

JOKINIEMEN KAMPUS
ALUSTAVAT KATU- JA PUISTOSUUNNITELMAT

MAISEMA JA KATUYMPÄRISTÖ

Luonnos 22.6.2023

SISÄLTÖ

1. JOHDANTO
 2. ANALYYSI
 3. KONSEPTI
 4. SUUNNITELMALUONNOS JA TARKENNOKSET
- SUUNNITELMALUONNOS
- KAMPUSRAITTI
- KAMPUSAUKIO
- ABITURIENTINAUKIO
- GRÖNBERGINPUISTO
- GRÖNBERGINRAITTI

Tämä raportti on koostettu alustavan katu- ja puistosuunnitelman (2022-23) suunnittelumateriaalista sekä puisto- ja katusuunnittelun luonnosvaiheen materiaalista.

Tekstit ja kuvat Maisema-arkkitehtitoimisto Maanlumo Oy ellei toisin mainittu.

1. JOHDANTO

SUUNNITTELUALUEEN SIJAINTI JA SUUNNITTELUN LÄHTÖKOHDAT

Suunnittelukohde sijaitsee Vantaalla Jokiniemen kaupunginosassa Jokiniemenkadun, Valkoisenlähteen tien, nykyisen Eric Von Rettigin puiston sekä pääradan välisellä alueella. Suunnittelualueen koko on noin 7 hehtaaria. Nykyisin alueella sijaitsee Tikkurilan aseman liityntäpysäköintialueita, puustoista joutomaata sekä suojeltu Villa Grönberg. Suunnittelussa on tehty tarkasteluja varsinaista suunnittelualuetta laajemmalla alueella, jotta liittymät viereisiin alueisiin, katuihin, reitteihin ja kortteleihin saadaan luonteviksi.

Alueella on aiemmin sijainnut lyijysulatto, joka on purettu vuonna 1985. Sulatosta johtuen alueella on edelleen pilaantuneita maita.

Tässä suunnitelmassa tarkastellaan alueen julkisen ulkotilan, katujen, aukoiden, hulevesien käsittelyn, kasvillisuuden, kevyen liikenteen reittien, liittymien, pysäköinnin ja pyöräpysäköinnin luonnetta, tilatarpeita ja aluerajauksia asemakaavaa varten. Tavoitteena on luoda kävely- ja pyöräilypainotteista ympäristöä, jossa aukoiden ja raiteiden jäsentelyllä, kasvillisuudella, kalustuksella ja pintamateriaalivalinnoilla ko-

rosetaan kevyen liikenteen sekä oleskelun tilaa, jolle ajoneuvoliikenne on alisteinen.

Työ on tehty Vantaan kaupungin tilauksesta ja ohjauksessa. Suunnittelukonsultteina ovat olleet Maisema-arkkitehtitoimisto Maanlumo Oy ja A-Insinöörit Civil Oy.

Suunnitelmassa ei ole tarkasteltu korttelien sisäisiä suunnitelmaratkaisuja lukuunottamatta korkeusasemien yhteensovittamista sekä huolto- ja pelastusreittien toimivuutta.

Suunnittelun pohjana on toiminut Jokiniemen kampusalueen viitesuunnitelma (Jokiniemen Kampusalue, konsulttityön loppuraportti 22.3.2022), jossa konsultteina olivat maankäytön osalta Arkkitehtitoimisto Harris-Kjisik Oy, maisemasuunnittelun osalta Maisema-arkkitehtitoimisto VSU Oy, liikennesuunnittelun osalta WSP Oy sekä resurssiviisauden ja kiertotalouden osalta Ethica Oy. Keskeisiä lähtökohtia viitesuunnitelmassa olivat mm. Winterinmäen viherakselit, hulevesien viivytys ja käsittely kaava-alueen aukioilla ja raiteilla sekä Jokiniemenkadun nykyisten katupuiden säilyttäminen.



Jokiniemen kampusalueen viitesuunnitelman kaaviot raiteista ja viherakseleista. Arkkitehtitoimisto Harris-Kjisik Oy ja Maisema-arkkitehtitoimisto VSU Oy.



Suunnittelualueen sijainti

2. ANALYYSI

ALUEEN HISTORIA JA KEHITTYMINEN

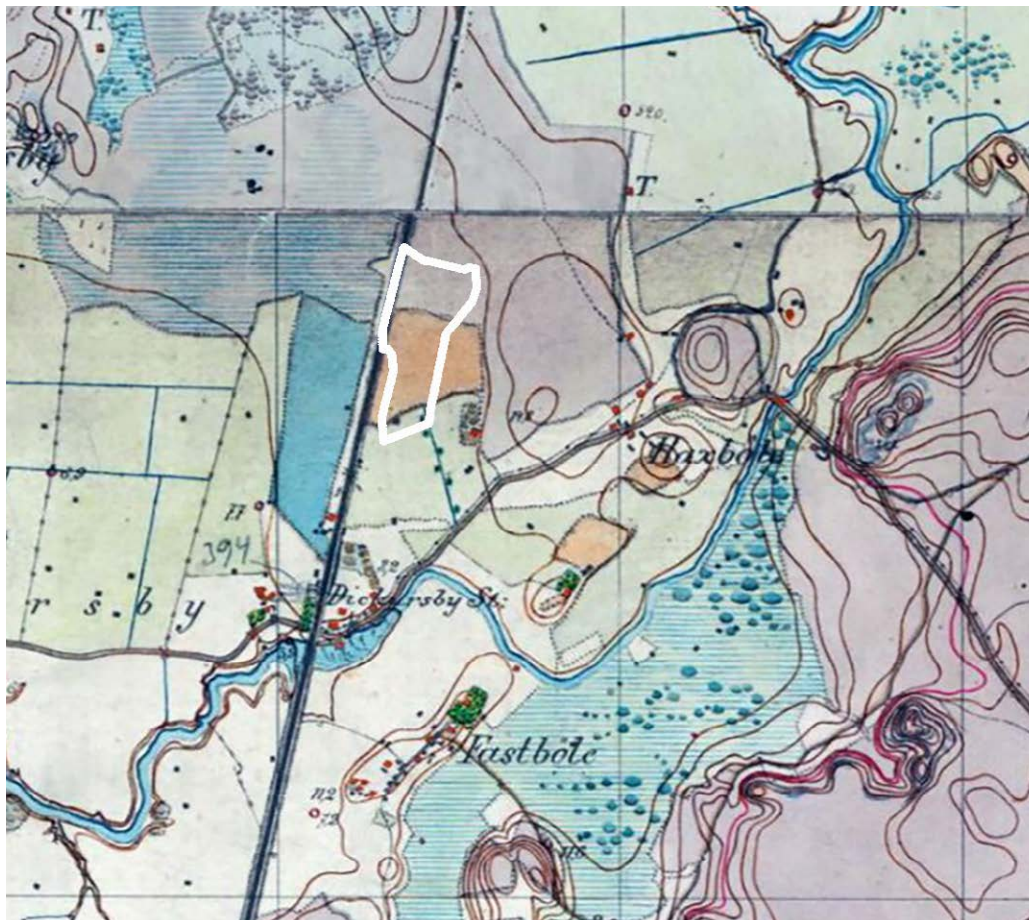
Jokiniemen alueen nimi viittaa sijaintiin niemellä Keravanjoen varrella. Alue on pääosin alavaa jokilaaksoa. Alueen keskellä sijaitseva Winterin mäki on osa Hiekkaharjun harjuselännettä.

Jokiniemessä on asuttu jo 3000 - 2600 ennen ajanlaskumme alkua, jolloin alue sijaitsi meren rannalla. Alueella on tehty arkeologisia kaivauksia. Kaivausalue Keravanjoen läheisyydessä on nimeltään Jokiniemen Muinaispuisto. Hakkilan kivisillan vierestä vuonna 2014 löydetty savifiguuri kuuluu arkeologi Jan Fastin mukaan kampakeraamisen kauden merkittävimpiin löydöksiin Suomessa.

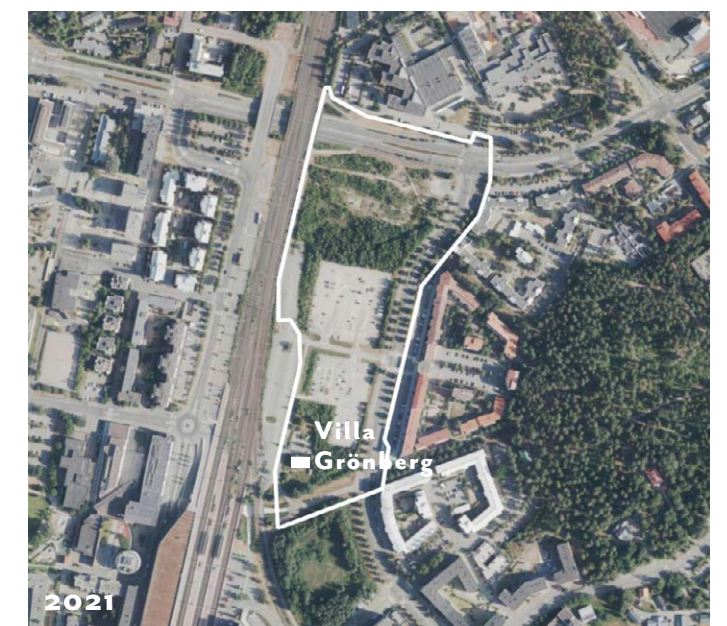
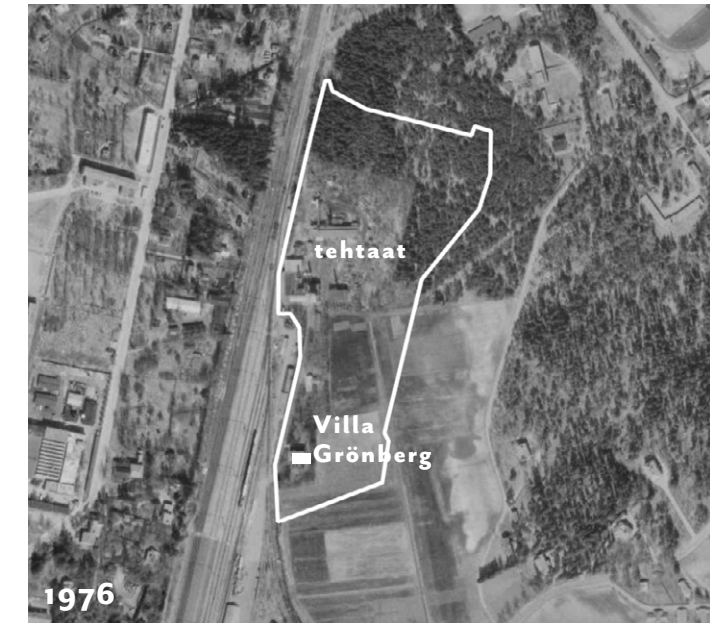
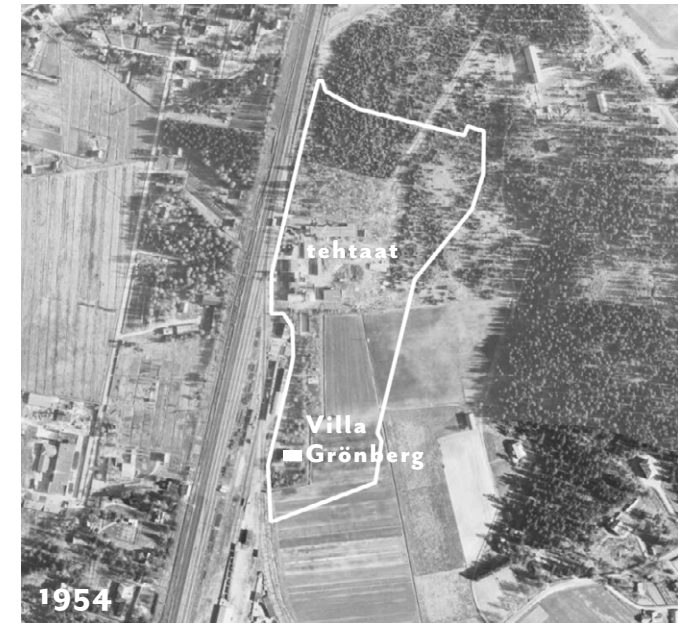
Teollisuutta syntyi Keravanjoen Tikkurilankosken varrelle, josta se laajeni 1900-luvulla pääradan varteen. Alueen teollistumista vauhditti pääradan valmistuminen 1862. Tikkurilankosken myllyssä alettiin puristaa öljyä vuonna 1757, mikä toimi alkuna alueelle kehittyneelle kemianteollisuudelle.

