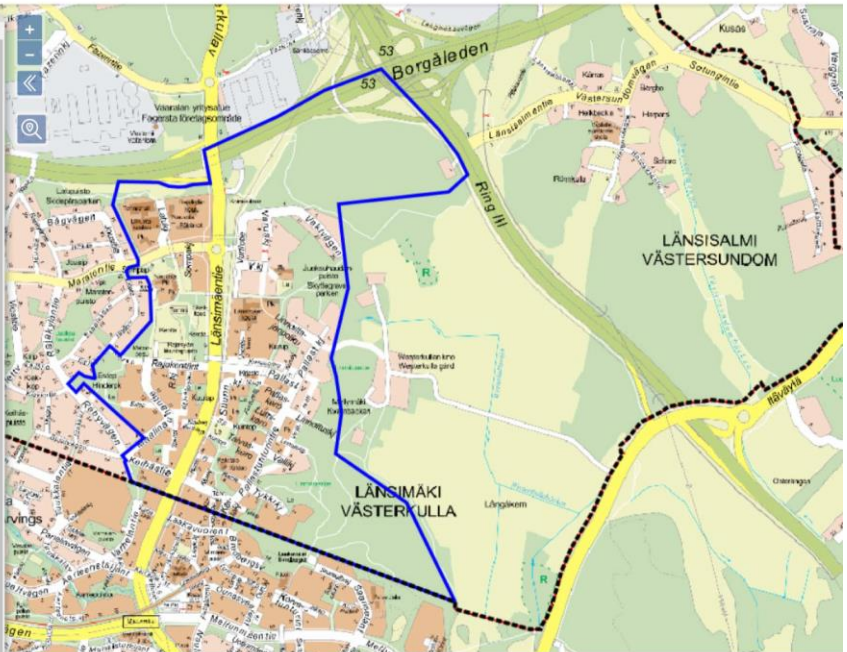
☐ En osaa sanoa

Voit jättää vastaamatta seuraavaan kysymykseen, jos vastasit "Ei" tai "En osaa sanoa".

12. Korkealle rakentamiselle sopiva alue Länsimäessä

Korkean rakentamisen alue

13. Minkä tyyppinen kaupunki miellyttää sinua eniten? Valitse 1-3 kuvaa.



Asuminen

Kaavarunkoalueelle tulee lisää asuntoja ja työpaikkoja. Tavoitteena on, että Länsimäestä löytyy jatkossakin monenlaisia asuntoja, asuinkortteleita ja asumisen tapoja.

14. Kuinka monta henkilöä kuuluu kotitalouteesi?

- ☐ 1
☐ 2
☐ 3
☐ 4
☐ 5 tai enemmän

15. Minkälaisessa asunnossa asut?

- ☐ yksio
☐ kaksio
☐ kolmio
☐ 4 h+k tai suurempi asunto

16. Kuinka monta vuotta olet asunut asunnossasi?

17. Jos muuttaisit, olisiko Länsimäen kaupunginosa yksi vaihtoehdostasi?

- ☐ Kyllä
☐ Ei

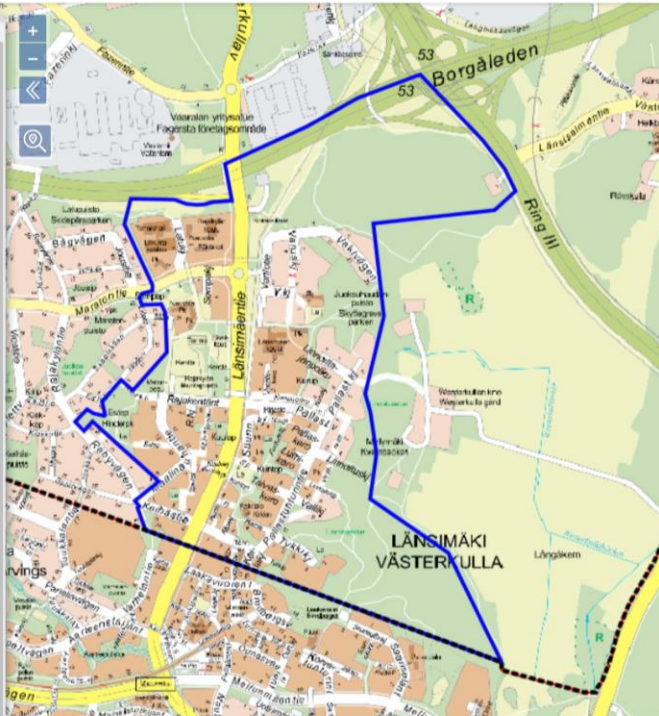
17a. Jos vastasit Ei, mistä syistä et valitsisi Länsimäen kaupunginosaa mahdolliseksi muuttokohteesi?

