

RITINÄPIHAN KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

SELOSTUKSEN TIEDOT

KOhteiden nimet	Ritinäpiha
Piirustusnumero	59672-1
Selostuksen laati	Ramboll Finland Oy, 31.10.2024
Selostuksen hyväksyi	Paula Luomala, kadunsuunnittelupäällikkö 31.10.2024
Tiedoksi	Kaupunkitilalautakunta

Suunniteltava kohde

Ritinäpiha sijaitsee Veromiehen (52) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Ritinäpihaa sekä Aurtuakatua välillä Ritinäraitti-Ritinäpiha ja se on esitetty piirustuksessa nro 59672-1.

Katusuunnitelma on päätöskäsittelyssä olevan asemakaavamuutosehdotuksen 002533 ja 002533va Muuran kaupunkikylät 2 mukainen.

Suunnittelun lähtökohdat ja tavoitteet

Ritinäpiha sijoittuu alueelle, jossa sijaitsee nykyistä pienteollisuutta suurine halleineen ja pihoineen. Ritinäpihan rakentaminen mahdollistaa uuden asemakaavan mukaisen maankäytön Muuran kaupunkikylät 2:n alueella.

Ritinäpihan pääasialliset käyttäjät ovat alueen asukkaat. Raitin itäpuolelle sijoittuu asuinkerrostalojen korttelialue ja länsipuolelle jää nykyinen teollisuusalue. Muuran kaupunkikylien kaavarungon mukaan Ritinäpihan on tarkoitus jatkua pidemmälle Aurtuakadun länsipuolelle.

Liikenteellinen ratkaisu

Ritinäpiha on aukio, joka sijoittuu Aurtuakadun molemmin puolin Ritinäraitin kohdalla.

Ritinäpihan kohdalla katualueen leveys on 33,0 metriä. Aurtuakadun ajoradan leveys on Ritinäpihan matkalla kavennettu 6,0 metriin.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Ajorata päällystetään asfaltilla. Jalankulku- ja pyöräilyalueet päällystetään harmaasävyisellä luonnonkivellä. Länsipuolen katupuiden juuristoritilöiden vieressä on kenttäkiveysalueet.

Ritinäpihan itäosassa on alaslasketut istutusalueet, joiden kasvillisuus on monimuotoista ja monilajista. Lajisto koostuu pääasiassa havupuista ja pensaista, joukossa on myös heiniä. Ajoradan länsipuolella on neljä lehtipuuta kantavassa kasvialustassa. Ritinäpiha kuuluu Muuran kaupunkikylien talviteemaiseen alueeseen ja tämä näkyy mm. kasvillisuuden ja pintamateriaalien väreissä.

Katusuunnitelmavaiheessa on kartoitettu kestävämpien materiaalivalintojen päästö- ja kustannusvaikutuksia ja pyritty suosimaan vähäpäästöisempiä (CO₂e.) rakennusmateriaalivalintoja, sekä tehostamaan materiaalien kierrätystä.

Valaistus

Ritinäpihan mäntyjen kohdevalaistus yhdessä lämpimän sävyisen pollarivalaistuksen kanssa muodostaa tunnelmallisen pimeän ajan ilmeen aukiolle. Ritinäpihan yleisvalaistus toteutetaan heittimillä. Lisäksi Ritinäpihan länsipuolelle on esitetty gobo-projisointia.

Tasaus ja kuivatus

Ritinäpihan tasaus seuraa Aurtuakadun tasausta ja yhdistyy Ritinäraitin suunniteltuun tasaukseen. Hulevedet ohjataan viheralueille kasvillisuuden käyttöön. Viheralueiden ylimääräiset vedet johdetaan kupukannellisiin hulevesikaivoihin.

Esteettömyys

Ritinäpihan suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetaso.

Vuorovaikutus

Suunnittelun aikana Muuran kaupunkikylät 2:n suunnitelmaluonnokset olivat esillä Osallistuva Vantaa -palvelussa 30.9.-13.10.2024, jolloin suunnitelmia oli mahdollisuus kommentoida kyselyssä. Vantaan kaupunki tiedotti suunnitelmaluonnosten nähtävillä olosta omilla kanavillaan. Suunnitelmiin sai tutustua katusuunnitelmien ja havainnevideon avulla. Katusuunnitelmaluonnoksista saatiin yhteensä 20 suunnitelmakartalle kohdennettua kommenttia. Kyselyn kautta saatu palaute ja siihen annetut vastaukset on eritelty vuorovaikutusmuistiossa.

Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 538 800 euroa (alv 0 %), josta kadunrakentamisen osuus on 538 800 euroa.

Muuta

Ritinäpihan rakentamisen aloittaminen on alustavasti vuoden 2026 rakentamishjelmassa.