Suunnittelualueen historiaan liittyy vahvasti teollisuus. Lyijyvalkoistehdas ja Hiilihappotehdas Grönberg aloittivat toimintansa vuonna 1928 lähellä Tikkurilan rautatieasemaa. Tehtaan sijoittumiseen juuri kyseiseen paikkaan vaikuttivat radan ja aseman läheisyys sekä aiemmin perustettujen väritehtaiden läheinen sijainti. Ennen tehdashistoriaa alue oli Tikkurilan ja Hakkilan kylien viljelysmaata. Seuraavalla sivulla ilmakehuvasarjassa näkyy kaupunkirakenteen kehittyminen tehtaan ympärille. Villa Grönberg on rakennettu vuonna 1936 tehtaanjohtajan asunnoksi. Sen historiasta on kerrottu lisää sivulla 25. Tehdas toimi alueella 1980-luvun alkuun saakka ja maaperän kunnostusta on tehty 2003-2004.

Jokiniemen alueelle on rakennettu asuintaloja 1960-luvulta lähtien. Jokiniemenkatu ja sen itäpuolen korttelit on rakennettu 1990-luvun alkupuoliskolla. Valkoisenlähteentien alikulku radan ali on rakennettu 2009-2010. 2000-luvulla asuntorakentaminen on voimistunut ja aiemmin vuokrapainotteisen asuntotuotannon rinnalle on tullut myös omistusasuntoja. Valtio on rakentanut 1990-luvulta alkaen toimitaloja Jokiniemen alueelle kuten Metsähallituksen, Keskusrikospoliisin ja Säteilyturvakeskuksen toimitalot. Jo olemassa olevaan Jokiniemen kampukseen kuuluvat Jokiniemen yhtenäiskoulu, Tikkurilan lukio ja Hiekkaharjun ammattioppilaitos.



Senaatin kartta vuodelta 1872 ja ilmakehuvasarjasta eri vuosilta. Vantaan karttapalvelu.

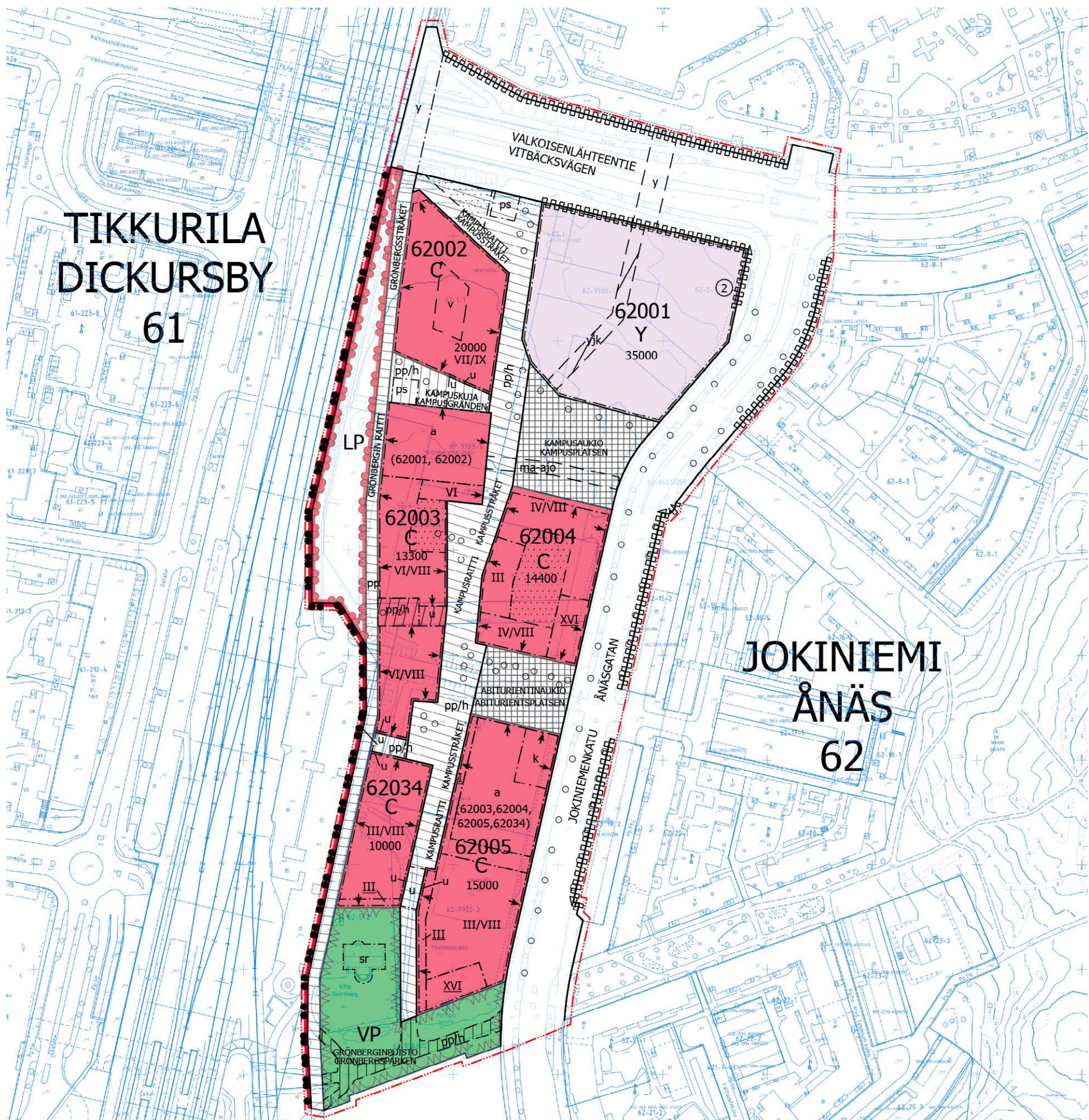


ASEMAKAAVOITUS

Asemakaavamuutoksen asemakaavakartta nro 002517, päivätty 6.6.2023.

Kaava-alueen julkiset ulkotilat:

- Jokiniemenkatu
- Valkoisenlähteentie
- Kampusraitti
- Kampuskuja
- Grönberginkulku
- Grönberginraitti
- Kampusaukio
- Abiturientinaukio
- Grönberginpuisto



POIKITTAISET AKSELIT

Suunnittelualueen läpi muodostuu kolme pääakselia, jotka yhdistävät Winterinmäen, Jokiniemenkadun ja radan varren sekä alikulkujen kautta myös radan länsipuolen.

POHJOINEN AKSELI

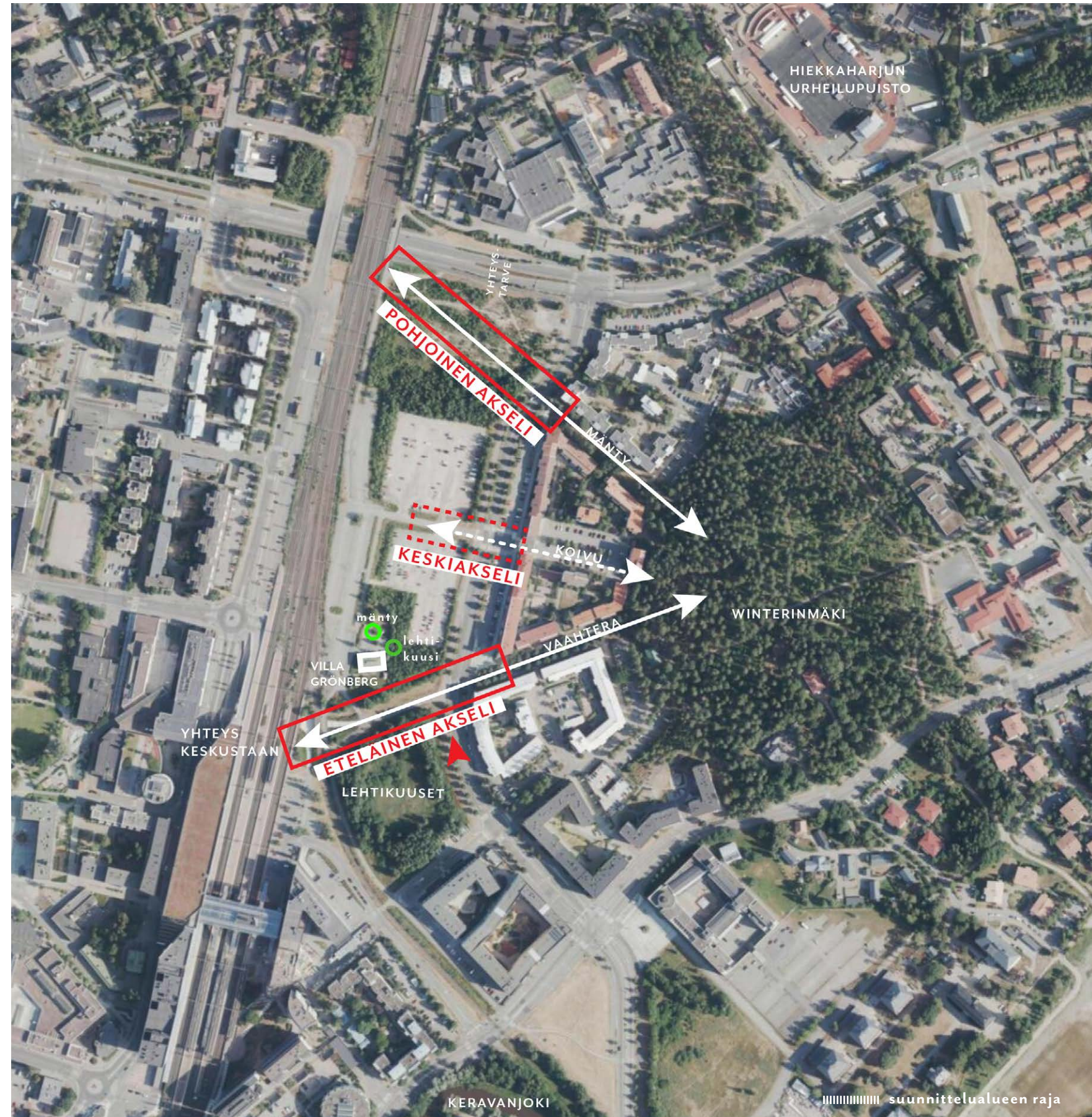
- viherakseli Winterinmäen, kampuksen ja radan välillä
- kasvillisuus, kulkuyhteydet, visuaalinen yhteys
- pääpuulaji mänty
- parannettava Jokiniemenkadun ylitystä

KESKIAKSELI

- visuaalinen yhteys kampusalueelta Jokiniemenkadun yli ja asuinkorttelin läpi kohti Winterinmäkeä
- ei toimi viherakselina

ETELÄINEN AKSELI

- viherakseli Winterinmäen ja aseman alikulun välillä
- tärkeä kulkuyhteys asemalta
- parannettava Jokiniemenkadun ylitystä