18. Minkä kokoista asuntoa etsisit (nykyiseen verrattuna)?

- ☐ Samankokoista
☐ Suurempaa
☐ Pienempää

19. Jos muuttaisit nyt, mitkä olisivat sinulle merkittäviä asunnon valintaperusteita? Luettelossa on kaupunkisuunnitteluun liittyviä asunnon/asuinrakennuksen ominaisuuksia, valitse niistä 3-5 tärkeintä.

- ☐ Hyvät kevyen liikenteen yhteydet ja ulkoilureitit
☐ Miellyttävät näkymät asunnosta esim. pihalle, rakennettuun ympäristöön tai luontoon
☐ Ympäristön ja asunnon esteettömyys
☐ Ympäristö, jossa on erilaisia asuntotyyppejä (sekoitettuna kerrostaloa, kaupunkitaloa ja rivitaloja)
☐ Kattavat julkisen liikenteen yhteydet
☐ Ympäristö, jossa on eri ikäisiä rakennuksia
☐ Iso parveke tai oma piha
☐ Kaupalliset ja julkiset palvelut lähellä
☐ Asunto uudessa rakennuksessa
☐ Hyvät yhteydet luonnonympäristöön



19a. Muu, mikä?

20. Minkä tyyppisestä asumisesta olet kiinnostunut? Valitse yksi tai useampi rakennustyyppi.

- ☐ Kerrostalo kaupunkikorttelissa, jonka katutasossa on liiketila, 6-8 kerrosta
☐ Kerrostalo, jossa on ainoastaan asumista, 4-5 kerrosta
☐ Ympäristöstään erottuva tornitalo
☐ Rakennus, jossa on useita toimintoja asumisen lisäksi, esim. liike- ja toimistotilaa, julkisia palveluita, pysäköintiä jne.
☐ Rivitalo tai kaupunkipientalo (townhouse)
☐ Omakotitalo tai paritalo

20a. Muu, mikä?

21. Kaavarunkotyössä tutkitaan, miten pysäköinti sovitetaan tiivistyvään kaupunkiin. Miten tiivis asuminen, viihtyisä katutila, vehreät pihat ja sujuva liikenne saadaan yhdistettyä? Minkä tyyppinen pysäköinti toimisi arjessasi? Valitse 1-3 vaihtoehtoa.

- ☐ Nimeämättömät paikat ja/tai vuorottaispysäköinti: vuokrataan tai ostetaan pysäköintioikeus, ei tiettyä pysäköintipaikkaa. Vähentää paikkatarvetta ja alentaa kustannuksia.
☐ Asunto ostetaan tai vuokrataan ilman autopaikkaa ja sen kustannuksia. Paikan tarvitsijat ostavat tai vuokraavat pysäköintipaikan vapailta markkinoilta.
☐ Keskitetty laajemman alueen pysäköinti (etäisyys asunnosta max. 300 m): Mahdollistaa vehreämmät asuinkorttelit.
☐ Ei tarvetta autopaikalle
☐ Keskitetty korttelikohtainen pysäköinti

21a. Muu, mikä?

