

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Kadut ja puistot

1 (2)

Kohteiden nimet:	RETIISIKUJA RETIISIPOLKU	Piirustus nro	59077-1
Selostuksen laati:	Aki Leislahti Projektipäällikkö	pvm:	21.4.2022
Selostuksen hyväksyi:	Olli Lappalainen Kadunsuunnittelupäällikkö	pvm:	26.4.2022
Tiedoksi:	Kaupunkitilalautakunta		

Kohde

Retiisikuja ja Retiisipolku sijaitsevat Hiekkaharjun (60) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Retiisikujaa ja Retiisipolkua ja ne ovat esitetty piirustuksessa nro 59077-1.

Katusuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan (Kulleropuisto 002261) mukainen.

Lähtökohdat ja suunnittelun tavoitteet

Retiisikuja on nykyinen katu ja Retiisipolku uusi katu. Katujen ympäristöön rakennetaan uusi Kulleropuiston asuinalue. Kadut sijoittuvat pääosin rakentamattomaan avoimeen maastoon.

Retiisikujan ajorata on rakennettu jo aiemmin. Asemakaavan muutoksen myötä katu saneerataan nykyistä leveämmäksi.

Katujen rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen asuntorakentamisen Kulleropuiston alueella.

Katujen pääasialliset käyttäjät ovat alueen asukkaat.

Liikenteellinen ratkaisu

Retiisikuja on asuinalueen tonttikatu, joka liittyy saneerattavaan Parsatien tonttikatuun. Retiisipolku on yhdistetty jalankulku- ja pyörätie Retiisikujalta Tarhurintielle.

Retiisikujan katualueen leveys on vaihteleva 12,4 ... 12,7 metriä. Ajoradan leveys on 5,5 metriä. Ajoradan reunaan on mahdollista osoittaa pysäköinnin kadunvarsi-paikkoja. Ajoradan molemmin puolin rakennetaan 2,5 metriä leveä jalkakäytävä. Kadun päähän sijoittuu kääntöpaikka, jonka kautta on ajoyhteys LPA-tontille.

Retiisipolun katualueen leveys on 4,5 metriä. Yhdistetyn jalankulku- ja pyörätien leveys on 3,0 metriä.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Kadut ja puistot

2 (2)

Suunniteltu ratkaisu noudattelee Kulleropuiston asemakaavaselostuksen liikenteellisiä periaatteita.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Ajorata, jalkakäytävä ja yhdistetty jalankulku- ja pyörätie päällystetään asfaltilla. Reunatuot ovat harmaata luonnonkiveä. Katujen reunoissa vierialueille istutetaan nurmikkoa.

Valaistus

Kadut valaistaan uusilla pylväsvalaisimilla, jotka sijoitetaan katujen itäreunaan.

Tasaus ja kuivatus

Retiisikujan ja Retiisipolun tasaukset noudattavat pääpiirteissään alueen nykyistä maanpintaa. Retiisikuja liittyy pohjoispäässä saneerattavan Parsatien kadun tasaukseen ja Retiisipolku nykyisen Tarhurintien tasaukseen.

Kadut kuivatetaan pohjoiseen hulevesiviemärillä, joka liittyy Parsatien nykyiseen hulevesiviemäriin.

Mahdollisessa tulvatilanteessa katujen vedet virtaavat Tarhurintielle ja sieltä edelleen Tarhurintien viereisiin oja-painanteisiin, joiden kautta vedet virtaavat laskuojia pitkin Rekolanojaan. Tarhurintielle on esitetty Kulleropuiston asemakaavaselostuksessa tasaukseen liittyviä muutoksia tulvareittiä varten, jotka mahdollisesti toteutetaan myöhemmässä vaiheessa.

Esteettömyys

Katujen suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetaso.

Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 170 000 euroa (alv 0 %), josta kadunrakentamisen osuus on 165 000 euroa ja vesihuollon 5 000 euroa.

Muuta

Katujen rakentamisen aloittaminen on alustavasti vuoden 2023 rakentamisohjelmassa.