ALUEEN NYKYTILA, POIKITTAISET AKSELIT



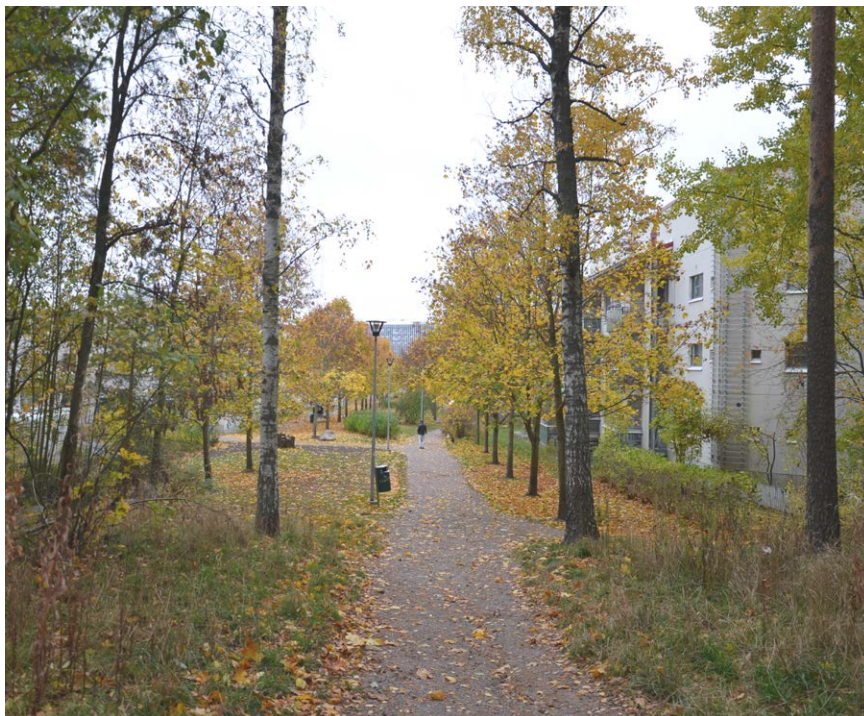
Eteläinen akseli ja vaahterakujanne kuvattuna Jokiniemenkadulta kohti Winterinmäkeä.



Keskiakseli Jokiniemenkadulta kohti Winterinmäkeä. Akseli rakennuksen alitse ja pysäköintialueen läpi ei toimi varsinaisesti viherakselina, mutta mahdollistaa visuaalisen yhteyden.



Pohjoisen viherakselin vanhat männyt. Näkymä Jokiniemenkadulta kohti Winterinmäkeä.



Eteläinen akseli kuvattuna nykyiseltä puistoakselilta suunnittelualueen ja aseman suuntaan.



Keskiakseli kuvattuna Winterinmäeltä kohti Jokiniemenkatua ja suunnittelu- aluetta.



Pohjoinen akseli Winterinmäen nykyiseltä puistoakselilta suunnittelualueen suuntaan.

RAITIT

Suunnittelualueeseen vaikuttaa kolme pohjois-etelä-suuntaista pitkäraittia, jotka muodostavat jalankulun ja pyöräilyn rungon.

RATARAITTI eli GRÖNBERGINRAITTI

- nopea, suora yhteys pohjoiseen
- pyöräilyväylä
- huomioitava kevyen liikenteen ja pysäköintialueen ajoyhteyden risteäminen
- yhteydet raitilta kampukselle pienten aukoiden kautta

KAMPUSRAITTI

- kävelyn pääyhteys kampuksella
- tärkein julkinen ulkotila yhdessä aukoiden kanssa
- jalankulun, pyöräilyn ja huoltoliikenteen yhteensovittaminen

JOKINIEMENKATU

- tärkeä kevyen liikenteen yhteys
- tavoitteena miellyttävä katutila
- liittyy vahvasti kampuksen aukioihin
- yhdistyy eteläiseen viherakseliin ja junaradan alittavaan alikulkuun



ALUEEN NYKYTILA, YLEISKUVIA



Näkymä suunnittelualueelle kuvattuna asemalaiturilta. Uuden alueen radan puoleiset julkisivut ovat merkittävä kaupunkikuvallinen aihe. Ne muodostavat rata-alueen itäisen julkisivun ja määrittävät osaltaan Tikkurilaan saapumista.



Näkymä suunnittelualueelle Tikkurilan aseman suunnasta kohti pohjoista, kuvan oikeassa reunassa näkyy Villa Grönbergin pihan kulma.



Näkymä suunnittelualueelle Valkoisenlähteen tien ylittävältä sillalta kohti etelää.



Villa Grönbergin etupiha.



Villa Grönbergin takapiha ja komea sembramäntä.



Näkymä Jokiniemenkadulta kohti etelää.

3. KONSEPTI

KONSEPTI

Suunnitelman konsepti koostuu kolmesta päätekijästä: *viherakselit*, radan suuntaiset *raitit* ja näiden risteyskohtiin asettuvat *aukiot*.

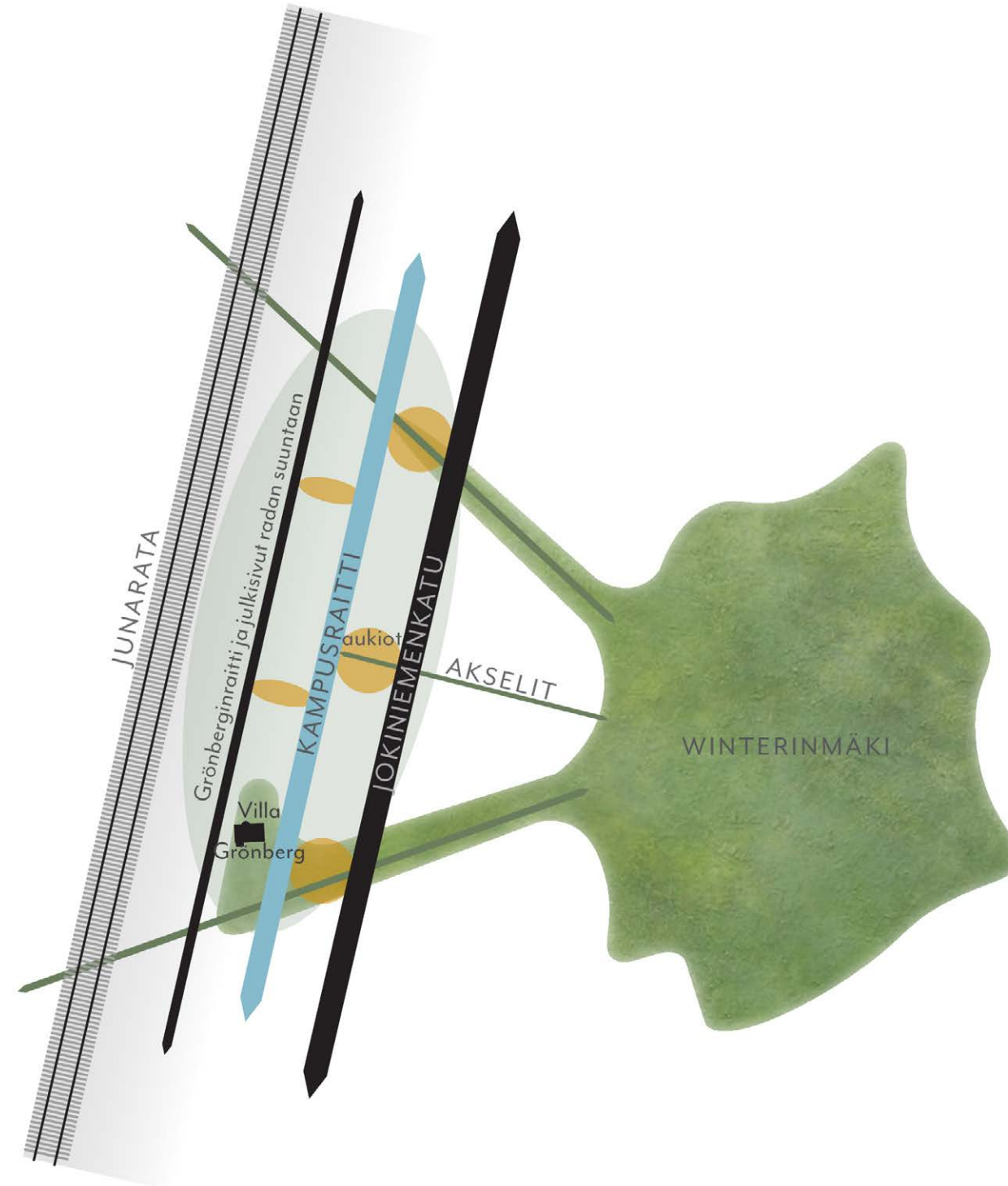
Suunnittelualueen poikittaiset viherakselit saavat inspiraationsa nykyisistä Winterinmäen metsäalueen ja Jokiniemenkadun yhdistävästä puistoakseleista: pohjoisakselissa merkittävintä kookkaat vanhat männyt, keskiakselissa visuaalinen yhteys suunnittelualueelta kohti Winterinmäkeä pääpuulajina koivu ja eteläisessä akselissa vaahterakujanne, joka yhdistyy Villa Grönbergin vehreään piha-alueeseen.

Suunnittelualueetta rytmittävät akselien lisäksi pitkittäiset pohjois-eteläsuuntaiset linjat: päärata ja Jokiniemenkatu sekä niiden väliin sijoittuvat Kampusraitti ja Grönberginraitti. Suunnittelualueen pääraitti on Kampusraitti, joka houkuttelee oleskeluun ja kohtaamiseen. Raitti luo selkärangan suunnittelualueelle yhdistäen poikittaiset viherakselit, aukiot ja Grönberginpuiston toisiinsa. Kampusraitti on viihtyisä ja kokemuksellinen urbaani ympäristö, jossa on myös hulevesien käsittelyä kasvillisuusalueilla.

Aukiot toimivat tapahtumien keskipisteenä ja luovat paikkoja kohtaamiselle, oleskelulle ja pysähtymiselle. Kunkin aukion identiteetti muodostuu siihen liittyvän poikittaisakselin luonteesta sekä ympäröivien rakennusten ja Kampusraitin toiminnoista. Kampusraitin ja Grönberginraitin välissä sijaitsee lisäksi kaksi pikkuaukiota, jotka rytmittävät radan varren rakennusmassoja.

Akselien, raittien ja aukoiden muodostaman kokonaisuuden avulla liikkuminen alueella on sujuvaa ja turvallista. Mahdollisuuksia on niin nopeaan kuin rauhalliseenkin kulkuun. Jalankulku priorisoidaan erityisesti Kampusraitilla sekä aukioilla.

Kesällä 2023 on alkamassa Jokiniemen kampuksen taideohjelman laatiminen, jossa selvitetään taiteen mahdollisuuksia alueella.



