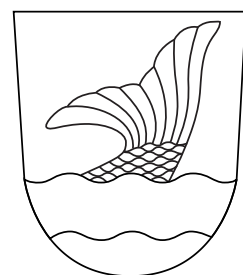
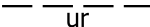
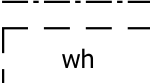
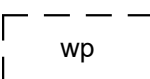
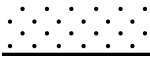
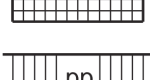
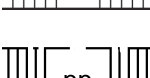
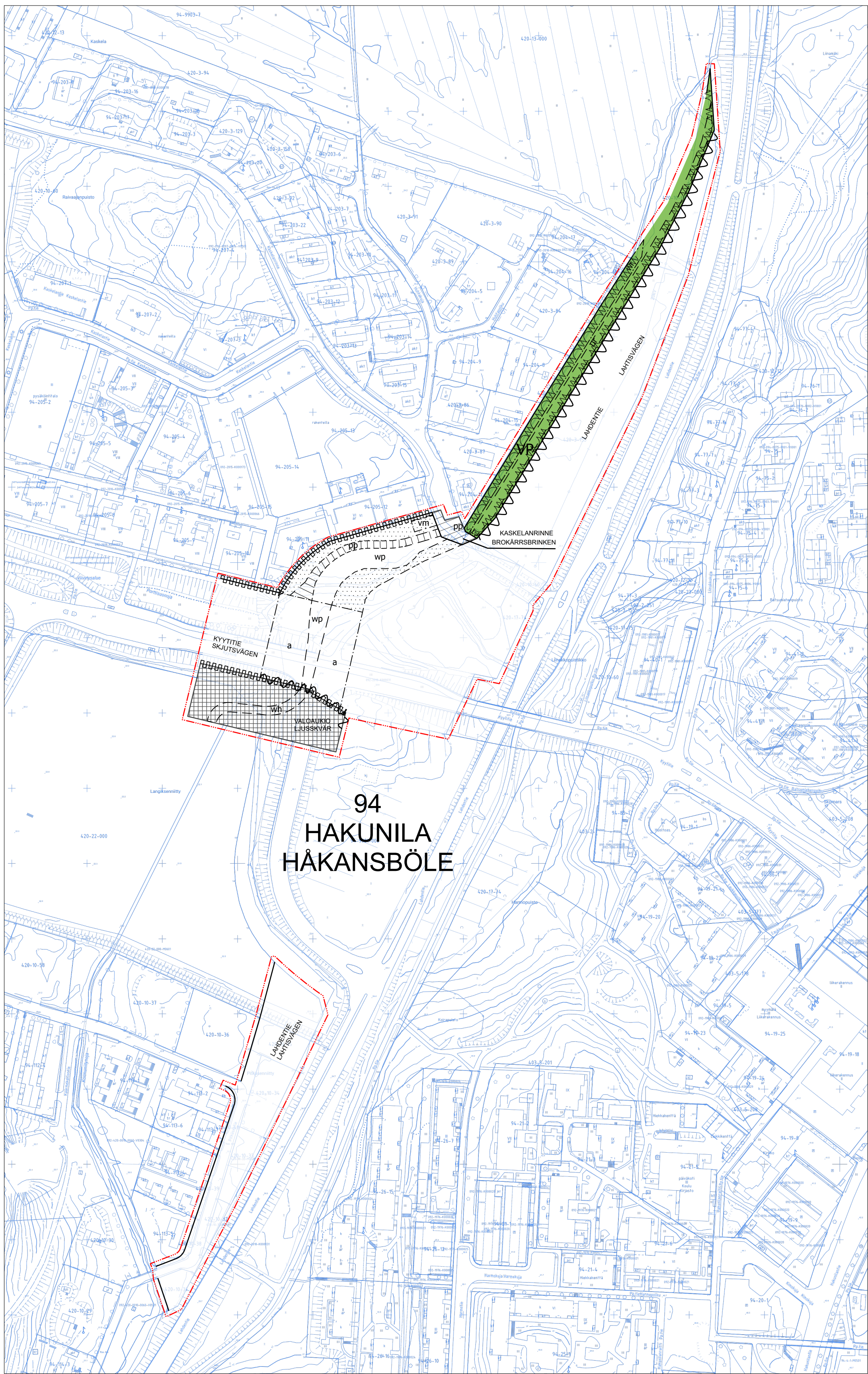


