



VANTAAN VÄESTÖENNUSTE 2021

**Koko kaupungin ennuste 2022-2045
Osa-alueittainen ennuste 2022-2031**

Minna Mänty ja Juhani Riihelä

Julkaisija: Vantaan kaupunki, Strategia ja tutkimus
Kannen kuva: Jyri Huhtala, Vantaan kaupungin aineistopankki

Vantaan kaupunki. Tietopalvelu A1 : 2021
ISSN-L 1799-6996
ISSN 1799-7119 (verkkójulkaisu)
ISBN 978-952-443-649-6

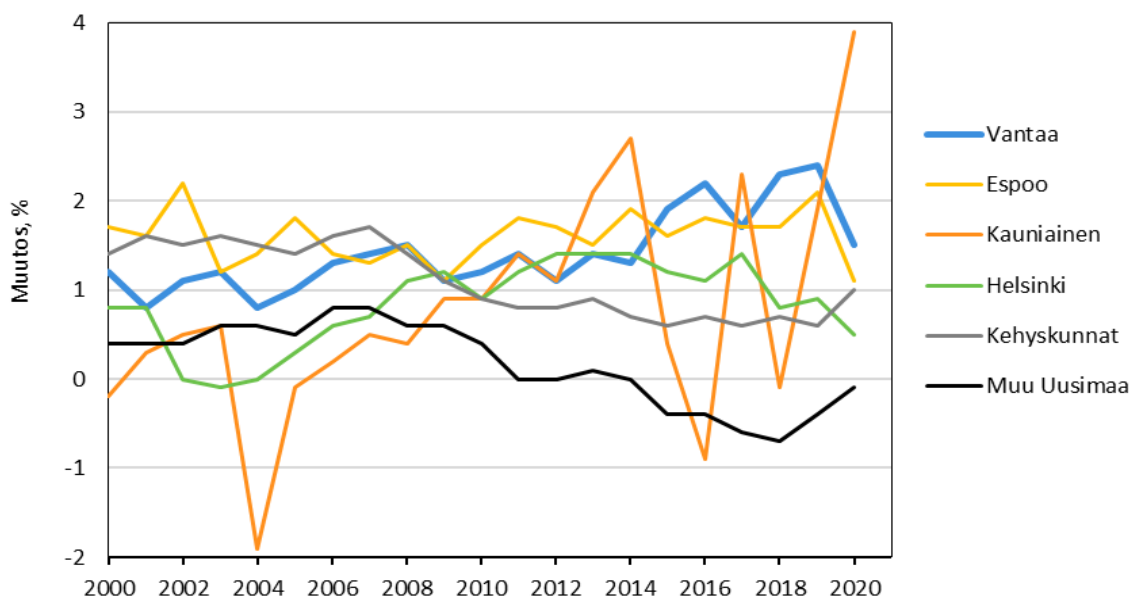
Sisällysluettelo

1	Vantaan väestökehitys vuonna 2020	2
2	Vuoden 2020 väestöennusteen toteutuminen	3
3	Ennustekauden 2021–2045 väestönkehityksen yleispiirteitä	5
4	Väestöennusteen oletukset	6
4.1	Koko kaupungin ennuste	6
4.1.1	Syntyvyys	6
4.1.2	Kuolevuus	7
4.1.3	Muuttoliike	8
	Perusennuste	8
	Ennusteskenaariot	9
4.2	Osa-alueittainen ennuste	11
4.2.1	Syntyvyys	11
4.2.2	Vanhan asuntokannan muuttoliike ja kuolevuus	11
4.2.3	Asuntorakentaminen	12
4.2.4	Uudisrakentamisen vaikutus väestömääriin	15
5	Vantaan väestöennuste 2021–2045	16
6	Vantaan väestöennuste osa-alueittain 2021–2031	19
6.1	Myyrmäen suuralue	19
6.2	Kivistön suuralue	20
6.3	Aviapoliksien suuralue	21
6.4	Tikkurilan suuralue	22
6.5	Koivukylän suuralue	23
6.6	Korson suuralue	24
6.7	Hakunilan suuralue	25
LIITE A		26
	Liitetaulukko 1. Vantaan väestö 1-vuotisikäluokittain 1.1.2021–1.1.2045	27
	Liitetaulukko 2. Vantaan väestö tihein ikäryhmin 1.1.2021–1.1.2045	29
	Liitetaulukko 3. Väestö yhteensä suuralueittain ja kaupunginosittain 1.1.2021–1.1.2031	30
	Liitetaulukko 4. Väestömuutokset suuralueittain ja kaupunginosittain 1.1.2021–1.1.2031	33
LIITE B		35
	Liitetaulukko 5. Väestö osa-alueittain 1.1.2021: toteuma, vuoden 2020 ennuste ja ennustevirhe	36
	Liitetaulukko 6. Väestö osa-alueittain 1.1.2021 ja vuosien 2016–2020 ennusteiden ennustevirhe	38
	Liitetaulukko 7. Ikäryhmittäinen vuoden 2020 ennusteen ennustevirhe	39
LIITE C		40
	Liitetaulukko 8. Asuntorakentamisennuste (kerrosala, m ²) vuosille 2021–2030	41
LIITE D		47
	Liitetaulukko 9. Vantaan väestö ja väestömuutokset perusennusteissa ja ennusteskenaarioissa	48

1 Vantaan väestökehitys vuonna 2020

Vantaan väestö oli vuoden 2020 lopussa 237 231 henkilöä (31.12.). Vuoden aikana väestön määrä lisääntyi 3 456 asukkaalla (1,5 %), joka oli enemmän kuin missään toisessa suomalaiskunnassa. Suomen väestö kasvoi 8 500 henkilöllä eli Vantaan osuus koko Suomen kasvusta oli 41 prosenttia. Vuoden 2020 kasvu oli Vantaalla kuitenkin noin 2 000 henkilöä vähemmän kuin vuoden 2019 ennätyskasvu.

Vuosi 2020 oli poikkeuksellinen maailmanlaajuisen koronapandemian vuoksi ja se vaikutti useiden kaupunkien väestönkehitykseen. Monet pienemmät kunnat hyötyivät pandemiasta, kun muuttoliike kasvatti väestöä, kun taas isojen kaupunkien väestönkasvu hidastui. Esimerkiksi Helsingissä, Espoossa ja Vantaalla väestö kasvoi vähemmän kuin edellisvuonna, kun taas Kauniaisissa ja Helsingin seudun kehyskunnissa kasvu oli voimakkaampaa (kuvio 1). Vuonna 2020 väestönkasvu oli Kauniaisissa 3,9 prosenttia, Vantaalla 1,5 prosenttia, Espoossa 1,1 prosenttia ja Helsingissä 0,5 prosenttia. Helsingin seudun kehyskunnissa¹ kasvu oli 1,0 prosenttia ja muulla Uudellamaalla väestö väheni 0,1 prosenttia.



Kuvio 1. Vantaan ja lähialueiden väestönkasvu vuosina 2001–2020. Lähde: Tilastokeskus.

Vuonna 2020 Vantaalle syntyi lapsia 2 512, joka oli noin 50 enemmän kuin edellisenä vuonna. Kuolleiden määrä, 1 654 henkilöä, oli noin 200 suurempi kuin vuonna 2019. Luonnollinen väestönkasvu, syntyneiden ja kuolleiden erotus, oli 858 henkilöä. Vuodet 2016–2020 ovat olleet luonnollisen väestönkasvun osalta matalimmat koko 2000-luvulla.

Vantaa sai vuonna 2020 muuttovoittoa lähes 2 700 henkilöä, joka oli peräti 1 800 henkilöä vähemmän kuin edellisvuonna. Vantaan väestönkasvusta muuttoliikkeen osuus oli vuonna 2020 noin 76 prosenttia, kun se vuonna 2019 oli ennätyskellisen suuri, noin 82 prosenttia. Muuttoliikkeen osuus väestönkasvusta on kasvanut huomattavasti edellisten vuosikymmenten aikana. Esimerkiksi vuonna 2017 osuus oli 70 prosenttia ja vuosina 2000–2015 keskimäärin 32 prosenttia. Vantaan nettomuutosta kaksi viidesosaa, 1039 henkilöä, tuli kotimaan ja kolme viidesosaa, 1 636 henkilöä, ulkomaan muuttoliikkeen kautta.

¹ Helsingin seudun kehyskunnat ovat Hyvinkää, Järvenpää, Kerava, Kirkkonummi, Mäntsälä, Nurmijärvi, Pornainen, Sipoo, Tuusula ja Vihti.

2 Vuoden 2020 väestöennusteen toteutuminen

Vantaalla tehtävä väestöennuste on perustunut perinteisesti menneen kehityksen perusteella tehtyihin oletuksiin ennustejakson väestömuutoksista. Mallissa käytettävät väestömuutostekijät ovat hedelmällisyys, kuolevuus ja ulkoinen muuttoliike. Lisäksi kotimaan muuttovoittoa ennakoitaessa hyödynnetään Vantaan kaupungin kaupunkiympäristön toimialalla laadittua asuntorakentamisennustetta. Sitä käytetään myös osa-alueittaisessa väestöennusteessa uudisrakentamisen aiheuttamien väestövaikutusten ennustamiseen.

Väestöennusteessa käytettäviä aineistoja ovat Tilastokeskuksen vuosittain toimittamat väestötilastot, jotka sisältävät tietoa Vantaan väestörakenteesta ja väestömuutoksista, kymmenen vuoden päähän ulottuva kaupungin oma asuntorakentamisennuste sekä Vantaalla aiempina vuosina tehdyt väestöennusteet. Näiden lisäksi hyödynnetään kuntarekisterin väestö- ja rakentamistietoja.

Vantaan väestöennuste perustuu useimpien muiden väestöennusteiden tapaan mennyttä väestökehitystä kuvaavien tilastojen hyödyntämiseen. Väestömuutostekijöiden trendien oletetaan tällaisissa ennusteissa jatkavan menneiden vuosien kehitystä. Tällaisen ennusteen vahvuus on, että siinä esiintyvät ennustevirheet pysyvät suhteellisen pieninä, jos ennustetut trendit eivät muutu tulevaisuudessa. Jos kuitenkin väestömuutostekijöiden kehityssuunta muuttuu oletetusta, ennusteen virheet saattavat tulla suuriksikin. On myös mahdollista, että eri ilmiöiden trendit muuttuvat siten, että niiden vaikutukset kumoavat toisensa, ja ennustevirheet pysyvät pieninä, mutta tällöin kyse on enemmänkin sattumasta kuin ennusteen hyvydestä.

Väestömuutostrendit muuttuvat hitaasti, joten ennusteet ovat yleensä sitä luotettavampia, mitä lyhempi aikaväli on. Pidemmän aikavälin ennusteet ovat epävarmempia, mikä kannattaa ottaa huomioon tuloksia tarkasteltaessa. Vielä 1990-luvulla Vantaan väestöennuste tehtiin joka toinen vuosi, nykyisin vuosittain. Vuosittain tehtävä ennuste antaa mahdollisuuden korjata ennustevirheet nopeammin, mikä antaa paremman pohjan suunnitella kaupungin taloutta tuleville vuosille ja ajoittaa toimialojen investointeja oikea-aikaisesti. Edellisten ennusteiden virheiden tarkastelu onkin tärkeä osa tulevan ennusteen valmistelua. Tarkastelun avulla voidaan havaita aiemmissa ennusteissa tapahtuneet mahdolliset virheet oletuksissa ja muuttaa niitä tarvittaessa.

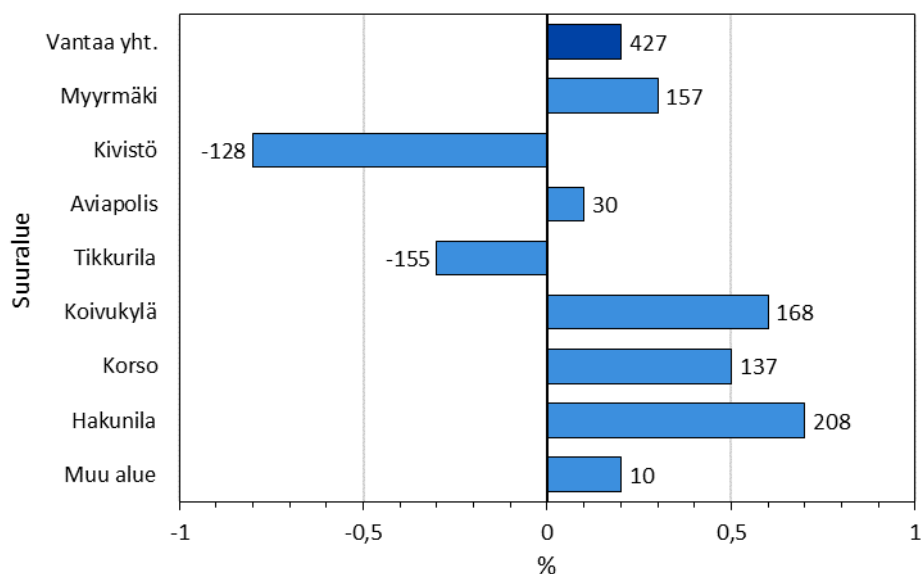
Vuoden 2020 väestöennusteen ennustevirheet väestön määrissä ja ennusteen oletuksissa olivat seuraavat:

- **Väestön kokonaismäärä:** Vuoden 2020 ennusteessa Vantaan väestön määräksi vuoden 2021 alussa ennustettiin 237 658 henkilöä. Todellinen väestön määrä oli 237 231 henkilöä, joten ennustevirheeksi (ennuste-todellinen) tuli 427 henkilöä, mikä on noin 0,2 prosenttia väestön määrästä. ([liitetaulukko 5.](#))
- **Väestön määrä eri ikäryhmissä:** Määrällisesti suurin ennustevirhe oli 0–6 ja 16–24-vuotiaiden ikäryhmissä, joissa ennuste oli yhteensä lähes 500 henkilöä liian suuri, sekä 35–44-vuotiaiden ikäryhmässä, jossa ennuste oli noin 220 henkilöä liian pieni. ([liitetaulukko 7.](#))
- **Muuttovoitto:** Muuttovoiton määrä vuonna 2020 oli 2 675 henkilöä, kun ennusteen oletus oli 2 750 henkilöä, joten ennustevirhettä oli 75 henkilöä. Kotimaan muuttovoitto oli 711 henkilöä suurempi kuin ennusteessa oletettiin ja ulkomaan muuttovoittoennuste poikkesi toteutuneesta -636 henkilöllä.
- **Syntyvyys ja hedelmällisyys:** Vantaalle syntyi 2 512 lasta vuonna 2020 eli 120 lasta vähemmän kuin ennustettiin. Vantaan kokonaishedelmällisyys laski vuonna 2020 historiallisen alas, ollen 1 428 lasta tuhatta naista kohden. Ennusteen oletus oli 1 520 lasta tuhatta naista kohden.
- **Kuolevuus:** Kuolleiden määräksi ennustettiin vuoden 2020 ennusteessa 1 499, kun todellinen määrä oli 1 654, joten ennustevirhettä oli 155 kuollutta.

Vuoden 2020 ennusteen, kuten aiempienkin ennusteiden, suurimmat ennustevirheet johtuivat muuttoliikettä koskevista oletuksista. Vuoteen 2016 saakka ennusteiden virheet muodostuivat lähinnä ulkomaan muuttoliikkeestä, mutta sen jälkeen suuremmaksi virhelähteeksi on muodostunut oletus kotimaan muuttoliikkeen määrästä. Oletusten tekemistä hankaloittaa se, että muuttoliikkeen taso on noussut merkittävästi viime vuosina ja vaihdellut ajoittain melkoisesti vuodesta toiseen. Ulkomaan muuttovoitto nousi 2010-luvun alussa merkittävästi sitä edeltävistä vuosista ja nyt myös kotimaan muuttovoitto on noussut viime vuosina uudelle tasolle (ks. [luku 4.1.3.](#))

Vantaan väestöennustemalli tuottaa koko kaupungin ennusteen lisäksi myös kaupunginosa- ja suuralueitasoisen ennusteen. Sen tekemisen haasteet ovat hieman erilaisia kuin koko kaupungin ennusteessa. Suurin ongelma on osa-alueiden väestömäärien pienuus, mikä aiheuttaa joskus suurta vuosien välistä satunnaisvaihtelua eri väestömuutostekijöihin, syntyvyyteen, kuolevuuteen ja muuttoliikkeeseen. Jo muutamankin tapahtuman määrän muutos vuosittain tietyssä väestömuutostekijässä saattaa muuttaa tunnuslukujen suuruutta huomattavasti, mikä vaikeuttaa oletusten tekemistä näille osa-alueille. Erityisesti prosentuaaliset virheet saattavat kasvaa tällöin varsin suuriksi, mutta alueiden väkiluvun vähyydestä johtuen niiden vaikutukset ovat vähäisiä. Tällaisen vaihtelun täydellinen ennakoiminen ja hallitseminen on käytännössä mahdotonta.

Suuralueittain tarkasteltuna suhteelliset ennustevirheet (ennuste-toteuma) olivat -0,8 ja +0,7 prosentin ja henkilö-
määräiset virheet -155 ja +208 henkilön välillä. Virhe oli määrällisesti suurin Hakunilan suuralueella, jossa toteutunut väestönkasvu oli ennustettua pienempää (kuvio 2). Kaupunginosittaiset tarkastelut on esitetty [liitteessä B](#).



Kuvio 2. Vuoden 2020 ennusteen ennustevirheen (prosenttia / henkilöä) suuruus suuralueittain 1.1.2021.

3 Ennustekauden 2021–2045 väestönkehityksen yleispiirteitä

Vantaan vuoden 2021 koko kaupungin väestöennuste kattaa vuodet 2021–2045 ja osa-alueittainen ennuste vuodet 2021–2031. Ennusteen voi olettaa olevan tarkempi ennusteen alkuvuosina ja sellaisissa väestöryhmissä, joissa muuttoliike on vähäistä. Tällainen ryhmä on esimerkiksi yli 65-vuotiaat. Ennustetta tulkittaessa on otettava huomioon, että sen onnistuminen riippuu siinä tehtyjen oletusten toteutumisesta.

Väestöennuste perustuu sekä menneiden vuosien väestönmuutosten perusteella tehtyihin oletuksiin väestönmuutostekijöistä että kaupungin asuntorakentamisennusteeseen. Yleinen talouden kehitys auttaa erityisesti kaavoituksen ja uudisrakentamisen toteutumista sekä ajallisesti että määrällisesti. Vaikka Vantaalle ennustetaan seuraavan kymmenvuotiskauden aikana valmistuvan keskimäärin noin 3 400 asuntoa vuodessa, vanhassa asuntokannassa tapahtuvat väestönmuutokset kattavat myös tärkeän osan kaupungissa tapahtuvista väestönmuutoksista ja ovat siten vähintään yhtä suuri haaste ennusteen tekemiselle kuin uudisrakentamisen aiheuttamat väestönmuutokset.

Vantaan ennätyksellisen suuri väestönkasvu erityisesti edellisen viiden vuoden aikana sekä keväällä 2020 alkanut maailmanlaajuinen koronapandemia (COVID-19) asettavat erityisiä haasteita ja epävarmuustekijöitä vuoden 2021 väestöennusteen laskemiseen. Näistä epävarmuustekijöistä johtuen vuoden 2021 virallisen perusennusteen (Keskitasoinen kasvu) lisäksi on laskettu kaksi ennusteskenaariota (Nopea kasvu ja Hidastuva kasvu). Ennusteen tekohetkellä ei ollut vielä riittävästi tilastotietoa koronapandemian mahdollisista pitkäaikaisvaikutuksista väestönkehitykseen eikä epidemian lopullista kestoa pystyttyä ennakoimaan. Näistä syistä ennusteskenaarioita ei voida pitää Vantaan virallisina väestöennusteina vaan ne kuvaavat erilaisia varovaisia arvioita siitä, miten tämä ennalta-arvaamaton epidemiatilanne saattaisi vaikuttaa väestöennusteen laskennan pohjalla käytettäviin väestönmuutostekijöihin ja näin edelleen Vantaan väestön kehitykseen ennustekauden aikana.

Perusennusteessa sekä molemmissa ennusteskenaarioissa syntyvyyteen ja kuolleisuuteen liittyvät oletukset ovat samanlaiset, mutta ennusteskenaariot poikkeavat asuntorakentamista ja siitä johdettavaa kotimaan muuttovoittoa koskevien oletusten osalta (ks. [luku 4.1.3](#)). Tämän raportin pääpaino on kuitenkin keskitasoista kasvua kuvaavan perusennusteen esittelyssä.

Perusennusteessa Vantaan väestön ennakoitaan kasvavan vuosien 2026, 2031 ja 2045 alkuun (1.1.) mennessä noin 259 300, 283 800 ja 335 600 asukkaaseen. Nopean kasvun skenaariossa vastaavat luvut ovat 259 300, 283 800 ja 348 400 asukasta, ja hidastuvan kasvun skenaariossa 255 000, 272 600 ja 322 000. Edellä kuvatut väestömäärät toteutuvat, jos perusennusteessa ja ennusteskenaarioissa käytetyt oletukset pitävät paikkansa.