4. SUUNNITELMALUONNOS JA TARKENNOKSET

SUUNNITELMALUONNOS, KATUYMPÄRISTÖ JA MAISEMA

GRÖNBERGINRAITTI

KAUPUNKIKUVALLESTI
MERKITTÄVÄ ALUEJULKISIVU

KAMPUSRAITTI

GRÖNBERGINPUISTO

KAMPUSAUKIO

ABITURIENTINAUKIO



Suunnitelmaluonnos, 1:2000

SUUNNITELMATARKENNOKSET

KAMPUSRAITTI, POHJOISOSA

Yhteys Valkoisenlähteentielle ja kadun ylittävälle kevyen liikenteen sillalle

Pyöräpysäköintirakennus

- Kampuksen pääpyöräpysäköinti
- julkisivussa köynnökset

Kasvillisuussaarekkeet

- raitin hulevesien käsittely
- istutettavat pienpuut, raitin levennyksillä myös kookkaampia puulajeja
- istuskelumuurit
- reunakivien jaksotus hulesien johtamiseksi

Kävelyn ja oleskelun tila (raitin itäosa)

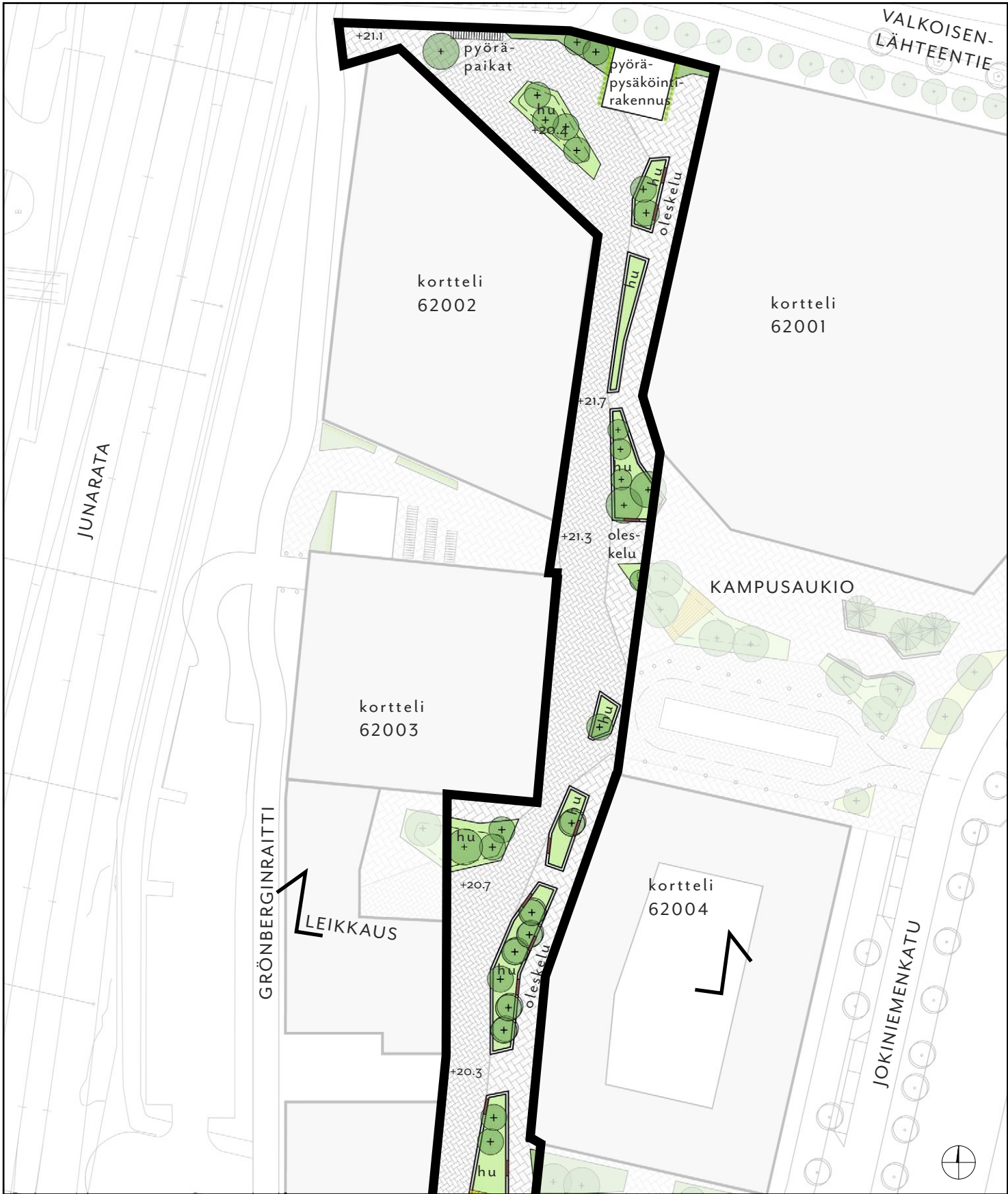
- rakennusten ensimmäisen kerroksen aktivointi, toiminnot, sosiaalinen kontrolli
- kalusteet
- kohtaaminen, pysähtyminen

Huollon, pelastuksen ja pyöräilyn tila (raitin länsiosa)

- huoltoajo, taksit, pelastusajoneuvot
- huoltotaskut tonteilla ja raitin reunassa, jotta huoltoliikenteen pysähtyminen ei estä muita raitin toimintoja
- päällystemateriaali eroaa jalankulun ja oleskelun tilan päällysteestä

Materiaalit

- kiveysalueet ja muurit: luonnonkivi
- istuintasot muurin päällä: puu



1:1000

SUUNNITELMATARKENNOKSET

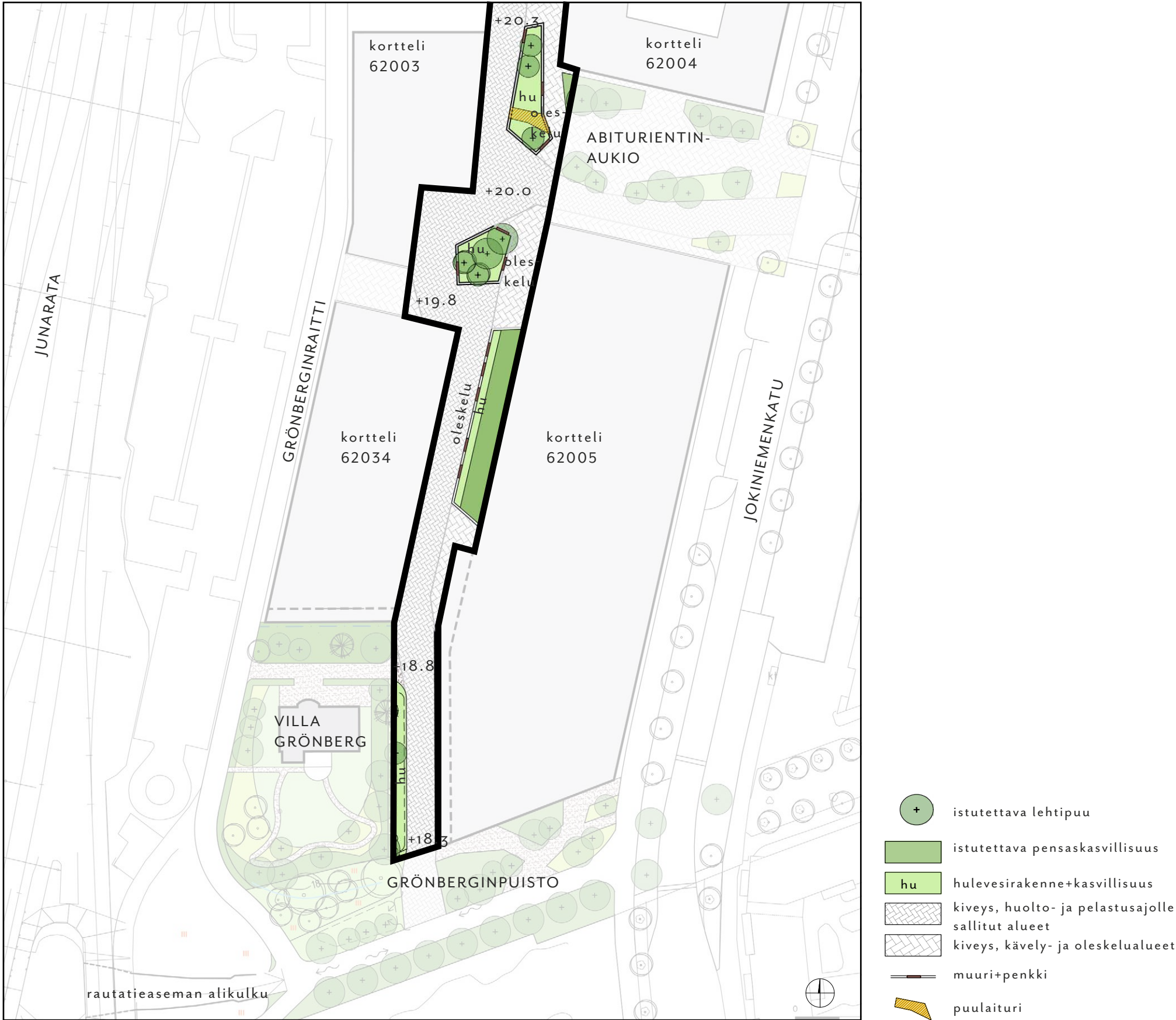
KAMPUSRAITTI, ETELÄOSA

Yhteys Tikkurilan rautatieaseman alikululle sekä Villa Grönbergin piha-alueelle

Kasvillisuusaiheet, huolto- ja kävelyreitit sekä materiaali-maailma kuten pohjoisosassa