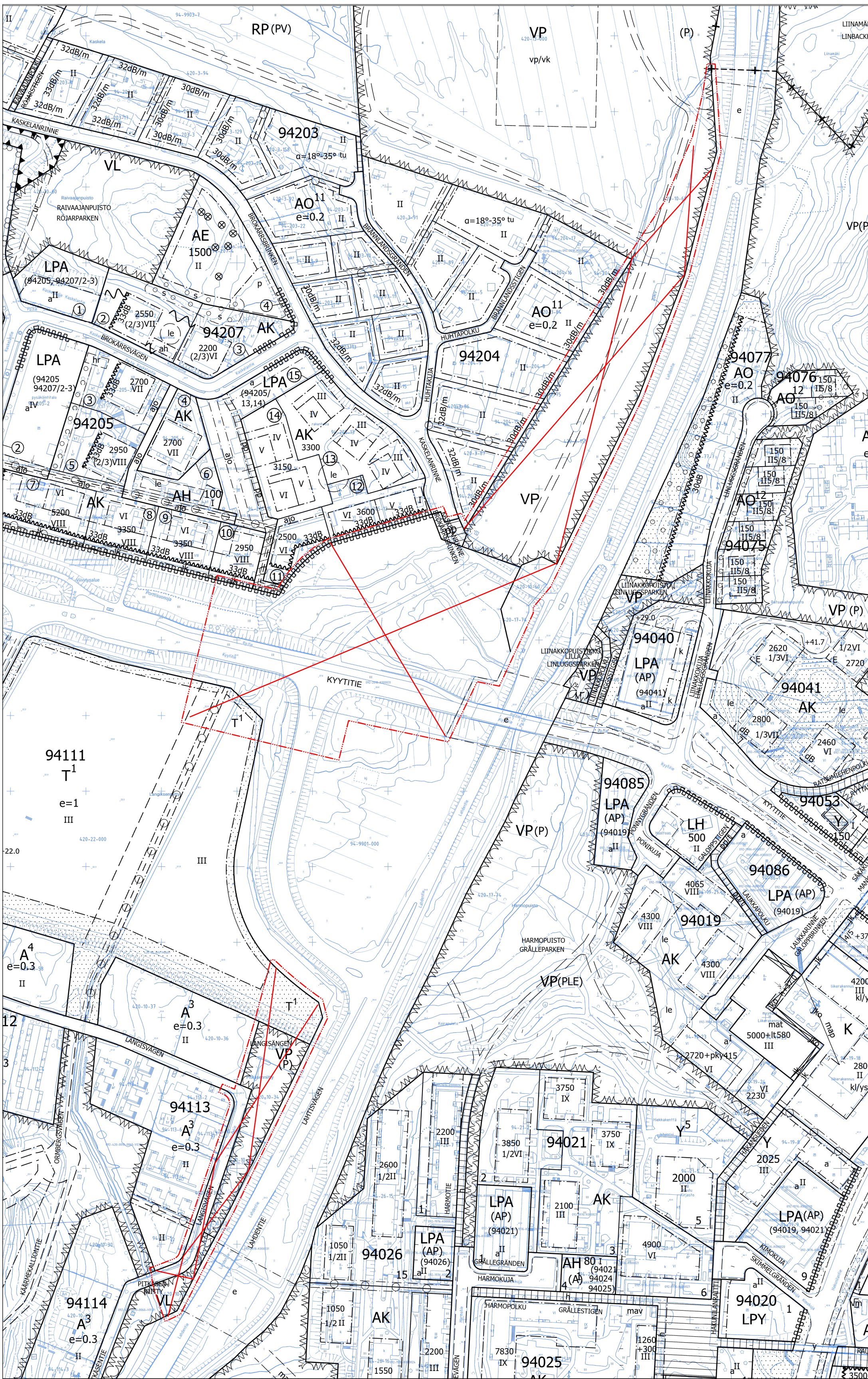
Kaava-alueen numero Planområdets nummer	Päiväys Datum
002454	14.2.2023

