

PLOOTUKALLION PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

SELOSTUKSEN TIEDOT

KOhteiden nimet	Plootukallio
Piirustusnumero	59370–1
Selostuksen laati	Mari Antere, projektipäällikkö, 27.8.2025
Selostuksen hyväksyi	Sirpa Mäkilä, puistosuunnittelupäällikkö, 29.8.2025
Tiedoksi	Kaupunkilautakunta

Suunnittelualue

Sijainti

Suunnittelualue sijaitsee Vantaalla Veromiehen (52) kaupunginosassa. Plootukallio rajautuu idässä Muuranraitioon ja lännessä Toiseensavuun. Etelässä puisto rajautuu asuinkortteliin. Puistoalue jatkuu suunnittelualueen pohjoispuolelle toisella kaava-alueella.

Puiston välittömään läheisyyteen, Muuranraitiolle, on suunnitteilla Vantaan raitiotien linjaus. Lähin raitiotiepysäkki on suunnitteilla 200 metrin päähän (Muura). Puiston pinta-ala on noin 2,3 hehtaaria.

Kaavoitus ja maanomistus

Suunnittelualue on yleiskaavassa lähivirkistysaluetta (VL). Suunnittelualueella on lainvoimainen asemakaava (002356). Maan omistaa Vantaan kaupunki. Yleiskaavassa Plootukallio toimii lähivirkistysalueena, joka on osa itä-länsisuuntaista virkistysalueyhteyttä.

Alueen nykytila

Suunnittelualue on pääosin metsäinen. Alueen eteläosa on entistä teollisuusalueen avointa sorakenttää.

Suunnittelualueen luoteiskulmassa on ET-alue.

Luontoarvot ja maisema

Puistoalue on nykyisellään suurilta osin kasvillisuuden peittämä. Plootukallion lakialue on puuton. Plootukallion nykyinen puusto ja aluskasvillisuus säilytetään suurimmassa osassa puistoa.

Alueen puusto koostuu lähinnä männyistä, kuusista ja koivuista. Plootukallion männyistä muutama on merkitty Vantaan kaupungin arvopuurekisteriin.

Suunnittelualueen länsiosassa on asemakaavaan merkitty suojeltava alueen osa.

Asemakaavamääräysten mukaan ”alueella tulee varmistaa lahopuujatkumo lahokaviosammalen elinvoimaisuuden säilyttämiseksi”. Tälle alueelle ei ole puistosuunnitelmassa osoitettu toimenpiteitä. Muualla puistoalueella jätetään poistettavia puita maapuiksi lahopuujatkumon ylläpitämiseksi ja lahokaviosammalen elinolojen turvaamiseksi.

Suunnittelualueelta ei ole havaintoja liito-oravista.

Maaperä

Maanpinta vaihtelee tasolla noin +40...+56. Plootukallion alue on nimensä mukaisesti kallioinen alue, joka on osin avokalliota ja osin kallion päällä on moreenikerros. Alue on nykyään rakentamaton ja metsäinen. Avokalliota ei tarkemmitattu puistosuunnitelman yhteydessä, vaan kalliomalli perustuu lähimpiin kairauspisteisiin. Kairauspisteet sijoittuvat Plootukallion reuna-alueille. Lounaissuunnassa maaperä on täyttömaata, jonka alla on savea, silttiä ja hiekkaa.

Hydrologia

Plootukallion alueella ei ole pintavesiä tai soita. Nykytilassa metsäalueen vedet imeytyvät maaperään. Entisillä teollisuusalueen kentiltä hulevedet valuvat pinnantasauksen mukaisesti ympäröiville kasvillisuusalueille.

Plootukallio kuuluu Palo-ojan pienvaluma-alueeseen. Palo-oja sijaitsee noin 350 m suunnittelualueen eteläpuolella Kehä III:n tuntumassa.

Puisto ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella.

