

72 KAUPUNGINOSA, HAXBERGINHAAN PUISTOSUUNNITELMASELOSTUS

KOhteiden nimet:	HAXBERGINHAKA	Piirustus nro	59169-1
Selostuksen laati:	Hanna Keskinen Projektipäällikkö	pvm:	12.12.2022
Selostuksen hyväksyi:	Heidi Burjam Puistosuunnittelupäällikkö	pvm:	12.12.2022
Tiedoksi:	Kaupunkitilalautakunta	pvm:	15.2.2023

SUUNNITTELUALUE

Sijainti

Suunnittelualue sijaitsee Vantaalla Asolan 72. kaupunginosassa.

Puisto rajautuu pohjoisosassa Asolanväylään, itäosassa rata-alueeseen, eteläosassa Kehtopuiston ja Ulrikanpuiston asuinalueeseen ja länsiosassa Asolanväylään. Puiston läheisyydessä sijaitsee Rekolan juna-asema.

Puiston pinta-ala on noin 51 ha.

Kaavoitus ja maanomistus

Suunnittelualueella on lainvoimaiset asemakaavat (720300, 730700, 001520). Puistoon vaikuttava Asolanväylän asemakaavamuutosehdotus (721400) on parhaillaan käsittelyssä.

Haxberginhaan puisto on asemakaavassa lähivirkistysaluetta (VL). Alueella on yleiskaavaan merkitty luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen merkittävä alue (LUO-alue).

Vantaan kaupunki omistaa pääosan puistoalueesta. Rata-alueen läheinen alue on valtion omistuksessa ja pieniä osia on muiden tahojen omistuksessa. Osa Rekolanajan uomasta on yhteisvesialuetta.

Nykytila

Puistoalue on pääosin nykyistä metsää, jonka poikki kulkeva johtoaukea halkaisee sen kahteen osaan. Eteläpuolella sijaitsee maisemassa erottuva mäki-alue. Puiston läpi virtaa etelä-pohjoissuunnassa Rekolanajan.

Johtoalueella kulkee Vantaan Energia Sähköverkot Oy:n ja Fingrid Oyj:n voimalinjat. Lisäksi puistoalueella sijaitsee kaukolämpölinja, pumppaamo ja muuntamo. Kaukolämpölinja siirretään osittain puiston puolelle Asolanväylän leventämisen vuoksi.

Puiston junaradan puoleisessa reunassa kulkee Rekolanaja. Vuonna 2021 tehdyn päiväajan yhteismelukartoituksen perusteella puiston reuna-alueilla on melua 60-65 dBA. Johtoaukean keskellä melua on 55-60 dBA.

Luontoarvot ja maisema

Rekolanajan varsi on tärkeä pohjois-eteläsuuntainen ekologinen yhteys, joka on luokiteltu Vantaalla luontoarvoiltaan merkittävimpien purovesistöjen luokkaan. Puistoalueen pohjoisosista sekä kukkulan alueelta on löydetty lahokaviosammalta. Rekolanaja on yksi Vantaan taimenpuroista.

Alueen poikki kulkee yleiskaavassa itä-länsisuuntaiset sekä pohjois-eteläsuuntaiset maakunnallisesti tärkeät ekologiset yhteydet. Itä-länsisuuntaisen ekologisen yhteyden toteuttamisesta vihersiltana on laadittu esiselvitys.

Puistoalueelta on löytynyt runsaasti erilaisia haitallisia vieraslajeja. Pääosa laajoista lupiini- ja jättipalsamiesiintymistä sijaitsee Rekolanajan varressa. Lisäksi pistemäisinä esiintyminä löytyy myös kanadanpiiskua ja viitapihlaja-angervoa.

Maaperä

Pohjatutkimuksia on tehty vuoden 2022 aikana. Lisäksi suunnittelualueelta on ollut käytettävissä aiempien suunnitelmien yhteydessä tehtyjä pohjatutkimuksia. Tutkimuksina on tehty paino- ja siipikairauksia. Lisäksi otettiin maaperänäytteitä.