Liikkuminen

22. Miksi liikut Länsimäessä?

- ☐ Asun Länsimäessä
- ☐ Opiskelen Länsimäessä
- ☐ Asioin palveluissa ja liikkeissä
- ☐ Harrastan Länsimäessä
- ☐ Käyn töissä alueella
- ☐ Vaihdan, reitini kulkee Länsimäen kautta
- ☐ Tutustun muuten vaan

23. Mitä reittiä kuljet eniten? Merkitse reitti tai reitit viivalla.

Eniten kulkemani reitti/reitit

24. Miten liikut eniten Länsimäen alueella/Itä/Ile? Valitse 1-3 tärkeintä vaihtoehtoa.

- ☐ Kävelen
- ☐ Pyörällä
- ☐ Autolla
- ☐ Metrolla Mellunmäen kautta
- ☐ Bussilla
- ☐ Taksilla

24a. Muu tapa, mikä?

Kävely ja pyöräily

Tulevaisuudessa kävely ja pyöräily saa yhä tärkeemmän roolin liikkumismuotona. Länsimäessä kävelyn ja pyöräilyn verkosto tarkistetaan ja suunnitellaan jatkuvaksi.

25. Mitä kävelyn tai pyöräilyn reittiä tulisi kehittää - tai puuttuuko sellainen, mistä? Merkitse kehitettävät paikat/reitit karttaan viivalla. Voit lisäksi kirjoittaa tarkemmin ajatuksestasi.

Kehitettävä kävelyn/pyöräilyn reitti

Julkinen liikenne

Länsimäessä kulkee HSL:n runkolinjat 95N, 562N, 572K, 587, 588B. Alueen pohjoisosassa sijaitsee vaihtopysäkki Porvoonväylälle ja eteläosassa sijaitsee Mellunmäen metroasema. Nykyisten yhteyksien lisäksi suunnitellaan Vantaan ratikkaa, joka kulki Länsimäen keskustan läpi ja yhdistäisi Helsingin Mellunmäen ja lentokenttäalueen.

26. Kuinka usein käytät joukkoliikennettä?

- ☐ Päivittäin
- ☐ Muutaman kerran viikossa
- ☐ Kuukausittain
- ☐ Muutaman kerran vuodessa
- ☐ En koskaan

27. Miten julkinen liikenne mielestäsi toimii Länsimäessä? Mitä vielä kehittäisit?

28. Mitkä tekijät vaikuttavat eniten siihen, että valitset/valitsisit joukkoliikenteen yksityisautoilun sijaan?

Yksityisautoilu

29. Onko kotitaloudellanne käytössä auto?

- ☐ Kyllä
- ☐ Ei

30. Miten haluaisit autoilua kehitettävän Länsimäessä? Liittykö ajatuksesi paikkaan Länsimäessä? Voit merkitä sen kartalle ja kertoa tarpeesta avovastauksella.

Yksityisautoilun kehittämistä vaativa paikka

6 / 10

>

Palvelut

Miten julkiset palvelut toimivat mielestäsi nyt - ja mitä kehittäisit?