Ennusteiden oletukset ovat pääpiirteissään seuraavat:

- **Kokonaishedelmällisyys / Perusennuste ja ennusteskenaariot:** Vantaalaisten naisten kokonaishedelmällisyys nousee edellisen kolmen vuoden (2018–2020) keskiarvon tasolle vuonna 2021, ja siitä edeltävän viiden vuoden (2016–2020) tasoon vuoteen 2025 mennessä. Tämän jälkeen hedelmällisyyden oletetaan pysyvän ennallaan. (ks. [luku 4.1.1](#).)
- **Kuolemanvaara / Perusennuste ja ennusteskenaariot:** Väestön kuolemanvaara on vuonna 2021 viiden edellisen vuoden (2016–2020) keskiarvon tasolla ja laskee sen jälkeen Tilastokeskuksen laskemien kuolemanvaaralukujen muutuskertoimien mukaisesti (ks. [luku 4.1.2](#)).
- **Muuttovoitto / Perusennuste:** Vantaan muuttovoitto on noin 2 250 henkilöä vuonna 2021 ja noin 1 750 henkilöä vuonna 2022. Muuttovoiton arvioidaan nousevan hieman yli 3 000 henkilöön vuonna 2023. Voimakkaan rakentamisen myötä vuosittainen muuttovoiton ennustetaan kasvavan yli 4 000 henkilöön vuosina 2024–2026 ja laskevan asteittain noin 3 000 henkilöön vuoteen 2030 mennessä. Vuosittaisen nettomuuton ennustetaan pysyvän reilussa 2 500 henkilössä vuosina 2031–2040 ja noin 2 000 henkilössä vuosina 2041–2045 (ks. [luku 4.1.3](#).)
- **Muuttovoitto / Ennusteskenaariot** (ks. [luku 4.1.3](#)):
 - Nopean kasvun ennusteskenaarioissa muuttovoitto oletetaan vuosien 2021–2030 osalta kuten perusennusteessa, mutta muuttovoiton oletetaan olevan perusennustetta voimakkaampaa vuodesta 2031 eteenpäin.
 - Hidastuvan kasvun ennusteskenaariossa muuttovoitto oletetaan vuosien 2021 ja 2022 osalta kuten perusennusteessa, mutta vuosien 2023–2030 osalta oletetaan koronakriisiä seuraavan talouden notkahduksen vähentävän lähivuosien rakentamista rakentamisennustetta voimakkaammin. Nämä vähennykset näkyvät vastaavasti alhaisempana muuttovoittona vuosina 2023–2030. Vuodesta 2031 eteenpäin vuosittaisen muuttovoiton oletetaan jälleen olevan perusennustetta vastaavalla tasolla.

4 Väestöennusteen oletukset

4.1 Koko kaupungin ennuste

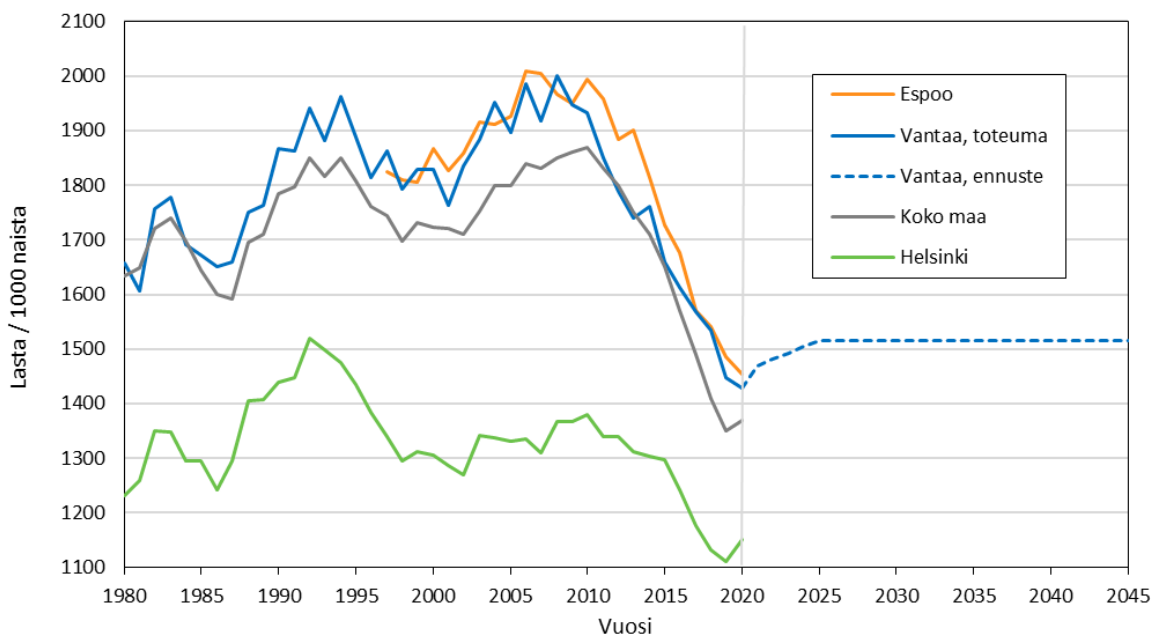
Vantaan väestöennuste koostuu kahdesta itsenäisestä osasta, koko kaupungin ennusteesta ja osa-alueittaisesta ennusteesta. Koko kaupungin ennustemallissa käytetään hyväksi demografisia tekijöitä, joista tehdään menneen väestökehityksen ja väestömuutosten perusteella oletuksia ennustevuosille. Käytettävät tekijät ovat hedelmällisyys, kuolemanvaara ja muuttoliike.

4.1.1 Syntyvyys

Ennustekaudella syntyvien lasten määrän ennuste perustuu hedelmällisyydessä (15–49-vuotiaat) olevien naisten määrään ja oletettuihin vuosittaisiin ja ikäluokittaisiin hedelmällisyyyslukuihin². Ikäluokittaisten hedelmällisyyyslukujen oletuksissa käytetään edellisten vuosien hedelmällisyyyslukujen keskiarvoja vuosittaisen satunnaisvaihtelun poistamiseksi. Vuosittaiset kokonaishedelmällisyyssluvut³ saadaan summaamalla ikäluokittaiset hedelmällisyyssluvut yhteen.

Kokonaishedelmällisyys on laskenut Vantaalla vuodesta 2008 lähes 600 lapsella tuhatta naista kohden. Hedelmällisyyssluvut eivät ole vuodesta 1980 alkaneella ajanjaksolla olleet kertaakaan yhtä matalia kuin viime vuonna. Vantaan hedelmällisyyden taso oli vuonna 2020 hieman koko Suomen tasoa ylempänä. Espoon kokonaishedelmällisyys on ollut 2010-luvulla hieman Vantaata korkeammalla, mutta vuonna 2020 se oli lähes sama kuin Vantaalla. Helsingin kokonaishedelmällisyys on ollut vuodesta 1980 alkaneella jaksolla selvästi alempi. Helsingissä ja koko maassa kokonaishedelmällisyys kasvoi hiukan edellisvuodesta. (Kuvio 3.)

Tässä raportissa esitettävässä perusennusteessa ja ennusteskenaarioissa hedelmällisyysslukujen oletetaan nousevan edellisen kolmen vuoden (2018–2020) keskiarvon tasolle (1469) vuonna 2021, ja siitä edeltävän viiden vuoden (2016–2020) tasoon (1516) vuoteen 2025 mennessä. Tämän jälkeen hedelmällisyyden oletetaan pysyvän ennallaan. (kuvio 3.) Ennusteen mukaan Vantaalle syntyy noin 2 600 lasta vuonna 2021, mikä olisi noin 90 lasta enemmän kuin edellisvuonna.

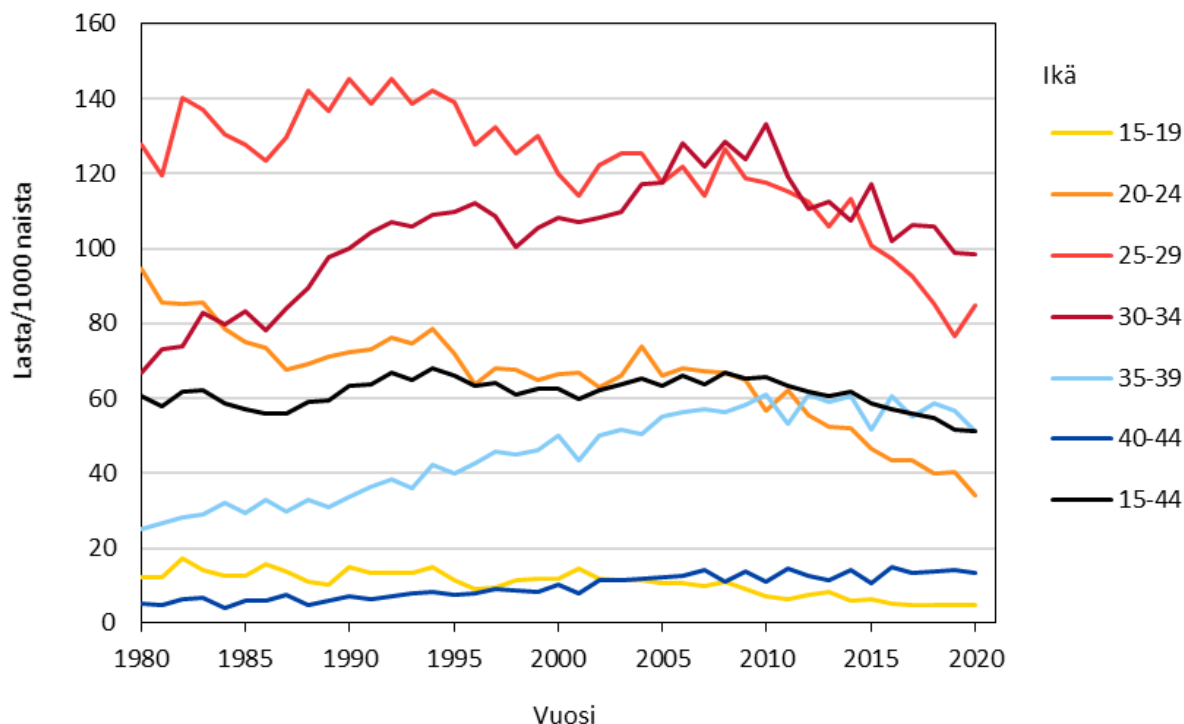


Kuvio 3. Kokonaishedelmällisyys vuosina 1980–2020 Vantaalla ja sen viitealueilla sekä ennusteen oletus vuosille 2021–2045. Lähde: Tilastokeskus (vuodet 1980–2020).

² Ikäluokittainen hedelmällisyyysluku saadaan jakamalla kyseisen ikäluokan naisille syntyneiden lasten määrä ikäluokan naisten keskiikäkiluvulla.

³ Kokonaishedelmällisyyysluku ilmaisee kuinka monta lasta kukin nainen keskimäärin elinaikanaan synnyttäisi, jos tietyn vuoden ikäryhmittäinen hedelmällisyys vallitsi koko hedelmällisyyden ja naiset eläisivät koko hedelmällisyydensä.

Kokonaishedelmällisyyden pitkän aikavälin muutoksia voidaan selittää osin ikäryhmittäisten hedelmällisyyyslukujen muutoksilla. Kuviosta 4 nähdään, että Vantaan alle 30-vuotiaiden naisten ikäryhmien hedelmällisyyksivät ovat alentuneet 1990-luvun alusta lähtien, kun taas tätä vanhempien naisten hedelmällisyyksivät kohosivat kaikissa ikäryhmissä vuoteen 2010 saakka. Vuoden 2010 jälkeen hedelmällisyyksivät ovat kuitenkin laskeneet paitsi 20-29-vuotiaiden, myös 30-34-vuotiaiden naisten ikäryhmässä, mikä on aiheuttanut tämän vuosikymmenen aikana havaitun kokonaishedelmällisyyden jyrkän alenemisen. Vuonna 2020 havaittiin kuitenkin pientä kasvua 25-29-vuotiaiden kokonaishedelmällisyydessä. (kuvio 4.)



Kuvio 4. Hedelmällisyyksivät viisivuotiskäryhmittäin Vantaalla vuosina 1980–2020. Lähde: Tilastokeskus.

4.1.2 Kuolevuus

Kuolevuusluku ilmaisee kuolleiden osuuden keskiväkiluvusta tietyn ajanjakson, esimerkiksi vuoden, aikana. Vastaavasti ikäryhmittäinen kuolevuusluku kertoo tietyn ikäisten kuolleiden osuuden vastaavan ikäryhmän keskiväkiluvusta. Tässä ennusteessa käytetään viiden edellisen vuoden (2016–2020) aineistoista laskettuja sukupuolittaisia ja ikäryhmittäisiä kuolevuuslukuja vuodelle 2021. Näiden lukujen perusteella laskettu Vantaalla vuonna 2021 syntyvän lapsen eliniänodote oli naisilla 83,8 ja miehillä 77,9 vuotta. Vuodesta 2021 eteenpäin kuolevuuslukuja korjataan Tilastokeskuksen kuntakohtaisen väestöennusteen Vantaan viiteryhmän alenemiskertoimilla.⁴ Vanhimpien ikäryhmien koot kasvavat tulevina vuosina huomattavasti, minkä vuoksi myös kuolevien määrät kasvavat kuolevuuslukujen alenemisesta huolimatta.

⁴ Tilastokeskuksen väestöennuste 2019-2070, laatuseloste. [http://www.stat.fi/til/vaenn/2019/vaenn_2019_2019-09-30_laa_001_fi.html]

4.1.3 Muuttoliike

Vantaan väestöennusteen yksi osatekijä on ulkoinen muuttoliike, joka on ennusteen laskennassa jaettu koti- ja ulkomaan muuttoliikkeeseen. Ne on eriytetty toisistaan siksi, että ne ovat kehittyneet eritavoin 2010-luvun puolivälistä lähtien, ja niiden sukupuoli- ja ikärakenne poikkeavat toisistaan. Koti- ja ulkomaanmuuton taustasyyt ovat myös osin erilaiset.

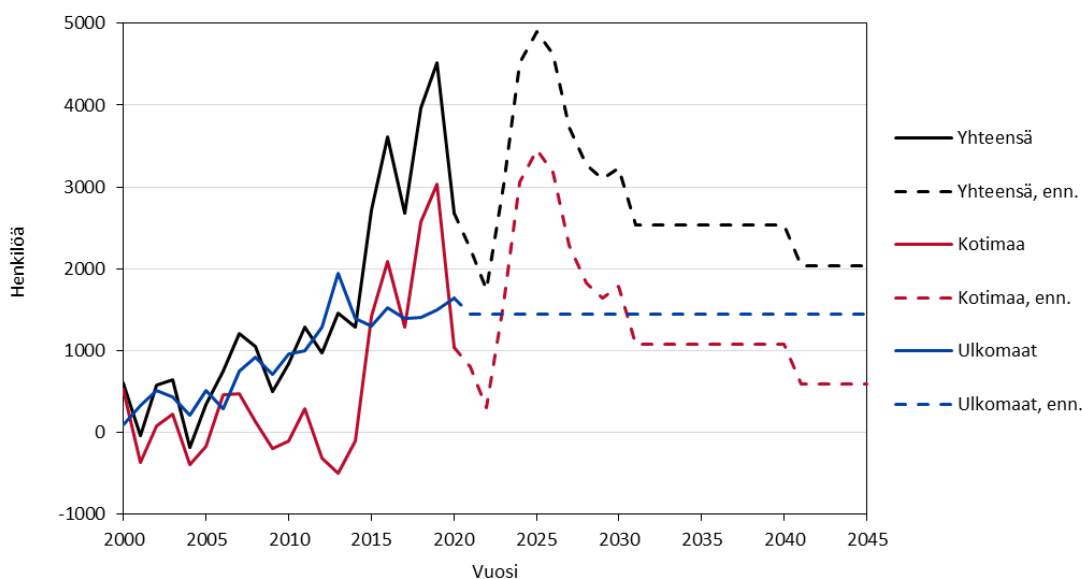
Ennusteen oletukset tulomuuttajien määristä perustuvat sekä koti- että ulkomaan muutossa vuosien 2006–2020 välisen lineaarisen trendin jatkamiseen tulevaisuuteen. Kotimaan tulomuuttajien määrä kasvaa tämän oletuksen mukaan nykyisestä noin 19 500 henkilöstä 21 500 henkilöön vuonna 2030. Ulkomaan tulomuuttajien määrä kasvaa vastaavana aikana noin 2 600 henkilöstä 3 500 henkilöön.

Vantaan muuttovoitto, eli nettomuutto, on perustunut useimpina 2000-luvun vuosina suurimmalta osin ulkomaan muuttovoittoon. Ulkomaan nettomuuton määrä on vaihdellut noin sadan henkilön muuttovoitosta vuoden 2013 vajaan 2 000 henkilön muuttovoittoon. Viimeksi kuluneen viiden vuoden aikana ulkomaan muuttovoitto on tasoittunut keskimäärin 1500 henkilöön vuodessa. Vuodesta 2015 alkaen muuttovoiton painopiste on muuttunut kuitenkin merkittävästi. Kotimaan nettomuuton määrä, joka on vaihdellut vuosina 2000–2014 keskimäärin 500 henkilön muuttovoitosta 500 henkilön muuttotappioon, nousi vuonna 2018 yli 2 500:aan ja vuonna 2019 yli 3 000 henkilöön. Vuonna 2020 kotimaan nettomuutto kuitenkin laski noin 1 000 henkilöön. (kuvi 5.)

Perusennuste

Vantaan väestöennusteen laskennassa hyödynnetään vuosittaisen asuntotuotannon kerrosalan ja kotimaan nettomuuton välillä havaittua voimakasta yhteyttä. Vuoden 2021 perusennusteessa Vantaan kotimaan nettomuuton oletetaan määrääntyvän vuosina 2021–2030 näille vuosille tehdyn rakentamisennusteen kerrosalan mukaan (ks. [luku 4.2.4](#) ja [liitetaulukko 8](#)). Ennusteen laskennassa vuosien 2022–2023 asuntorakentamisen määrää täsmennettiin lisäksi rakennusvalvonnan tietojärjestelmästä saatujen tietojen pohjalta. Täsmennyksessä hyödynnettiin tietoa jo valmistuneista, luvan saaneista ja aloitetuista hankkeista sekä vastaavien hankkeiden keskimääräisestä kestosta aiempina vuosina.

Verrattuna edellisten vuosien vilkkaaseen asuntorakentamiseen, rakentamisen oletetaan hidastuvan vuosien 2021–2022 aikana ja vilkastuvan jälleen erityisesti vuosina 2024–2026 (ks. [luku 4.2.3](#)). Tämä näkyy vastaavasti ennustetussa kotimaan muuttovoitossa (kuvi 5), jonka oletetaan laskevan ennusteen kahden ensimmäisen vuoden (2021–2022) aikana alle 2 000 henkilöön vuodessa, nousevan vuosina 2024–2026 yli 4 000 henkilöön vuodessa ja laskevan sitten vuoteen 2029 mennessä noin 3 000 henkilöön vuodessa. Vuosina 2031–2040 kotimaan nettomuuton oletetaan vastaavan ennustetta edeltävän 10-vuotisjakson (2011–2020) ja vuosina 2041–2045 ennustetta edeltävän 20-vuotisjakson (2001–2020) tasoa. Ulkomaan nettomuuton oletetaan pysyvän koko ennustekauden ajan edellistä viisivuotisjaksoa (2016–2020) vastaavalla tasolla, eli 1 450 henkilöä vuodessa. (kuvi 5.)



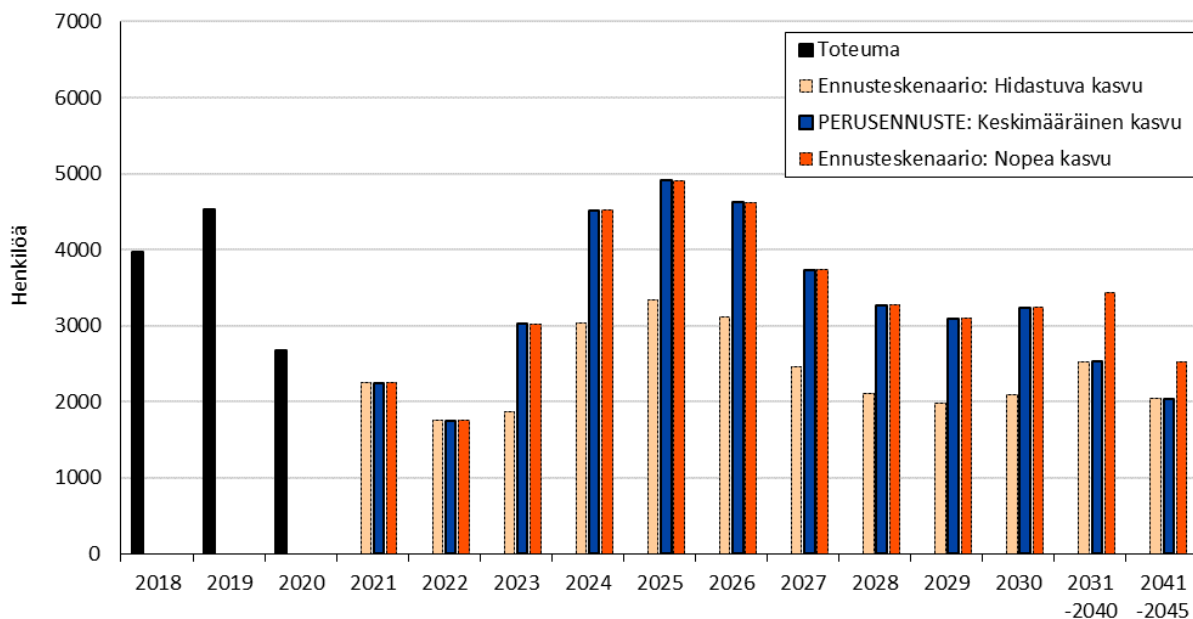
Kuvio 5. Vantaan kokonaisnettomuutto sekä koti- ja ulkomaan nettomuutto vuosina 2000–2020 ja ennuste (perusennuste) vuosille 2021–2045. Lähde: Tilastokeskus (vuodet 2000–2020).

Ennusteskenaariot

Molemmissa ennusteskenaarioissa ulkomaan nettomuuton oletetaan kehittyvän kuten perusennusteessa, mutta ennusteskenaarioiden kotimaan nettomuutto-oletukset ovat erilaiset. Nämä erot näkyvät vastaavasti kokonaisnettomuutossa (kuvio 6, [liitetaulukko 9](#)) ja näin edelleen myös ennustetussa väestönkasvussa (kuvio 12).