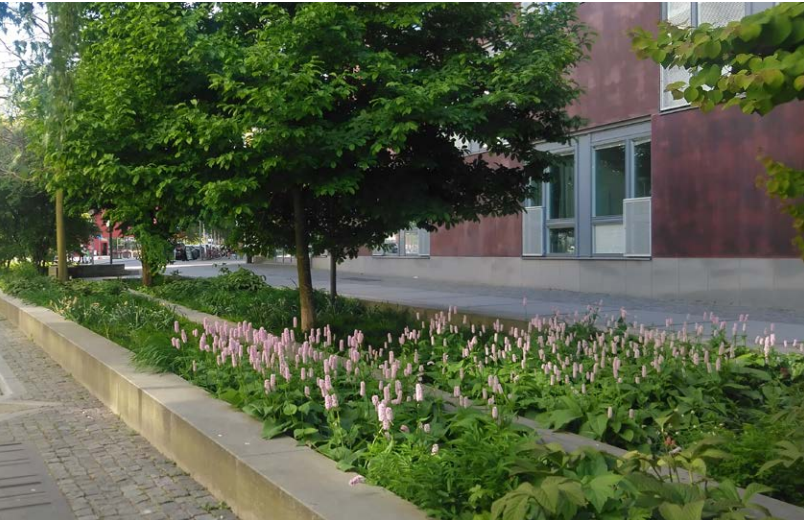
Puulaituri kasvillisuusaarekkeessa

- liittyy Abiturientinaukion kulkuyhteyksiin ja oleskelu-paikkoihin

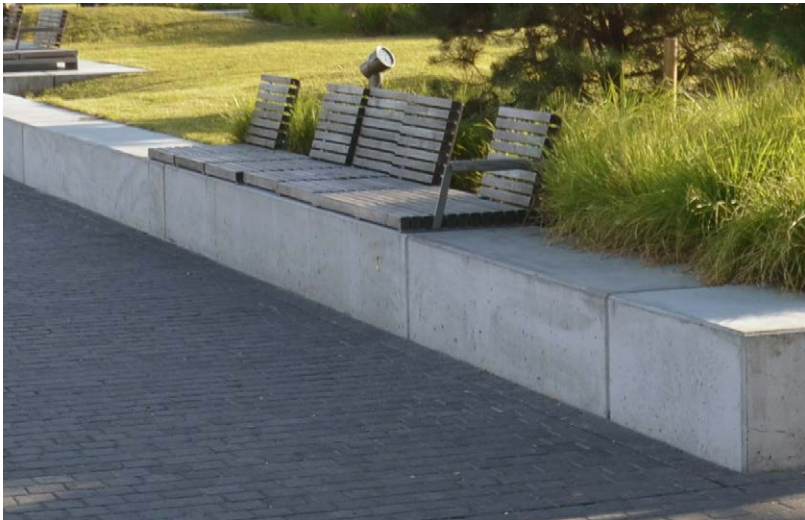


1:1000

KAMPUSRAITTI, IDEAKUVIA JA LEIKKAUS



Esimerkkikuva kasvillisuussaarekkeesta



Esimerkkikuva istuskelumuurista kasvillisuussaarekkeen yhteydessä



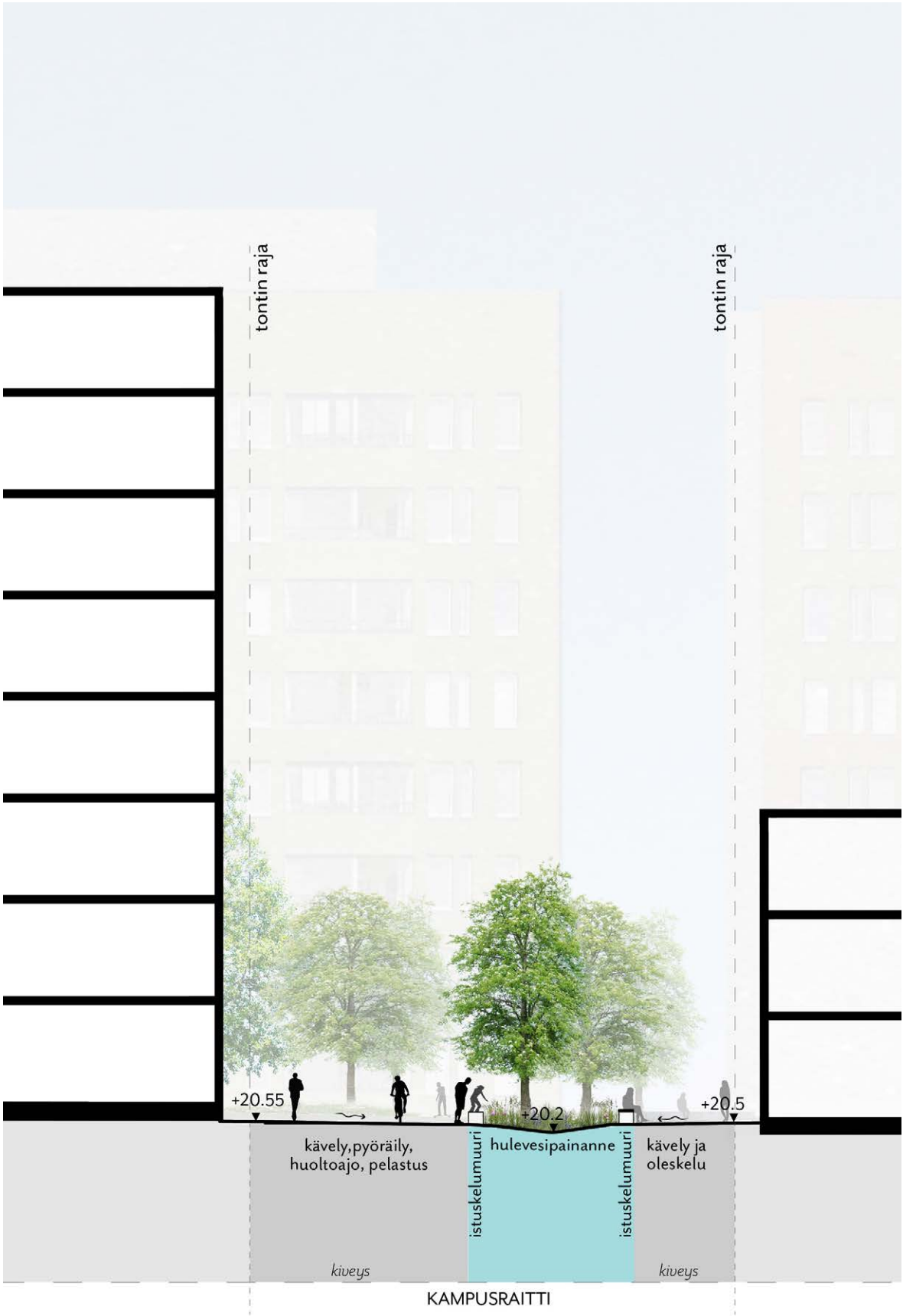
Esimerkkikuva kasvillisuuspainanteesta



Esimerkkikuva muurin aukotuksesta hulevesien johtamiseksi

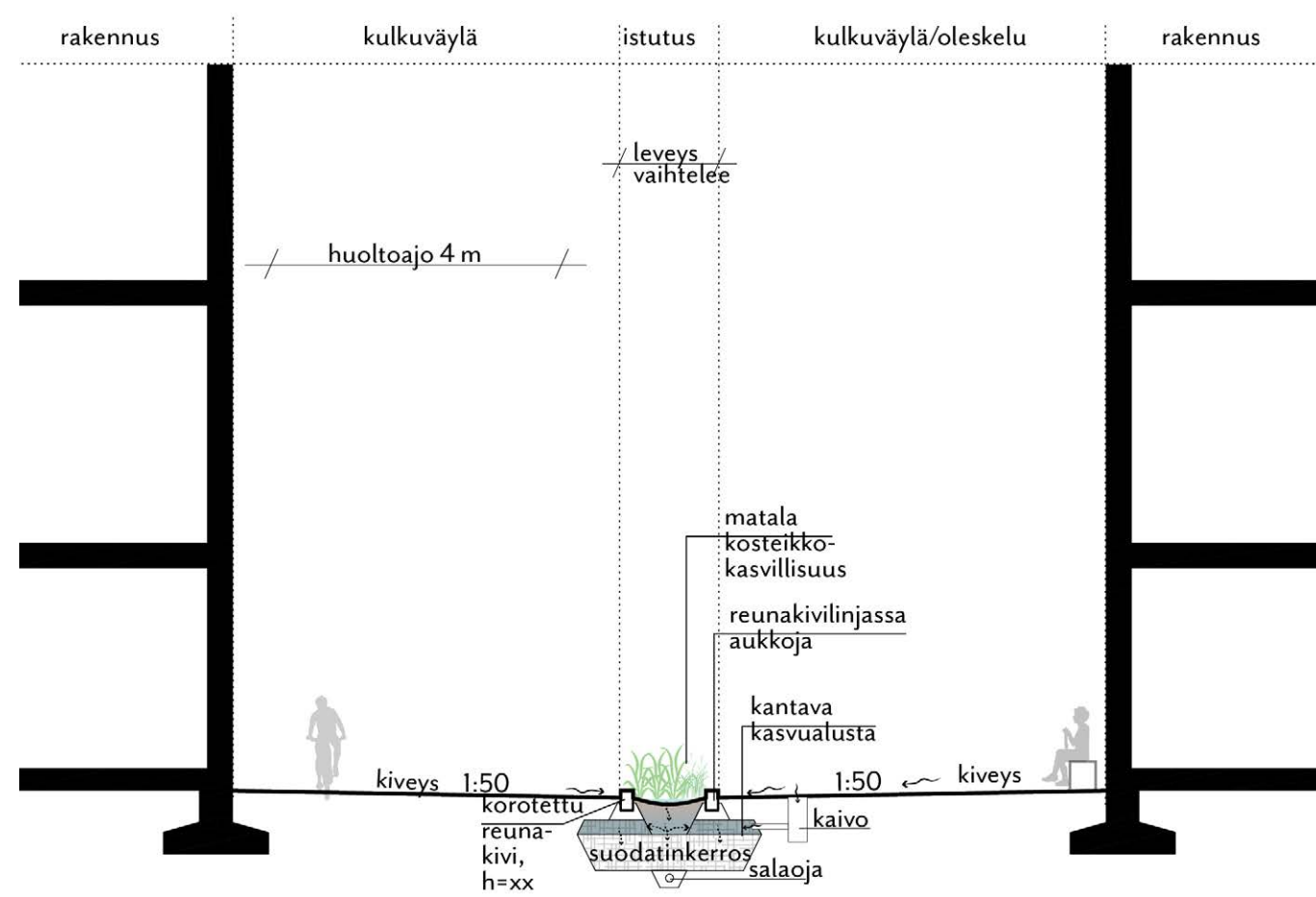


Esimerkkikuva puulaiturista osana kävelyreittiä

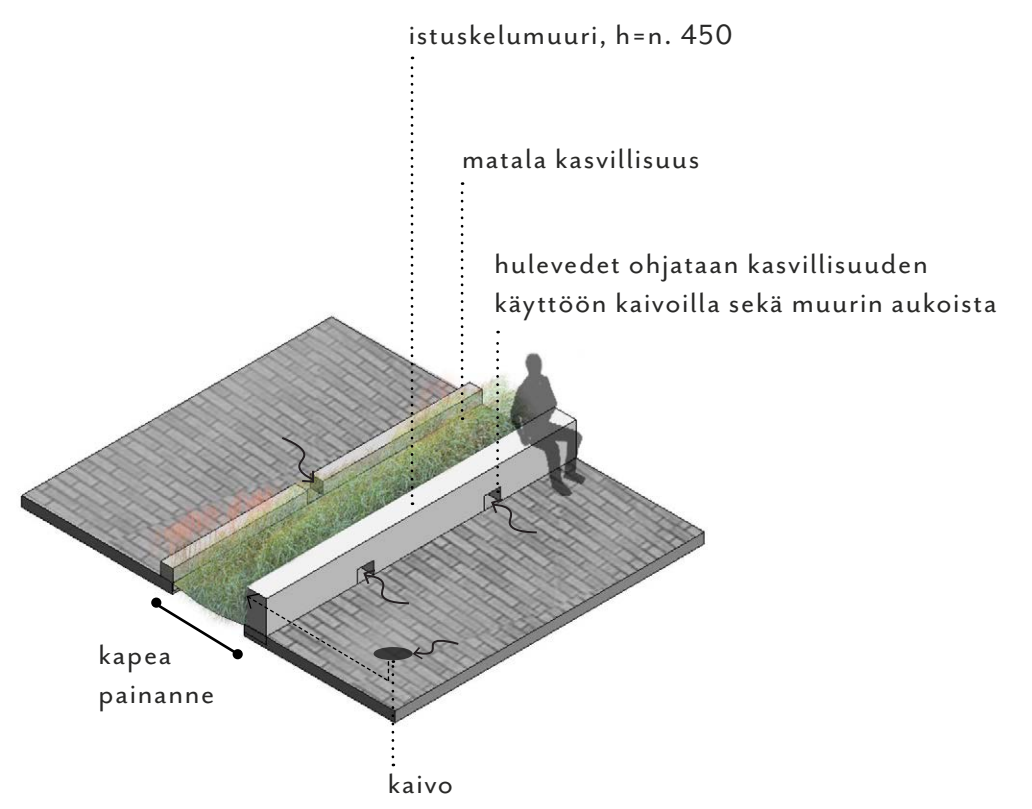
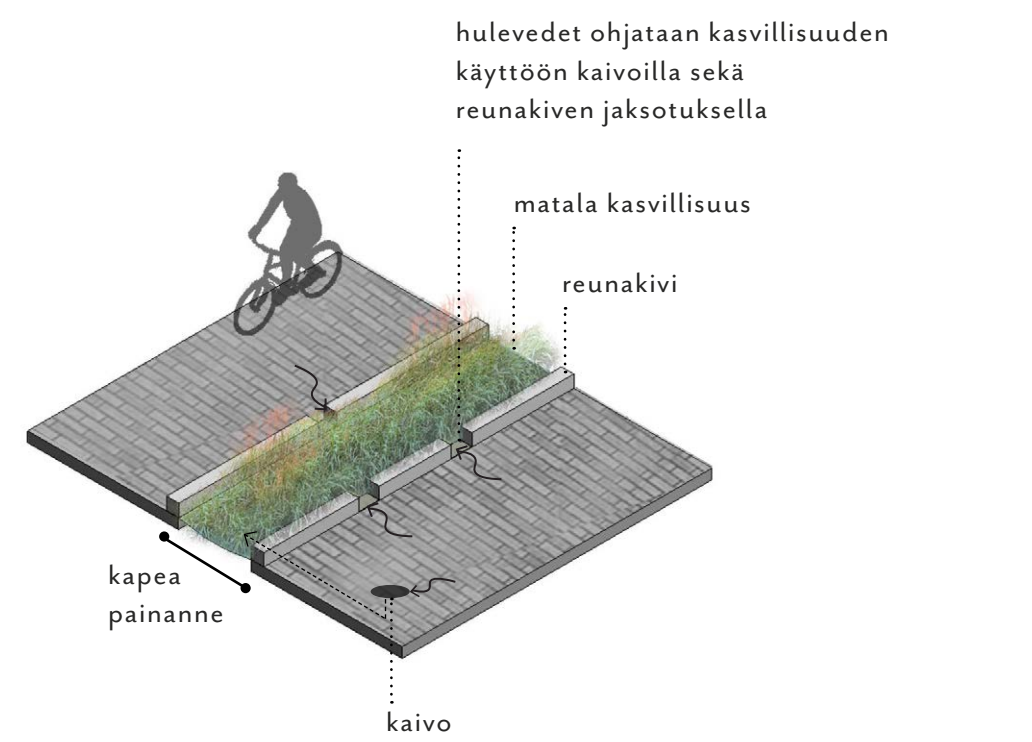