31. Missä ja mikä on mielestäsi hyvin toimiva julkinen palvelu Länsimäessä?

Toimiva julkinen palvelu 

32. Mikä palvelu ei toimi, mitä palveluita tulisi vielä kehittää ja miten?

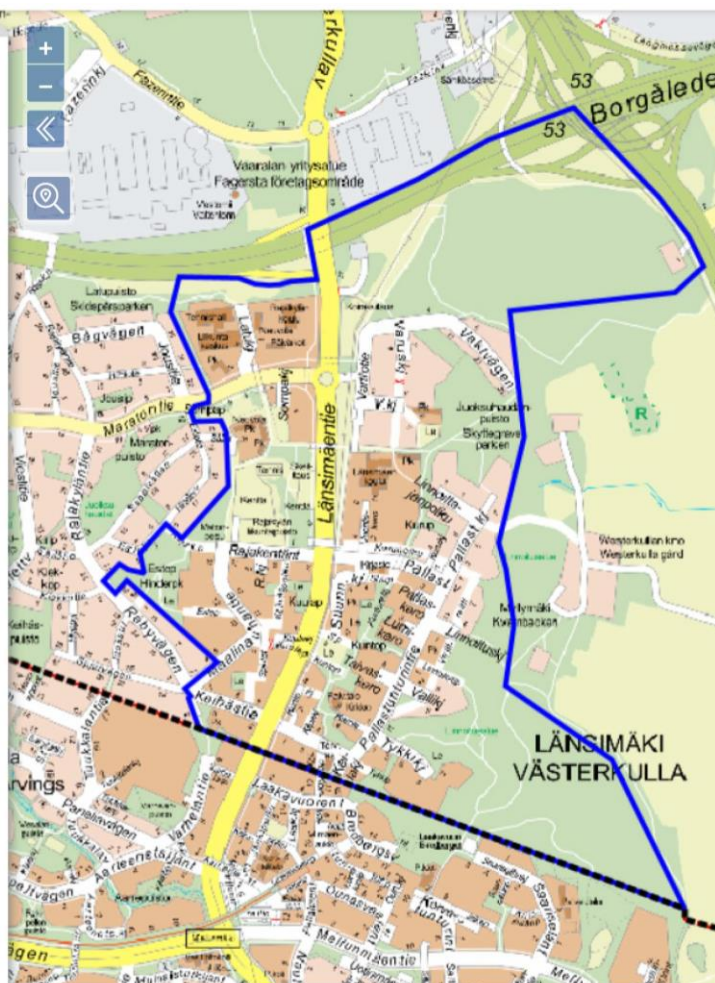
Kaupalliset palvelut Länsimäessä

33. Kuinka suuren osan ostoksista/asioinnista teet Länsimäen keskustassa?

- ☐ 0 - 24 %
- ☐ 25 - 49 %
- ☐ 50 - 74 %
- ☐ 75 - 100 %

34. Missä kaupallisissa liikkeissä/palveluissa asioit Länsimäessä?

35. Mitä kaupallisia palveluita/liikkeitä toivoisit Länsimäen keskustaan?



36. Kerro, mistä syistä valitset Länsimäen keskustan asioimiseesi.

37. Missä muualla kuin Länsimäessä asioit merkittävässä määrin?



Puistot, kadut ja aukiot

38. Mitä virkistysalueita käytät eniten Länsimäessä?

Merkitse ja nimeä 1-3 tärkeintä kohdetta.

Käyttämäni virkistysalueet

39. Mihin ja minkälaista puistoa, aukiota tai katutilaa toivoisit Länsimäen keskusta?

Toivomani puisto, aukio tai katutila

40. Missä sijaitsevat käyttämäsi ulkoilureitit? Piirrä reitit kartalle.

Käyttämäni ulkoilureitit

41. Mitä aluetta kehittäisit ulkoilureittinä, mitä ulkoilureitin osuutta tulisi parantaa tai minne tulisi rakentaa uusia ulkoilureittejä? Merkitse alueet kartalle.

Uusien tai parannettavien ulkoilureittien alue

42. Viher- ja virkistysalueiden merkitys kasvaa, kun kaupunki tiivistyy. Mitkä ratkaisut ovat mielestäsi kiinnostavia? Merkitse 1-3 tärkeintä.

- ☐ Piknik-paikka
- ☐ Koirapuistot
- ☐ Helpot kulkuyhteydet taajamametsiin ja virkistysalueille
- ☐ Kaupunkiviljely
- ☐ Viherkatot ja -seinät
- ☐ Viherväylät ja -käytävät (kävely ja pyöräily)
- ☐ Katupuut
- ☐ Lähiliikuntapaikat