Nopean kasvun ennusteskenaariossa muuttovoitto oletetaan vuosien 2021–2030 osalta kuten perusennusteessa, mutta kotimaan muuttovoiton oletetaan olevan voimakkaampaa vuodesta 2031 eteenpäin (kuvio 6). Oletus on laskettu siten, että vuosina 2031–2040 kotimaan nettomuuton määrä vastaa vuosille 2021–2030 ennustettua keskimääräistä tasoa ja vuosina 2041–2045 ennustetta edeltävän 10-vuotisjakson (2011–2020) tasoa.

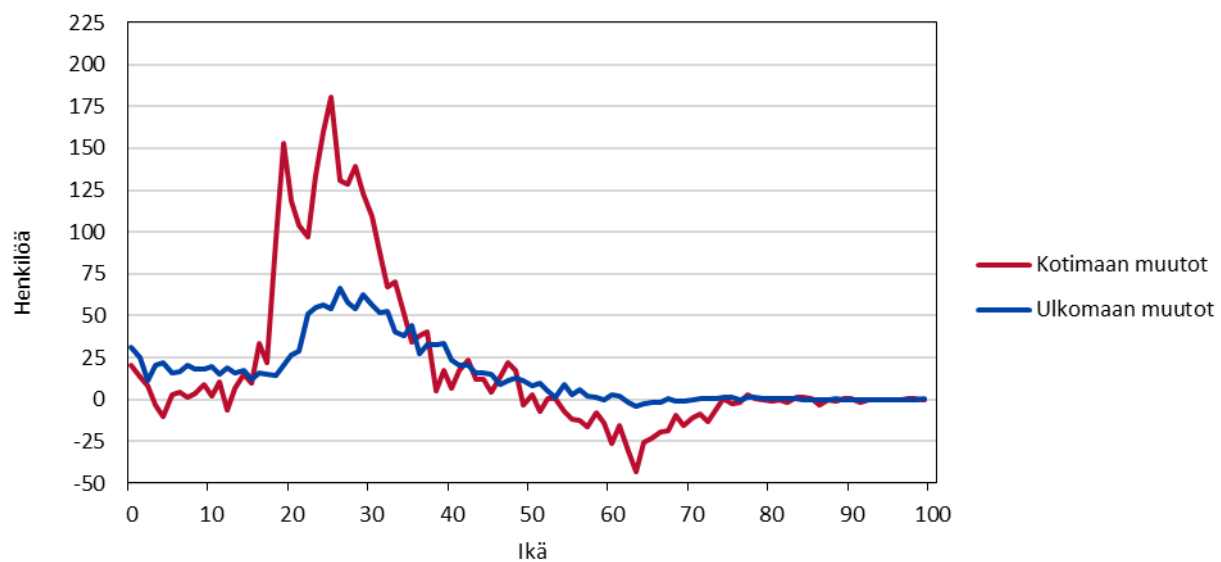
Hidastuvan kasvun ennusteskenaariossa muuttovoitto oletetaan vuosien 2021 ja 2022 osalta kuten perusennusteessa, mutta vuosien 2023–2030 osalta oletetaan koronavirusta seuraavan talouden notkahduksen vähentävän lähivuosien rakentamista rakentamisennusteen antamaa ennustetta voimakkaammin. Näille vuosille kotimaan nettomuutto on laskettu vastaamaan ennustetta edeltävän 10-vuotisjaksoa (2011–2020) vastaavalle tasolle. Vuodesta 2031 eteenpäin muuttovoitto-oletus on sama kuin perusennusteessa.



Kuvio 6. Vantaan toteutunut ja ennustettu nettomuutto perusennusteessa ja ennusteskenaarioissa vuosina 2018–2045.

Lähde: Tilastokeskus (vuodet 2018–2020).

Perusennusteessa ja ennusteskenaarioissa tulo- ja lähtömuuttajien ikä- ja sukupuolijakaumissa on käytetty oletuksena vuosien 2016–2020 keskiarvoja sekä koti- että ulkomaan muutoissa. Nämä jakaumat vaihtelevat vuodesta toiseen vain vähän. Nettomuuton määrä vaihtelee kuitenkin huomattavasti ikäluokittain. Jos muuton määrä ja ikärakenne pysyy vuosien 2016–2020 kaltaisena (kuvio 7), saa Vantaa kotimaan muuttovoittoa nuorista työikäisistä. Muuttotappiota tulee erityisesti 50–75-vuotiaiden ikäluokista sekä hieman nuorista lapsista. Ulkomaan muuttovoittoa tulee kaikissa alle 60-vuotiaiden ikäluokissa, mutta kuitenkin eniten nuorista aikuisista.



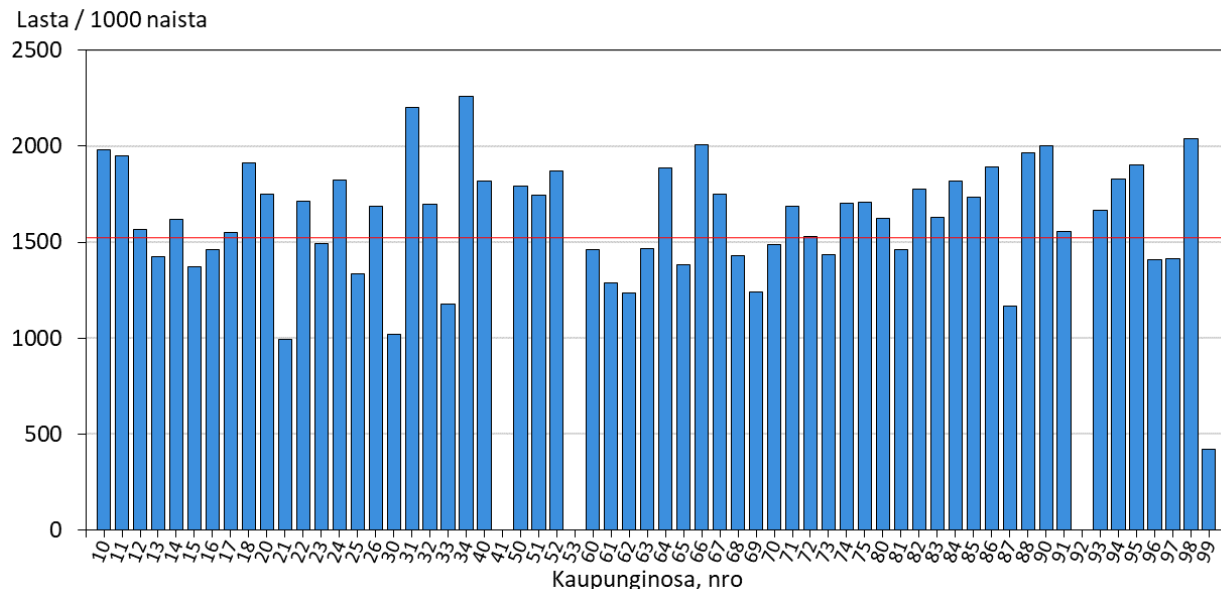
Kuvio 7. Vantaan koti- ja ulkomaan nettomuutto ikäluokittain vuosien 2016–2020 keskiarvoina. Lähde: Tilastokeskus.

4.2 Osa-alueittainen ennuste

Vantaan väestöennusteen osa-alueittainen ennuste on kaupunginosa- ja suuraluetasoinen. Se tehdään ensin itsenäisenä ennusteena ja täsmätään sen jälkeen koko kaupungin ennusteen muodostamaan kehykseen siten, että lopulliset ikä- ja sukupuoliluokittaiset väestömäärät ovat samat kuin koko kaupungin ennusteessa. Osa-alueittaisessa ennusteessa käsitellään erikseen ennustevuotena rakennettavaan asuntokantaan tuleva väestönlisäys ja sitä aiemmin valmistuneessa asuntokannassa, ns. vanhassa asuntokannassa, tapahtuvat väestönmuutokset. Vanhassa asuntokannassa tapahtuvista väestönmuutoksista otetaan huomioon hedelmällisyys, muuttoliike ja kuolleisuus.

4.2.1 Syntyvyys

Hedelmällisyys vaihtelee Vantaalla melko pysyvästi kaupunginosittain (kuvio 8), mikä pyritään ottamaan huomioon osa-alueittaisessa ennusteessa. Koska osa kaupunginosista on väestömäärältään suhteellisen pieniä ja hedelmällisyyden satunnaisvaihtelu niillä suurta, yhdistetään ennustetta laadittaessa vierekkäisiä ja samankaltaisia kaupunginosia laskenta-alueiksi. Koko kaupungin ikäluokittaisia hedelmällisyyslukuja korjataan kaupunginosittain koko kaupungin ja laskenta-alueiden kokonaishedelmällisyyslukujen välisen suhteen mukaan. Hedelmällisyysluvut ja korjauskertoimet on laskettu tässä ennusteessa vuosien 2016–2020 väestötilastoista. Korjattu arvo pidetään yleensä koko ennustekauden ajan vakiona, mutta alueilla, joilla asuntorakentaminen on erityisen runsasta, on arvoja korotettu. Vastaavasti arvoja on laskettu, jos uudisrakentaminen alueella loppuu. Tämä perustuu havaintoon siitä, että uudisrakentamisalueilla hedelmällisyys kasvaa hieman muutamina rakentamisen jälkeisinä vuosina.



Kuvio 8. Kokonaishedelmällisyyden (lasta/1000 naista) vuosien 2016–2020 keskiarvo kaupunginosittain. Referenssiiviiva (1 540) on koko kaupungin vuosien 2016–2020 hedelmällisyyden keskiarvo. Lähde: Tilastokeskus.

4.2.2 Vanhan asuntokannan muuttoliike ja kuolevuus

Osa-alueittaisessa ennusteessa uuden ja vanhan asuntokannan väestönmuutokset käsitellään omina osinaan. Vanhaan asuntokantaan lasketaan asunnot, jotka ovat valmistuneet ennen tarkasteltavaa ennustevuotta. Esimerkiksi ennustevuonna 2021 uusia asuntoja ovat vuonna 2021 valmistuneet asunnot, ja sitä ennen valmistuneet asunnot kuuluvat vanhaan asuntokantaan. Tästä seuraa, että mitä vähemmän uusia asuntoja osa-alueelle rakennetaan verrattuna vanhojen asuntojen määrään, sitä vähemmän myös uusiin asuntoihin muuttavan väestön määrä ja rakenne vaikuttavat koko osa-alueen väestön määrään ja rakenteen kehitykseen.

Muuttoliikkeen ja kuolleisuuden vaikutuksia vanhassa asuntokannassa asuvan väestön määrään ja ikärakenteeseen ennustetaan ns. väestönmuutuskertoimien avulla. Kertoimet muodostetaan alue- ja ikäryhmittäin, ja ne lasketaan Vantaan kuntarekisterin rakennus- ja väestötietojen avulla. Kertoimien laskentaan on käytetty tässä ennusteessa viiden edellisen vuoden (2016–2020) keskiarvoja ja oletettu kertoimien pysyvän vakiona seuraavat kymme-

nen vuotta. Huomattakoon, että syntyvyys ei sisälly väestönmuutuskertoimiin, vaan sen vaikutus osa-alueen vanhan asuntokannan väestöön lasketaan erikseen hedelmällisyysoletusten ja kaupunginosan hedelmällisyysikäisten naisten väkiluvun avulla (ks. luku 4.2.1).

Kaupunginosissa, joissa on vähän väestöä, pienetkin muutokset aiheuttavat suuria vuosittaisia vaihteluita väestönmuutuskertoimiin. Tämän vaihtelun vähentämiseksi niiden laskennassa on yhdistelty alueellisesti läheisiä ja asuntokannaltaan samankaltaisia kaupunginosia. Ikäluokat on yhdistetty viisivuotisryhmiksi seuraavin poikkeuksin: 15–17-vuotiaat, 18–20-vuotiaat, 21–24-vuotiaat ja 75 vuotta täyttäneet. Kolmea ensimmäistä käsitellään omina ryhmänä, sillä niiden muuttoalttius poikkeaa toisistaan ja vaihtelee alueittain varsin paljon. Vanhimpaan ikäryhmään kuuluvilla muuttoalttius on vähäistä ja kuolleisuus vaikuttaa väestönmuutokseen muuttoliikettä enemmän.

Väestönmuutuskertoimien pitäminen alueittain vakiona koko ennustejakson ajan sisältää oletuksen, että muuttoliikkeen ja kuolevuuden vaikutukset väestömääriin pysyvät tulevaisuudessa menneiden vuosien mukaisina. Poikkeamat tästä oletuksesta aiheuttavat alueen ennusteeseen virhettä. Näin voi käydä esimerkiksi silloin, kun alueen uudisrakentaminen muuttaa merkittävästi sen asuntokannan talotyyppirakennetta. Tämän vuoksi kertoimia on mahdollista muuttaa sopivammaksi. Alueet, joilla tällaisia muutoksia tehdään, ovat kuitenkin poikkeuksia.

Jos osa-alueen asuntokanta on suurimmaksi osaksi vanhaa, on sen väestö yleensä ikäprofiililtaan varsin vakiintunut. Tämän perusteella voidaan olettaa, että alueen ikärakenne ei muutu tulevaisuudessakaan nopeasti. Tulevaisuudessa on mahdollista, että osassa tällaisista ikäprofiililtaan vakiintuneista kaupunginosista tulee tapahtumaan sukupolvenvaihdos vanhan väestön muuttaessa alueelta pois ja nuorempien muuttaessa vapautuneisiin asuntoihin. Vaikka tätä kehitystä ei ole havaittu Vantaalla vielä merkittävästi, seurataan osa-alueiden kehitystä tulevaisuudessa tarkemmin, sillä alueen ikärakenteen muutos vaikuttaa sen väestön palvelutarpeisiin.

4.2.3 Asuntorakentaminen

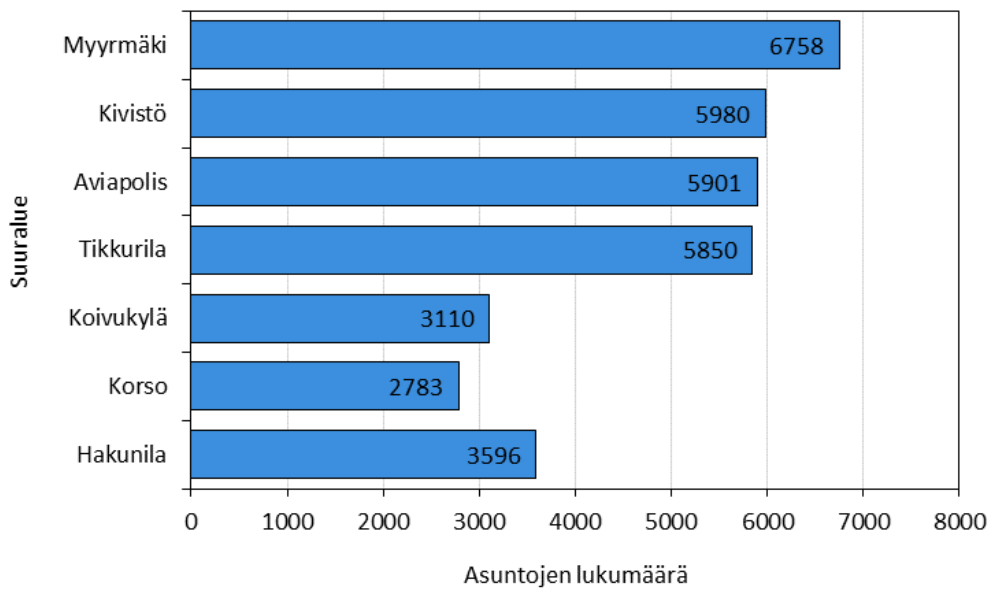
Uudisrakentamisen vaikutus väestökehitykseen lasketaan asuntorakentamisennusteen (vuodet 2021–2030, liite-
taulukko 8) sekä viime vuosien keskimääräisten asumisväljyyksien ja niiden oletetun kehityksen avulla.

Vantaan kaupunki on sitoutunut osaltaan Helsingin seudun kuntien⁵ allekirjoittamaan MAL-aiesopimukseen⁶, jossa on sovittu tulevien vuosien asuntorakentamismääristä. Nykyinen aiesopimus kattaa vuodet 2020–2031, ja sen mukaan Helsingin seudun asuntotuotanto tavoite sopimuskaudelle 2020–2023 on yhteensä noin 16 500 asuntoa vuodessa. Vantaan osuus tästä tavoitteesta on 2640 asuntoa vuodessa.

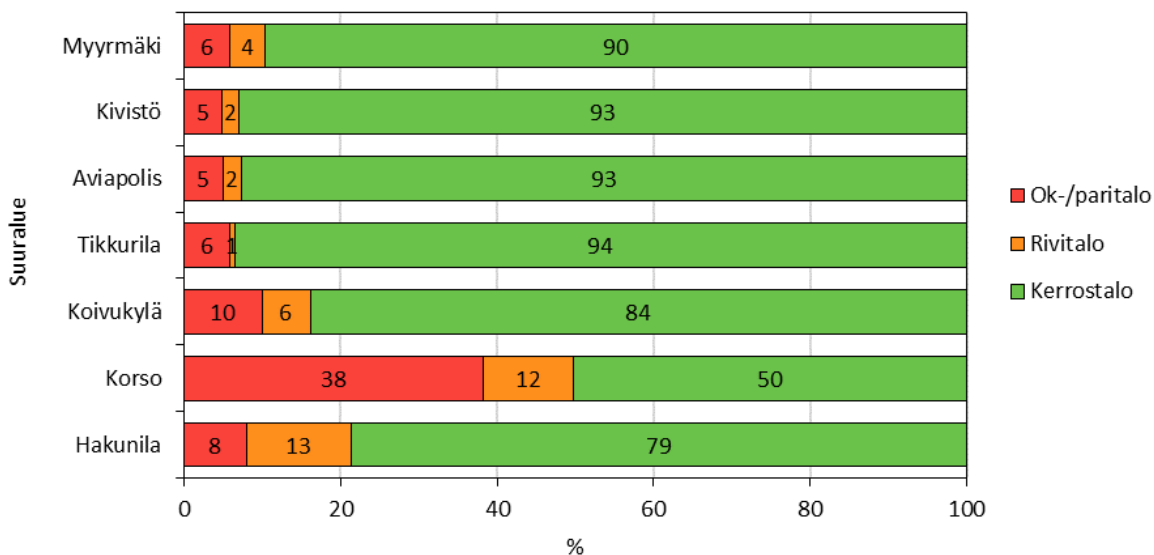
Tulevana 10-vuotiskautena Vantaalle on arvioitu valmistuvan keskimäärin 3 400 uutta asuntoa vuodessa. Rakentamisen ennustetaan olevan hieman rauhallisempaa ennustekauden ensimmäisinä vuosina ja voimakkainta vuosina 2024–2026, jolloin uusia asuntoja ennustetaan valmistuvan yli 4 000 vuodessa. Suuralueittain tarkasteluna eniten asuntoja valmistuu Myyrmäen, Kivistön, Aviapoliksen ja Tikkurilan suuralueille (kuvio 9). Lähes jokaisella suuralueella rakennettavista asunnoista kerrostaloasuntojen osuus on suhteellisesti suurin ja rivitalojen osuus suhteellisesti pienin. Rakennettavien kerrostaloasuntojen osuus on pienin Korson suuralueella, jonne omakoti- tai paritaloja rakennetaan suhteellisesti eniten. (kuvio 10.)

⁵ Helsinki, Espoo, Kauniainen, Vantaa, Hyvinkää, Järvenpää, Kerava, Kirkkonummi, Mäntsälä, Nurmijärvi, Pornainen, Sipoo, Tuusula, Vihti.

⁶ Maankäytön, liikenteen ja asumisen sopimukset. Ympäristöministeriö. [<https://ym.fi/maankayton-asumisen-ja-liikenteen-sopimukset>. Viitattu 23.6.2021].



Kuvio 9. Valmistuvien asuntojen ennustettu määrä suuralueittain vuosina 2021–2030.



Kuvio 10. Uudisasuntojen ennustettu talotyyppijakauma (% kaikista asunnoista) suuralueittain vuosina 2021–2030.

Asuntorakentaminen on ollut vilkasta edeltävän viisivuotisjakson aikana, erityisesti Myyrmäen, Kivistön ja Tikkurilan suuralueilla (kuvio 11). Vuonna 2020 asuntorakentaminen hieman hidastui ja kaupunkiympäristön toimialan vuosille 2021–2030 laatiman rakentamisennusteen mukaan rakentamisen oletetaan edelleen hidastuvan vuosina 2021–2022 (liitetaulukko 8). Tämä näkyy vastaavasti uusien valmistuvien asuntojen määrän vähentymisenä kaikilla suuralueilla (kuvio 11). Asuntorakentamisen oletetaan kuitenkin vilkastuvan vuoteen 2024 mennessä. Eniten tullaan rakentamaan Myyrmäen, Aviapoliksen, Kivistön ja Tikkurilan suuralueille.

