

LUOLAPOLKU KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

SELOSTUKSEN TIEDOT

KOhteiden nimet	Luolapolku
Piirustusnumero	58376–1
SELOSTUKSEN LAATI	Samuli Asikainen, suunnittelurakennusmestari 17.12.2024
SELOSTUKSEN HYVÄKSYI	Paula Luomala, kadunsuunnittelupäällikkö 18.12.2024
TIEDOKSI	Kaupunkitilalautakunta

Suunniteltava kohde

Luolapolku sijaitsee Kaivokselan (16) kaupunginosassa. Katusuunnitelma on esitetty piirustuksessa nro 58376–1.

Katusuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan Kaivoksela (160200) mukainen.

Suunnittelun lähtökohdat ja tavoitteet

Luolapolku on olemassa oleva katu. Kadun pohjoispuolella on Kaivospuisto ja LPA-alue. Eteläpuolella on kerrostalo ja väliaikainen Kaivokselan koulun paviljonki. Kadun länsipäässä on Kaivokselan liikuntapuisto.

Luolapolun rakentaminen mahdollistaa kadun perusparantamisen.

Kadun pääasialliset käyttäjät ovat alueen asukkaat ja Kaivokselan liikuntapuiston käyttäjät.

Liikenteellinen ratkaisu

Luolapolku on asuinalueen tonttikatu. Katu liittyy itäpäästään Kaivosrinteentiehen.

Katualueen leveys on 12,0 metriä. Ajoradan leveys on 5,5 metriä. Ajoradan päähän rakennetaan pysäköintipaikkoja. Jalkakäytävän leveys on 3,0 metriä.

Suunniteltu ratkaisu on Kadut ja puistot -palvelualueen liikennesuunnittelun periaatteiden mukainen.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Ajorata ja jalkakäytävä päällystetään asfaltilla. Pysäköintipaikat päällystetään betonikivillä. Reunatuot ovat harmaata graniittia. LPA-alueen vierialue sekä pysäköintipaikkojen reuna-alueet päällystetään kenttäkivillä. Pysäköintipaikkojen saarekkeisiin istutetaan pensaita ja katupuu. Vierialueille istutetaan niittyä.

Valaistus

Luolapolku valaistetaan nykyisillä valaisimilla.

Tasaus ja kuivatus

Luolapolun tasaus noudattaa pääpiirteissään alueen nykyistä maanpintaa.

Hulevedet johdetaan Kaivokselan liikuntapuiston hulevesiviemäriin ja Kaivosrinteentielle.

Esteettömyys

Luolapolun suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetaso.

Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 267 000 euroa (alv 0 %), josta kadunrakentamisen osuus on 267 000 euroa ja vesihuollon 0 euroa.

Muuta

Luolapolun rakentamisen aloittaminen on alustavasti vuoden 2027 rakentamishjelmassa.