

HSY:n huleveden viemäröintialueen 2022 hyväksyminen Vantaalla

Vantaan kaupungin 1.8.2022 voimaan astuneen hallintosäännön mukaan kaupungininsinööri päättää kaupungin vesihuollon toiminta-alueesta ja huleveden viemäröintialueesta. Kaupungininsinööri on 28.11.2022 päätöksellään § 101/2022 päättänyt asettaa Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä HSY:n pyynnön mukaisesti HSY:n vesihuollon toiminta-alueehdotuksen 2022 julkisesti nähtäville ja pyytää tarvittavat lausunnot.

Vesihuoltolain (119/2001) 17 a § mukaan kunta voi vesihuoltolaitoksen kanssa neuvoteltuaan päättää, että vesihuoltolaitos huolehtii huleveden viemäroinnistä päätöksessä määritellyllä alueella (huleveden viemäröintialue). HSY ja Vantaan kaupunki ovat solmineet 1.1.2019 voimaan tulleen hulevesisopimuksen, jossa sovitaan huleveden viemäroinnistä alueella. Hulevesisopimuksen mukaan huleveden viemäröintialue tarkistetaan vuosittain vesihuollon toiminta-alueen tarkistamisen yhteydessä.

Vesihuoltolain 17 a §:n mukaan huleveden viemäroinnistä tehtävän päätöksen liitteeksi on liitettävä kartta, jossa esitetään alueet, joilla on vesihuoltolaitoksen hulevesiviemäriverkosto, sekä alueet, joille verkosto rakennetaan.

Päivityksen lähtökohtana on ollut lainvoimainen vuoden 2021 HSY:n huleveden viemäröintialue, siihen kohdistuvat muutostarpeet sekä kaupungeilta saadut tiedot huleveden viemäröintialueen laajentumisesta vuosille 2023–2024. Huleveden viemäröintialue 2022 on muodostettu 11.6.2021 voimassa olleiden kiinteistörajojen mukaan ja se koskee kyseisenä ajankohtana kiinteistörekisterissä olleita kiinteistöjä. Mikäli kiinteistörajat ovat muuttuneet kyseisen ajankohdan jälkeen tai uusia kiinteistöjä on rekisteröity, kyseisten kiinteistöjen kuuluminen huleveden viemäröintialueeseen arvioidaan erikseen sanallisen määrittelyn mukaan.

Huleveden viemäröintialueeseen kuuluvat hulevesiviemärin välittömässä läheisyydessä olevat kiinteistöt sekä muut hulevesiviemäroinnin piirissä olevat kiinteistöt. Hulevesiviemäroinnin piiriin kuuluvat esimerkiksi kiinteistöt, joiden läheisyydessä kaikki kadut ovat hulevesiviemäroityjä eli alueen hulevedet kerätään hulevesiviemäreihin.

Huleveden viemäröintialuetta laajennetaan hulevesiviemäriverkostojen laajenemisen perusteella. Viemäröintialueen tarkistamisen yhteydessä korjauksina on paikoin laajennettu ja supistettu viemäröintialuetta vastaamaan rakennettua hulevesiviemäriverkostoa.

Osa kiinteistöistä on rajattu kuulumaan huleveden viemäröintialueeseen vain osittain. Huleveden viemäröintialuepäätös koskee näiden kiinteistöjen osalta vain sitä osaa kiinteistöistä, joka on rajattu kuuluvaksi huleveden viemäröintialueeseen.

30.11.2022

VD/12713/00.04.02/2022

Huleveden viemäröintialueeseen kuulumisen tulkitaan pääsääntöisesti kiinteistökohtaisesti karttatarkasteluna. Mikäli karttatulkinnassa on epäselvyyttä, arvioidaan kyseisen kiinteistön kuulumisen huleveden viemäröintialueeseen erikseen sanallisen määrittelyn mukaan. Tulkintatilanteessa sanallinen määrittely huleveden viemäröintialueeseen kuuluvista kiinteistöistä on suhteessa karttaan määräävä. Sanallista määrittelyä on täsmennetty virheiden korjaamisen osalta. Viemäröintialueeseen kuuluvista kiinteistöistä on laadittu digitaalisessa muodossa oleva karttaesitys, joka on päätöksenteon jälkeen tarkasteltavissa HSY:n karttapalvelussa.

Ehdotus huleveden viemäröintialueeksi on yleisesti nähtävillä Tikkurilan, Korson ja Myyrmäen Vantaa-infoissa ajalla 5.12-19.12.2022.

Ehdotukseen voi tutustua myös Vantaan kaupungin internet-sivuilla vantaa.fi › Asuminen ja ympäristö › Kaupunkisuunnittelu › Kadut ja puistot › Nähtävillä olevat katu- ja puistosuunnitelmat.

Viemäröintialuetta koskevat mielipiteet ja huomautukset on toimitettava nähtävilläoloajan päättymiseen mennessä osoitteella:

Vantaan kaupunki, kirjaamo, PL 1100, 01030 Vantaan kaupunki, tai kirjaamo@vantaa.fi

Liitteet:

- Kartta HSY:n huleveden viemäröintialueesta Vantaalla
- Huleveden viemäröintialueen sanallinen määrittely
- Kartta HSY:n huleveden viemäröintialueeseen tehdyistä muutoksista