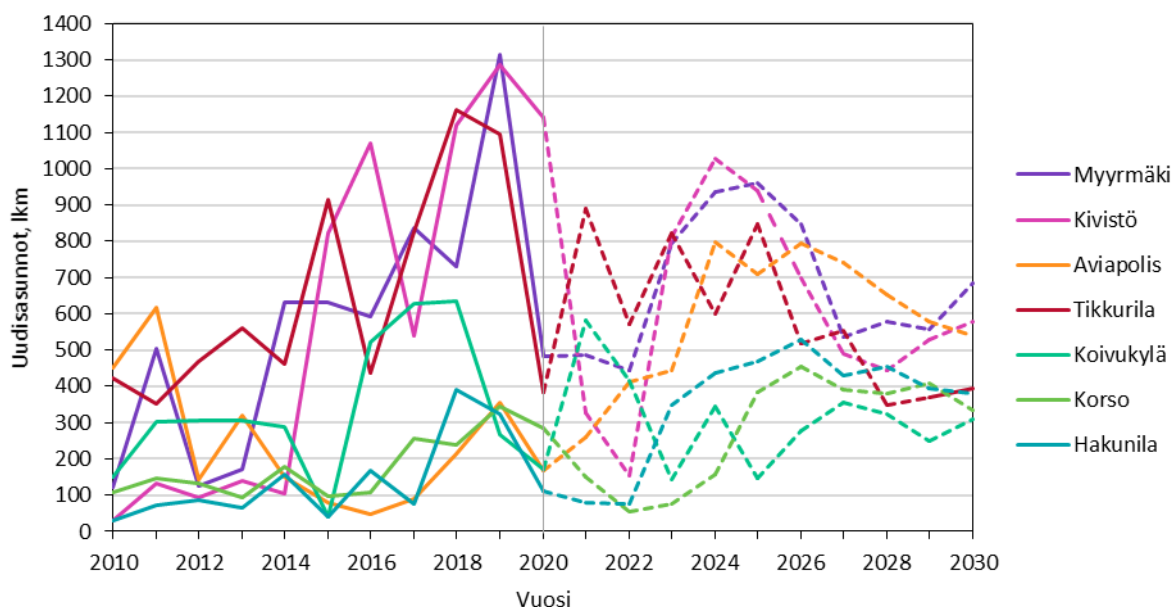
Myyrmäen suuralueelle suunniteltu rakentaminen on aktiivista koko ennustekauden ajan, mutta painottuu erityisesti vuosille 2024–2026 (kuvio 11, liitetaulukko 8). Selvästi eniten rakennetaan Myyrmäen kaupunginosaan, jossa rakentamisen on suunniteltu toteutuvan kokonaan kerrostalorakentamisena. Kerrostalopainotteista uudisrakentamista saadaan myös Martinlaaksoon, Hämeenkylässä sekä Kaivokselaan. Vähiten rakennetaan Petikon, Vantaanlaakson, Hämevaaran, Askiston ja Linnaisten kaupunginosiin, joissa rakentamisen pääpaino on pientalorakentamisessa. (liitetaulukko 8.)

Kivistön suuralueella rakentamisen pääpaino on vuosina 2023–2025, mutta rakentaminen jatkuu aktiivisena koko ennustetun kymmenvuotiskauden ajan (kuvio 11, [liitetaulukko 8](#)). Suuralueen rakentaminen keskittyy erityisesti Kivistön ja Keimolan kaupunginosiin. Kivistön kaupunginosan rakentaminen pysyy runsaana koko kymmenvuotiskauden ajan, kun taas Keimolan kaupunginosan rakentaminen painottuu ensimmäiselle viisivuotiskaudelle. Rakentaminen kohdistuu pääosin kerrostaloasuntoihin. Muissa kaupunginosissa rakentaminen on vähäisempää ja keskittyy lähinnä pientalorakentamiseen. Piipankylän ja Lapinkylän kaupunginosiin on suunniteltu jonkin verran kerrostalorakentamista ennustekauden loppuvuosille 2029–2030. ([liitetaulukko 8](#).)

Aviapoliksen suuralueelle rakennetaan asuntoja enemmän tulevalla kuin edeltävällä kymmenvuotiskaudella. Rakentamisen pääpaino on selvästi Veromiehen kaupunginosassa, jossa rakentamisen ennustetaan olevan erityisen voimakasta vuosina 2024–2026 (kuvio 11, [liitetaulukko 8](#)). Veromieheen ennakoidaan tulevan lähes 4 600 uutta asuntoa vuoteen 2031 mennessä. Myös Tammistoon, Pakkalaan ja Ylästöön rakennetaan uudisasuntoja tasaisesti läpi ennustejakson, mutta selvästi vähemmän. Veromiehen asuntotuotanto kohdistuu yksinomaan kerrostaloihin, kun taas Tammistoon ja Pakkalaan tulee kerrostalojen lisäksi myös jonkin verran pientaloja. Ylästössä asunnot valmistuvat omakoti- ja rivitaloihin. ([liitetaulukko 8](#).)

Tikkurilan suuralueella rakennetaan eniten Tikkurilan kaupunginosaan, jossa rakentaminen on suunniteltu toteutettavaksi kokonaan kerrostalorakentamisena ja painottuu erityisesti vuosille 2021–2025 (kuvio 11, [liitetaulukko 8](#)). Uusia asuntoja tulee myös Kuninkaalan, Jokiniemen, Koivuhaan, Viertolan ja Hiekkaharjun kaupunginosiin, joihin valmistuu kerrostalojen lisäksi hieman pientaloja. Hakkilan, Ruskeasannan ja Helsingin pitäjän kirkonkylän kaupunginosissa rakentaminen on vähäisempää ja keskittyy ainoastaan pientalorakentamiseen. ([liitetaulukko 8](#).)

Koivukylän suuralueen rakentaminen painottuu Havukosken, Asolan ja Koivukylän kaupunginosiin. Havukoskella rakennetaan eniten vuosina 2027–2030, ja Asolassa ja Koivukylässä vuosina 2021–2025. Uusista asunnoista valtaosa (83 %) valmistuu kerrostaloihin. Korson suuralueella asuntojen rakentamisen painopiste on vuosissa 2025–2030. Eniten asuntoja tulee Korson, Metsolan, Nikinmäen ja Vallinojan kaupunginosiin. Korsossa rakennetaan pääosin kerrostaloasuntoja, kun taas Nikinmäkeen valmistuu ainoastaan omakoti- ja rivitaloja. Hakunilan suuralueella vilkkaampi rakentaminen alkaa ennusteen mukaan vuonna 2023. Suuralueen rakentaminen keskittyy Hakunilan, Länsimäen ja Vaaralan kaupunginosiin. Hakunilassa ja Länsimäessä rakennetaan pääosin kerrostaloasuntoja, kun taas Vaaralaan rakennetaan myös omakoti- ja rivitaloja. ([liitetaulukko 8](#).)



Kuvio 11. Asuntotuotannon ajoittuminen suuralueittain vuosina 2010–2020 ja ennuste vuosille 2021–2030.

4.2.4 Uudisrakentamisen vaikutus väestömääriin

Uudisrakentamisen vaikutus osa-alueen väestön määrään ja rakenteeseen ennustetaan ottamalla huomioon asuntorakentamisennuste, asuinhuoneistoalan osuus kerrosalasta, asumisväljyys sekä uudisasuntoihin muuttavan väestön ikä- ja sukupuolirakenne.

Asuinhuoneistoalan osuuden rakennettavasta kerrosalasta oletetaan pysyvän vakiona talotyypeittäin (omakoti-, rivi- ja kerrostalot) koko ennustekauden ajan. Tässä ennusteessa oletuksena on koko kaupungissa viiden edellisen vuoden (2016–2020) keskiarvot. Osuudet ovat pysyneet lähes samalla tasolla viime vuodet, eikä niihin ole odotettavissa suuria muutoksia, sillä rakennuksia rakennetaan samoilla teknisillä ratkaisulla ja vaatimuksilla. Viiden edellisen vuoden keskiarvot osuuksista olivat omakoti- ja paritaloille 0,85, rivitaloille 0,86 ja kerrostaloille 0,68 asuin-neliötä kerrosneliötä kohden.

Kaikissa talotyypeissä asumisväljyydet ovat pienentyneet edellisen viisivuotisjakson (2016-2020) aikana ja jakson keskimääräinen asumisväljyys oli omakotitaloissa 35,7, rivitaloissa 32,0 ja kerrostaloissa 32,6 huoneistoneliömetriä henkilöä kohden. Edeltävän viisivuotisjakson (2011-2015) vastaavat väljyydet olivat 39,0, 36,4 ja 36,4 huoneistoneliömetriä henkilöä kohden. Tässä raportissa esitetyssä perusennusteessa ja ennusteskennarioissa käytetään ennustevuosille 2021-2030 vuosien 2016-2020 keskimääräistä asumisväljyyttä. Asumisväljyydessä on jonkin verran eroja kaupunginosittain, mutta ennusteessa käytetään silti samoja väljyyksiä kaikissa kaupunginosissa.

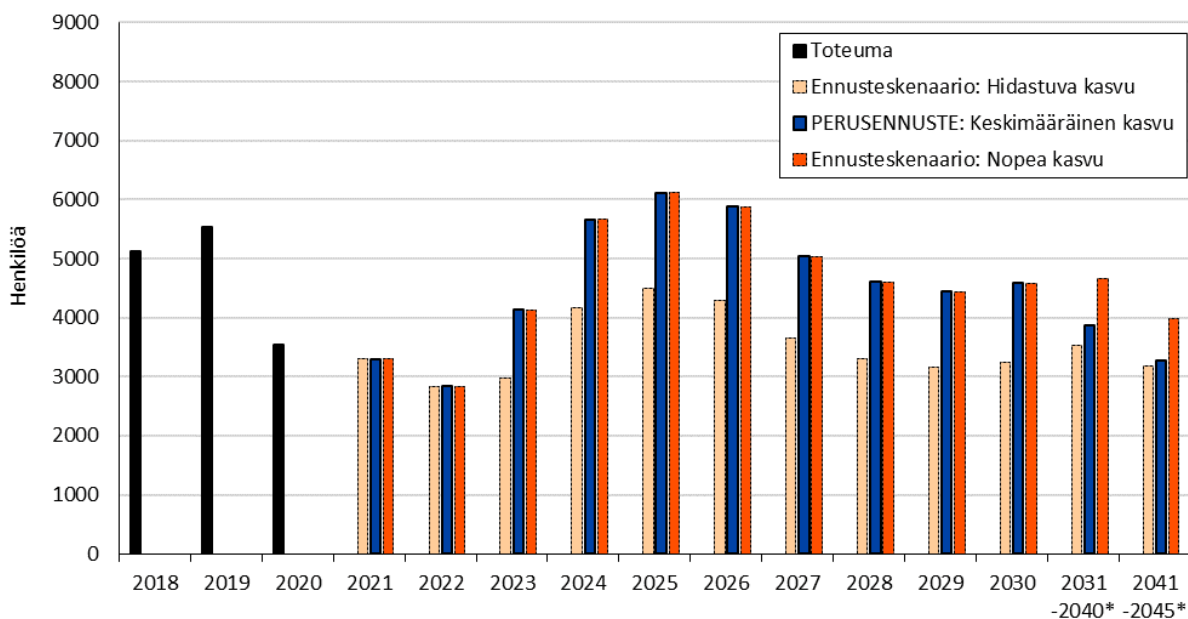
Uusien asuntojen väestön ikäjakauma on arvioitu viiden edellisen vuoden (2016-2020) uudisasuntoihin muuttaneen väestön perusteella. Ikäryhminä on käytetty 19 ikävuoteen saakka yksivuotisikäryhmiä ja sitä vanhemmilla ikäryhmillä viisivuotisikäryhmiä. Ikäjakaumissa saattaa olla pieniä alueellisia vaihteluita, mutta tässä ennusteessa samaa jakaumaa käytetään kaikilla osa-alueilla. Sukupuolijakaumana käytetään 50/50 prosenttijakaumaa, vaikka tämä ei tarkalleen ottaen olekaan pitänyt menneinä vuosina paikkaansa. Tästä aiheutuva virhe on kuitenkin pieni, eikä sillä ole huomattavaa vaikutusta lopullisiin tuloksiin.

5 Vantaan väestöennuste 2021–2045

Vantaan väestö kasvaa perusennusteen mukaan vuosina 2021–2023 keskimäärin 1,4 prosenttia vuodessa ja kasvun oletetaan nousevan 2,3 prosenttiin vuosiksi 2024–2026. Sen jälkeen kasvun ennustetaan laskevan asteittain siten että se on 1,9 prosenttia vuonna 2027, 1,6 prosenttia vuonna 2030 ja 1,0 prosenttia vuonna 2041. Kasvu on enimmillään noin 6 000 henkilöä vuodessa ja alimmillaan ennustekauden ensimmäisinä ja viimeisinä vuosina, noin 3 300 henkilöä vuodessa (taulukko 1). Ennustekauden väestömäärät ikäluokittain on esitetty yksityiskohtaisesti [liitteessä A](#) (liitetaulukot 1-2) sekä Excel-muotoisissa taulukoissa: [Vantaan väestöennuste 2021 Excel-taulukot](#).

Suurin osa koko ennustekauden väestönkasvusta muodostuu muuttoliikkeestä. Muuttovoiton osuus väestönkasvusta on ensimmäisen kymmenen vuoden aikana noin 75 prosenttia ja sen jälkeen 65 prosenttia. Ennustettu muuttovoitto on suurimmillaan 4 900 henkilöä vuonna 2025 ja laskee noin 2500 henkilöön vuodesta 2031 alkaen. Luonnollinen väestönkasvu, eli syntyneiden ja kuolleiden erotus, muodostaa 25-35 prosenttia koko ennustekauden väestönkehityksestä. Syntyneiden määrä kasvaa jakson aikana noin 2 800 lapsesta 3 200 lapseen vuonna 2030 ja reiluun 3 400 lapseen vuonna 2045. Vuosittainen kuolleiden määrä kasvaa väestön ikääntymisen myötä nykyisestä vajaasta 1 600:sta, noin 1 800 vuonna 2030 ja 2 200:aan vuonna 2045. (taulukko 1.)

Vuoden 2021 virallisen perusennusteen lisäksi on laskettu myös kaksi ennusteskenaariota, Hidastuva kasvu ja Nopea kasvu (ks. [luku 3](#)). Perusennuste ja ennusteskenaariot perustuvat erilaisiin oletuksiin ennustekauden asuntotuotannon ja siihen läheisesti liittyvän kotimaan muuttovoiton määrästä (ks. [luku 4.1.3](#)). Nämä erot näkyvät vuosittaisessa väestönkasvussa (kuvio 12). Perusennusteessa väkiluvun ennustetaan kasvavan vuoteen 2026 mennessä noin 259 300:aan, hidastuvan kasvun skenaariossa 255 000:een ja nopean kasvun skenaariossa 259 300:aan. Vastaavat luvut vuoden 2031 alussa ennustetaan olevan noin 283 800, 272 600 ja 283 800, ja koko ennustekauden päättyessä vuonna 2045 noin 335 600, 322 000 ja 348 400. ([liitetaulukko 9](#).)



Kuvio 12. Vantaan toteutunut ja ennustettu väestönkasvu vuosina 2018-2045. Lähde: Tilastokeskus (vuodet 2018–2020).
*=vuosien keskiarvo

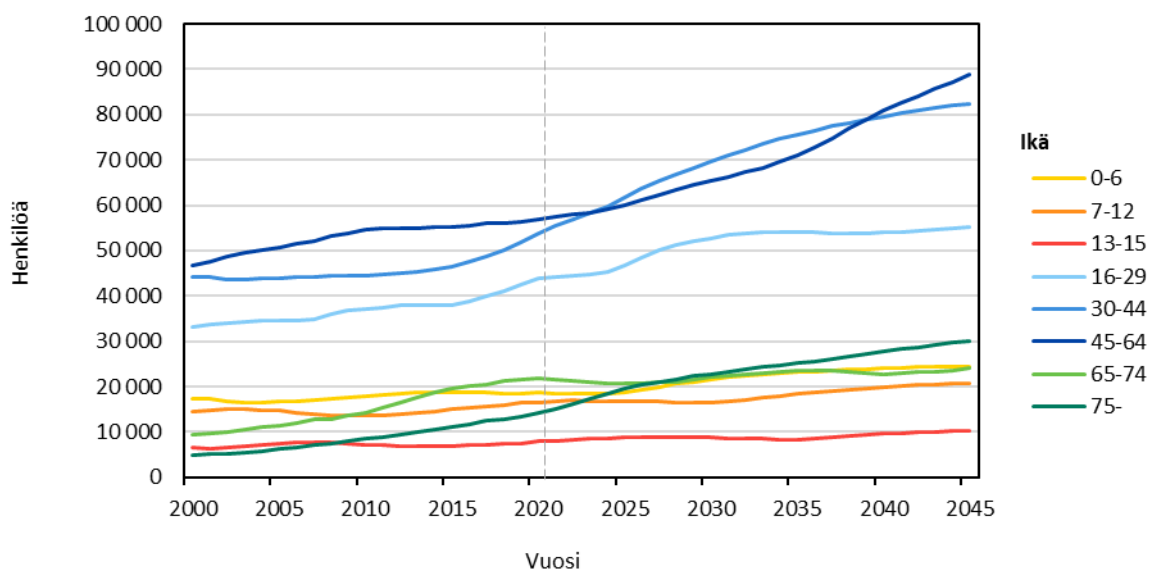
Tästä eteenpäin luvuissa 5 ja 6 kuvataan Vantaan väestönkehitystä perusennusteen mukaisesti. Ennusteskenaarioiden väestömäärät ja -muutokset on esitetty [liitteessä D](#) (liitetaulukko 9).

Taulukko 1. Vantaan väestö ja väestömuutokset vuosina 2000–2020 ja ennuste vuosille 2021–2045 (vuoden 2021 väestömäärä virallinen tieto, muut vuoden 2021 tiedot ovat ennusteita). Lähde: Tilastokeskus (vuodet 2000–2020).

Vuosi	Väestö 1.1. hlöä	Syntyneet hlöä	Kuolleet hlöä	Syntyneiden enemmyyys hlöä	Netto- muutto hlöä	Väestön- muutos hlöä	Kasvu %
2000	176386	2467	968	1499	608	2107	1,2
2001	178471	2363	957	1406	-46	1360	0,8
2002	179856	2460	998	1462	580	2042	1,1
2003	181890	2531	1026	1505	646	2151	1,2
2004	184039	2615	1028	1587	-190	1397	0,8
2005	185429	2541	1055	1486	340	1826	1,0
2006	187281	2673	1014	1659	742	2401	1,3
2007	189711	2611	1077	1534	1211	2745	1,4
2008	192522	2766	994	1772	1045	2817	1,5
2009	195397	2721	1096	1625	499	2124	1,1
2010	197636	2737	1157	1580	845	2425	1,2
2011	200055	2659	1218	1441	1282	2723	1,4
2012	203001	2601	1245	1356	855	2211	1,2
2013	205312	2563	1212	1351	1451	2802	1,4
2014	208098	2620	1248	1372	1281	2653	1,3
2015	210803	2525	1317	1208	2720	3928	1,9
2016	214605	2520	1394	1126	3613	4739	2,2
2017	219341	2513	1364	1149	2675	3824	1,7
2018	223027	2523	1364	1159	3971	5130	2,3
2019	228166	2464	1447	1017	4523	5540	2,4
2020	233775	2512	1654	858	2675	3533	1,5
2021	237231	2607	1556	1050	2249	3299	1,4
2022	240530	2670	1584	1086	1751	2837	1,2
2023	243368	2720	1612	1108	3019	4127	1,7
2024	247495	2791	1643	1148	4514	5662	2,3
2025	253158	2891	1677	1213	4906	6119	2,4
2026	259277	2976	1714	1262	4622	5884	2,3
2027	265161	3056	1751	1305	3734	5039	1,9
2028	270200	3118	1788	1330	3272	4602	1,7
2029	274802	3170	1826	1344	3096	4440	1,6
2030	279242	3216	1863	1353	3236	4589	1,6
2031	283831	3265	1900	1365	2529	3894	1,4
2032	287725	3296	1935	1361	2529	3890	1,4
2033	291615	3325	1969	1356	2529	3885	1,3
2034	295501	3354	2002	1352	2529	3881	1,3
2035	299382	3378	2033	1345	2529	3874	1,3
2036	303256	3400	2063	1337	2529	3866	1,3
2037	307122	3419	2091	1328	2529	3857	1,3
2038	310979	3435	2118	1318	2529	3847	1,2
2039	314826	3446	2141	1305	2529	3834	1,2
2040	318659	3454	2162	1292	2529	3821	1,2
2041	322481	3461	2181	1280	2037	3317	1,0
2042	325797	3455	2194	1261	2037	3298	1,0
2043	329095	3449	2207	1242	2037	3279	1,0
2044	332374	3440	2218	1223	2037	3260	1,0
2045	335634	3434	2228	1206	2037	3243	1,0

Taulukko 2. Vantaan väestön ikärakenne 2021–2045 (1.1. tilanne).

Ikä	2021		2025		2030		2035		2045	
	hlöä	%	hlöä	%	hlöä	%	hlöä	%	hlöä	%
0-6	18471	7,8	18811	7,4	21568	7,7	23156	7,7	24308	7,2
7-12	16793	7,1	16744	6,6	16539	5,9	18402	6,1	20723	6,2
13-15	8055	3,4	8740	3,5	8759	3,1	8400	2,8	10284	3,1
16-24	25286	10,7	27658	10,9	31021	11,1	30917	10,3	32489	9,7
25-34	38307	16,1	41326	16,3	45393	16,3	48507	16,2	49433	14,7
35-44	36084	15,2	39622	15,7	45817	16,4	50318	16,8	55528	16,5
45-54	30348	12,8	31886	12,6	37208	13,3	41452	13,8	50908	15,2
55-64	27088	11,4	28247	11,2	28069	10,1	29627	9,9	37946	11,3
65-74	21670	9,1	20586	8,1	22048	7,9	23406	7,8	24102	7,2
75-	15129	6,4	19539	7,7	22819	8,2	25197	8,4	29912	8,9
Yht.	237231	100	253158	100	279242	100	299382	100	335634	100



Kuvio 13. Väestön määrän kehitys Vantaalla ikäluokittain vuosina 2000–2021 ja ennuste vuosille 2022–2045 (1.1. tilanne).

