

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Kadut ja puistot

1 (2)

Kohteiden nimet:	Kormuntaantie, Kormuntaankuja	Piirustus nro	59193-1
Selostuksen laati:	Eero Aho Katusuunnittelija	pvm:	24.03.2023
Selostuksen hyväksyi:	Paula Luomala Alueinsinööri	pvm:	28.03.2023
Tiedoksi:	Kaupunkitilalautakunta		

Kohde

Kormuntaantie ja Kormuntaankuja sijaitsee Havukosken (74) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Kormuntaantietä ja Kormuntaankujaa ja ne on esitetty piirustuksessa nro 59193-1.

Katusuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan Rosenlund 741600 mukainen.

Lähtökohdat ja suunnittelun tavoitteet

Kormuntaantie on uusi tonttikatu, jonka molemmille puolille on kaavoitettu erillispientalojen korttelialueita. Kormuntaankuja on uusi yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie, joka sallii tonteille ajon. Väylät sijoittuvat pääosin rakentamattomaan metsämaastoon.

Kormuntaantien ja Kormuntaankujan rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen asuntorakentamisen Rosenlundin alueella.

Katujen pääasialliset käyttäjät ovat alueen asukkaat.

Liikenteellinen ratkaisu

Kormuntaantie on alueen tonttikatu ja Kormuntaankuja yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie. Kormuntaantie liittyy T-haaraliittymällä pohjoisessa Rosenlundintiehen. Kormuntaankuja liittyy pohjoisessa Kormuntaantielle kääntöpaikalta. Kormuntaankuja päättyy etelässä Kormuntaka -puistoalueeseen.

Kormuntaantien katualueen leveys on 5,0 - 8,0 metriä. Ajoradan leveys on 5,0 metriä. Kormuntaankujan katualueen leveys on 5,0 metriä. Yhdistetyn jalkakäytävän ja pyörätien leveys on 3,5 metriä. Suunniteltu ratkaisu on Vantaan kaupungin laatiman yleissuunnitelman nro 58939-1 periaatteiden mukainen.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Ajorata sekä yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie päällystetään asfaltilla. Reunatuet ovat harmaata graniittia. Kormuntaantien reunatuen näkemä on 80 mm. Vierialueet nurmetetaan.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Kadut ja puistot

2 (2)

Valaistus

Kormuntaantie valaistaan uusilla 6 metriä korkeilla pylväsvalaisimilla. Kormuntaankuja valaistaan uusilla 5 metriä korkeilla pylväsvalaisimilla. Valaisinpylväät sijoitetaan vierialueelle.

Tasaus ja kuivatus

Kormuntaantien tasaus noudattaa pääpiirteissään alueen nykyistä maanpintaa. Kadun plv 70 - 110 kohdalla katu leikkautuu maltillisesti nykyistä maanpintaa alemmaksi. Kormuntaantie liittyy Rosenlundintien suunniteltuun tasaukseen. Kormuntaankujan tasaus noudattaa pääpiirteissään alueen nykyistä maanpintaa.

Kormuntaantie ja Kormuntaankuja kuivatetaan rakennettavalla hulevesiviemärillä. Hulevedet johdetaan alueen eteläpuolelle rakennettavaan purkuojaan Kormuntaka puistoalueella.

Mahdollisessa tulvatilanteessa Kormuntaantien vedet virtaavat osaksi Rosenlundintielle ja sieltä edelleen Rosenlundintien kääntöpaikan pohjoispuolella olevaan purkuojaan sekä Kormuntaankujan kautta eteläpuolelle rakennettavaan huleveden purkuojaan.

Esteettömyys

Suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetason.

Vuorovaikutus

Katusuunnitelmaluonnokset ovat olleet nähtävillä [OsallistuvaVantaa.fi](https://osallistuva.vantaa.fi) verkkosivulla.

Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 170 000 euroa (alv 0 %), josta kadunrakentamisen osuus on 110 000 euroa ja vesihuollon 60 000 euroa.

Muuta

Kormuntaantien ja Kormuntaankujan rakentamisen aloittaminen on alustavasti vuoden 2023 rakentamisohjelmassa.