Maaperäkuvaukset

Maanpinta sijaitsee pääosin tasolla noin +27...+29,6 ja laskee itään kohti Rekolanajaa. Ulrikanpuiston pohjoisosiin sijoittuvan mäen huippu sijaitsee tasolla + 45.

Haxbergin haassa Rekolanaja sijoittuu savilaaksoon. Mäki-alueen huipulla on kalliopaljastumia ja rinteillä siltti- ja hiekka-alueita.

Uuden hulevesialtaan kohdalla maanpinnassa on kuivakuorikerros, jonka paksuus vaihtelee välillä 0,7 ... 2,5 m. Alla on pehmeä savikerros, jonka paksuus on noin 0,8...6,8 m. Savi on ohuimmillaan Asolanväylän vieressä. Maaperä on routivaa.

Pohjavesi

Alueella on asennettu yksi pohjavesiputki. Pohjavedenpinta on mitattu pohjavesiputkesta 11.4.2022 ja mittaushetkellä se oli tasolla +26,46 eli noin 1,2 m syvyydellä maanpinnasta.

Hydrologia

Rekolanoja on yksi Vantaan tärkeimmistä purovesistöistä. Puistoalueella on nykyisellään useita sarkaojia, jotka purkavat rummuissa kevyenliikenteen väylän ali Rekolanojaan. Nykyinen valuma-alue on kooltaan noin 4 ha. Alue ei ole luokiteltu tärkeäksi pohjavesialueelle.

SUUNNITELMAN TAVOITTEET

Suunnitelman pääperiaatteet

Puiston pääsuunnitteluteemat ovat olleet virkistyskäyttö, vesi, luonto ja identiteetti. Virkistyskäytön osalta tavoitteena on kehittää alueen reitistöä, valaistusta ja levähdyspaikkoja. Veteen liittyy uuden hulevesialtaan toteuttaminen hulevesien määrän ja laadun hallitsemista varten. Luonnon osalta tavoitteena on säilyttää Rekolanojan puroympäristö sekä toteuttaa hulevesien hallintarakenne luontopohjaisena ratkaisuna. Puiston identiteettiin liittyy alueen avoimen ja suljetun maisematilan vaihtelun säilyttäminen sekä puisto- ja luonnonmaiseman yhteensovitus.

Reitit

Alueen läpi kulkeva nykyinen puistoraitti sekä johtoaukean läpi kulkeva uusi latu-raitti-yhteys ovat talvikunnossapidettäviä. Raitit (nykyinen ja uusi) ovat kivituhkapintaisia. Uusi latuyhteys tehdään niittypintaisena. Uusi sekä nykyinen raitti valaistaan. Alueella sijaitsevalle mäelle on esitetty ohjeellinen linjaus metsän läpi kulkevalle polulle.

Toiminnot

Suunnitelmassa on esitetty muutamia paikkoja, joissa voidaan mahdollistaa pääsy Rekolanojan varteen tai toteuttaa levähdyspaikka. Lisäksi pääraitin varteen sijoitetaan muutamia penkkejä.

Hulevesien Käsittely

Puiston alueella viivytetään hulevesiä uudessa hulevesirakenteessa. Tulevassa tilanteessa painanteeseen purkaa vesiä noin 9 hehtaarin valuma-alueelta. Painanteessa kulkee keskellä alivesiuoma, jossa vesi kulkee tavallisilla sadetilanteilla. Tasanne on kasvipeitteinen. Painanteessa on levennyksiä, joissa ensimmäisessä on pohjakynnyksen kiintoaineen laskeuttamista varten. Huoltoreitti on kyn-

nyksen vieressä. Huoltoreitin varressa on varattu tila ruoppausmassojen väliaikaiselle läjitykselle. Ylivirtaamatilanteissa vesi nousee tasanteelle, noin kerran vuodessa koko tasanteen leveydeltä.