Vuoteen 2030 mennessä 75 vuotta täyttäneiden ikäryhmän osuuden väestöstä ennustetaan kasvavan 1,8 prosentilla ja 35–44-vuotiaiden osuus 1,2 prosentilla. Vastaavasti 55–64-vuotiaiden osuus ennustetaan pienenevän 1,3 prosentilla, 65–74-vuotiaiden 1,2 prosentilla ja 7–12-vuotiaiden 1,2 prosentilla. Muiden ikäryhmien osuudet säilyvät lähes ennallaan tai pienenevät hyvin vähän, mutta koska Vantaan väkiluku lisääntyy voimakkaasti ennustekauden aikana, väestön määrä kasvaa kuitenkin kaikissa ikäryhmissä (taulukko 2, kuvio 13).

Määrällisesti nopeimmin kasvavia ryhmiä ovat 25–54-vuotiaat työikäiset, joiden määrän ennustetaan kasvavan yhteensä noin 23 500 henkilöllä vuoteen 2030 mennessä. Myös 75 vuotta täyttäneiden ikäryhmän ennustetaan kasvavan lähes 8 000 henkilöllä ja 16–24-vuotiaiden ikäryhmän 6 000 henkilöllä vastaavana aikana. Alle seitsemän vuotiaiden lasten määrän ennustetaan kasvavan vuoteen 2025 mennessä noin 350 lapsella ja kouluikäisten määrän vähentyvän noin 50 henkilöllä. (Taulukko 2, kuvio 13.)

Näillä väestömuutoksilla Vantaan väestöllisen huoltosuhteen⁷ ennustetaan nousevan vuoden 2020 tasosta, 48,6:sta, noin 49,1:een vuoteen 2035 mennessä. Vantaan huoltosuhte oli koko maan⁸ huoltosuhdetta (61,9) edullisempi vuonna 2020. Koko maan huoltosuhteen ennustetaan laskevan vuoteen 2035 mennessä noin 66,1:een⁹.

⁷ 0–14-vuotiaiden ja 65 vuotta täyttäneiden määrän suhde sataa työikäistä (15–64-vuotiaat) kohden.

⁸ Tilastokeskus, Statfin-tietokanta. http://pxnet2.stat.fi/PXWeb/pxweb/fi/StatFin/StatFin_vrm_vaerak/statfin_vaerak_pxt_11ra.px [viitattu 14.6.2021].

⁹ Tilastokeskus, Statfin-tietokanta. http://pxnet2.stat.fi/PXWeb/pxweb/fi/StatFin/StatFin_vrm_vaenn/statfin_vaenn_pxt_128x.px/ [viitattu 14.6.2021].

6 Vantaan väestöennuste osa-alueittain 2021–2031

Tässä luvussa kuvataan suuralueiden ja kaupunginosien väestönkehitystä yleispiirteittäin Vantaan virallisen perusennusteen mukaisesti. Osa-alueiden väestön määrän ja ikärakenteen muutokset on esitetty yksityiskohtaisesti liitteessä A (liitetaulukot 3-4) sekä Excel-muotoisissa taulukoissa [Vantaan väestöennuste 2021 Excel-taulukot](#). Ennusteskenaarioiden väestönkehitystä ei esitetä osa-alueittain.

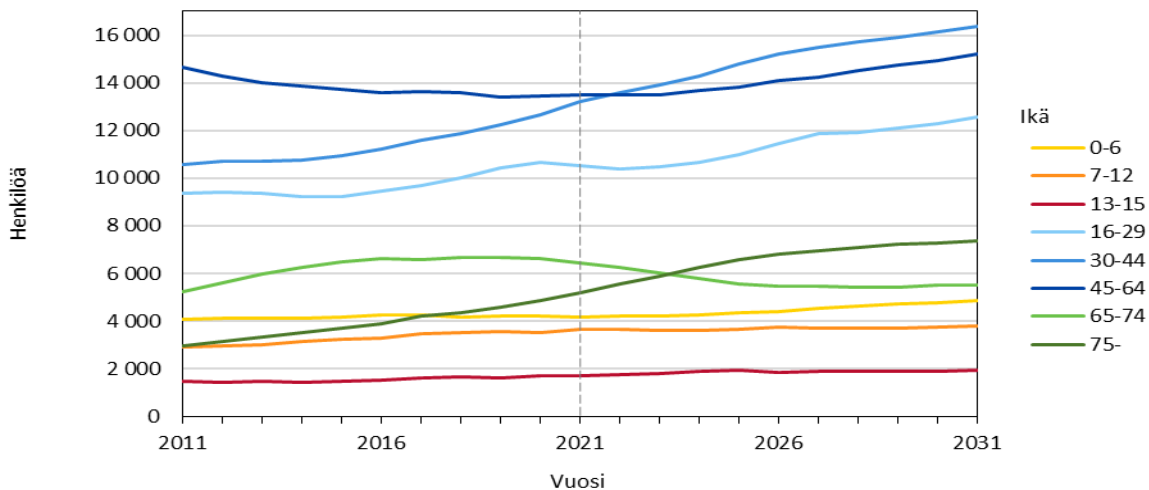
6.1 Myyrmäen suuralue

Myyrmäen suuralueella asuu yli 58 000 henkilöä, joten se on väestömäärältään Vantaan suurin suuralue. Suuralueen osuus Vantaan väestöstä on noin neljäsosa. Alueen väestön määrän ennustetaan kasvavan seuraavan kymmenvuotiskauden aikana yli 9 000 asukkaalla. Kasvua on koko kymmenvuotiskauden ajan. (taulukko 3, kuvio 14.)

Ikäryhmistä suhteellisesti eniten kasvaa 35–45-vuotiaiden ja 75 vuotta täyttäneiden ikäryhmät, joiden molempien ennustetaan kasvavan yli 2 000 henkilöllä vuoteen 2031 mennessä. Vastaavasti 65–74-vuotiaiden ikäryhmän koko pienenee noin 900 henkilöllä. Alle kouluikäisten, 0–6-vuotiaiden ryhmän ennustetaan kasvavan noin 700:lla ja kouluikäisten noin 150 lapsella. Työikäisten määrä lisääntyy lähes 7 000 henkilöllä. (taulukko 3, kuvio 14.) Suuralueen kaupunginosista eniten kasvaa Myyrmäki, jossa kasvua on noin 4 700 henkilöä, ja Martinlaakso, jossa asukkaiden määrä lisääntyy noin 2 200 henkilöllä. Väestönkasvu jakautuu Myyrmäessä ja Martinlaaksossa tasaisesti koko ennustekaudelle. (liitetaulukko 4.)

Taulukko 3. Myyrmäen suuralueen väestö ikäluokittain vuosina 2011 ja 2021 sekä ennuste vuosille 2026 ja 2031 (1.1. tilanne).

Ikä (v)	Vuosi						Muutos			
	2011		2021		2026		2031		2021–2026	2026–2031
	hlöä	%	hlöä	%	hlöä	%	hlöä	%	hlöä	hlöä
0–6	4055	7,9	4176	7,2	4422	7	4861	7,2	246	440
7–12	2925	5,7	3647	6,2	3737	5,9	3794	5,6	90	57
13–15	1487	2,9	1705	2,9	1862	3	1934	2,9	157	72
16–24	5654	11	5871	10,1	6892	10,9	7532	11,1	1021	640
25–34	7524	14,7	9552	16,4	9947	15,8	10376	15,3	395	429
35–44	6767	13,2	8312	14,2	9816	15,6	11012	16,3	1504	1196
45–54	6923	13,5	6931	11,9	7498	11,9	8868	13,1	567	1370
55–64	7731	15,1	6556	11,2	6581	10,4	6350	9,4	25	-231
65–74	5233	10,2	6442	11	5462	8,7	5521	8,2	-980	60
75–	2943	5,7	5188	8,9	6804	10,8	7364	10,9	1616	560
Yhteensä	51242	100	58380	100	63019	100	67612	100	4639	4593



Kuvio 14. Myyrmäen suuralueen väestö ikäluokittain 2011–2021 ja ennuste 2022–2031 (1.1. tilanne).

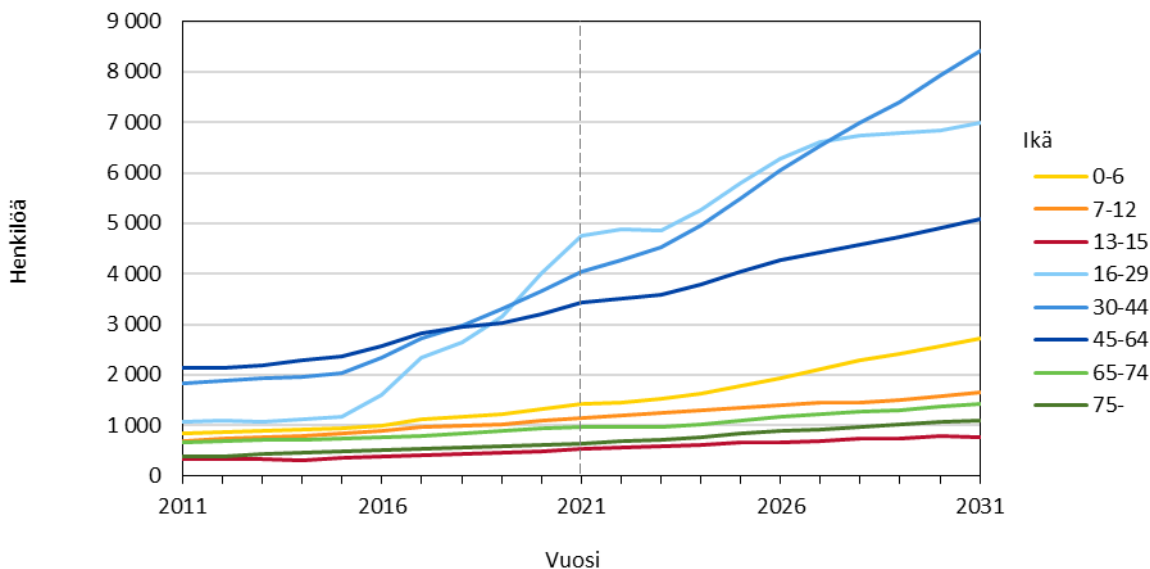
6.2 Kivistön suuralue

Kivistön suuralueella asuu kaikista suuralueista vähiten väestöä, vajaa 17 000 henkilöä. Alueen väestön määrän ennustetaan kasvavan vuosina 2021–2031 noin 11 000 henkilöllä. Alueen osuus koko kaupungin väestön määrästä kasvaa noin 10 prosenttiin nykyisestä 7 prosentista. Kasvu painottuu hieman enemmän ensimmäiselle viisivuotiskaudelle. Alueen työikäisten määrä kasvaa noin 8 300 henkilöllä. Erityisesti kasvaa 25–44-vuotiaiden ikäryhmät. Alle kouluikäisten määrä kasvaa noin 1 300 lapsella ja kouluikäisten määrä 500 lapsella. (taulukko 4, kuvio 15.)

Kivistön suuralueen kasvu kohdistuu uudisrakentamisen seurauksena Kivistön ja Keimolan kaupunginosiin. Kivistön kaupunginosaan ennakoidaan tulevan uutta väestöä noin 9 000 ja Keimolan kaupunginosaan 2 000 henkilöä. Keimolassa väestönlisäys on voimakkaampaa ensimmäisellä viisivuotiskaudella ja Kivistössä väestönkasvu jakautuu tasaisemmin koko ennustekaudelle. Muiden alueen kaupunginosien väkiluvun muutokset ovat pieniä. ([liite-taulukko 4.](#))

Taulukko 4. Kivistön suuralueen väestö ikäluokittain vuosina 2011 ja 2021 sekä ennuste vuosille 2026 ja 2031 (1.1. tilanne).

Ikä (v)	Vuosi						Muutos			
	2011		2021		2026		2031		2021–2026	2026–2031
	hlöä	%	hlöä	%	hlöä	%	hlöä	%	hlöä	hlöä
0–6	850	10,7	1416	8,4	1937	8,6	2714	9,6	521	778
7–12	684	8,6	1143	6,8	1400	6,2	1660	5,9	257	261
13–15	334	4,2	526	3,1	672	3	772	2,7	146	100
16–24	770	9,7	2801	16,6	3348	14,8	3742	13,3	547	395
25–34	769	9,7	3431	20,3	5435	24	6659	23,6	2004	1224
35–44	1354	17,1	2548	15,1	3531	15,6	5017	17,8	983	1486
45–54	1200	15,1	1966	11,7	2431	10,7	3017	10,7	465	586
55–64	930	11,7	1457	8,6	1829	8,1	2081	7,4	372	252
65–74	663	8,4	961	5,7	1170	5,2	1419	5	209	248
75–	372	4,7	626	3,7	888	3,9	1104	3,9	262	216
Yhteensä	7926	100	16875	100	22640	100	28185	100	5765	5546



Kuvio 15. Kivistön suuralueen väestö ikäluokittain 2011–2021 ja ennuste 2022–2031 (1.1. tilanne).

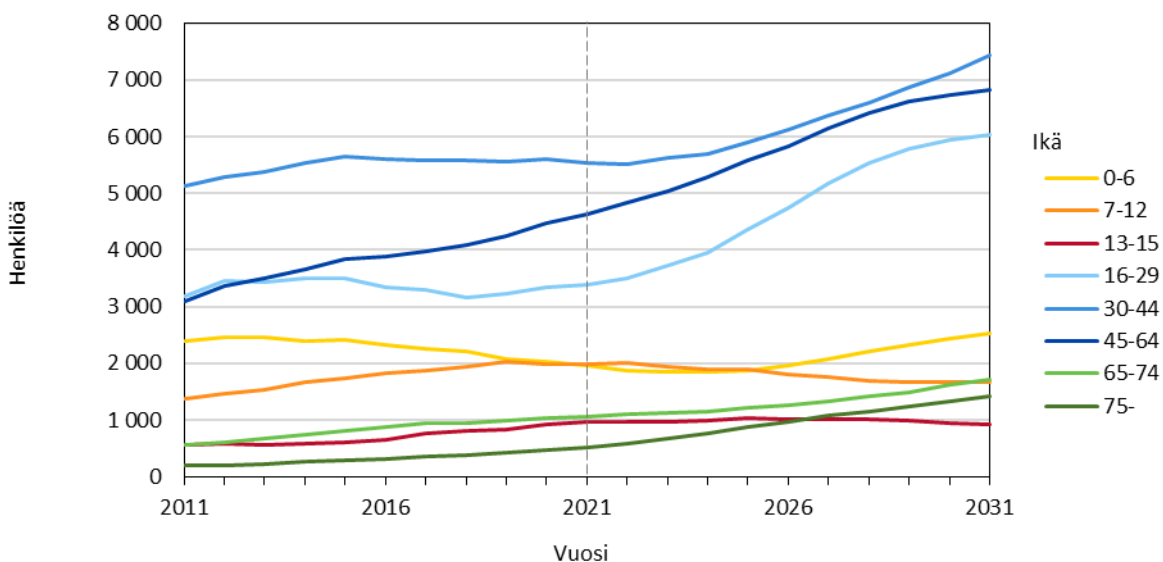
6.3 Aviapoliksen suuralue

Aviapoliksen suuralueella asui vuoden 2021 alussa noin 20 000 henkilöä, mikä vastaa noin 8 prosentin osuutta koko Vantaan väestöstä. Asukkaiden määrän ennustetaan kasvavan seuraavan kymmenvuotiskauden aikana noin 8 500 henkilöllä kasvun painottuessa hieman enemmän jälkimmäiselle viisivuotisjaksolle. Alle kouluikäisten määrän ennakoitaan alueella lisääntyvän ennustejaksolla noin 600 lapsella ja kouluikäisten määrä puolestaan laskee noin 300 lapsella. Työikäisten määrä kasvaa 6 700 henkilöllä ja 65 vuotta täyttäneiden määrä noin 1 500 henkilöllä. (taulukko 4, kuvio 16.)

Aviapoliksen alueella suurin väestönkasvu kohdistuu runsaan uudisrakentamisen myötä Veromiehen kaupunginosaan, missä väestön määrän ennustetaan kasvavan yli 6 000 henkilöllä. Ylästössä väestön määrä lisääntyy noin 800, ja Pakkalassa ja Tammistossa noin 500 henkilöllä. Muiden alueen kaupunginosien väkiluvun muutokset ovat pieniä. (liitetaulukko 4.)

Taulukko 5. Aviapoliksen suuralueen väestö ikäluokittain vuosina 2011 ja 2021 sekä ennuste vuosille 2026 ja 2031 (1.1. tilanne).

Ikä (v)	Vuosi						Muutos			
	2011		2021		2026		2031		2021–2026	2026–2031
	hlöä	%	hlöä	%	hlöä	%	hlöä	%	hlöä	hlöä
0–6	2397	14,6	1952	9,7	1969	8,3	2535	8,9	17	566
7–12	1366	8,3	1982	9,9	1810	7,6	1665	5,8	-172	-145
13–15	550	3,3	960	4,8	1021	4,3	933	3,3	61	-89
16–24	1595	9,7	1943	9,7	2824	11,9	3269	11,5	881	445
25–34	3576	21,7	3094	15,5	4184	17,6	5653	19,8	1090	1470
35–44	3141	19,1	3880	19,4	3870	16,3	4546	15,9	-10	676
45–54	1858	11,3	2952	14,7	3512	14,8	3903	13,7	560	392
55–64	1226	7,5	1681	8,4	2329	9,8	2922	10,2	648	593
65–74	551	3,4	1054	5,3	1267	5,3	1708	6	213	442
75–	187	1,1	525	2,6	965	4,1	1414	5	440	449
Yhteensä	16447	100	20023	100	23750	100	28550	100	3727	4800



Kuvio 16. Aviapoliksen suuralueen väestö ikäluokittain 2011–2021 ja ennuste 2022–2031 (1.1. tilanne).

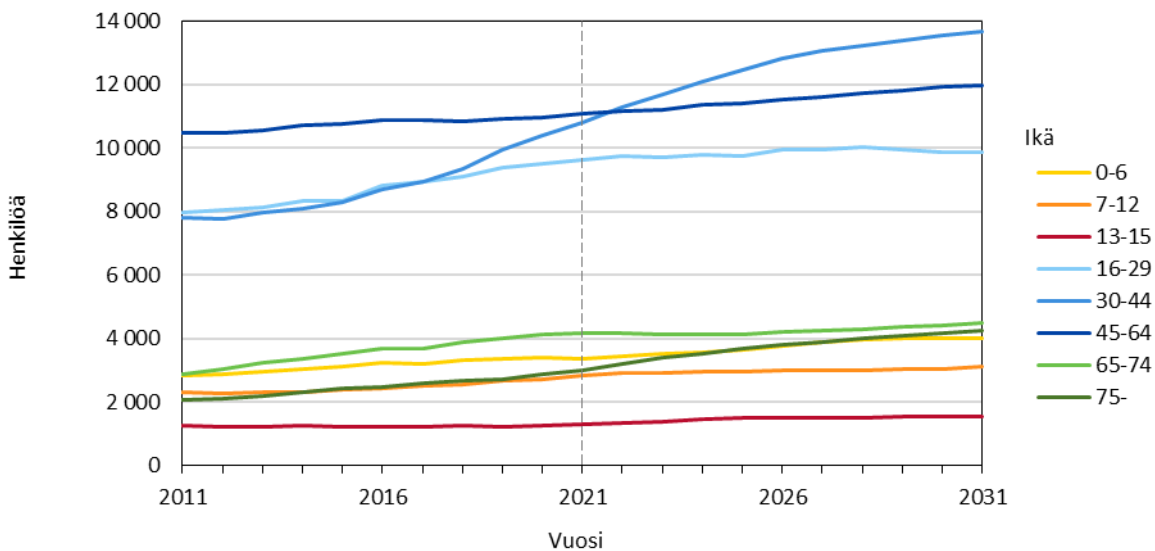
6.4 Tikkurilan suuralue

Tikkurilan suuralue on asukasmäärältään Vantaan toiseksi suurin suuralue. Alueella asui vuoden 2021 alussa 46 200 henkilöä ja asukasmäärän ennustetaan kasvavan ennustejakson aikana lähes 7 000 henkilöllä. Väestönkasvusta noin kaksi kolmasosaa tulee ennustejakson viiden ensimmäisen vuoden aikana. Alle kouluikäisten määrän ennakoitaan kasvavan suuralueella noin 640:lla ja kouluikäisten 300 lapsella. Työikäisten määrä kasvaa 4 000:lla ja 65 vuotta täyttäneiden 1 600 henkilöllä. (taulukko 5, kuvio 17.)

Tikkurilan suuralueella väestön määrän ennustetaan kasvavan eniten Tikkurilan kaupunginosassa, 4 500 henkilöllä. Jokiniemessä lisäys on noin 1 100, Koivuhaassa 800 ja Hiekkaharjussa 550 henkilöä. Muiden alueen kaupunginosien väkiluvun muutokset ovat pienempiä. ([liitetaulukko 4.](#))

Taulukko 6. Tikkurilan suuralueen väestö ikäluokittain vuosina 2011 ja 2021 sekä ennuste vuosille 2026 ja 2031 (1.1. tilanne).

Ikä (v)	Vuosi						Muutos			
	2011		2021		2026		2031		2021–2026	2026–2031
	hlöä	%	hlöä	%	hlöä	%	hlöä	%	hlöä	hlöä
0–6	2843	7,6	3383	7,3	3764	7,4	4024	7,6	381	260
7–12	2304	6,1	2843	6,2	3012	6	3112	5,9	169	100
13–15	1277	3,4	1304	2,8	1491	2,9	1559	2,9	187	67
16–24	4870	12,9	5191	11,2	5542	11	5612	10,6	351	70
25–34	5930	15,8	8483	18,4	9322	18,4	8836	16,7	839	-486
35–44	4964	13,2	6751	14,6	7910	15,6	9073	17,1	1159	1163
45–54	5650	15	5423	11,7	5893	11,7	6889	13	470	996
55–64	4823	12,8	5649	12,2	5618	11,1	5088	9,6	-31	-530
65–74	2898	7,7	4181	9	4211	8,3	4497	8,5	30	286
75–	2062	5,5	3002	6,5	3802	7,5	4272	8,1	800	470
Yhteensä	37621	100	46210	100	50566	100	52962	100	4356	2396



Kuvio 17. Tikkurilan suuralueen väestö ikäluokittain 2011–2021 ja ennuste 2022–2031 (1.1. tilanne).

