

TARHURINTIEN PYSÄKÖINTIALUEEN KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

SELOSTUKSEN TIEDOT

KOhteiden nimet	Tarhurintie LP-alue ja Malmipellon ulkoilureitti
Piirustusnumero	59577–1
Selostuksen laati	Santtu Bussian, suunnitteluinsinööri, 29.8.2024.
Selostuksen hyväksyi	nimi, titteli pvm.
Tiedoksi	Kaupunkitilalautakunta

Suunniteltava kohde

Tarhurintien pysäköintialue sijaitsee Hiekkaharjun (60) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Tarhurintien pysäköintialuetta ja sen viereistä ulkoilureittiä välillä Tarhurintie-Malminpelto ja se on esitetty piirustuksessa nro 59577–1.

Katusuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan (002261 Kulleropuisto) mukainen.

Suunnittelun lähtökohdat ja tavoitteet

Tarhurintien LP-tontille tulee uusi pysäköintialue, jonka länsipuolelle rakennetaan ulkoilureitti, joka luo jalankulku- ja pyöräily-yhteyden Tarhurintien ja Malmipellon yhdistetylle pyörätielle ja jalkakäytävälle. Pysäköintialue ja ulkoilureitti sijoittuvat pääosin rakentamattomalle niitylle.

Tarhurintien pysäköintialueen rakentaminen vastaa asukkaiden vieraspysäköinnin ja ulkoilijoiden pysäköinnin tarpeeseen.

Pysäköintialueen pääasialliset käyttäjät ovat vieraspysäköijä. Ulkoilureitillä on läpikulkua Tarhurintieltä yhdistetylle pyörätielle ja jalkakäytävälle.

Liikenteellinen ratkaisu

Tarhurintien pysäköintialue liittyy Tarhurintien varteen. Pysäköintialueen leveys on 17,0 metriä ja sinne mahtuu 20 henkilöauton pysäköintipaikkaa. Pysäköintipaikkojen peruutustila on 7,0 metriä. Pysäköintialueen länsipuolelle rakennetaan 3,0 metriä leveä ulkoilureitti, joka kulkee Tarhurintieltä Malmipeltoon.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Pysäköintialue päällystetään osittain harmaalla nurmikivellä ja asfaltilla. Nurmikiveä käytetään pysäköintipaikkojen päällystemateriaalina. Pysäköintialueen peruutustila päällystetään asfaltilla. Pysäköintialue reunustetaan graniittisilla luonnon reunakivillä.

Ulkoilureitti päällystetään kivituhkapinnoitteella. Pysäköintialueen itäpuolelle istutetaan puita.

Valaistus

Pysäköintialue valaistaan uusilla 8 metriä korkeilla pylväsvalaisimilla, jotka sijoitetaan pysäköintialueen länsi ja itäpuolelle.

Tasaus ja kuivatus

Tarhurintien pysäköintialueen tasaus noudattaa pääpiirteissään alueen nykyistä maanpintaa. Pysäköintialueen länsipuolisen ulkoilureitin tasaus noudattaa myös pääpiirteittäin nykyistä maanpintaa.

Pysäköintialueen ja ulkoilureitin kuivatus toteutetaan avo-ojilla, joista vesi ohjautuu Malminiityn yhdistetyn jalkakäytävän oja-painanteeseen.

Mahdollisessa tulvatilanteessa vedet ohjautuvat Malminiityn ojan kautta Rekolanojaan.

Esteettömyys

Tarhurintien pysäköintialueen suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun erityistason. Ulkoilureitin suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetason.

Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 116 000 euroa (alv 0 %).

Muuta

Pysäköintialueen ja ulkoilureitin rakentamisen aloittaminen on alustavasti vuoden 2026 rakentamisohjelmassa.