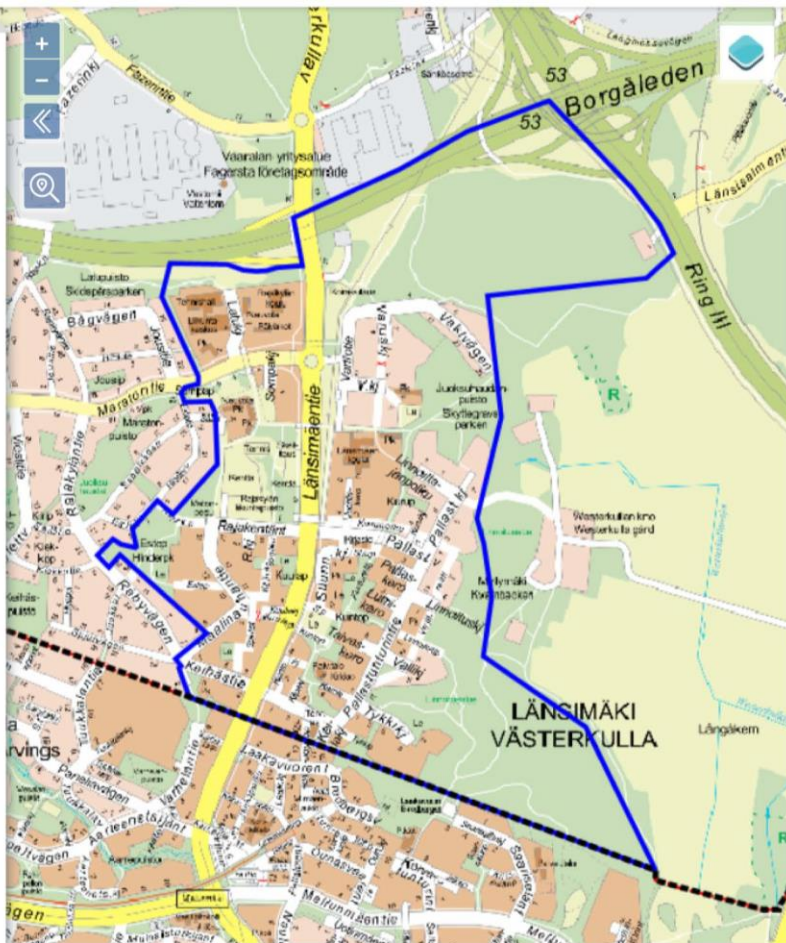
42a. Jokin muu, mikä?

43. Käytätkö Länsimäessä sijaitsevaa koirapuistoa?

- ☐ Kyllä
- ☐ Ei

44. Jos koirapuisto siirrettäisiin, mikä olisi mielestäsi hyvä sijainti? Merkitse sopiva sijainti kartalle.

Koirapuiston paikka



Jotakin muuta...

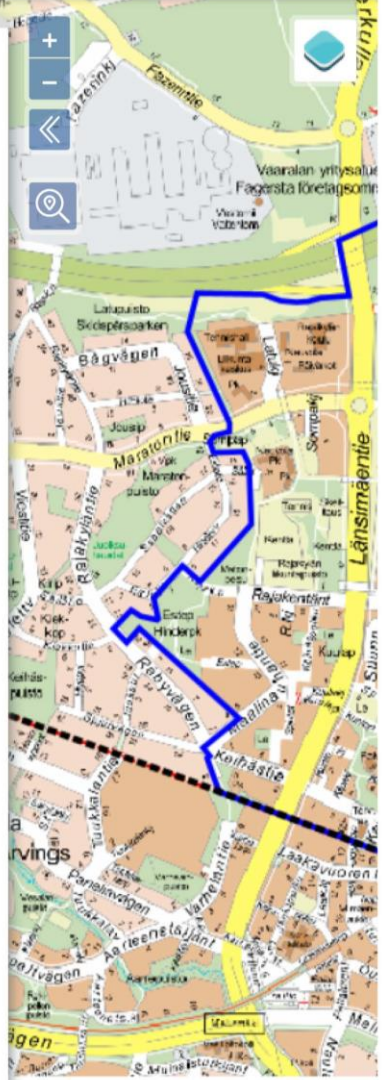
45. Jäikö jotain kertomatta?

46. Haluan merkitä kartalle...

Haluan merkitä kartalle... 

47. Tarinani Länsimäestä. Haluatko kertoa oman tarinasi Länsimäestä? Se voi olla muisto, kuvaus nykypäivästä tai ajatus alueen tulevaisuudesta. Käytämme tarinoita kaavarunkotyössä, joten kirjoita asiat, jotka haluat jakaa muiden kanssa.

 9 / 10 





Vantaa
Vanda