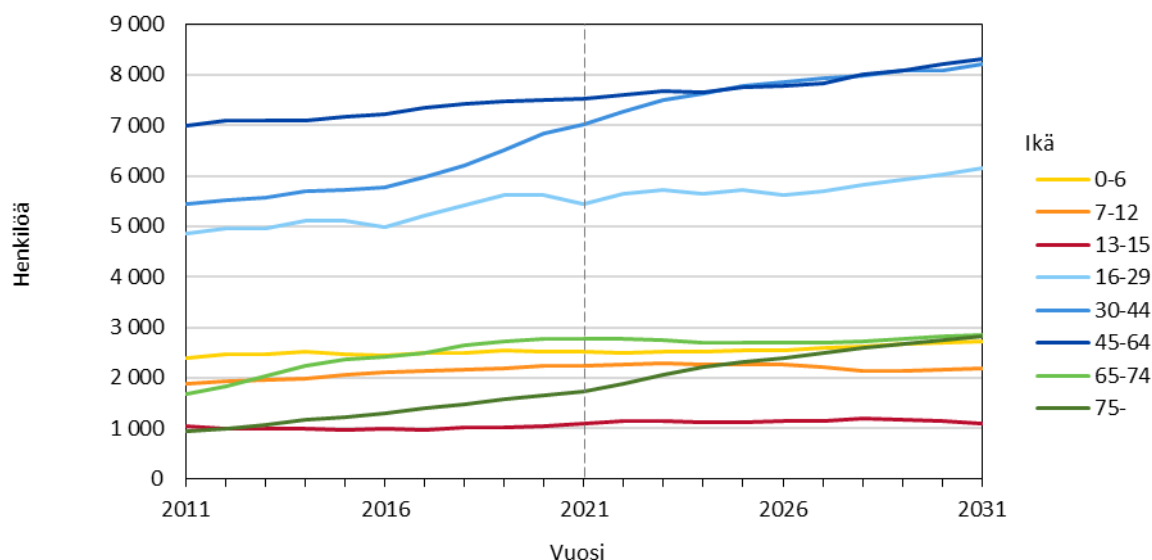
6.5 Koivukylän suuralue

Koivukylän suuralueen osuus Vantaan väestöstä on 13 prosenttia, eli 30 300 henkilöä. Alueen väestön määrän ennustetaan lisääntyvän ennustejakson aikana noin 4 000 asukkaalla. Kasvun ennakoidaan ajoittuvan tasaisesti koko ennustekauden ajalle. Alle kouluikäisten määrä kasvaa noin 200 lapsella ja kouluikäisten määrä vähentyy noin 40 lapsella. Työikäisten määrä kasvaa noin 2 700 henkilöllä ja 65 vuotta täyttäneiden määrä lähes 1 200 henkilöllä. (taulukko 6, kuvio 18.)

Koivukylän suuralueella väestön ennustetaan lisääntyvän eniten Havukosken, Koivukylän ja Asolan kaupunginosissa, kussakin noin 1300 henkilöllä. Rekolaan väestöä ennustetaan tulevan lisää noin 200 henkilöä. Koivukylässä ja Asolassa kasvu painottuu ensimmäiselle viisivuotiskaudelle ja Havukoskella jälkimmäiselle. Päiväkummussa ja Ilolassa väestön ennakoidaan hieman vähenevän. ([liitetaulukko 4.](#))

Taulukko 7. Koivukylän suuralueen väestö ikäluokittain vuosina 2011 ja 2021 sekä ennuste vuosille 2026 ja 2031 (1.1. tilanne).

Ikä (v)	Vuosi								Muutos	
	2011		2021		2026		2031		2021–2026	2026–2031
	hlöä	%	hlöä	%	hlöä	%	hlöä	%	hlöä	hlöä
0–6	2390	9,5	2516	8,3	2538	7,9	2722	7,9	22	185
7–12	1892	7,5	2226	7,3	2263	7	2183	6,3	37	-80
13–15	1034	4,1	1094	3,6	1142	3,5	1106	3,2	48	-36
16–24	3235	12,8	3172	10,5	3519	10,9	3922	11,4	347	403
25–34	3393	13,4	4675	15,4	4753	14,7	4766	13,9	78	13
35–44	3685	14,6	4616	15,2	5209	16,1	5688	16,5	593	479
45–54	3727	14,8	3936	13	4161	12,9	4858	14,1	225	697
55–64	3276	13	3595	11,9	3619	11,2	3453	10	24	-166
65–74	1690	6,7	2762	9,1	2701	8,4	2850	8,3	-61	149
75–	935	3,7	1727	5,7	2399	7,4	2832	8,2	672	433
Yhteensä	25257	100	30319	100	32303	100	34379	100	1984	2077



Kuvio 18. Koivukylän suuralueen väestö ikäluokittain 2011–2021 ja ennuste 2022–2031 (1.1. tilanne).

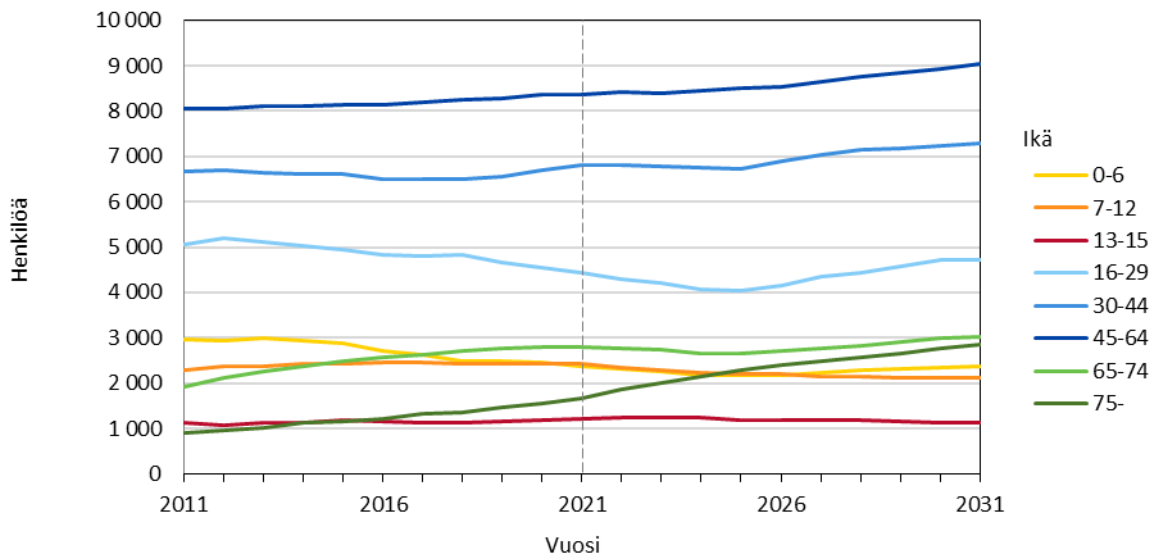
6.6 Korson suuralue

Korson suuralue on väestömäärältään likimain yhtä suuri kuin Koivukylän suuralue, sillä alueella on noin 30 000 asukasta. Alueen väestön ennustetaan kasvavan ennustejakson aikana noin 2 500 henkilöllä kasvun painottuessa jälkimmäiselle viisivuotisjaksolle. Koko ennustejakson aikana alle kouluikäisten lasten määrä säilyy lähes ennallaan ja kouluikäisten määrän ennakoidaan vähentyvän 300 lapsella. Työikäisten määrä lisääntyy noin 1 500 henkilöllä. Väestö kasvaa 65 vuotta täyttäneiden ikäryhmässä noin 1 400 henkilöllä. (taulukko 7, kuvio 19.)

Korson suuralueen kaupunginosista nopeimmin kasvaa Vallinoja, noin 1 200 asukkaalla, ja myös Nikinmäen väkiluvun ennustetaan kasvavan noin 600 henkilöllä. Leppäkorven kaupunginosaan väestöä ennakoidaan tulevan lisää noin 300, Metsolaan 200 ja Korsoon 150. Muiden alueen kaupunginosien väkiluvun kasvu on pienempää ja väestön ennakoidaan hieman vähenevän Matarin ja Vierumäen kaupunginosissa. Väestön kasvu painottuu Nikinmäessä ennustejakson ensimmäiselle ja muissa kasvavissa kaupunginosissa jälkimmäiselle viisivuotisjaksolle. (liitetaulukko 4.)

Taulukko 8. Korson suuralueen väestö ikäluokittain vuosina 2011 ja 2021 sekä ennuste vuosille 2026 ja 2031 (1.1. tilanne).

Ikä (v)	Vuosi								Muutos	
	2011		2021		2026		2031		2021–2026	
	hlöä	%	hlöä	%	hlöä	%	hlöä	%	hlöä	hlöä
0–6	2972	10,3	2367	7,9	2188	7,2	2377	7,3	-179	189
7–12	2275	7,8	2417	8	2202	7,3	2115	6,5	-215	-87
13–15	1141	3,9	1202	4	1173	3,9	1131	3,5	-29	-42
16–24	3324	11,5	2712	9	2811	9,3	3000	9,2	99	188
25–34	3886	13,4	3872	12,9	3412	11,3	3787	11,6	-460	375
35–44	4516	15,6	4642	15,5	4818	15,9	5229	16,1	176	411
45–54	4469	15,4	4451	14,8	4458	14,7	4969	15,3	7	512
55–64	3588	12,4	3901	13	4080	13,5	4074	12,5	179	-7
65–74	1920	6,6	2800	9,3	2714	9	3037	9,3	-86	322
75–	897	3,1	1672	5,6	2388	7,9	2860	8,8	716	472
Yhteensä	28988	100	30036	100	30245	100	32578	100	209	2333



Kuvio 19. Korson suuralueen väestö ikäluokittain 2011–2021 ja ennuste 2022–2031 (1.1. tilanne).

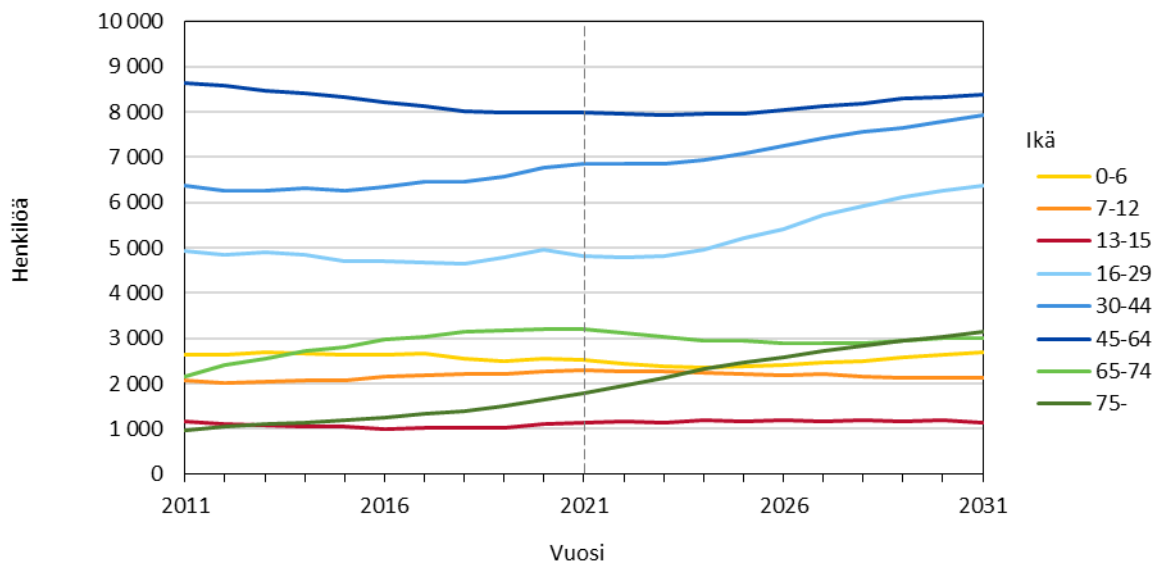
6.7 Hakunilan suuralue

Hakunilan suuralueen osuus Vantaan väestöstä on 13 prosenttia, eli 30 600 henkilöä. Hakunilan suuralueen väestön määrän ennustetaan kasvavan ennustejakson aikana noin 4 200 henkilöllä. Kasvu painottuu jakson jälkipuoliskolle. Alle kouluikäisten määrän ennakoitaan lisääntyvän noin 200 ja kouluikäisten vähentyvän noin 150 lapsella. Työikäisten määrä kasvaa 3 000 henkilöllä ja 75 vuotta täyttäneiden 1 400 henkilöllä, mutta 65–74-vuotiaiden määrä laskee noin 200 henkilöllä. (taulukko 8, kuvio 20.)

Hakunilan suuralueen väestönkasvu keskittyy Hakunilan kaupunginosaan, jonka väkiluvun ennustetaan kasvavan lähes 2 400 asukkaalla. Länsimäessä väestön määrä lisääntyy 1 100:lla ja Vaaralassa noin 700 henkilöllä. Hakunilassa väestönkasvu ajoittuu tasaisesti koko ennustekauden ajalle. Länsimäen ja Vaaralan väestönkasvu puolestaan painottuu ennustekauden jälkimmäiselle viisivuotiskaudelle. Kuninkaanmäen asukasmäärän ennakoitaan kasvavan hieman yli 150 henkilöllä. Muiden alueen kaupunginosien kasvu on pienempää ja asukasmäärän ennustetaan hieman vähenevän Rajakylässä ja Itä-Hakkilassa. (liitetaulukko 4.)

Taulukko 9. Hakunilan suuralueen väestö ikäluokittain vuosina 2011 ja 2021 sekä ennuste vuosille 2026 ja 2031 (1.1. tilanne).

Ikä (v)	Vuosi								Muutos	
	2011		2021		2026		2031		2021–2026	2026–2031
	hlöä	%	hlöä	%	hlöä	%	hlöä	%	hlöä	hlöä
0–6	2642	9,1	2512	8,2	2423	7,6	2689	7,7	-89	266
7–12	2065	7,1	2285	7,5	2187	6,8	2133	6,1	-98	-55
13–15	1153	4	1122	3,7	1205	3,8	1138	3,3	83	-67
16–24	3124	10,8	2946	9,6	3393	10,6	3824	11	447	431
25–34	3886	13,4	4192	13,7	4328	13,5	5250	15,1	136	922
35–44	4280	14,8	4547	14,9	4956	15,5	5247	15,1	409	292
45–54	4385	15,2	4144	13,6	4102	12,8	4614	13,2	-42	512
55–64	4262	14,7	3832	12,5	3937	12,3	3780	10,9	105	-158
65–74	2166	7,5	3199	10,5	2891	9	3012	8,6	-308	121
75–	971	3,4	1792	5,9	2593	8,1	3142	9	801	549
Yhteensä	28934	100	30571	100	32014	100	34829	100	1443	2815



Kuvio 20. Hakunilan suuralueen väestö ikäluokittain 2011–2021 ja ennuste 2022–2031 (1.1. tilanne).

LIITE A

Liitetaulukko 1. Vantaan väestö 1-vuotisikäluokittain 1.1.2021–1.1.2045.

Ikä	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2030	2035	2040	2045
0	2486	2639	2695	2765	2861	2967	3218	3394	3488	3476
1	2525	2502	2647	2722	2814	2915	3197	3385	3497	3497
2	2623	2523	2492	2653	2746	2843	3147	3348	3469	3481
3	2669	2623	2516	2500	2678	2775	3097	3314	3446	3476
4	2711	2665	2614	2520	2519	2701	3041	3273	3419	3465
5	2647	2715	2664	2624	2544	2546	2967	3237	3394	3457
6	2810	2656	2720	2678	2649	2572	2901	3204	3373	3455
7	2810	2823	2666	2738	2707	2680	2843	3175	3360	3457
8	2708	2822	2832	2683	2764	2735	2780	3139	3343	3455
9	2801	2728	2840	2857	2715	2799	2638	3109	3332	3461
10	2864	2817	2741	2860	2884	2745	2669	3051	3314	3459
11	2837	2883	2834	2765	2890	2917	2781	2997	3296	3455
12	2773	2843	2886	2844	2783	2911	2828	2931	3260	3437
13	2705	2791	2858	2908	2873	2814	2889	2876	3234	3431
14	2780	2735	2819	2892	2948	2915	2851	2747	3219	3436
15	2570	2795	2748	2838	2919	2977	3019	2777	3159	3418
16	2665	2616	2839	2799	2898	2981	3055	2921	3141	3437
17	2579	2694	2641	2874	2845	2948	2971	2994	3102	3428
18	2572	2670	2777	2747	3007	2986	3150	3139	3134	3485
19	2661	2718	2803	2945	2957	3229	3372	3233	3141	3598
20	2782	2762	2800	2934	3132	3159	3469	3499	3272	3627
21	2917	2865	2825	2916	3112	3327	3541	3582	3461	3636
22	2890	3016	2945	2958	3112	3325	3631	3592	3622	3677
23	3092	3033	3141	3123	3199	3371	3905	3844	3837	3776
24	3128	3265	3188	3349	3394	3488	3926	4113	3973	3826
25	3459	3319	3438	3414	3637	3699	4206	4314	4344	4066
26	3669	3614	3456	3625	3660	3900	4259	4465	4510	4344
27	3759	3816	3744	3633	3857	3908	4301	4601	4568	4556
28	3926	3916	3957	3929	3869	4107	4389	4881	4824	4777
29	4031	4078	4053	4136	4155	4109	4546	4873	5062	4885
30	4058	4167	4201	4213	4339	4371	4712	5092	5201	5198
31	3955	4166	4262	4330	4383	4520	4662	5082	5287	5299
32	3941	4044	4243	4371	4477	4539	4777	5054	5353	5288
33	3726	4021	4114	4341	4502	4616	4687	5050	5537	5449
34	3783	3786	4071	4189	4447	4616	4854	5097	5416	5571
35	3769	3835	3828	4138	4286	4551	4935	5167	5536	5611
36	3827	3807	3863	3878	4213	4368	4885	5032	5439	5609
37	3913	3876	3848	3925	3963	4304	4921	5098	5361	5625
38	3846	3926	3882	3873	3971	4015	4865	4934	5282	5736
39	3621	3876	3949	3922	3933	4037	4768	5069	5298	5586
40	3513	3631	3879	3968	3959	3975	4550	5098	5315	5653
41	3467	3534	3646	3907	4012	4007	4450	5030	5165	5543
42	3437	3496	3558	3683	3960	4069	4173	5045	5209	5447
43	3333	3449	3503	3576	3716	3996	4168	4982	5039	5363
44	3358	3346	3457	3522	3608	3751	4102	4862	5150	5355
45	3319	3363	3347	3469	3547	3636	4116	4639	5175	5369
46	3158	3325	3365	3359	3493	3574	4148	4521	5088	5199
47	2782	3177	3340	3390	3395	3532	4082	4234	5091	5234
48	2924	2797	3188	3361	3422	3431	3840	4234	5036	5073
49	2923	2913	2782	3183	3368	3433	3707	4143	4892	5160
50	2996	2915	2901	2780	3192	3379	3628	4140	4652	5166
51	2973	2976	2890	2887	2779	3192	3546	4143	4505	5050
52	3081	2955	2954	2879	2887	2782	3412	4035	4176	5007
53	3137	3058	2928	2937	2873	2883	3397	3753	4130	4903
54	3055	3114	3032	2912	2931	2870	3331	3610	4029	4748
55	3082	3020	3076	3002	2893	2914	3129	3503	3995	4479
56	3180	3051	2986	3050	2987	2881	2711	3412	3988	4325
57	3003	3141	3009	2952	3025	2964	2794	3258	3858	3978
58	2799	2974	3108	2983	2935	3009	2771	3236	3576	3927
59	2727	2763	2934	3074	2957	2910	2809	3153	3415	3807

Ikä	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2030	2035	2040	2045
60	2610	2681	2713	2890	3038	2923	2757	2942	3297	3763
61	2572	2576	2644	2682	2866	3015	2839	2527	3203	3753
62	2384	2513	2514	2588	2633	2817	2850	2582	3024	3595
63	2374	2307	2432	2439	2522	2568	2706	2501	2940	3252
64	2357	2317	2248	2378	2392	2476	2704	2514	2833	3067
65	2291	2302	2259	2196	2331	2347	2772	2451	2614	2939
66	2189	2238	2247	2209	2153	2288	2584	2512	2191	2827
67	2125	2139	2186	2199	2167	2112	2367	2536	2263	2674
68	2171	2081	2093	2144	2162	2131	2290	2437	2231	2642
69	2053	2117	2028	2043	2097	2117	2167	2440	2255	2553
70	2060	2004	2067	1983	2003	2058	2112	2515	2209	2361
71	2225	2013	1958	2023	1944	1965	1948	2344	2279	1972
72	2226	2168	1959	1909	1976	1901	1956	2137	2304	2046
73	2187	2175	2119	1916	1869	1937	1950	2066	2212	2021
74	2143	2144	2132	2080	1884	1839	1903	1968	2235	2067
75	1879	2095	2097	2088	2040	1848	1821	1924	2316	2037
76	1535	1834	2045	2049	2043	1997	1765	1773	2157	2107
77	1361	1500	1793	2000	2007	2002	1801	1793	1978	2149
78	1033	1324	1460	1747	1951	1960	1699	1788	1912	2064
79	1426	999	1282	1415	1697	1895	1691	1727	1804	2068
80	1002	1372	961	1236	1366	1640	1805	1632	1743	2123
81	1018	958	1313	921	1187	1313	1775	1559	1586	1952
82	942	965	909	1249	876	1132	1700	1550	1565	1751
83	798	889	913	860	1184	832	1606	1426	1528	1660
84	719	747	833	857	809	1114	1358	1380	1438	1528
85	613	665	692	773	797	753	1053	1427	1321	1435
86	553	557	606	632	708	732	875	1344	1213	1257
87	433	501	504	551	575	646	617	1236	1158	1195
88	419	387	448	452	495	518	793	1109	1016	1118
89	362	371	343	398	402	441	511	893	932	1000
90	269	316	324	300	349	352	477	648	911	869
91	200	229	269	276	257	299	394	505	801	748
92	156	167	191	226	232	216	295	327	682	659
93	124	127	137	157	186	191	233	386	556	528
94	99	98	101	108	125	148	167	221	405	434
95	74	76	76	78	84	97	130	184	259	378
96	50	55	57	57	58	63	84	134	178	291
97	29	37	41	42	42	43	67	88	100	217
98	11	21	26	29	30	30	47	60	103	152
99+	24	22	27	34	40	45	58	84	119	190
Yht.	237231	240530	243368	247495	253158	259277	279242	299382	318659	335634

Liitetaulukko 2. Vantaan väestö tihein ikäryhmin 1.1.2021–1.1.2045.