Hulevedet johdetaan raitin ja ladun ali nykyiseen ojaan, josta vedet virtaavat Rekolanojaan. Rakenteesta on ylivuoto nykyisiin ojiin harvinaisilla tulvatilanteilla.

Kasvillisuus

Puiston nykyinen kasvillisuus säilyy pääosin ennallaan, eikä alueelle olla esittämässä laajempia uusia istutuksia. Johtoaukealle on suunniteltu hulevesien käsittelyyn ja viivyttämiseen tarkoitettu tulvaniittyalue, jonka kasvillisuus muodostuu erilaisista niittyalueista.

Johtoaukealla maisemanhoidon pääasiallinen tavoite on varmistaa alueen sekä sen reunavyöhykkeiden pysyminen sähköturvallisuusmääräysten mukaisesti avoimena.

Rakentamisen yhteydessä poistetaan näillä alueilla sijaitsevat haitalliset vieraslajit ja estetään niiden leviäminen puistoalueelle. Muilla alueilla, kuten Rekolanojan uomassa sijaitsevia vieraslajeja voidaan poistaa esim. talkoiden avulla.

Puiston hoitoluokat ovat:

M1 Arvometsä (Valtaosa puiston pohjoisosan metsistä)

M2 Lähimetsä (Puiston eteläosan metsät)

M3 Ulkoilu- ja virkistysmetsä (Puiston pohjoisosassa, kytkeytyy johtoaukeaan ja Asolanväylään)

R4 Suoja- ja vaihettumisviheralue (Johtoaukea)

Esteettömyys

Uusi reitti pellon poikki on esteettömyyden perustason mukainen.

Kalusteet, varusteet ja rakenteet

Nykyisen raitin varrelle sekä Rekolanojan varren oleskelualueille asennetaan penkkejä ja roska-astioita. Penkit ovat puupintaisia ja metallirunkoisia. Puuosat ovat väriltään puunsävyiset ja metalliosat mustat. Penkit ovat selkä- ja käsinojalla varustettuja. Roska-astiat ovat väriltään ruostumaton terästä.

Nykyinen puistoraitti ja uusi pellon poikki kulkeva yhteys valaistaan. Uudet valaisinpylväät ovat väriltään mustia.



Pohjarakentaminen

Puistoalueelta leikataan maa-aineksia muotoiltaessa viivytysallasta. Altaan ympärillä on matalahko pengeri. Altaan kaivumassoja hyödynnetään mahdollisuuksien mukaan penkerellä ja ympäröivän maaston muotoilussa.

Uudet raitit ja huoltotiet ovat katuluokkaa 6 ja latupohjien rakennekerrokset on suunniteltu ta-
pauskohtaisesti soveltaen InfraRYLin rakennekerrosta-
lukoita.

Pinnan nostosta tuleva lisäkuorma aiheuttaisi savialueella painumia valmiisiin pintoihin ilman poh-
janvahvistustoimenpiteitä. Pohjanvahvistusmenetelmäksi on valittu kevennysrakenteet, jotka
asennetaan raitin ja rumpujen alle. Raitin ja huoltotien stabiliteetin parantamiseksi kaivupohjalle
asennetaan geolujiteverkkoa.

Suunnittelutyöryhmä

Puistosuunnitelman on laatinut Ramboll Finland Oy.

Vuorovaikutus

Puistoon rajautuvien kiinteistöjen osalta lähetettiin kesäkuussa 2022 tiedote suunnittelun aloitta-
misesta. Asukastilaisuus järjestetty syyskuussa 2022. Asukastilaisuuden jälkeen suunnitelmiin sai
esittää kommentteja 2 viikon ajan, ja kysymyksiin on vastattu OsallistuvaVantaa-palvelussa.

Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 450 000 euroa (alv 0 %).