Vantaan kaupunki 002454 - Vantaan ratikka: Lahdentien siirto		Vanda stad 002454 - Vandaspåran: Flytt av Lahtisvägen
Kaupunginosa 94, HAKUNILA		Stadsdel 94, HÅKANSBÖLE
Asemakaavan muutos Katu-, tori- ja virkistysalueet.		Ändring av detaljplanen Gatu-, torg- och rekreationsområden.
1:2000		1:2000

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:	DETALJPLANBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:
	Linje 3 m utanför planområdets gräns.
	Park.
	Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
	Gräns för delområde.
	Riktgivande gräns för område eller del av område.
94	Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.
HAKU	Stadsdelsnummer.
LAHDENTIE	Stadsdelens namn.
	Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park eller annat allmänt område.
	Byggnadsyta där transformator får placeras.
	Riktgivande friluftsled.
	Dagvattenled.
	Riktgivande dagvattenområde.
	Riktgivande bäck eller småvattenområde.
	Riktgivande del av område som ska planteras.
	Gata.
	Om en spårväg placeras i området ska den planeras och byggas så att vibrationer eller stömljud från spårtrafiken inte överskrider de tillåtna högsta värdena inomhus (VTT 2008, VTT 2009). I planeringen och byggandet av spårvagnen ska även tas hänsyn till den anvisade markanvändningen i detaljplaner utanför planområdet som godkänts före den 31.12.2021.
	Ifall en spårvagns hållplats placeras på gatuområdet, ska hållplatsens vindskydd övertäckas med ett gröntak.
	Öppen plats/torg.
	Gata/väg reserverad för gång- och cykeltrafik.
	Riktgivande för allmän gång- och cykeltrafik reserverad del av område.
	Gång- och cykelförbindelse under gata eller trafikområde.
	Del av gatuområdes gräns där in- och utfart är förbjuden.
	Området skall förses med bullerskydd.
	Bullerskyddet måste utformas och implementeras till en hög standard vad gäller stadsbilden.
	Hänvisningslinjen visar området som beteckningen gäller.



YMPÄRISTÖTOLOSUHTEET Alueella on pilaantuneita maaperän kohteita. Ennen rakennustoimintojen ryhtymistä tulee maaperä tarvittaessa tutkia ja mahdollinen pilaantunut maaperä puhdistaa käyttötarkoituksen edellyttämään tasoon. Suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava hulevesien hallinta sekä tulvareitit. Raitiotien rakentamisen aikaiset työmaavedet tulee käsitellä esimerkiksi laskeuttamalla siten, ettei hulevedet vastaanottavaan Kormuniitynojaan alueedu kiintoaineskuormitusta. TONTTIJAKO Tämän asemakaavan alueella oleviin kortteleihin on laadittava erillinen tonttijako, ellei kaavamerkinnoin ole toisin osoitettu.	MILJÖFÖRHÄLLANDEN På området finns ställen med förorenad jordmån. Innan byggnadsarbetena påbörjas ska jordmånen vid behov undersökas och eventuellt förorenad jord renas till den grad som användningsändamålet förutsätter. Dagvattenhanteringen och avledningsvägarna ska beaktas vid planeringen och byggandet. Byggarbetsplatsvatten vid byggandet av spårvägen ska behandlas till exempel genom dekanteringsmetod så att Kormängsbäcken, som tar emot dagvatten, inte belastas av sediment. TOMTINDELNING För kvarteren på denna detaljplans område skall en separat tomtindelning göras, om inte via planbeteckningar annat bestämts.
--	---



Kaupunkirakenne ja ympäristö Stadsstruktur och miljö Asemakaavoitus Detalplanering	Mittaus- ja geopalvelut Mätning och geoteknik Asemakaavan pohjakartta täyttää sille asetetut vaatimukset. Baskartan för detaljplanen uppfyller de krav som ställs på den. Tasokoordinaatio ETRS-GK25, korkeusjärjestelmä NZ2000. Plankoordinaatiosysteemi ETRS-GK25, höjdssystemet N2000.
Mari Jaakonaho, Aluearkkitehti, 30.1.2023 11.52	Kimmo Junttila, Kaupungeingeodeetti, 16.2.2023 8.45
Allekirjoitettu sähköisesti	
Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 27.3.2023	Godkänd av stadsfullmäktige 27.3.2023