Ikäryhmä	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2030	2035	2040	2045
0	2486	2639	2695	2765	2861	2967	3218	3394	3488	3476
%	1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,2	1,1	1,1	1
1- 2	5148	5024	5140	5375	5560	5758	6344	6733	6966	6979
%	2,2	2,1	2,1	2,2	2,2	2,2	2,3	2,2	2,2	2,1
3- 5	8027	8003	7794	7644	7741	8022	9105	9825	10259	10398
%	3,4	3,3	3,2	3,1	3,1	3,1	3,3	3,3	3,2	3,1
6	2810	2656	2720	2678	2649	2572	2901	3204	3373	3455
%	1,2	1,1	1,1	1,1	1	1	1	1,1	1,1	1
7-10	11183	11190	11080	11138	11070	10959	10930	12473	13349	13832
%	4,7	4,7	4,6	4,5	4,4	4,2	3,9	4,2	4,2	4,1
11-12	5610	5726	5720	5608	5673	5828	5608	5928	6556	6892
%	2,4	2,4	2,4	2,3	2,2	2,2	2	2	2,1	2,1
13-15	8055	8321	8425	8639	8740	8706	8759	8400	9612	10284
%	3,4	3,5	3,5	3,5	3,5	3,4	3,1	2,8	3	3,1
16-18	7816	7980	8257	8420	8751	8916	9176	9054	9376	10350
%	3,3	3,3	3,4	3,4	3,5	3,4	3,3	3	2,9	3,1
19-24	17470	17659	17701	18225	18907	19899	21845	21862	21305	22139
%	7,4	7,3	7,3	7,4	7,5	7,7	7,8	7,3	6,7	6,6
25-44	74391	75702	76952	78573	80948	83459	91211	98825	102896	104962
%	31,4	31,5	31,6	31,7	32	32,2	32,7	33	32,3	31,3
45-64	57436	57937	58391	59194	60133	61190	65278	71079	80904	88854
%	24,2	24,1	24	23,9	23,8	23,6	23,4	23,7	25,4	26,5
65-74	21670	21381	21047	20701	20586	20696	22048	23406	22793	24102
%	9,1	8,9	8,6	8,4	8,1	8	7,9	7,8	7,2	7,2
75-84	11713	12683	13605	14422	15159	15734	17020	16551	18028	19440
%	4,9	5,3	5,6	5,8	6	6,1	6,1	5,5	5,7	5,8
85-	3416	3629	3842	4114	4380	4573	5799	8646	9755	10472
%	1,4	1,5	1,6	1,7	1,7	1,8	2,1	2,9	3,1	3,1
Yhteensä	237231	240530	243368	247495	253158	259277	279242	299382	318659	335634
0- 6	18471	18323	18348	18463	18811	19318	21568	23156	24086	24308
%	7,8	7,6	7,5	7,5	7,4	7,5	7,7	7,7	7,6	7,2
7-12	16793	16916	16800	16746	16744	16786	16539	18402	19905	20723
%	7,1	7	6,9	6,8	6,6	6,5	5,9	6,1	6,2	6,2

Liitetaulukko 3. Väestö yhteensä suuralueittain ja kaupunginosittain 1.1.2021–1.1.2031.

Alue	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
1 Myyrmäki	58380	58892	59476	60479	61722	63019	64166	64897	65779	66624	67612
10 Linnainen	751	741	725	711	694	759	799	834	859	898	943
11 Hämevaara	1643	1663	1661	1673	1704	1696	1688	1680	1671	1660	1648
12 Hämeenkylä	8433	8452	8501	8536	8787	8905	8951	8967	8985	9009	9047
13 Vapaala	3993	3976	3963	3955	4002	4068	4180	4242	4222	4201	4179
14 Varisto	2288	2292	2282	2292	2268	2363	2533	2541	2701	2816	2859
15 Myyrmäki	17234	17515	17797	18434	19028	19766	20311	20681	21071	21487	21956
16 Kaivoksela	5920	5931	5951	6008	6065	6124	6185	6272	6362	6430	6560
17 Martinlaakso	13165	13346	13622	13859	14128	14316	14526	14672	14876	15084	15373
18 Vantaanlaakso	2880	2892	2886	2881	2886	2875	2856	2864	2882	2862	2841
20 Askisto	1791	1806	1812	1853	1885	1876	1867	1878	1889	1913	1946
26 Petikko	282	279	276	277	273	269	270	266	262	263	260
2 Kivistö	16875	17511	18002	19337	21023	22640	23978	25003	25939	27019	28185
21 Piispankylä	779	775	772	766	761	756	751	745	740	797	920
22 Keimola	1649	1981	2131	2549	2941	3267	3505	3597	3638	3680	3712
23 Kivistö	10368	10681	11040	11983	13292	14610	15731	16679	17595	18532	19470
24 Lapinkylä	1359	1354	1349	1343	1339	1331	1328	1326	1322	1380	1462
25 Myllymäki	246	243	239	236	238	235	236	234	235	233	230
30 Vestra	343	340	338	335	333	331	330	329	328	328	328
31 Luhtaanmäki	276	272	268	268	263	263	259	259	254	254	249
32 Riipilä	689	694	695	694	693	691	689	688	687	687	687
33 Seutula	777	781	782	779	780	776	771	770	765	759	759
34 Kiila	389	391	388	383	384	379	379	375	375	370	369
3 Aviapolis	20023	20392	20962	21598	22730	23750	24925	26044	26981	27796	28550
40 Ylästö	5117	5149	5178	5359	5456	5558	5638	5810	5856	5904	5954
41 Viinikkala	73	74	75	75	75	75	73	71	70	68	66
50 Tammisto	3446	3458	3584	3577	3568	3562	3714	3822	3918	3914	3903
51 Pakkala	10299	10317	10317	10283	10385	10432	10450	10527	10622	10753	10894
52 Veromies	1078	1384	1797	2294	3235	4113	5038	5803	6505	7147	7722
53 Lentokenttä	10	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11

Alue	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
4 Tikkurila	46210	47287	47992	48914	49528	50566	51155	51817	52188	52558	52962
60 Hiekkaharju	5410	5488	5460	5647	5736	5833	5934	6029	6032	6003	5974
61 Tikkurila	7297	8148	8503	8927	9336	10103	10465	11007	11226	11467	11752
62 Jokiniemi	6110	6318	6366	6392	6411	6413	6521	6659	6803	6995	7191
63 Viertola	7700	7664	7812	7764	7779	7791	7824	7769	7715	7668	7614
64 Kuninkaala	2888	2887	2883	2870	2855	2890	2916	2944	3073	3156	3240
65 Simonkylä	8123	8088	8070	8094	8188	8201	8156	8096	8041	7991	7935
66 Hakkila	1318	1315	1313	1312	1305	1298	1289	1282	1280	1273	1266
67 Ruskeasanta	4163	4151	4131	4097	4063	4058	4066	4036	4010	3984	3958
68 Koivuhaka	3069	3093	3320	3680	3722	3849	3858	3871	3885	3897	3910
69 H:gin pit. kk.	132	136	133	131	133	130	127	125	122	124	122
5 Koivukylä	30319	31067	31652	31742	32183	32303	32613	33103	33542	33899	34379
70 Koivukylä	5154	5481	5854	5846	5997	5997	6074	6156	6247	6335	6439
71 Ilola	5011	5026	5040	5049	5033	5011	4985	4975	4949	4921	4893
72 Asola	4931	5353	5567	5716	5983	6048	6191	6278	6283	6289	6293
73 Rekola	2959	2941	2927	2903	2945	2999	3057	3133	3192	3186	3184
74 Havukoski	8341	8335	8346	8330	8315	8339	8425	8703	9039	9357	9784
75 Päiväkumpu	3923	3930	3919	3896	3910	3909	3882	3857	3832	3810	3786
6 Korso	30036	30031	29913	29757	29782	30245	30876	31367	31792	32251	32578
80 Matari	2321	2333	2334	2329	2323	2315	2309	2305	2301	2296	2291
81 Korso	7403	7455	7379	7281	7184	7185	7233	7284	7355	7489	7553
82 Mikkola	3094	3063	3037	3001	3024	3074	3129	3160	3193	3217	3182
83 Metsola	6111	6080	6060	6019	5975	5949	6002	6086	6154	6222	6333
84 Leppäkorpi	2480	2467	2454	2434	2413	2461	2549	2640	2705	2744	2788
85 Jokivarsi	1356	1333	1318	1300	1285	1315	1335	1357	1382	1385	1389
86 Nikinmäki	4216	4259	4305	4395	4445	4558	4675	4714	4753	4792	4829
87 Vierumäki	1411	1415	1416	1413	1410	1406	1403	1402	1399	1398	1396
88 Vallinoja	1644	1625	1609	1586	1722	1980	2240	2419	2549	2709	2816

Alue	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
7 Hakunila	30571	30552	30578	30894	31434	32014	32718	33243	33854	34363	34829
90 Länsisalmi	30	29	28	28	31	31	30	29	28	32	31
91 Länsimäki	5754	5722	5698	5654	5611	5664	5908	6121	6372	6646	6858
92 Ojanko	75	74	72	70	72	75	85	83	82	84	83
93 Vaarala	3001	3030	3046	3046	3146	3210	3432	3514	3661	3717	3709
94 Hakunila	12132	12136	12144	12506	12907	13346	13596	13823	14030	14238	14529
95 Rajakylä	4153	4149	4178	4168	4153	4197	4175	4155	4134	4112	4089
96 Itä-Hakkila	2719	2711	2716	2705	2693	2678	2664	2657	2649	2641	2642
97 Kuninkaanmäki	2073	2065	2059	2082	2189	2186	2201	2230	2261	2251	2241
98 Sotunki	634	637	636	633	630	628	626	630	635	640	646
Muut	4817	4798	4794	4774	4757	4741	4731	4727	4728	4732	4736
Vantaa	237231	240530	243368	247495	253158	259277	265161	270200	274802	279242	283831

Liitetaulukko 4. Väestömuutokset suuralueittain ja kaupunginosittain 1.1.2021–1.1.2031.

Alue	Väestömuutos						
	2021–2026		2026–2031		2021–2031		2021–2031 henkilöä/vuosi
	henkilöä	%	henkilöä	%	henkilöä	%	
1 Myyrmäki	4639	7,9	4593	7,3	9232	15,8	923
10 Linnainen	8	1,1	184	24,3	192	25,6	19
11 Hämevaara	53	3,3	-48	-2,8	5	0,3	1
12 Hämeenkylä	472	5,6	142	1,6	614	7,3	61
13 Vapaala	75	1,9	112	2,7	186	4,7	19
14 Varisto	75	3,3	496	21,0	571	24,9	57
15 Myyrmäki	2532	14,7	2190	11,1	4722	27,4	472
16 Kaivoksela	204	3,5	436	7,1	640	10,8	64
17 Martinlaakso	1151	8,7	1056	7,4	2208	16,8	221
18 Vantaanlaakso	-5	-0,2	-34	-1,2	-39	-1,4	-4
20 Askisto	85	4,8	69	3,7	155	8,6	15
26 Petikko	-13	-4,5	-10	-3,6	-22	-7,9	-2
2 Kivistö	5765	34,2	5546	24,5	11310	67	1131
21 Piispankylä	-23	-3,0	164	21,8	141	18,1	14
22 Keimola	1618	98,1	446	13,6	2063	125,1	206
23 Kivistö	4242	40,9	4859	33,3	9102	87,8	910
24 Lapinkylä	-28	-2,1	131	9,9	103	7,6	10
25 Myllymäki	-11	-4,3	-5	-2,3	-16	-6,5	-2
30 Vestra	-12	-3,4	-4	-1,2	-15	-4,5	-2
31 Luhtaanmäki	-13	-4,6	-14	-5,5	-27	-9,9	-3
32 Riipilä	2	0,3	-4	-0,6	-2	-0,3	0
33 Seutula	-1	-0,2	-17	-2,2	-18	-2,4	-2
34 Kiila	-10	-2,6	-10	-2,6	-20	-5,1	-2
3 Aviapolis	3727	18,6	4800	20,2	8527	42,6	853
40 Ylästö	441	8,6	396	7,1	837	16,4	84
41 Viinikkala	2	2,3	-9	-11,5	-7	-9,4	-1
50 Tammisto	116	3,4	341	9,6	457	13,3	46
51 Pakkala	133	1,3	462	4,4	595	5,8	59
52 Veromies	3035	281,6	3609	87,7	6644	616,3	664
53 Lentokenttä	1	9,6	0	0,4	1	10	0
4 Tikkurila	4356	9,4	2396	4,7	6752	14,6	675
60 Hiekkaharju	423	7,8	141	2,4	564	10,4	56
61 Tikkurila	2806	38,5	1649	16,3	4455	61	445
62 Jokiniemi	303	5	778	12,1	1081	17,7	108
63 Viertola	91	1,2	-177	-2,3	-86	-1,1	-9
64 Kuninkaala	2	0,1	350	12,1	352	12,2	35
65 Simonkylä	78	1,0	-265	-3,2	-188	-2,3	-19
66 Hakkila	-20	-1,5	-33	-2,5	-52	-4,0	-5
67 Ruskeasanta	-105	-2,5	-101	-2,5	-205	-4,9	-21
68 Koivuhaka	780	25,4	61	1,6	841	27,4	84
69 H:gin pit. kk.	-2	-1,6	-8	-6,0	-10	-7,5	-1
5 Koivukylä	1984	6,5	2077	6,4	4060	13,4	406
70 Koivukylä	843	16,4	442	7,4	1285	24,9	128
71 Ilola	0	0	-117	-2,3	-118	-2,4	-12
72 Asola	1117	22,7	245	4	1362	27,6	136
73 Rekola	40	1,4	185	6,2	225	7,6	22
74 Havukoski	-2	0	1445	17,3	1443	17,3	144
75 Päiväkumpu	-14	-0,4	-123	-3,1	-137	-3,5	-14

Alue	Väestönmuutos						
	2021–2026		2026–2031		2021–2031		2021–2031
	henkilöä	%	henkilöä	%	henkilöä	%	henkilöä/vuosi
6 Korso	209	0,7	2333	7,7	2542	8,5	254
80 Matari	-6	-0,3	-24	-1,1	-30	-1,3	-3
81 Korso	-218	-2,9	368	5,1	150	2,0	15
82 Mikkola	-20	-0,6	107	3,5	88	2,8	9
83 Metsola	-162	-2,7	384	6,5	222	3,6	22
84 Leppäkorpi	-19	-0,8	327	13,3	308	12,4	31
85 Jokivarsi	-41	-3,0	74	5,6	33	2,5	3
86 Nikinmäki	342	8,1	271	5,9	613	14,5	61
87 Vierumäki	-5	-0,3	-10	-0,7	-15	-1,1	-1
88 Vallinoja	336	20,5	836	42,2	1172	71,3	117
7 Hakunila	1443	4,7	2815	8,8	4258	13,9	426
90 Länsisalmi	1	2,0	1	2,6	1	4,6	0
91 Länsimäki	-90	-1,6	1193	21,1	1104	19,2	110
92 Ojanko	0	-0,4	9	11,5	8	11,0	1
93 Vaarala	209	7,0	499	15,6	708	23,6	71
94 Hakunila	1214	10	1184	8,9	2397	19,8	240
95 Rajakylä	44	1,1	-108	-2,6	-64	-1,5	-6
96 Itä-Hakkila	-41	-1,5	-36	-1,3	-77	-2,8	-8
97 Kuninkaanmäki	113	5,5	55	2,5	168	8,1	17
98 Sotunki	-6	-0,9	18	2,8	12	1,9	1
Muut	-76	-1,6	-5	-0,1	-81	-1,7	-8
Vantaa	22046	9,3	24555	9,5	46600	19,6	4660

LIITE B

Liitetaulukko 5. Väestö osa-alueittain 1.1.2021: toteuma, vuoden 2020 ennuste ja ennustevirhe.

Alue	Toteuma hlöä	Ennuste hlöä	Ennustevirhe hlöä	%
Vantaa	237231	237657	421	0,2
1 Myyrmäen suuralue	58383	58536	153	0,3
10 Linnainen	751	738	-13	-1,7
11 Hämevaara	1643	1673	30	1,8
12 Hämeenkylä	8434	8493	59	0,7
13 Vapaala	3993	4018	25	0,6
14 Varisto	2288	2395	107	4,7
15 Myyrmäki	17235	17418	183	1,1
16 Kaivoksela	5920	5900	-20	-0,3
17 Martinlaakso	13166	12950	-216	-1,6
18 Vantaanlaakso	2880	2871	-9	-0,3
20 Askisto	1791	1794	3	0,2
26 Petikko	282	286	4	1,4
2 Kivistön suuralue	16875	16746	-129	-0,8
21 Piispankylä	779	814	35	4,5
22 Keimola	1649	1600	-49	-3,0
23 Kivistö	10368	10180	-188	-1,8
24 Lapinkylä	1359	1383	24	1,8
25 Myllymäki	246	254	8	3,3
30 Vestra	343	344	1	0,3
31 Luhtaanmäki	276	274	-2	-0,7
32 Riipilä	689	695	6	0,9
33 Seutula	777	803	26	3,3
34 Kiila	389	399	10	2,6
3 Aviapoliksen suuralue	20023	20052	29	0,1
40 Ylästö	5117	5143	26	0,5
41 Viinikkala	73	68	-5	-6,8
50 Tammisto	3446	3460	14	0,4
51 Pakkala	10299	10421	122	1,2
52 Veromies	1078	958	-120	-11,1
53 Lentokenttä	10	8	-2	-20
4 Tikkurilan suuralue	46211	46054	-157	-0,3
60 Hiekkaharju	5410	5405	-5	-0,1
61 Tikkurila	7297	7248	-49	-0,7
62 Jokiniemi	6110	6099	-11	-0,2
63 Viertola	7700	7632	-68	-0,9
64 Kuninkaala	2888	2872	-16	-0,6
65 Simonkylä	8124	8146	22	0,3
66 Hakkila	1318	1348	30	2,3
67 Ruskeasanta	4163	4188	25	0,6
68 Koivuhaka	3069	2980	-89	-2,9
69 Helsingin pit. kk.	132	137	5	3,8
5 Koivukylän suuralue	30319	30488	169	0,6
70 Koivukylä	5154	5141	-13	-0,3
71 Ilola	5011	5086	75	1,5
72 Asola	4931	4906	-25	-0,5
73 Rekola	2959	2990	31	1,0
74 Havukoski	8341	8392	51	0,6
75 Päiväkumpu	3923	3971	48	1,2

Alue	Toteuma hlöä	Ennuste hlöä	Ennustevirhe hlöä	%
6 Korson suuralue	30036	30174	138	0,5
80 Matari	2321	2294	-27	-1,2
81 Korso	7403	7457	54	0,7
82 Mikkola	3094	3065	-29	-0,9
83 Metsola	6111	6222	111	1,8
84 Leppäkorpi	2480	2475	-5	-0,2
85 Jokivarsi	1356	1344	-12	-0,9
86 Nikinmäki	4216	4161	-55	-1,3
87 Vierumäki	1411	1445	34	2,4
88 Vallinoja	1644	1710	66	4,0
7 Hakunilan suuralue	30572	30779	207	0,7
90 Länsisalmi	30	30	0	0
91 Länsimäki	5754	5706	-48	-0,8
92 Ojanko	75	74	-1	-1,3
93 Vaarala	3001	3011	10	0,3
94 Hakunila	12132	12231	99	0,8
95 Rajakylä	4154	4194	40	1,0
96 Itä-Hakkila	2719	2796	77	2,8
97 Kuninkaanmäki	2073	2093	20	1,0
98 Sotunki	634	641	7	1,1
99 Muu alue	4817	4829	12	0,2

Liitetaulukko 6. Väestö osa-alueittain 1.1.2021 ja vuosien 2016–2020 ennusteiden ennustevirhe.