Periaateleikkaus 1:200

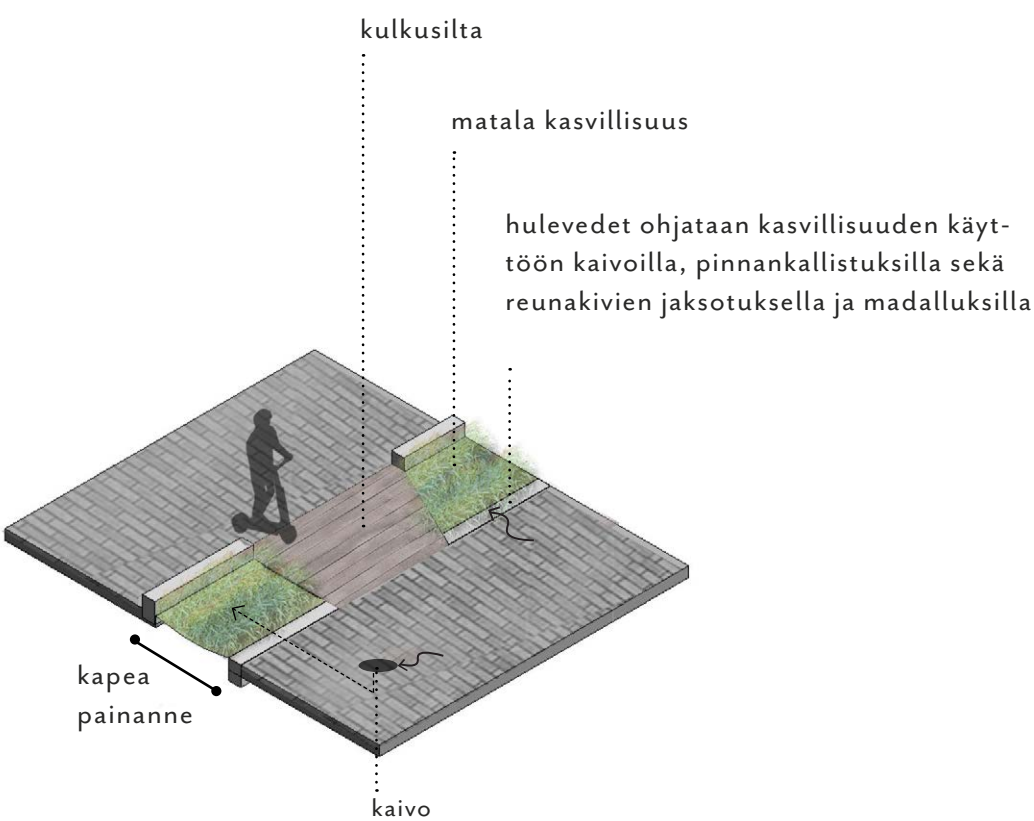
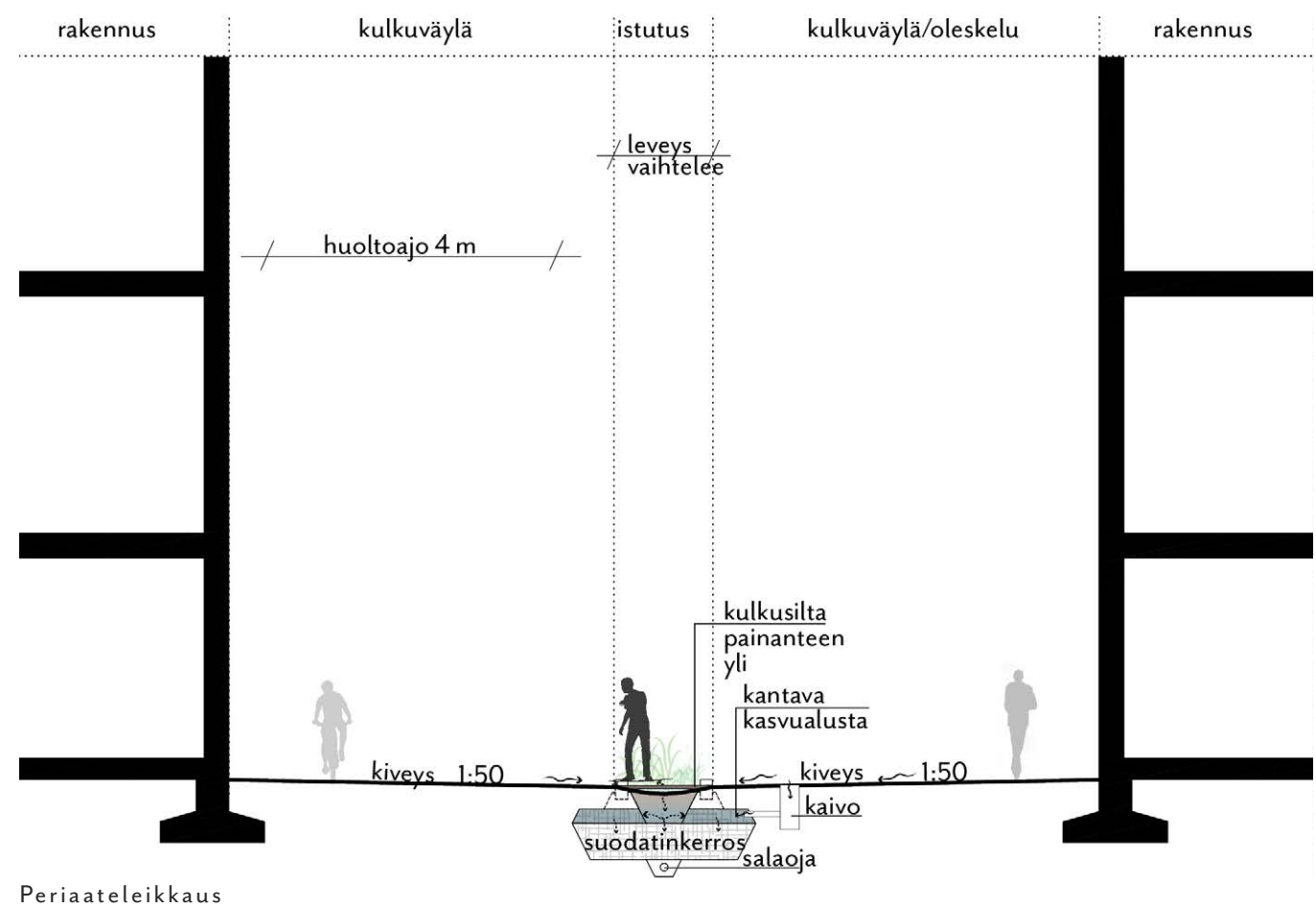
HULEVESIEN KÄSITTELYN PERIAATTEET KAMPUSRAITILLA



Periaateleikkaus



HULEVESIEN KÄSITTELYN PERIAATTEET KAMPUSRAITILLA



KAMPUSAUKIO

Kampusalueen pääaukio

- tapahtumat
- oleskelu, kohtaaminen, terassi
- Oppimiskampuksen sisäänkäynnit

Osa pohjoista akselia Winterinmäeltä Kampusraitille ja edelleen radan varteen

- kulkuyhteys
- visuaalinen yhteys
- viheryhteys: männyt ja muu kasvillisuus
- keskiosan kasvillisuusalueilla hulevesien käsittelyä

Puulaituri kasvillisuussaarekkeessa

- kulkuyhteys
- oleskelu

Istuskelumuurit

- puiset istuintasot

Saattoliikenne, huolto- ja pelastusliikenteen ajoyhteys Kampusraitille

- pollarit ja reunakivi erottavat ajoneuvoliikenteen kävelijöistä ja pyöräilijöistä

Ajoyhteys pysäköintihalliin

- ajoramppi aukiotilassa visuaalisesti mahdollisimman huomaamaton ja vähäeleinen

Materiaalit

- kiveysalueet ja muurit: luonnonkivi
- penkki muurin päällä: puu



Hulevesien käsittely kasvillisuuden avulla



Kohtaamisia ja tapahtumia



Esimerkkikuva ajorampista osana aukiota



KAMPUSAUKIO, LEIKKAUS



Periaateleikkaus 1:200

ABITURIENTINAUKIO

Aukion toiminnot

- tapahtumat
- oleskelu, kohtaaminen

Osa keskiakselia, joka yhdistyy Kampusraittiin

- visuaalinen yhteys Winterinmäelle
- keskimäinen poikittaisakseli, pääpuulajina koivu
- keskiosan kasvillisuusalueilla hulevesien käsittelyä

Istuskeluportaat

- oleskelu
- tapahtumien katsomo

Huolto- ja pelastusliikenteen ajoyhteys eroteltu aukiosta ja kävelyreitistä materiaalivehityksellä ja kasvillisuusaarekkeilla

Materiaalit

- kiveysalueet: luonnonkivi
- istuskeluportaat: puu/luonnonkivi/betoni



istuskeluportaat

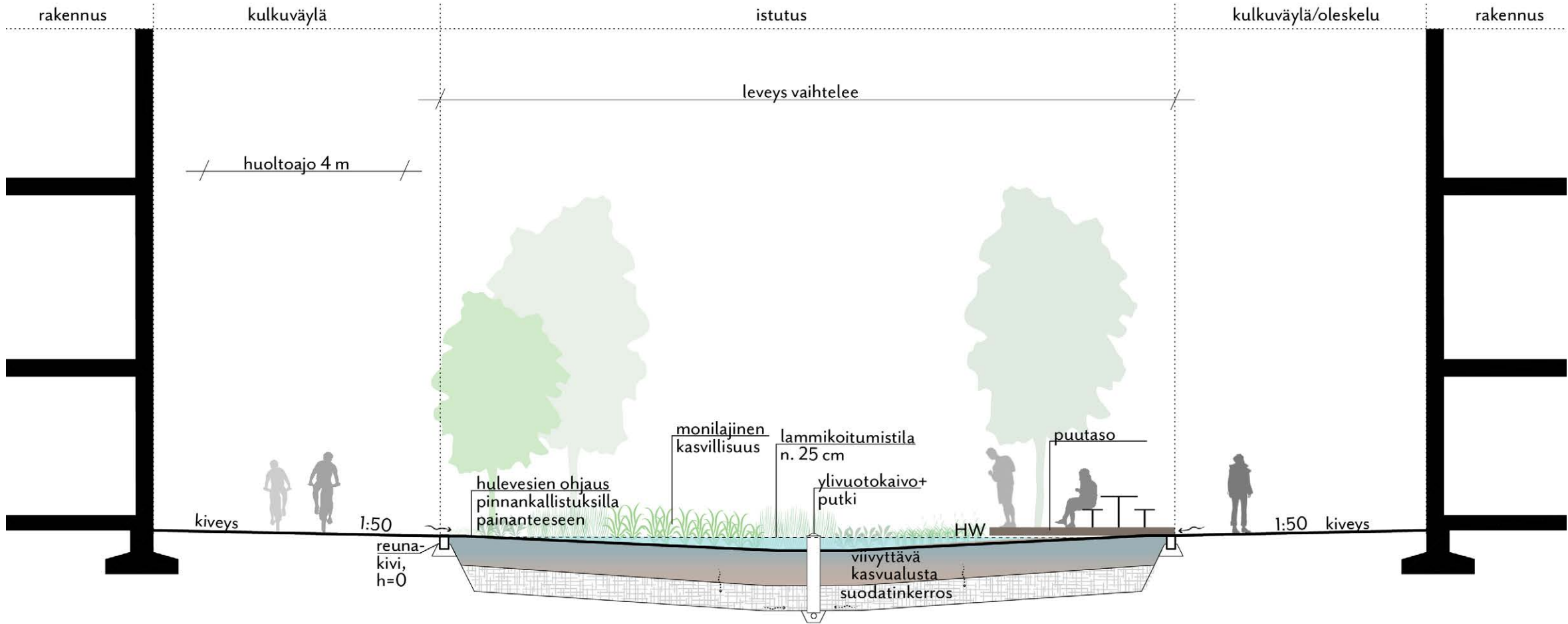
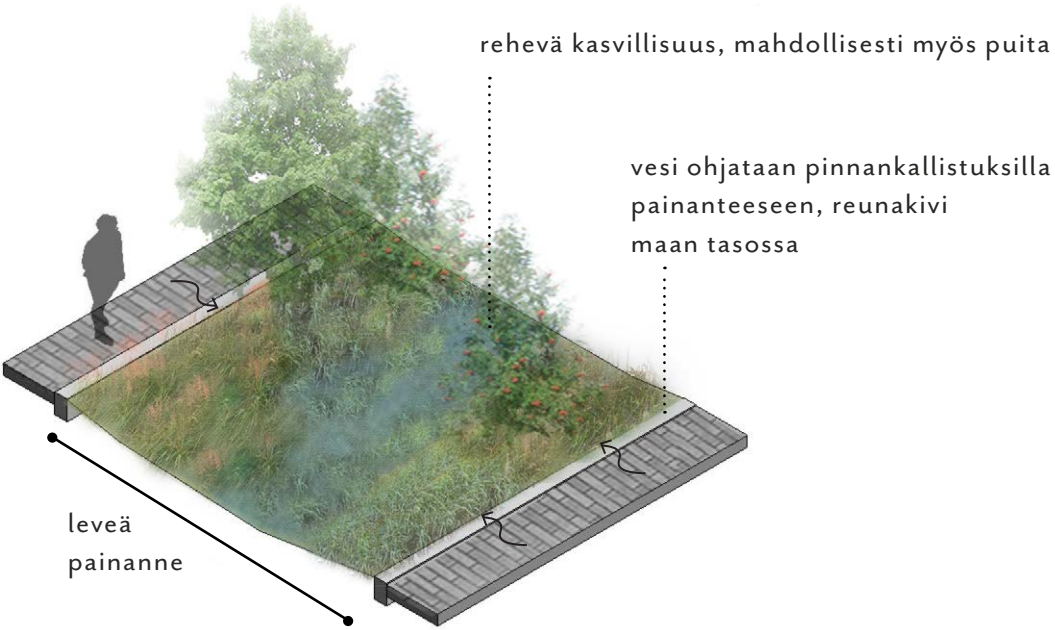


