

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Kadut ja puistot

1 (2)

Kohteiden nimet:	SAUNALENKIN LP-ALUE	Piirustus nro	59114-1
Selostuksen laati:	Samuli Asikainen Suunnittelurakennusmestari	pvm:	3.11.2022
Selostuksen hyväksyi:	Mikko Kettunen Alueinsinööri	pvm:	3.11.2022
Tiedoksi:	Kaupunkitilalautakunta		

Kohde

Saunalenkin LP-alue sijaitsee Keimolan (22) kaupunginosassa. Katusuunnitelma on esitetty piirustuksessa nro 59114-1.

Katusuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan Keimolanmäki (220200) mukainen.

Lähtökohdat ja suunnittelun tavoitteet

Saunalenkin LP-alue on uusi pysäköintialue. LP-alueen eteläpuolelle rakentuu Keimolanmäen asuinalue. Katu sijoittuu rakentamattomaan metsämaastoon.

Saunalenkin LP-alueen rakentaminen mahdollistaa pysäköinnin Keimolanmäen alueella.

Saunalenkin LP-alueen pääasialliset käyttäjät ovat alueen asukkaat.

Liikenteellinen ratkaisu

Saunalenkin LP-alue on pysäköintialue. Pysäköintialueelle on ajoyhteys Saunalenkiltä. Pysäköintipaikkoja on yhteensä 20, joista 3 on raskaan liikenteen pysäköintipaikkoja. Pysäköintialueen länsipuolella on olemassa oleva ulkoilureitti.

Saunalenkin LP-alueen katualueen leveys on n. 34 metriä. Pysäköintialue leveys on 17,0 metriä.

Suunniteltu ratkaisu on Vantaan kaupungin liikennesuunnittelun periaatteiden mukainen.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Pysäköintialue päällystetään asfaltilla. Vierialueille istutetaan nurmikkoa. Saarekkeet päällystetään harmaalla sauvakivellä. Reunatuet ovat harmaata graniittia. Vierialueelle ja viherkaistalle istutetaan pensaita. Ajoliittymän viereen istutetaan lehtipuu.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Kadut ja puistot

2 (2)

Valaistus

Pysäköintialue valaistaan 8 metriä korkeilla pylväsvalaisimilla.

Tasaus ja kuivatus

Pysäköintialueen tasaus noudattaa pääpiirteissään alueen nykyistä maanpintaa. Pysäköintialue kuivatetaan hulevesiviemärillä. Hulevedet johdetaan Keimolanmäentien avo-ojaan.

Esteettömyys

Saunalenkin LP-alueen suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetaso.

Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 91 000 euroa (alv 0 %), josta kadunrakentamisen osuus on 91 000 euroa ja vesihuollon 0 euroa.

Muuta

Saunalenkin LP-alueen rakentaminen pyritään sisällyttämään vuoden 2023 rakentamishjelmaan.