Alue	Väestö lkm	2020 %	2019 %	2018 %	2017 %	2016 %
Vantaa	237231	0,2	-0,5	-0,5	-0,2	-2,1
1 Myyrmäen suuralue	58383	0,3	0,7	0,4	0,5	-0,7
10 Linnainen	751	-1,8	1,3	-2,4	4,8	7,3
11 Hämevaara	1643	1,8	1,0	0,6	7,7	9,4
12 Hämeenkylä	8434	0,7	-0,2	-1,4	3,3	5,2
13 Vapaala	3993	0,6	1,2	1,2	0,8	-0,1
14 Varisto	2288	4,7	4,9	4,3	4,4	3,9
15 Myyrmäki	17235	1,1	2,2	1,7	0,1	-1,3
16 Kaivoksela	5920	-0,3	-0,8	-0,9	-3,6	-8,8
17 Martinlaakso	13166	-1,6	-1,1	0,0	-1,1	-3,2
18 Vantaanlaakso	2880	-0,3	0,2	-3,2	-2,4	-3,5
20 Askisto	1791	0,1	2,9	5,1	8,3	5,9
26 Petikko	282	1,8	1,7	-0,9	-0,3	12,1
2 Kivistön suuralue	16875	-0,8	-3,9	-1,6	-6,0	-17,3
21 Piispankylä	779	4,5	3,9	1,9	2,1	2,3
22 Keimola	1649	-3,0	-1,6	6,6	18,2	-7,2
23 Kivistö	10368	-1,8	-7,4	-5,0	-12,8	-26,9
24 Lapinkylä	1359	1,7	1,4	-0,6	-9,3	-10,5
25 Myllymäki	246	3,2	4,0	12,7	6,1	8,9
30 Vestra	343	0,4	-1,1	0,3	1,6	0,8
31 Luhtaanmäki	276	-0,2	0,0	0,2	2,0	-3,1
32 Riipilä	689	1,0	0,8	1,2	-0,4	1,9
33 Seutula	777	3,3	5,1	6,2	10,9	8,4
34 Kiila	389	2,5	7,9	9,5	3,0	2,9
3 Aviapoliksen suuralue	20023	0,1	0,2	2,4	4,6	1,1
40 Ylästö	5117	0,5	-1,0	1,3	0,5	2,5
41 Viinikkala	73	-7,5	-5,5	-10,2	-11,9	-23,3
50 Tammisto	3446	0,4	-0,4	-3,2	0,1	0,8
51 Pakkala	10299	1,2	0,9	1,7	3,1	1,7
52 Veromies	1078	-11,2	2,2	33,7	54,8	-8,7
53 Lentokenttä	10	-23,0	-23,1	-17	-20,4	0,4
4 Tikkurilan suuralue	46211	-0,3	-0,3	0,2	-0,3	-3,0
60 Hiekkaharju	5410	-0,1	-1,0	-2,1	-0,4	0,0
61 Tikkurila	7297	-0,7	-1,6	3,7	2,6	-8,2
62 Jokiniemi	6110	-0,2	-0,8	-0,6	-0,8	-2,4
63 Viertola	7700	-0,9	-1,8	-2,3	-4,2	-8,1
64 Kuninkaala	2888	-0,6	-0,3	-2,8	0,2	-0,5
65 Simonkylä	8124	0,3	0,4	0,3	1,7	2,1
66 Hakkila	1318	2,2	4,1	3,8	2,6	6,6
67 Ruskeasanta	4163	0,6	-0,4	-2,6	-2,1	-0,1
68 Koivuhaka	3069	-2,9	4,2	8,8	-0,8	-9,3
69 Helsingin pit. kk.	132	4,3	1,6	8,3	13,7	12,2
5 Koivukylän suuralue	30319	0,6	-1,0	-1,5	-0,2	-0,6
70 Koivukylä	5154	-0,2	-3,2	-3,3	3,8	-0,8
71 Ilola	5011	1,5	-0,5	-2,5	-3,7	-0,6
72 Asola	4931	-0,5	-0,3	5,0	2,1	-2,6
73 Rekola	2959	1,0	0,8	-3,8	0,1	0,3
74 Havukoski	8341	0,6	-2,4	-3,9	-2,5	-0,6
75 Päiväkumpu	3923	1,2	1,7	0,5	0,8	1,7

Liitetaulukko 6. Väestö osa-alueittain 1.1.2021 ja vuosien 2016–2020 ennusteiden ennustevirhe.

Alue	Väestö lkm	2020 %	2019 %	2018 %	2017 %	2016 %
6 Korson suuralue	30036	0,5	-0,4	-1,1	0,8	1,9
80 Matari	2321	-1,2	-1,9	-5	-2,7	-1,9
81 Korso	7403	0,7	-0,1	0,6	3,3	3,4
82 Mikkola	3094	-0,9	-1,3	-5,8	-3,4	-1,9
83 Metsola	6111	1,8	0,7	0,0	-0,3	2,1
84 Leppäkorpi	2480	-0,2	0,1	-0,3	0,9	4,6
85 Jokivarsi	1356	-0,9	-3,8	-1,9	-1,8	-2,1
86 Nikinmäki	4216	-1,3	-3,2	-2,8	-2,5	-2,5
87 Vierumäki	1411	2,4	2,1	0,9	1,0	-2,2
88 Vallinoja	1644	4,0	5,3	3,8	17,2	21,3
7 Hakunilan suuralue	30572	0,7	-1,8	-2,0	-1,2	-1,3
90 Länsisalmi	30	-1,7	9,2	10,1	3,2	6,3
91 Länsimäki	5754	-0,8	-0,7	-2,6	-1,1	0,2
92 Ojanko	75	-0,5	9,8	24,8	11,2	1,8
93 Vaarala	3001	0,4	0,6	-0,4	2,8	2,5
94 Hakunila	12132	0,8	-4,4	-3,1	-2,4	-3,8
95 Rajakylä	4154	0,9	-1,2	-2,5	-2,9	-3,4
96 Itä-Hakkila	2719	2,8	1,8	-0,4	-1,2	0,0
97 Kuninkaanmäki	2073	1,0	0,3	1,3	1,5	4,9
98 Sotunki	634	1,1	0,4	-0,8	0,7	1,5
99 Muu alue	4817	0,2	3,1	-6,1	-6,5	-11,3

Liitetaulukko 7. Ikäryhmittäinen vuoden 2020 ennusteen ennustevirhe.

Ikäryhmä	Ennuste hlöä	Toteuma hlöä	Virhe	
			hlöä	%
0-6	18702	18475	227	1,2
7-15	24714	24848	-134	-0,5
16-24	25537	25286	251	1,0
25-34	38275	38307	-32	-0,1
35-44	35863	36084	-221	-0,6
45-64	57548	57437	111	0,2
65-74	21790	21670	120	0,6
75-	15228	15129	99	0,7
Yht.	237658	237231	427	0,2

LIITE C

Suuralue/ Kaupunginosa	Talotyyppi	Vuosi 2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Yhteensä
2 Kivistön sa.	omakoti	5 521	8 019	6 750	4 800	4 400	8 650	6 420	4 750	4 800	4 800	58 910
	rivitalo	0	1 615	0	0	1 467	820	1 210	0	0	600	5 712
	kerrostalo	19 462	5 506	53 646	71 669	66 160	47 330	32 500	30 970	37 292	40 442	404 977
21 Piispankylä	omakoti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	rivitalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	kerrostalo	0	0	0	0	0	0	0	0	3 000	6 142	9 142
22 Keimola	omakoti	0	3 519	2 350	0	0	3 900	1 620	0	200	0	11 589
	rivitalo	0	1 015	0	0	0	820	410	0	0	0	2 245
	kerrostalo	14 562	0	16 276	17 400	14 000	4 000	0	0	0	0	66 238
23 Kivistö	omakoti	3 900	3 500	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	31 400
	rivitalo	0	600	0	0	1 467	0	800	0	0	600	3 467
	kerrostalo	4 900	5 506	37 370	54 269	52 160	43 330	32 500	30 970	31 292	30 100	322 397
24 Lapinkylä	omakoti	520	400	600	600	600	800	800	800	800	800	6 720
	rivitalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	kerrostalo	0	0	0	0	0	0	0	0	3 000	4 200	7 200
25 Myllymäki	omakoti	0	0	0	200	0	150	0	150	0	0	500
	rivitalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	kerrostalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
30 Vestra	omakoti	140	200	200	200	200	200	200	200	200	200	1 940
	rivitalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	kerrostalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31 Luhtaanmäki	omakoti	0	0	200	0	200	0	200	0	200	0	800
	rivitalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	kerrostalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
32 Riipilä	omakoti	530	400	400	400	400	400	400	400	400	400	4 130
	rivitalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	kerrostalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
33 Seutula	omakoti	183	0	0	200	0	0	200	0	0	200	783
	rivitalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	kerrostalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
34 Kiila	omakoti	248	0	0	200	0	200	0	200	0	200	1 048
	rivitalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	kerrostalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3 Aviapoliksen sa.	omakoti	3 547	1 946	2 700	3 000	3 850	3 500	6 000	4 200	4 150	4 000	36 893
	rivitalo	1 074	1 079	6 677	3 200	2 980	4 810	3 160	0	0	0	22 980
	kerrostalo	15 128	25 856	24 821	53 491	48 190	54 190	49 971	46 710	41 200	38 500	398 057
40 Ylästö	omakoti	1 639	1 600	2 500	3 000	3 500	3 500	6 000	4 000	4 000	4 000	33 739
	rivitalo	1 074	1 079	6 677	3 200	2 980	2 250	3 160	0	0	0	20 420
	kerrostalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Suuralue/ Kaupunginosa	Talotyyppi	Vuosi 2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Yhteensä
41 Viinikkala	omakoti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	rivitalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	kerrostalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
50 Tammisto	omakoti	551	150	0	0	150	0	0	0	150	0	1 001
	rivitalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	kerrostalo	0	5 699	0	0	0	8 000	5 700	5 000	0	0	24 399
51 Pakkala	omakoti	1 357	196	200	0	200	0	0	200	0	0	2 153
	rivitalo	0	0	0	0	0	2 560	0	0	0	0	2 560
	kerrostalo	0	0	0	7 000	4 400	0	5 850	6 000	8 000	8 000	39 250
52 Veromies	omakoti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	rivitalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	kerrostalo	15 128	20 157	24 821	46 491	43 790	46 190	38 421	35 710	33 200	30 500	334 408
53 Lentokenttä	omakoti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	rivitalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	kerrostalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4 Tikkurilan sa.	omakoti	4 378	2 200	3 764	3 707	5 800	7 900	5 800	6 200	3 200	2 600	45 549
	rivitalo	309	2 014	0	0	600	600	0	0	0	0	3 523
	kerrostalo	57 495	35 675	55 767	41 315	59 300	34 550	38 500	23 000	26 000	28 300	399 902
60 Hiekkaharju	omakoti	1 027	600	600	800	800	2 000	2 000	2 000	600	600	11 027
	rivitalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	kerrostalo	5 066	0	11 210	6 175	6 500	5 150	4 500	0	0	0	38 601
61 Tikkurila	omakoti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	rivitalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	kerrostalo	43 086	18 277	23 356	22 480	39 800	20 000	28 000	12 000	13 000	15 300	235 299
62 Jokiniemi	omakoti	0	0	600	600	0	0	0	0	0	0	1 200
	rivitalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	kerrostalo	8 423	0	0	0	0	5 000	6 000	6 000	8 000	8 000	41 423
63 Viertola	omakoti	257	0	564	707	0	200	0	0	200	0	1 928
	rivitalo	0	414	0	0	600	0	0	0	0	0	1 014
	kerrostalo	426	8 369	0	3 000	3 000	4 400	0	0	0	0	19 195
64 Kuninkaala	omakoti	189	400	400	400	2 600	2 400	2 400	2 400	400	400	11 989
	rivitalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	kerrostalo	494	0	0	0	0	0	0	5 000	5 000	5 000	15 494
65 Simonkylä	omakoti	506	0	200	0	0	200	0	0	200	0	1 106
	rivitalo	0	600	0	0	0	600	0	0	0	0	1 200
	kerrostalo	0	0	4 000	7 760	4 000	0	0	0	0	0	15 760
66 Hakkila	omakoti	0	0	200	0	0	0	0	200	0	0	400
	rivitalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	kerrostalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Suuralue/ Kaupunginosa	Talotyyppi	Vuosi 2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Yhteensä
67 Ruskeasanta	omakoti	754	600	600	600	2 000	2 500	800	1 000	1 000	1 000	10 854
	rivitalo	309	0	0	0	0	0	0	0	0	0	309
	kerrostalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
68 Koivuhaka	omakoti	1 404	600	600	400	400	600	600	600	600	600	6 404
	rivitalo	0	1 000	0	0	0	0	0	0	0	0	1 000
	kerrostalo	0	9 029	17 201	1 900	6 000	0	0	0	0	0	34 130
69 Helsingin pit. kk.	omakoti	241	0	0	200	0	0	0	0	200	0	641
	rivitalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	kerrostalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5 Koivukylän sa.	omakoti	4 162	3 600	3 400	3 600	5 400	4 200	4 400	3 600	3 400	3 400	39 162
	rivitalo	325	2 330	600	4 800	0	0	3 100	2 500	5 000	7 000	25 655
	kerrostalo	36 964	24 505	8 055	19 465	8 100	18 700	22 000	20 500	13 000	16 100	187 389
70 Koivukylä	omakoti	213	200	0	0	200	0	0	200	0	0	813
	rivitalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 000	2 000
	kerrostalo	15 663	17 116	0	7 590	0	4 000	4 000	4 000	4 000	2 100	58 469
71 Ilola	omakoti	981	1 200	1 200	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	10 381
	rivitalo	325	0	600	0	0	0	600	0	0	0	1 525
	kerrostalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
72 Asola	omakoti	0	200	200	200	200	200	400	400	400	400	2 600
	rivitalo	0	2 330	0	2 330	0	0	0	0	0	0	4 660
	kerrostalo	21 301	7 389	8 055	10 475	3 600	7 200	4 000	0	0	0	62 020
73 Rekola	omakoti	1 012	1 000	1 000	1 000	2 000	2 000	2 000	1 000	1 000	1 000	13 012
	rivitalo	0	0	0	2 470	0	0	2 500	2 500	0	0	7 470
	kerrostalo	0	0	0	0	2 500	2 500	0	0	0	0	5 000
74 Havukoski	omakoti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	rivitalo	0	0	0	0	0	0	0	0	5 000	5 000	10 000
	kerrostalo	0	0	0	0	2 000	5 000	14 000	16 500	9 000	14 000	60 500
75 Päiväkumpu	omakoti	1 956	1 000	1 000	1 400	2 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	12 356
	rivitalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	kerrostalo	0	0	0	1 400	0	0	0	0	0	0	1 400
6 Korson sa.	omakoti	8 677	7 900	8 400	12 300	13 200	19 300	16 000	11 400	9 200	9 200	115 577
	rivitalo	233	0	1 900	3 200	11 470	8 475	6 600	7 000	8 000	6 800	53 678
	kerrostalo	5 938	0	0	2 850	12 900	17 800	16 200	17 200	19 800	15 000	107 688
80 Matari	omakoti	1 127	600	600	600	600	600	600	600	600	600	6 527
	rivitalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	kerrostalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
81 Korso	omakoti	1 479	800	800	800	800	800	800	800	800	800	8 679
	rivitalo	0	0	0	0	600	0	0	0	0	600	1 200
	kerrostalo	5 938	0	0	0	4 000	7 000	7 000	8 000	11 000	7 000	49 938

Suuralue/ Kaupunginosa	Talotyyppi	Vuosi 2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Yhteensä
82 Mikkola	omakoti	0	0	0	0	0	200	0	0	0	0	200
	rivitalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	kerrostalo	0	0	0	2 850	4 200	4 200	3 200	3 200	2 800	0	20 450
83 Metsola	omakoti	987	1 000	1 000	1 000	2 000	2 000	800	800	800	800	11 187
	rivitalo	0	0	0	0	0	0	600	0	0	0	600
	kerrostalo	0	0	0	0	0	4 000	6 000	6 000	6 000	8 000	30 000
84 Leppäkorpi	omakoti	511	800	800	800	1 500	3 200	3 200	2 000	800	800	14 411
	rivitalo	233	0	0	0	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 200	12 433
	kerrostalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
85 Jokivarsi	omakoti	152	400	400	600	600	2 000	2 000	2 000	1 000	1 000	10 152
	rivitalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	kerrostalo	0	0	0	0	2 100	0	0	0	0	0	2 100
86 Nikinmäki	omakoti	3 550	3 500	4 000	4 500	3 500	3 500	4 000	4 000	4 000	4 000	38 550
	rivitalo	0	0	1 900	0	3 300	3 475	0	0	0	0	8 675
	kerrostalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
87 Vierumäki	omakoti	746	600	600	600	600	600	600	600	600	600	6 146
	rivitalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	kerrostalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
88 Vallinoja	omakoti	125	200	200	3 400	3 600	6 400	4 000	600	600	600	19 725
	rivitalo	0	0	0	3 200	5 570	3 000	4 000	5 000	6 000	4 000	30 770
	kerrostalo	0	0	0	0	2 600	2 600	0	0	0	0	5 200
7 Hakunilan sa.	omakoti	1 822	2 200	2 360	2 560	3 120	4 080	4 500	4 760	3 160	2 800	31 362
	rivitalo	1 620	2 135	1 350	9 025	6 622	6 700	0	2 400	2 400	400	32 652
	kerrostalo	3 318	2 602	22 354	23 413	28 050	32 300	29 900	29 800	26 000	26 800	224 537
90 Länsisalmi	omakoti	0	0	0	200	0	0	0	0	200	0	400
	rivitalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	kerrostalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
91 Länsimäki	omakoti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	rivitalo	0	0	0	0	0	3 000	0	0	0	0	3 000
	kerrostalo	0	0	0	0	4 800	10 000	11 800	13 300	14 000	10 800	64 700
92 Ojanko	omakoti	0	0	0	160	160	480	0	0	160	0	960
	rivitalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	kerrostalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
93 Vaarala	omakoti	162	200	200	200	400	400	400	400	400	400	3 162
	rivitalo	1 620	899	0	4 525	3 000	3 700	0	2 400	2 400	0	18 544
	kerrostalo	0	0	888	0	0	6 750	4 500	4 500	0	0	16 638
94 Hakunila	omakoti	0	0	160	0	160	0	0	160	0	0	480
	rivitalo	0	0	0	0	1 300	0	0	0	0	0	1 300
	kerrostalo	3 318	2 602	21 466	23 413	23 250	15 550	13 600	12 000	12 000	16 000	143 199

Suuralue/ Kaupunginosa	Talotyyppi	Vuosi 2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Yhteensä
95 Rajakylä	omakoti	102	400	400	400	400	400	400	400	400	400	3 702
	rivitalo	0	939	0	0	2 322	0	0	0	0	0	3 261
	kerrostalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
96 Itä-Hakkila	omakoti	435	600	600	600	600	600	800	800	800	800	6 635
	rivitalo	0	297	0	0	0	0	0	0	0	400	697
	kerrostalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97 Kuninkaanmäki	omakoti	755	800	800	800	1 200	2 000	2 500	2 600	800	800	13 055
	rivitalo	0	0	1 350	4 500	0	0	0	0	0	0	5 850
	kerrostalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
98 Sotunki	omakoti	368	200	200	200	200	200	400	400	400	400	2 968
	rivitalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	kerrostalo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Laatija: Vantaan kaupungin kaupunkiympäristön toimiala / Kiinteistökehityspäällikkö va. Tomi Henriksson.

LIITE D

Liitetaulukko 9. Vantaan väestö ja väestömuutokset perusennusteessa ja ennusteskenaarioissa.

Vuosi	Väestö 1.1.	Syntyneet	Kuolleet	Syntyneiden enemmyys	Netto- muutto	Väestön- muutos	Kasvu %
Perusennuste: Keskimääräinen kasvu							
2021	237231	2607	1556	1050	2249	3299	1,4
2022	240530	2670	1584	1086	1751	2837	1,2
2023	243368	2720	1612	1108	3019	4127	1,7
2024	247495	2791	1643	1148	4514	5662	2,3
2025	253158	2891	1677	1213	4906	6119	2,4
2026	259277	2976	1714	1262	4622	5884	2,3
2027	265161	3056	1751	1305	3734	5039	1,9
2028	270200	3118	1788	1330	3272	4602	1,7
2029	274802	3170	1826	1344	3096	4440	1,6
2030	279242	3216	1863	1353	3236	4589	1,6
2031	283831	3265	1900	1365	2529	3894	1,4
2035	299382	3378	2033	1345	2529	3874	1,3
2040	318659	3454	2162	1292	2529	3821	1,2
2045	335634	3434	2228	1206	2037	3243	1,0
Ennusteskenaario: Nopea kasvu							
2021	237231	2607	1556	1050	2249	3299	1,4
2022	240530	2670	1584	1086	1751	2837	1,2
2023	243368	2720	1612	1108	3019	4127	1,7
2024	247495	2791	1643	1148	4514	5662	2,3
2025	253158	2891	1677	1213	4906	6119	2,4
2026	259277	2976	1714	1262	4622	5884	2,3
2027	265161	3056	1751	1305	3734	5039	1,9
2028	270200	3118	1788	1330	3272	4602	1,7
2029	274802	3170	1826	1344	3096	4440	1,6
2030	279242	3216	1863	1353	3236	4589	1,6
2031	283831	3265	1900	1365	3441	4806	1,7
2035	303137	3459	2039	1420	3441	4861	1,6
2040	327558	3646	2176	1471	3441	4912	1,5
2045	348435	3680	2248	1432	2529	3961	1,1
Ennusteskenaario: Hidastuva kasvu							
2021	237231	2607	1556	1050	2249	3299	1,4
2022	240530	2670	1584	1086	1751	2837	1,2
2023	243368	2720	1612	1108	1859	2967	1,2
2024	246335	2768	1641	1127	3038	4165	1,7
2025	250500	2836	1673	1163	3330	4493	1,8
2026	254993	2886	1706	1180	3118	4298	1,7
2027	259291	2930	1741	1190	2456	3646	1,4
2028	262936	2961	1776	1185	2112	3297	1,3
2029	266234	2983	1811	1172	1980	3152	1,2
2030	269386	3001	1846	1155	2092	3247	1,2
2031	272633	3021	1880	1140	2529	3669	1,3
2035	287277	3135	2010	1125	2529	3654	1,3
2040	305573	3275	2133	1142	2529	3671	1,2
2045	321976	3329	2190	1139	2037	3176	1

Vantaan kaupunki
Kaupunkistrategian ja johdon toimiala
Strategia ja tutkimus
Käyntiosoite: Asematie 7, 01300 Vantaa
Puhelin 09 839 11 (vaihde)