puulaituri painanteen päällä



1:500

HULEVESIEN KÄSITTELYN PERIAATTEET AUKIOILLA



Periaateleikkaus

GRÖNBERGINPUISTO - TEHTAAN JA VILLA GRÖNBERGIN HISTORIAA

Tehtaan historiaa

Lyijyvalkoistehdas ja Hiilihappotehdas Grönberg aloittivat toimintansa vuonna 1928 lähellä Tikkurilan rautatieasemaa. Tehtaan perusti liikemies Arthur Grönberg (1871–1973). Villa Grönberg rakennettiin, kun tehtaan perustajan poika Kurt Grönberg siirtyi johtotehtäviin ja päätti asettua perheineen asumaan tehtaan eteläpuolelta hankitulle tontille. Asuinrakennuksen suunnittelijaksi valittiin arkkitehti Lars Sonck.

Ensimmäiset piirustukset Villa Grönbergistä on päivätty huhtikuulle 1934. Rakennuslupahakemus jätettiin marraskuussa 1935 ja se hyväksyttiin tammikuussa 1936. Rakennustyöt käynnistyivät kevään aikana ja rakennus valmistui elokuussa.

Suunnittelutoimeksianto käsitti puutarhan keskellä sijaitsevan yhden perheen asunnon. Talon ja tehtaan väliin jäi puustovyöhyke, joka katkaisi vapaan näkyvyyden tehdasalueen ja asuinrakennuksen välillä. Asuinrakennuksen pääjulkisivu suunnattiin etelään, pois tuotantoalueelta.

Pääsisäänkäynti ja palvelusväen sisäänkäynti sijaitsivat vastakkaisilla julkisivuilla epäsymmetrisesti toisiinsa nähden. Eteläinen pääsisäänkäynti sijoittuu rungosta ulkonevaan portaaliin, jonka katto on toisen kerroksen parveke. Pääsisäänkäynnin yhteydessä on osaksi avoin veranta. Kuistin edustalla on puoliympyrän muotoinen liuskekiviterassointi. Kuistille johtavat raput ovat graniittia, askelmien seinämät betonia. Kuistin lattia on päällystetty tiilenvärisellä keraamisella laattalla. Pohjoisen julkisivun palvelusväen sisäänkäynti sijoittuu rungosta erkanevaan torniin, jossa sijaitsee rakennuksen pääportaikko.

Sonck suunnitteli Villa Grönbergin kanssa samaan aikaan myöhäiskautensa merkittävintä työtä Agricolan kirkkoa. Yhdistävänä tekijänä molemmissa rakennuksissa on korkeatasoiset tiilimuuraukset, joissa pintoja on elävöitetty tiilen ominaislaatua hyödyntävillä varioinneilla. Villa Grönberg oli Sonckin tuotannossa viimeinen suuri yksityistalo.

Lyijyvalkoistehdas ja Hiilihappotehdas Grönberg toimi Jokiniemen alueella 1980-luvulle asti. Tämän jälkeen sekä tehtaas, että niihin liittynyt asuinrakennus myytiin Vantaan kaupungille.

Maaperän pilaantuneisuus

Tehdastoiminnan myötä maaperä on pilaantunut alueelle läjitetyistä lyijypitoisista jätteistä sekä ilmalevitteisestä lyijystä. Lisäksi alueelle oli läjitetty dioksiineja ja furaaneja sisältävää pesurilietettä. Kohteessa on havaittu myös öljyhiilivedyillä pilaantuneita maita. Aluetta on kunnostettu vuonna 2003–2004, jolloin kohteesta poistettiin yhteensä yli 90.000 tonnia pilaantuneita maita. Alueelle kuitenkin jäi vielä haitta-aineita radan läheisyyteen, Villa Grönbergin ympäristöön ja Jokiniemenkadun varteen.

(Lähteet: Vantaan kaupunginmuseo ja Selostus pilaantuneiden maa-alueiden jatkotoimenpiteistä, A-Insinöörit Civil Oy)



Valokuva vuodelta 1956, Grönberg & Co:n tehdas Tikkurilassa, Lauri Leppänen & Viljo Holopainen. Vantaan kaupunginmuseo.

Ilmakuva vuodelta 1954. Vantaan karttapalvelu.

GRÖNBERGINPUISTO

Grönberginpuisto ja poikittainen viherakseli

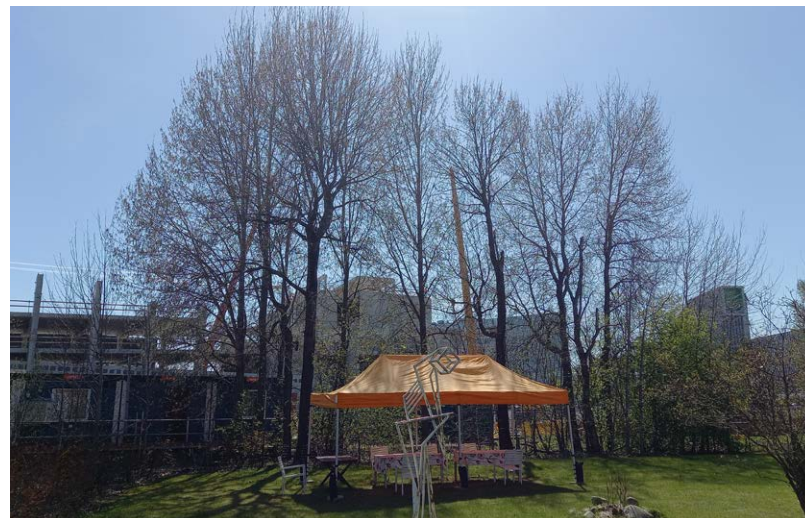
- viher- ja virkistysyhteys Winterinmäen ja radan välillä
- pyöräily-yhteys Jokiniemenkadulta alikululle ja asemalle
- lisäksi reittejä rauhalliseen kulkuun ja paikkoja oleskeluun

Villa Grönbergin piha

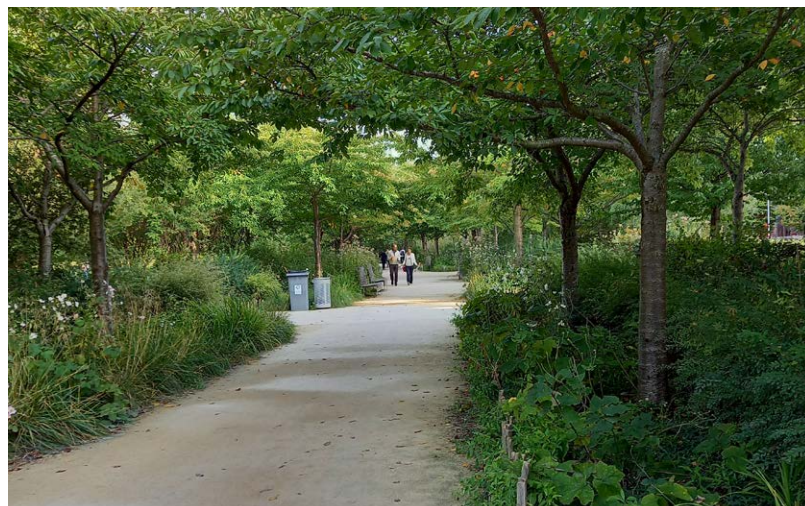
- rakennuksen pohjoispuolella uusi julkinen kulkuyhteys
- piha-alue säilytetään pitkälti nykyisellään
- pyritään säilyttämään puustoa ja olevaa maaperää (säilyttämismahdollisuudet riippuvat pilaantuneiden maiden puhdistustarpeesta)
- puutarhamainen piha rajautuu etelässä runsampaan puustoon
- kasvillisuutta täydennetään lajistoltaan monipuolisemmaksi
- kasvillisuus ei voi olla syötävää johtuen vanhoista pilaantuneista maista

Materiaalit

- kiveysalueet: luonnonkivi
- Ville Grönbergin pihapolut: liuskekivi
- puistokäytävät: kivituhka
- pyöräily- ja kävelytie: asfaltti