Suunnitelman tavoitteet

Suunnitelman pääperiaatteet

Suunnitelman tavoitteena on tarjota virkistysmahdollisuuksia Muuran uuden asuinalueen asukkaille. Puiston suunnittelulla pyritään ohjaamaan muuttuvan kaupunkirakenteen aiheuttamaa kasvavaa kulutusta toistaiseksi vähän käytetyssä metsässä. Puistosuunnitelmaluonnoksessa teollisuusalueen kentät on muutettu leikki-, ulkokuntoilu- ja oleskelualueiksi. Olevaa metsää pyritään säilyttämään mahdollisimman suuri osa ja metsänreunavyöhykettä kehitetään kerrokselliseksi ja monilajiseksi.

Puiston reitit

Puiston halki itä-länsisuunnassa kulkee neljä metriä leveä jalankulun ja pyöräilyn yhteys. Reitti on osa yleiskaavassa määriteltyä ja Muuran julkisten ulkotilojen yleissuunnitelmassa tarkennettua alueellista itä-länsisuuntaista viheryhteyttä. Idässä reitti jatkuu Muuranraitin ylityksen jälkeen Kahinapuistoon ja lännessä Toisensavun jälkeen koulu- ja päiväkotikortteliin ja sen länsipuolelle kaavoitettavaan liikunta-alueeseen. Raitin länsipäässä linjaus noudattelee osittain nykyistä tienpohjaa.

Pääraililta pohjoiseen johtaa neljä metriä leveä raitti, joka on sovitettu maastoon nykyisiä puita mahdollisimman paljon säästäen. Plootukallion vielä kaavoittamassa pohjoisosassa raitti liittyyneen puiston luoteisosan raittiin. Raittien ulkopuolella metsänpohjaa pyritään säästämään viitoittamalla polku Plootukallion laelle. Kaavassa suojelluksi alueen osaksi merkitylle alueelle ei ohjata kulkua.

Lisäksi puistoon johtaa kapeampi, kolme metriä leveä, yhteys kohti etelää ja Muuranaukiota.

Puistoraitit ovat kivituhkapintaisia ja talvikunnossapidettäviä.

Puiston toiminnallisella alueella kulkee mutkitteleva seikkailupolku. Metrin levyinen reitti kiertää majametsän, leikkipaikat, ulkokuntoilupaikan ja piknik-paikan. Seikkailupolku on pääosin kivituhka- ja puupintainen. Seikkailupolulla on myös portaita ja nupukivettyjä osuuksia.

Puiston toiminnot

Puiston toiminnot on suunniteltu erilaiset käyttäjät huomioiden. Toiminnoissa huomioidaan ikäystävällisyys. Puistoon on suunniteltu leikkipaikka välineineen pienille ja isoille lapsille, ulkokuntoilupaikka sekä piknik-alue, jossa on penkkejä ja piknik-pöytiä. Reitin varrelle sijoittuu motoriikkaa tukevia seniorivälineitä. Toimintojen ympärille istutetaan kasvillisuutta erottamaan ja rauhoittamaan oleskelun alueita viereisestä joukkoliikennekadusta ja asuinkortteleista.

Leikkipaikkoja on kaksi. Leikkipaikkojen teemana on kiiltäviä esineitä keräilevä harakka. Isommalle leikkipaikalle sijoittuu näyttävä erikoisleikkiväline, jossa voi kiipeillä, tasapainoilla ja liukua. Tämä leikkipaikka sijoittuu luiskaan ja korkoeroa hyödynnetään leikkivälineiden valinnassa (esim. liukumäki). Leikkipaikka aidataan.

Pienialaisempi leikkipaikka on esteetön ja kokonaan aidattu. Leikkivälineinä ovat mm. pesäkeinu, esteetön karuselli sekä hiekkaleikkipöytä.

Penkkejä on piknik-alueen lisäksi leikkipaikkojen reunoilla ja raitin varressa. Pyörätelineitä on puiston itäisellä sisäänkäynnillä ja leikkipaikkojen läheisyydessä.

Hulevesien käsittely

Puiston alueen hulevedet johdetaan pinnantasauksella kasvillisuudelle. Puistoon ei rakenneta hulevesiverkostoja.

