

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Kadut ja puistot

1 (3)

Kohteiden nimet:	KEIMOLANTIE VÄLILLÄ TOPAASIKUJA- SYVÄKIVENTIE	Piirustus nro	59221-1
Selostuksen laati:	Tauno Mäkelä Projektipäällikkö	pvm:	15.9.2022
Selostuksen hyväksyi:	Mikko Kettunen Alueinsinööri	pvm:	15.9.2022
Tiedoksi:	Kaupunkitilalautakunta		

Kohde

Keimolantie sijaitsee Kivistön (23) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Keimolantietä välillä Topaasikuja- Syväkiventie ja se on esitetty piirustuksessa nro 59221-1.

Katusuunnitelma on voimassa olevien asemakaavan 701100 (Kehärata), lännessä asemakaavan 230800 (Kivistön kaupunkikeskus 1), idässä 231800 (Kivistö/Kivistön keskusta-asuminen) ja 231300 (Kivistön keskusta-asuminen 2) mukainen.

Lähtökohdat ja suunnittelun tavoitteet

Keimolantie on nykyinen katu, joka on rakennettu asemakaavan 701100 mukaiselle katualueelle. Rakentamisen jälkeen on tullut voimaan länsi- ja itäpuolen asemakaavat, jotka yhdessä liikenteellisten järjestelyiden kanssa aiheuttavat katusuunnitelman päivityksen välille Topaasikuja-Syväkiventie

Katu sijoittuu pääosin rakennettuun kaupunkiympäristöön.

Keimolantien muutosrakentaminen mahdollistaa uudet julkisen liikenteen ja kevyenliikenteen järjestelyt Kivistön aseman ympäristössä.

Kadun pääasialliset käyttäjät ovat alueen asukkaat, kevyessä liikenteessä on myös läpikulkua mm. Kivistön juna-asemalle.

Kleimolantielle lisätään tässä vaiheessa länsireunaan kolme uutta pysäköintipaikkaa nykyiselle erotuskaistalle Juhani Paajasen aukion kohdalla. Pohjoisessa Syväkiventien läheisyydessä oleva nykyinen linja-autopysäkki muutetaan kuudeksi pysäköintipaikaksi.

Nykyinen muutettava pysäkki korvataan Kehäradan eteläpuolelle rakennettavalla uudella linja-autopysäkillä.

Nykyiset aseman läheisyydessä olevat pysäkit ovat esteettömyyden erikoistasoa ja näkövammaisten kulkua pysäkkien ja aseman välillä ohjataan luonnonkiviraidoilla ja

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Kadut ja puistot

2 (3)

opastuslaatoilla. Opastus uudelle pysäkillä järjestetään samoilla periaatteilla kuin vanhallekin pysäkillä.

Liikenteellinen ratkaisu

Keimolantie on nykyinen asuinalueen kokoojaku, johon liittyvät länsireunalla Toipaasikuja, Juhani Paajasen aukio ja Syväkiventie. Itäreunalla liittyvät yleiset alueet ovat Keltasafiiripolku, Safiiriaukio ja Ruusukvartsinkatu.

Keimolantien katualueen leveys on pääsääntöisesti 40,3 metriä. Ajouradan perusleveys on 5,0 metriä ja 7,0 metriä ryhmitysalueilla. Pysäkkien pituus on 32,0 metriä ja leveys on 3,0 metriä.

Ajouradan reunoilla on 3,0 metriä leveät erotuskaistat ja 2,0–3,0 metriä leveitä pitkitäispysäköintipaikkoja, joiden takana on pääsääntöisesti 2,0 metriä leveä pyörätie ja 3,5 metriä leveä jalkakäytävä. Pysäkin odotustilan leveys on 3,2 metriä

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Nykyinen ajorata, pyörätiet, jalkakäytävät sekä pysäköintipaikat on päällystetty asfaltilla ja näin ne päällystetään muuttuvilta osilta nytkin.

Erotuskaistoilla päällysteenä on harmaata nupukiveä. Pysäkeillä odotustilan päällysteenä on harmaata betonikiveä ja odotustilan reunassa huomioraitana valkoista betonikiveä. Pitkitäispysäköinnin ja pyörätien välissä pintamateriaali on harmaata betonikiveä. Samoja materiaaleja käytetään jatkossakin.

Kasvillisuuden osalta ei ole tulossa muutoksia vaan aiemman rakennusvaiheen kasvillisuus säilyy entisellään.

Nykyiset reunatuet ovat harmaata graniittia ja muutettavat reunakivilinjat ovat samaa materiaalia.

Valaistus

Keimolantien valaistaan nykyisillä 10 metriä korkeilla pylväsvalaisimilla. Uuden pysäkin kohdalla siirretään yksi valaisinpylväs.

Tasaus ja kuivatus

Keimolantien tasaus noudattaa rakennettua pintaa ja pieniä tasausmuutoksia tulee itäreunan jalankulku- ja pyörätielle pysäkin ja rakennuksen sisäänkäyntien kohdalle.

Keimolantiella on nykyinen hulevesiviemärointi, johon ei ole tulossa muutoksia.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Kadut ja puistot

3 (3)

Mahdollisessa tulvatilanteessa Keimolantiella toimivat rakennetut tulvareitit.

Esteettömyys

Keimolantien suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoite-
tason. Aseman viereisillä pysäkeillä on käytössä esteettömyyden erityistaso.

Kustannusarvio

Kadun rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 65 000 euroa (alv 0 %).
Vesihuollon osalta ei muodostu kustannuksia.

Muuta

Keimolantien rakentamisen aloittaminen on alustavasti vuoden 2022 rakentamisoh-
jelmassa.