Villa Grönbergin piha, taustalla nykyistä puustoa

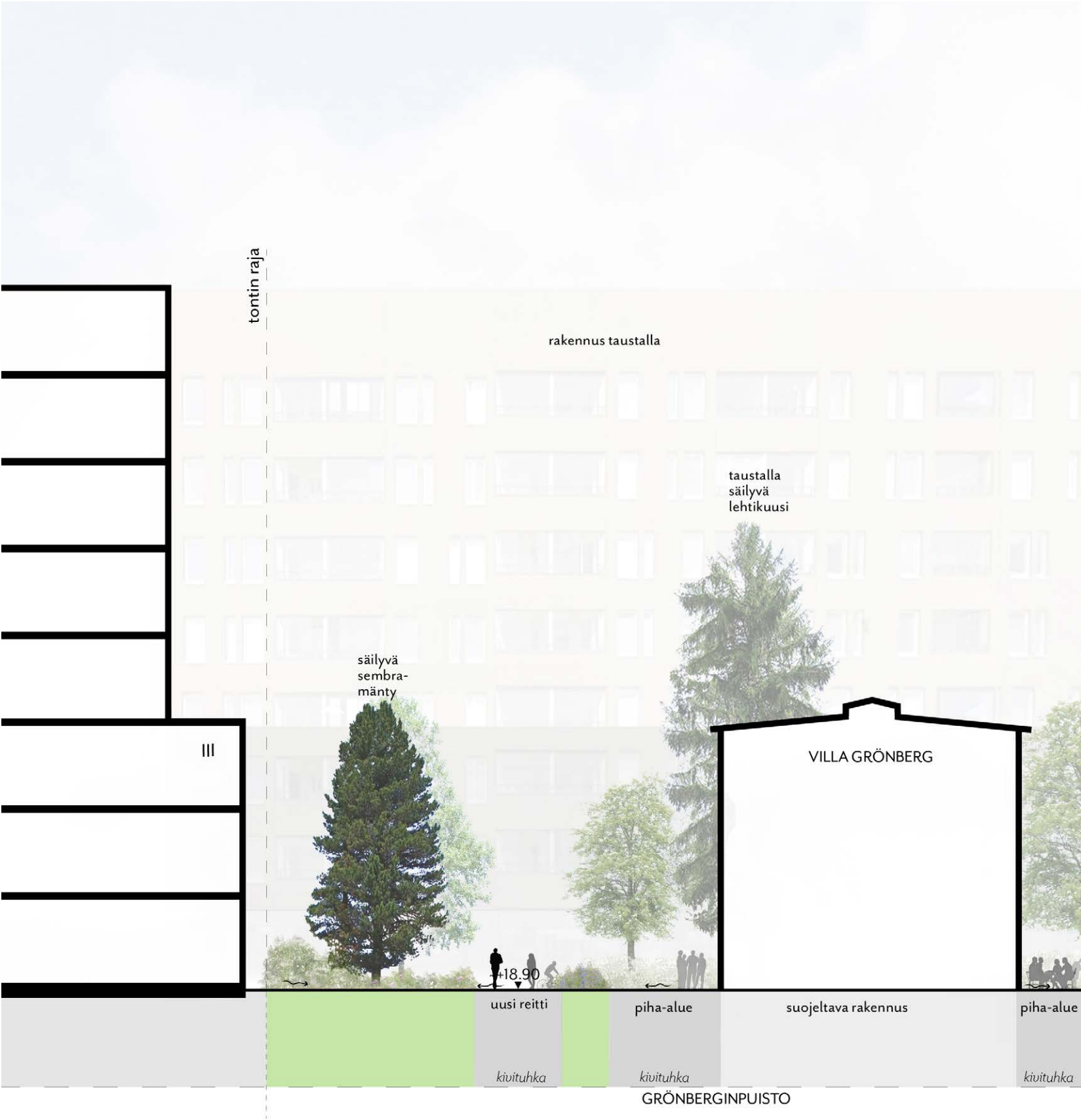


Puistokäytävät vettäläpäisevää materiaalia



- nykyinen kasvillisuus
- istutettava puu
- istutettava pensaskasvillisuus
- istutettava matala kasvillisuus
- hulevesirakenne+kasvillisuus
- asfaltti
- kiveys, huolto- ja pelastusajolle sallitut alueet
- puistokäytävä

GRÖNBERGINPUISTON POHJOISOSA, LEIKKAUS



Periaateleikkaus 1:200

GRÖNBERGINPUISTON ETELÄOSA, LEIKKAUS



Periaateleikkaus 1:200

GRÖNBERGINRAITTI JA RADAN PUOLEINEN ALUEJULKISIVU

Tikkurilan aseman liityntäpysäköintialue

- pysäköinti säilyy nykyisellä sijainnillaan ja pääosin nykyisen laajuksena
- ajoyhteys pysäköintialueelle Kampusaukion ajorampin ja uuden pysäköintilaitoksen kautta
- Grönberginraitti risteää pysäköinnin ajoyhteyden kanssa, erottelu materiaalin vaihdoksella ja pollareilla

Grönberginraitti sijoittuu pääosin nykyisen kevyen liikenteen reitin paikalle

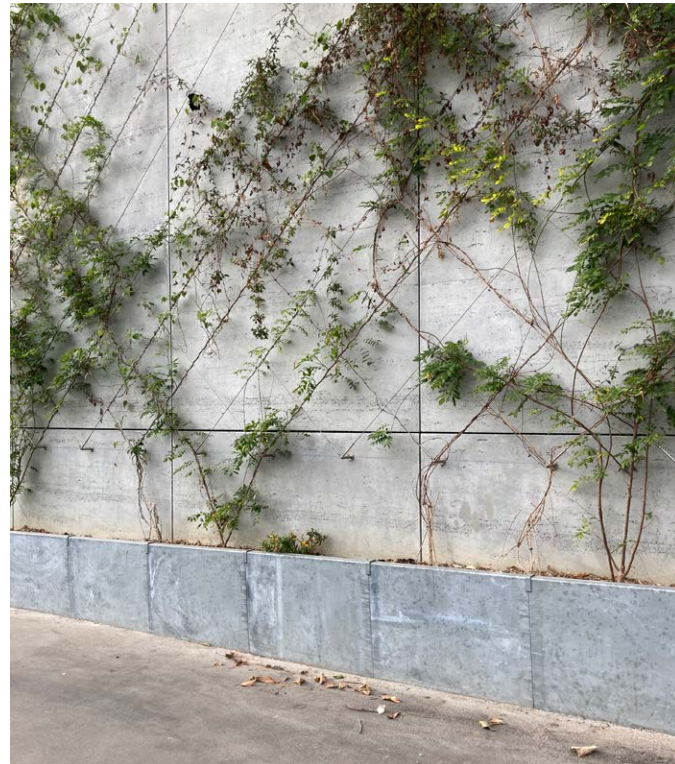
- korkeusasemaltaan kuitenkin korkeammalla kuin nykyinen maasto, koska liittyy tulevan rakentamisen korkoasemiin
- Grönberginraitti on ns. pääpyöräreitti I, varsinainen pyöräilyn laatuikästä sijaitsee radan länsipuolella

Raittiin liittyvät pikkuaukiot, joiden kautta yhteys Kampusraitille

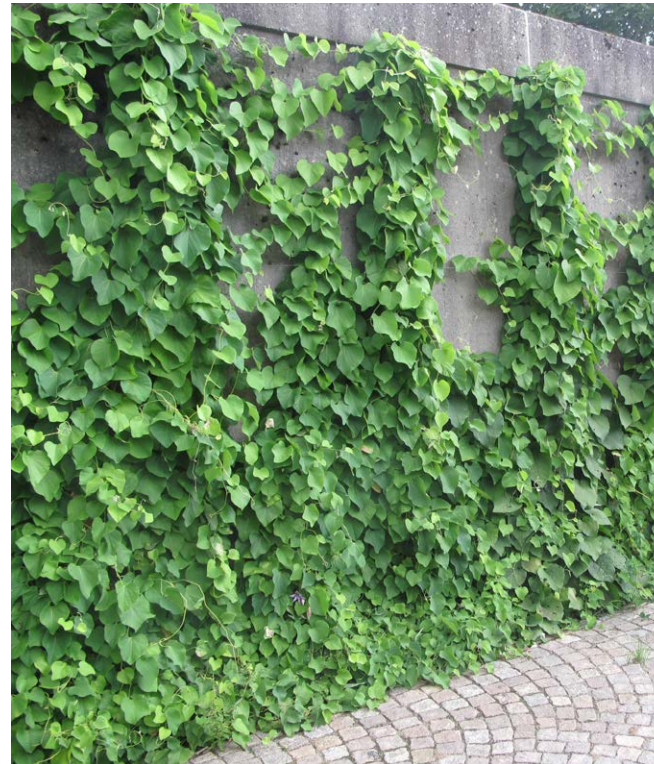
- aukiot rytmittävät pitkää aluejulkisivua ja rakennusmasoja
- pitkää julkisivulinjaa jaksotetaan aukoiden kohdalla köynnösistutuksin (selvitetään mahdollisuus viherseinään, esim pilottihanke)
- toinen kampusalueen pyöräpysäköintirakennuksista sijoittuu kortteiden 62002 ja 62003 väliin



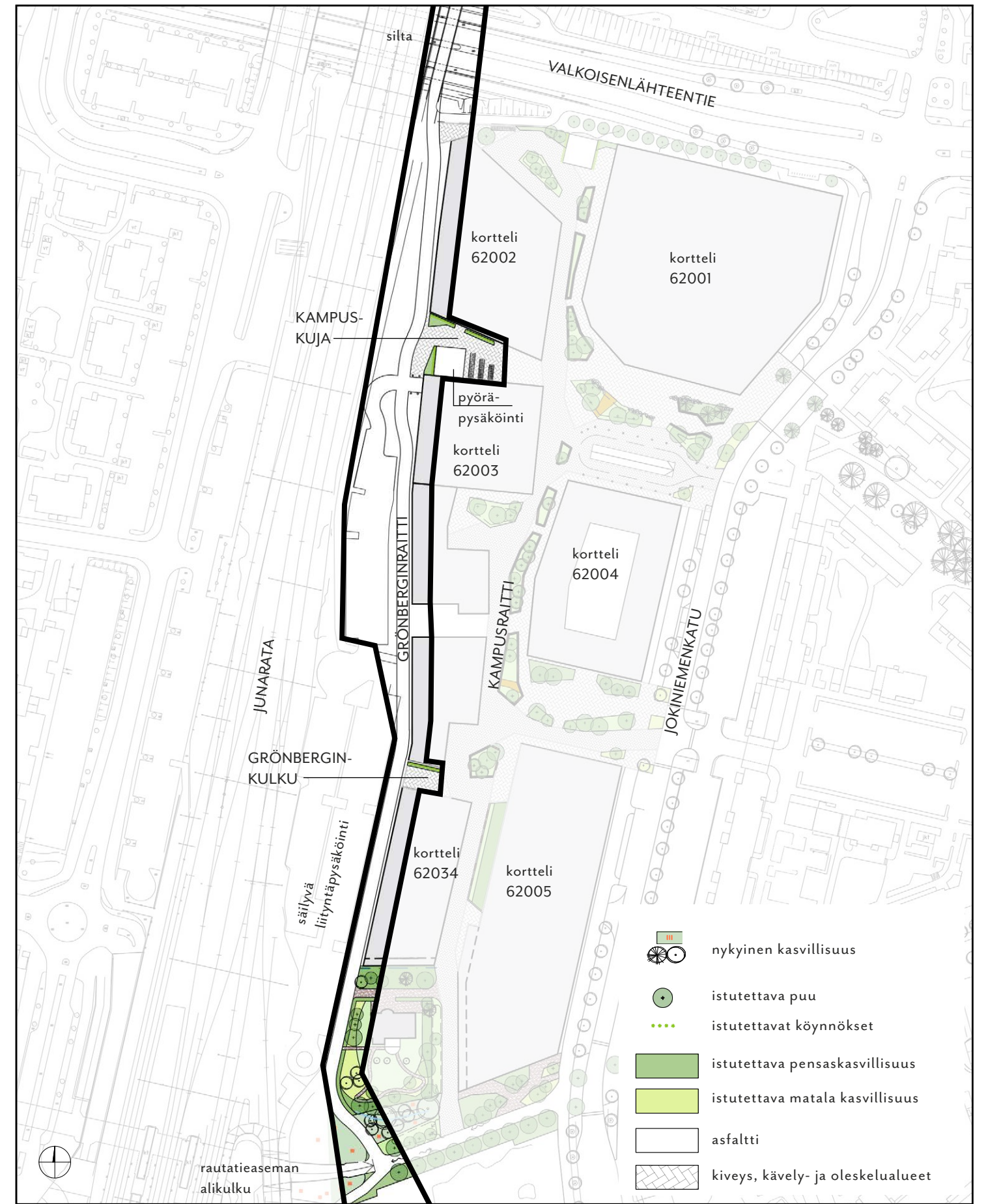
Esimerkkikuva viherseinästä. Selvitetään viherseinäkokeilujen mahdollisuudet alueella.



Esimerkkikuva kasvillisuudesta rakennuksen julkisivun yhteydessä



Köynnöksillä luodaan vehreyttä kapeaan aukiotilaan



1:2000