Kasvillisuus

Plootukallion nykyinen puusto ja aluskasvillisuus säilytetään suurimmassa osassa puistoa. Pohjoiseen johtava puistoraitti on linjattu nykyiset puut huomioiden.

Lounaiskulman raitin ja korttelin väliin istutetaan eri lajisia ja korkuisia pensaita.

Puiston itäosan kalliroleikkauksen läheisyydessä sekä suojeltavan alueen osan ja puistoraitin väliin nopeutetaan luontaisen metsänreunan kehittymistä siemenkylvöin sekä metsätaimia istuttamalla. Suojeltavan alueen osan eteläpuolella metsänreunasta muodostetaan tiheä, jolloin se toimii puskurina luontoalueelle, mutta myös estää kulkua suojeltavalle alueelle rakennettujen reittien ulkopuolella.

Toiminta-alueiden istutukset koostuvat havu- ja lehtipensaista sekä luonnonperennoista ja niitä erottavista niittyalueista. Luonnonlajien lisäksi istutetaan myös kotimaisia koristekasveja. Lajivalinnoissa huomioidaan leviäminen; helposti luontoon leviäviä lajeja ei istuteta. Monilajiset perennaistutukset saavat kehittyä luontaisesti niin, että yksittäisen lajin kasvupaikka ja määrä saa muuttua ajan myötä kasvien luontaisen leviämisen ja taantumisen tahtiin.

Puiston hoitoluokat ovat R3 ja M2.

Esteettömyys

Raittiyhteys Muuranraitin suunnasta puiston luoteisosaan on esteettömyyden perustason mukainen. Itä-länsisuuntaisen puistoraitin länsipäässä on kaltevuudeltaan 10 % luiska. Raitin varteen sijoitetaan penkki levähtämistä varten sekä käsijohde raitin pohjoispuolelle. Puistoon asennetaan penkkejä, joista osa on senioripenkkejä, joiden istuinosa on tavanomaista penkkiä korkeammalla tasolla ja joissa on selkä- ja käsinojat. Raitin varteen sijoitetaan motoriiikkaa aktivoivia välineitä.

Leikkipaikan välineissä on otettu huomioon erityisryhmät; leikkialueista pienemmälle valitaan esteettömiä leikkivälineitä.

Kalusteet, varusteet ja rakenteet

Pääreitien varteen sekä leikkipaikalle sijoitetaan penkkejä sekä roska-astioita. Piknik-pöydät sijoitetaan puistoraitin pohjoispuolelle. Piknik-alueen ja kadun väliin istutetaan puita.

Valaistus

Puiston pääkäytävät valaistaan puistovalaisimilla. Leikki- ja kuntoilupaikat valaistaan valaisinmastoilla. Valaisinten värielämytila on 3000 kelviniä.

Puiston itäreunan kallioleikkausta korostetaan kohdevalaistuksella. Myös kuntoilupiikkaa ympäröivään puutasoon integroidaan valaistus.

Valaisinkalusteiden ja varusteiden värimaailma sovitetaan puiston muiden varusteiden ja kalusteiden värimaailmaan.

Pohjarakentaminen

Puisto sijoittuu pääosin teollisuuden käytössä olleille kentille ja kallioiseen metsämaastoon. Pohjanvahvistukselle tai kevennyksille ei ole suunnittelussa nähty tarvetta.

Suunnittelutyöryhmä

Suunnittelun on teettänyt Vantaan kaupungin kadut ja puistot / viheralueiden suunnittelu. Työtä on ohjannut projektipäällikkö Kadut ja puistot-suunnitteluyksiköstä. Suunnittelukonsulttina on toiminut Ramboll Finland Oy.

Vuorovaikutus

Suunnittelun aloitustiedote on ollut katsottavissa Vantaan kaupungin [www-sivuilla](http://www.vantaa.fi).

Kustannusarvio

Puiston rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 990 000 euroa (alv 0 %)